

資料 5 - 2 - 2

■ 東部（松浪地区・浜須賀地区）の津波避難ビル・津波避難地

令和7年8月27日時点

No	地区	区分	名称	住所	建物階数	避難スペース	収容人数	基準水位 (m)
1	松浪	津波避難ビル	藤沢土木事務所 汐見台庁舎	汐見台1-7	3	3階事務室	700	2.9
2	松浪	津波避難ビル	アイディコート茅ヶ崎海岸	汐見台2-17	7	3階以上の共用部分（廊下・階段）	187	2.0
3	松浪	津波避難ビル	パークホームズ湘南茅ヶ崎海岸	汐見台3-10	5	共用廊下・共用階段	287	2.9
4	松浪	津波避難ビル	特別養護老人ホーム汐見台パシフィックステージ	汐見台3-10	4	屋上ホール	504	2.9
5	松浪	津波避難ビル	汐見台小学校	汐見台3-11	3	協定書なし（校舎3階）	2904	5.3
6	松浪	津波避難ビル	ヴェレナ茅ヶ崎海岸	汐見台3-21	5	3階以上の共用廊下・共用階段	447	2.3
7	松浪	津波避難ビル	介護付有料老人ホーム ソノラス・コート茅ヶ崎	汐見台3-28	5	4階以上の共用部分	460	3.0
8	松浪	津波避難ビル	サン・ライフファミリーホール湘南海岸	常磐町6-29	3	2階屋上	68	0.6
9	松浪	津波避難ビル	松浪コミュニティセンター	常盤町2-2	2	協定書なし	254	—
10	松浪	津波避難ビル	サザンビーチトキワ	常盤町3-18	3	屋上	204	1.7
11	松浪	津波避難ビル	アドリーム湘南茅ヶ崎	富士見町16-35	3	共用廊下・共用階段（状況により屋上を開放）	1407	—
12	松浪	津波避難ビル	ボム・ドゥ・パン	富士見町3-26	3	共用廊下・共用階段	156	—
13	松浪	津波避難ビル	ボヌール湘南	富士見町3-8	3	共用廊下・共用階段	192	—
14	松浪	津波避難ビル	児童養護施設 白十字会林間学校	富士見町4-54	2	児童棟共用廊下（状況により屋上を開放）	49	—
15	松浪	津波避難ビル	アレセイア湘南中学・高等学校	富士見町5-2	4	高校棟3階・中学棟4階（その他は状況による）	2449	0.1
16	松浪	津波避難ビル	ルネス湘南茅ヶ崎	緑が浜12-10	13	共用廊下・共用階段	607	4.7
17	松浪	津波避難ビル	ライオンズガーデン湘南緑が浜	緑が浜12-14	14	屋上・ルーフバルコニー・廊下・階段	642	3.8
18	松浪	津波避難ビル	茅ヶ崎緑が浜シティハウス	緑が浜7-63	4	廊下・階段	20	—
19	松浪	津波避難ビル	ライオンズマンション湘南緑が浜	緑が浜8-15	7	廊下・階段	271	2.0
20	松浪	津波避難ビル	ランドステージ茅ヶ崎オーシャンビュー	緑が浜9-15	8	廊下・階段	320	3.3
21	松浪	津波避難ビル	ライオンズマンション茅ヶ崎富士見町	富士見町16-12	5	廊下・階段	284	—
22	松浪	津波避難ビル	KRビル（富士見町郵便局）	富士見町16-8	5	共用廊下・共用階段（状況により屋上を開放）	80	—
23	浜須賀	津波避難ビル	浜須賀小学校	白浜町3-1	3	協定書なし（校舎3階）	1493	0.3
24	浜須賀	津波避難ビル	サザンコースト	浜須賀12-21	3	屋上・廊下・階段	12	2.5
25	浜須賀	津波避難ビル	マリブコート茅ヶ崎	菱沼海岸7-66	3	3階以上の共用部分（廊下・階段）	187.93	0.9
26	浜須賀	津波避難ビル	平和町マンション	平和町5-13	4	共用廊下・共用階段（屋上があれば可）	20	—
27	浜須賀	津波避難ビル	ベルヴィル茅ヶ崎松が丘	松が丘1-8-21	5	廊下・階段	221	—
28	浜須賀	津波避難ビル	緑が浜小学校	緑が浜1-1	3	協定書なし（校舎3階）	1354	2.3

