

令和6年度第1回茅ヶ崎市営住宅運営審議会 会議の概要

日時: 令和6年7月9日(火)

午前10時から午前11時00分まで

場所: 茅ヶ崎市役所本庁舎4階会議室4

出席委員: 水島委員、池田委員、大河戸委員、稲岡委員、川合委員、田邊委員

欠席委員: なし

出席職員: 寺尾建設部長、有本建築課長、相馬課長補佐、唐沢主査、大川主事

1 開会

2 議題

(1) 会長・副会長の選出について

茅ヶ崎市営住宅審議会規則第4条の規定に基づき、会長に田邊委員が、副会長に水島委員がそれぞれ選出された。

(2) 茅ヶ崎市営住宅入居者募集に係る審査について 資料1-1、1-2、1-3

入居補欠者数(最大枠数)について(諮問1号)

入居補欠者数(最大枠数)は、過去5年間における空家の年間発生件数の平均に、空き家防止のため2.5~3を乗じて算出している。資料に基づき事務局が説明を行い、事務局案(資料1-2)のとおり、承認された。

(3) 抽選会の立会人について

茅ヶ崎市営住宅条例施行規則第5条の規定により、市営住宅入居者公開抽選会は茅ヶ崎市営住宅運営審議会委員1人の立会いが必要となっている。今年度の抽選会は、田邊委員が立会人として承認された。

3 報告

(1) 市営高田住宅の一部及び市営香川住宅の一部解体について(報告1号) 資料2-1

「茅ヶ崎市営住宅等総合活用計画」に基づき、令和6年3月に市営高田住宅の一部を解体し、6月に市営住宅としての用途廃止をしたことを報告した。また、市営香川住宅の一部についても令和7年度に解体予定であることを報告した。

(2) 子育て世帯向け住戸の検討について(報告2号) 資料2-2

国からの通知を受け、市営住宅を活用した子育て世帯の支援拡大について検討を始めたことを報告した。

4 閉会