

庁議事案書

日付	令和6年1月9日（火）	会議種別	政策会議
		事案種別	審議事項
事案名称	「（仮称）茅ヶ崎市公共施設等個別施設計画」（素案）について		

1. 事案の概要

提案理由 取り組み内容	<p>【目的】</p> <p>本市では、建築物系公共施設の耐震性や設備の老朽化などの課題に対応するため、これまで、各個別施設計画を策定して、適切な維持保全と長寿命化の推進に向けた取組を行ってきました。</p> <p>今後、人口減少や公共施設の利用ニーズの変化等が想定されるため、より一層、公共施設マネジメントを推進し、後年度の世代に過度な負担を先送りすることなく、持続可能な行政運営の実現による安全・安心な市民サービスの提供をしていくことが重要となります。このため、茅ヶ崎市公共施設等総合管理計画に掲げる「資産経営の目指すべき姿」と「管理目標」の実現に向けて、実効性の高い公共施設マネジメントに取り組むため、本計画の策定を提案するものです。</p> <p>【計画の概要】</p> <p>本計画の計画期間は、令和6年度から37年度までとします。</p> <p>この期間において、上位計画である茅ヶ崎市公共施設等総合管理計画に掲げる「資産経営の目指すべき姿」と「管理目標」の実現に向けて、計画期間や見直しの周期をはじめ、計画の各期間における総量縮減目標、対象となる施設の具体的な方向性と対策内容の実施時期等を明記するとともに、これまで推進してきた公共施設整備・再編計画及び中長期保全計画を統合して、一体的かつ実効性の高い公共施設マネジメントに取り組むこととするものです。</p> <p>【今後のスケジュール（予定）】</p> <p>全員協議会（1月24日）→ パブリックコメント（2月1日～3月1日）→ 計画の策定・公表（3月末）</p>
審議事項等	「（仮称）茅ヶ崎市公共施設等個別施設計画」（素案）について

2. 行政計画等との関係

(1)茅ヶ崎市総合計画			
主たる政策目標	将来都市像の実現に向けた行政経営		
関連する政策目標	政策目標6		
(2)その他関連計画	【国】 インフラ長寿命化基本計画 【市】 茅ヶ崎市公共施設等総合管理計画、茅ヶ崎市営住宅等総合活用計画、（仮称）茅ヶ崎市学校施設再整備基本計画		
(3)関係法令			
事案担当	経営総務部資産経営課	内線	2551
関係部課	施設所管課（建築物系公共施設） ほか関係課		

政策会議結果報告書

(審議事項 報告事項)

1 開催日	令和6年1月9日(火)
2 件名	「(仮称)茅ヶ崎市公共施設等個別施設計画」(素案)について
3 事案担当	経営総務部資産経営課
4 関係部課	施設所管課(建築物系公共施設) <input checked="" type="checkbox"/> か関係課
5 出席者	<input checked="" type="checkbox"/> 市長 <input checked="" type="checkbox"/> 副市長 <input checked="" type="checkbox"/> 副市長 <input checked="" type="checkbox"/> 教育長 <input checked="" type="checkbox"/> 病院事業管理者 <input checked="" type="checkbox"/> 理事経営総務部長 <input checked="" type="checkbox"/> 理事福祉部長 <input checked="" type="checkbox"/> 出席 <input type="checkbox"/> 欠席
6 説明者	経営総務部長 資産経営課長 主幹資産経営担当 課長補佐資産経営担当 課長補佐資産管理担当
7 会議結果	本案件については、提案のとおり承認される。
8 主な意見等	<p>* 49ページからの「表5-13 想定される施設のあり方」において、「複合化(移転)」と記載されている消防団器具置場がある。【塩崎副市長】</p> <p>→ 消防団器具置場は、借用物件も多くあり、賃料が発生していることから、市有施設への複合化の検討が必要と考えています。必ずしも複合化になるとは限りませんが、ここでお示しした想定される施設のあり方をもとに、今後、各施設の担当課かいと協議しながら、施設ごとのあり方を検討してまいります。</p> <p>* 54ページからの「6.1 予防保全に関するアクションプラン」に令和6~12年度までに見込まれる予防保全対象施設の予防保全対象部位の更新費用が記載されている。この費用を上限に更新を行うのか。【病院事業管理者】</p> <p>→ 本計画の策定にあたって、茅ヶ崎市公共建築物管理支援システムで算定したもので、更新に際しては改めて精査した上で実施計画に位置づけ、実施します。</p>