■中部(茅ヶ崎南地区・海岸地区)の津波避難ビル・津波避難地

令和7年8月27日時点

No	地区	区分	名称	住所	建物階数	避難スペース	収容人数	基準水位 (m)
1	茅ヶ崎南	津波避難ビル	ブルードウシエル	中海岸3-10-56	7	共用廊下・階段	207	2.8
2	茅ヶ崎南	津波避難ビル	ライオンズマンション茅ヶ崎サザンビーチ	中海岸3-11-10	9	階段・廊下	570	0.4
3	茅ヶ崎南	津波避難ビル	茅ヶ崎公園野球場	中海岸3-3-11	2	協定書なし	1755	0.8
4	茅ヶ崎南	津波避難ビル	茅ヶ崎公園体験学習センター うみかぜテラス	中海岸3-3-9	2	協定書なし	1370	—
5	茅ヶ崎南	津波避難ビル	レゾン茅ヶ崎中海岸	中海岸4-1-14	6	廊下・階段	212	—
6	茅ヶ崎南	津波避難ビル	ライツ茅ヶ崎	中海岸4-1-18	5	廊下・階段	185	—
7	茅ヶ崎南	津波避難ビル	茅ヶ崎迎賓館	中海岸4-12986-121	3	記載なし	731	3.9
8	茅ヶ崎南	津波避難ビル	ザ・テラス茅ヶ崎サザンビーチ	中海岸4-15-19	5	3階以上の共用部分(廊下・階段)	826	—
9	茅ヶ崎南	津波避難ビル	ちがさきニューハムレット	中海岸4-2-5	4	屋上・廊下・階段	331	—
10	茅ヶ崎南	津波避難ビル	クリオ茅ヶ崎中海岸グランヴィラ	中海岸3-6-30	4	3階以上の共用部分(廊下・階段)	492	—
11	茅ヶ崎南	津波避難地	恵泉幼稚園	中海岸3-1-19	2	園庭	—	—
12	茅ヶ崎南	津波避難地	茅ヶ崎館	中海岸3-8-5	2	記載なし	—	—
13	海岸	津波避難ビル	スリーウッド湘南	東海岸北1-7-26	3	階段・廊下	83	—
14	海岸	津波避難ビル	ライツ茅ヶ崎東海岸	東海岸南1-16-11	4	階段・通路などの共用部分	162	—
15	海岸	津波避難ビル	ザ・パークハウス茅ヶ崎東海岸南	東海岸南1-23-3	3	屋上・共用廊下・共用階段・中庭・エントランス	69	0.9
16	海岸	津波避難ビル	クレール東海岸	東海岸南2-10-31	3	階段・廊下・屋上	14	—
17	海岸	津波避難ビル	ヴェルフィル東海岸	東海岸南2-13-24	3	共用部分	34	—
18	海岸	津波避難ビル	キイハイツ東海岸	東海岸南2-5-28	3	共用廊下・共用階段	38	0.6
19	海岸	津波避難ビル	シティ茅ヶ崎東海岸	東海岸南2-6-2	5	共用廊下・共用階段	295	—
20	海岸	津波避難ビル	東急ドエル・シーサイドコート茅ヶ崎東海岸南	東海岸南3-8-24	6	共用廊下・共用階段	280	0.3
21	海岸	津波避難ビル	パークハイム茅ヶ崎東海岸南	東海岸南3-8-31	8	共用廊下・共用階段	354	0.2
22	海岸	津波避難ビル	東海岸小学校	東海岸南4-10-1	3	協定書なし(校舎3階)	1377	2.4
23	海岸	津波避難ビル	第一中学校	東海岸南4-10-1	4	協定書なし(校舎3階以上)	1980	2.5
24	海岸	津波避難ビル	バシフィックガーデン茅ヶ崎	東海岸南6-4-37	6	B棟D棟屋上のルーフガーデン	376	3.5
25	海岸	津波避難ビル	茅ヶ崎ゆかりの人物館	東海岸南6-6-64	—	—	—	—
26	海岸	津波避難ビル	ヴェレーナグラン茅ヶ崎東海岸	東海岸南4-2-6	4	3、4階共用廊下・M棟屋上	474	1.6
27	海岸	津波避難ビル	ネオ・サミット茅ヶ崎	東海岸南4-3-3	3	屋上	579	1.8

