

茅ヶ崎市保健所移転管理及び移転業務委託企画提案審査基準

項目及び評価基準	配点
1 実績評価に関する項目	10点
① 担当者(管理技術者)の業務実績	
<ul style="list-style-type: none"> ・本業務と同様の業務実績が十分であるか。(最大5件まで) ・官公庁の新庁舎の移転計画策定業務及び移転業務の実務経験があるか。 	5点
② 担当者(主任技術者)の業務実績	
<ul style="list-style-type: none"> ・本業務と同様の業務実績が十分であるか。(最大5件まで) ・官公庁の新庁舎の移転計画策定業務及び移転業務の実務経験があるか。 	5点
小計(書類選考審査計)	10点
2 企画提案書に関する項目	70点
① 業務内容の理解	
<ul style="list-style-type: none"> ・業務内容・目的を理解し、仕様書に即した提案であるか。 	10点
② 提案内容	
<p data-bbox="174 959 414 991">【移転計画策定業務】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・業務全体の進め方や、各種調査方法及び計画策定プロセス、想定される業務の全体スケジュールについて、具体的に示されているか。 ・職員の負担を最小限にするための各課ヒアリングや現況調査の代行に加え、移転準備に必要な物品リスト・レイアウト図等の資料作成について具体的に示されているか。 ・職員を含む移転関係者との協力体制や関係会議の運営について詳細に示した計画となっているか。 ・搬入遅延やトラブル発生時のスケジュール調整等、リカバリープランが現実的かつ具体的に示されているか。 ・リユース等の提案について、具体的な手法や支援方法が提案されているか。 	25点
<p data-bbox="174 1139 309 1171">【移転業務】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・移転作業に関して、職員への事前説明やマニュアルの提供等、職員に対する支援体制が充実しているか。 ・移転時の入退館管理、安全対策や養生等が緻密に計画され、移転スケジュールが詳細に示されているか。 ・OA機器等の精密機械の梱包や搬出入方法・経路に具体性があり、正確な配置を行う等の工夫が見受けられるか。 ・行政が扱う膨大な機密情報(個人情報)を紛失・漏洩させずに搬送するためのセキュリティ対策は万全か。 	20点
<p data-bbox="174 1252 398 1284">【独自の提案・支援】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・本業務の主旨を理解し、円滑な移転を実現するにあたり効果的な支援が期待できる内容となっているか。 ・本業務の課題を抽出し、その対応方法について具体的な事例を踏まえた提案が示されているか。 ・これまでの業務実績から得た知見を活かし、本業務に対して有益かつ独自の提案が示されているか。 	15点
3 プレゼンテーションに関する項目	10点
① 意欲・コミュニケーション能力	

<ul style="list-style-type: none"> ・企画提案書に関する補足説明が明確で分かりやすく、当該業務に対する取り組み意欲を強く感じられるか。 ・質問に対する応答が明瞭で、かつ迅速であるか。 		5点
② 業務の理解度		
<ul style="list-style-type: none"> ・当該業務の目的、条件、内容の理解度が十分か。 ・仕様書を補完する、または改善する提案がなされているか。 		5点
4 見積書に関する項目		10点
① 事業経費		
<ul style="list-style-type: none"> ・上限額に対して、事業者の努力が見受けられるか。(上限額からの削減額) 	20%以上	10点
	15%以上 20%未満	8点
	10%以上 15%未満	6点
	5%以上 10%未満	4点
	1%以上 5%未満	2点
	0%以上 1%未満	0点
小計(最終選考審査計)		90点
合計		100点