令和7年度第1回 茅ヶ崎市不動産評価委員会会議録

議題	<p>1 委嘱式</p> <p>2 (1) 茅ヶ崎市不動産評価委員会会長及び職務代理者の選任について</p> <p>(2) 土地の評価について (諮問18件)</p> <p>3 その他</p>		
日時	<p>令和7年8月12日 (火)</p> <p>14時00分から16時15分まで</p>		
場所	茅ヶ崎市役所本庁舎4階 会議室3		
出席者氏名	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> <p>(委員)</p> <p>会長 大八木 浩一</p> <p>藤村 優佳理</p> <p>滝口 友美</p> <p>加藤 鉄</p> <p>塚田 貴洋</p> <p>福沢 雄太</p> </td> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> <p>(委嘱式)</p> <p>理事兼経営総務部長 青柳 道文</p> <p>(事務局)</p> <p>資産経営課</p> <p>課長 樋口 剛</p> <p>主幹 森岡 崇生</p> <p>課長補佐 八幡 智史</p> <p>主査 小林 絵美子</p> <p>副主査 福地 由梨</p> <p>主任 佐々木 大輔</p> </td> </tr> </table>	<p>(委員)</p> <p>会長 大八木 浩一</p> <p>藤村 優佳理</p> <p>滝口 友美</p> <p>加藤 鉄</p> <p>塚田 貴洋</p> <p>福沢 雄太</p>	<p>(委嘱式)</p> <p>理事兼経営総務部長 青柳 道文</p> <p>(事務局)</p> <p>資産経営課</p> <p>課長 樋口 剛</p> <p>主幹 森岡 崇生</p> <p>課長補佐 八幡 智史</p> <p>主査 小林 絵美子</p> <p>副主査 福地 由梨</p> <p>主任 佐々木 大輔</p>
<p>(委員)</p> <p>会長 大八木 浩一</p> <p>藤村 優佳理</p> <p>滝口 友美</p> <p>加藤 鉄</p> <p>塚田 貴洋</p> <p>福沢 雄太</p>	<p>(委嘱式)</p> <p>理事兼経営総務部長 青柳 道文</p> <p>(事務局)</p> <p>資産経営課</p> <p>課長 樋口 剛</p> <p>主幹 森岡 崇生</p> <p>課長補佐 八幡 智史</p> <p>主査 小林 絵美子</p> <p>副主査 福地 由梨</p> <p>主任 佐々木 大輔</p>		
会議資料	<ul style="list-style-type: none"> ・ 次第 ・ 議案1から議案18まで 		
会議の公開・非公開	一部公開 (「2 (1) 茅ヶ崎市不動産評価委員会会長及び職務代理者の選任について」まで公開、「2 (2) 土地の評価について」以降非公開)		
非公開の理由	茅ヶ崎市情報公開条例第5条第1号及び第2号による		
傍聴者数	0人		

令和7年度第1回茅ヶ崎市不動産評価委員会 概要

1 開会

2 委嘱式

3 内容

(1) 茅ヶ崎市不動産評価委員会会長及び職務代理者の選任

塚田貴洋委員より大八木浩一委員を会長に推薦し、全会一致で決定した。

大八木浩一会長より藤村優佳理委員を職務代理者に推薦し、全会一致で決定した。

(2) 議案諮問

事務局より資料に基づき議案の説明が行われた後、質疑を行い、18件全てについて了承し、答申した。

4 閉会

(会議の概要)

(事務局) ただいまから、茅ヶ崎市不動産評価委員会委嘱式を行います。委嘱式には青柳理事兼経営総務部長に出席いただいております。本来であれば佐藤市長より委嘱をさせていただくところですが、公務の都合により不在ですので、青柳理事兼経営総務部長より委嘱をさせていただきます。それでは委員となつていただく皆様に委嘱状を交付させていただきます。名前をお呼びしますので、その場にてご起立をお願いいたします。

— 委嘱状交付 —

— 青柳理事兼経営総務部長挨拶 —

(事務局) 続きまして委員の皆様、事務局職員を紹介させていただきます。

— 委員、事務局職員紹介 —

(事務局) ただいまから、令和7年度第1回茅ヶ崎市不動産評価委員会を開催いたします。まず議題1、茅ヶ崎市不動産評価委員会会長及び職務代理者の選任についてを議題といたします。茅ヶ崎市不動産評価委員会規則第4条第1項の規定により、会長は委員の互選により定めることとなっておりますが、いかがでしょうか。

(塚田委員) 大八木浩一委員を推薦いたします。

(事務局) ただいま、「大八木浩一委員」とのお声をいただきましたが、いかがでしょうか。

(異議なし)

(事務局) それでは、会長を大八木浩一委員をお願いいたします。それでは、会長には席の移動をお願いいたします。また、「茅ヶ崎市不動産評価委員会規則」第4条第3項の規定により、会長の指名する委員が職務を代理することとなっておりますので、会長、ご指名をお願いいたします。

(会長) 藤村優佳理委員を推薦いたします。

(事務局) ただいま、「藤村優佳理委員」とのお声をいただきましたが、いかがでしょうか。

(異議なし)

(事務局) それでは、職務代理者を藤村優佳理委員にお願いいたします。この後の議事進行は委員会規則の規定によりまして、会長にお願いいたします。それでは大八木会長よろしくお願いいたします。