No	地区	区分	名称	住所	建物階数	避難スペース	収容人数	基準水位(m)
1	南湖	津波避難ビル	茅ヶ崎リハビリテーション専門学校	南湖1-6-11	3	本館3階廊下・実習室	604	—
2	南湖	津波避難ビル	ふれあいの麗寿	南湖1-6-15	5	3階以上廊下・階段・屋上等の共用部分	1269	—
3	南湖	津波避難ビル	キコナ茅ヶ崎店	南湖1-6-22	3	立体駐車場3階及び屋上	3314	—
4	南湖	津波避難ビル	ダイアバレス茅ヶ崎南湖	南湖1-7-7	11	3階以上の共用部分(廊下・階段)	316	—
5	南湖	津波避難ビル	ニューイースト湘南茅ヶ崎	南湖4-22-42	8	3階以上の共用部分	460	0.1
6	南湖	津波避難ビル	南湖会館	南湖4-6-1	3	協定書なし	84	0.2
7	南湖	津波避難ビル	西浜中学校	南湖6-15-3	4	協定書なし(校舎3階以上)	1485	0.5
8	南湖	津波避難ビル	西浜小学校	南湖6-5-8	3	協定書なし(校舎3階)	1946	0.2
9	南湖	津波避難ビル	県立茅ヶ崎西浜高等学校	南湖7-12869-11	4	本館4階視聴覚室・第1音楽室・第2音楽室・被服教室・南館4階物理教室・書道教室	6980	1.6
10	湘南	津波避難ビル	ビッグヴァングランヴァーグ茅ヶ崎	中島1056-1	14	共用廊下・共用階段	1501	—
11	湘南	津波避難ビル	ベルパーク湘南茅ヶ崎	中島1379-2 ほか	15	共用廊下・共用階段	4829	—
12	湘南	津波避難ビル	中島中学校	中島1469-2	4	協定書なし(校舎3階以上)	1432	1.5
13	湘南	津波避難ビル	特別養護老人ホーム 湘南ベルサイド	中島736-1	3	屋上・バルコニー・外階段	1337	0.1
14	湘南	津波避難ビル	Y・Sリベリール	中島782-2	3	共用廊下・共用階段	75	0.1
15	湘南	津波避難ビル	BRANCH茅ヶ崎3	浜見平10-2	3	3階屋上	250	0.3
16	湘南	津波避難ビル	ハマミーナ(BRANCH茅ヶ崎)	浜見平11-1	3	ハマミーナ内体育室	475	0.7
17	湘南	津波避難ビル	コンフォール茅ヶ崎浜見平	浜見平14	8	廊下・階段等の共用部分	15514	0.6
18	湘南	津波避難ビル	BRANCH茅ヶ崎2	浜見平3-1	4	3階、4階立体駐車場	8100	1.5
19	湘南	津波避難ビル	オハナ茅ヶ崎ガーデンア	浜見平15-34	7	3階以上の共用廊下・屋外階段・屋上緊急スペース(ポーチ部を除く)	2622	0.7
20	湘南	津波避難ビル	柳島スポーツ公園	柳島1300	2	協定書なし	592	1.9
21	湘南	津波避難ビル	茅ヶ崎ガーデンハウス	柳島1-4-6	6	共用廊下・共用階段	292	0.8
22	湘南	津波避難ビル	柳島小学校	柳島1594	3	協定書なし(校舎3階)	1732	0.5
23	湘南	津波避難ビル	相模川流域下水道柳島水再生センター	柳島1900	3	相模川流域下水道左岸処理場管理棟	—	1.6
24	湘南	津波避難ビル	クリオ茅ヶ崎柳島海岸	柳島海岸8-1	5	廊下・階段	375	1.0
25	湘南	津波避難ビル	道の駅湘南ちがさき	柳島1546-1	2	—	—	—
26	湘南	津波避難地	柳島おさい公園	柳島1900	—	—	70339	1.7
27	鶴嶺東	津波避難ビル	パールサラン	下町屋1-10-2	4	共用廊下・共用階段(屋上があれば可)	40	—
28	鶴嶺東	津波避難ビル	神奈川県衛生研究所	下町屋1-3-1	7	事務棟6階大会議室・東側駐車場	192	—
29	鶴嶺西	津波避難ビル	複合支援施設 ちがさきA・UN(あ・うん)	今宿473-1	4	屋上	592	—