

茅ヶ崎市営体育施設及び茅ヶ崎公園駐車場指定管理者の候補者の評価について

1 施設の概要

	茅ヶ崎市営体育施設			茅ヶ崎公園駐車場
施設名称	茅ヶ崎公園 野球場・庭球場	芹沢スポーツ広場 蹴球兼野球場・庭 球場	堤スポーツ広場 多目的球技場・庭 球場	茅ヶ崎公園駐車場
所在地	茅ヶ崎市中海岸 三丁目3番11号	茅ヶ崎市芹沢 430番地の3	茅ヶ崎市堤 1316番地	茅ヶ崎市中海岸 三丁目3番11号
開設 年月日	平成9年4月 改修	昭和57年9月 開場	平成20年4月 開場	平成9年4月 改修
施設内容	野球場・庭球場・ 会議室・管理棟	蹴球兼野球場・庭 球場・管理棟・児 童遊園地	多目的球技場・庭 球場・管理棟・庭 球場北側広場	駐車場
建物構造	鉄筋コンクリート 造2階建	軽鉄造平屋建	鉄骨造平屋建	—
敷地面積	15,951㎡	14,470㎡	4,343㎡	3,638.82㎡
延床面積 (建物)	3,340㎡	122㎡	156㎡	—

2 申請団体 公益財団法人茅ヶ崎市文化・スポーツ振興財団（非公募）

3 非公募の理由 本市では、「茅ヶ崎市実施計画2025」において、「スポーツ次世代育成プログラム」として各種大会教室開催事業の実施を位置づけ、スポーツ関係団体や指定管理者等と連携しながら、多くの市民が参加できるスポーツイベント等を企画・開催・支援するとともに、スポーツ関係団体の指導者を対象とした研修講座を企画・開催することとしています。

本事業の推進にあたっては、各種大会教室の実施会場となる市内の体育施設に精通しているとともに、日頃からスポーツ関係団体と連携を図っている公益財団法人茅ヶ崎市文化・スポーツ振興財団が指定管理者となることで、本事業の着実な推進につながることから、「外郭団体見直し基本方針」に定める「市の施策推進の観点から非公募とすることに合理的な理由がある」に該当するため、「非公募」として選定を行いました。

#### 4 茅ヶ崎市指定管理者選定等委員会

- (1) 日 時 令和5年10月4日(水) 9時00分から14時20分まで
- (2) 場 所 市役所本庁舎4階 会議室4, 5
- (3) 出席委員 藏田委員長、山本副委員長、小山委員、長田臨時委員
- (4) 欠席委員 山田委員
- (5) 申請団体の評価

##### ア 評価方法

申請者から提出された申請書類及び茅ヶ崎市指定管理者選定等委員会での管理運営についての説明に基づき、委員よりご意見を頂き、次期指定管理期間において重点的に取り組むべき事項等を明らかにしました。

##### イ 評価結果

公益財団法人茅ヶ崎市文化・スポーツ振興財団に対する評価結果についての意見は次のとおりです。

<b>1. 評価できる点</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>・ 体育施設の設置目的や管理運営にあたっての市の基本理念を理解し、次世代育成の取組や地域の特色を活かしたスポーツプログラムの実施が期待できる。</li><li>・ 法人としての資金力や組織体制、コンプライアンス等を含め、これまでの豊かな実績を活かした、安定した管理運営については評価できる。</li><li>・ 施設の運営方針や危機管理の方針は堅実であり、安心・安全かつ環境や利用者の使いやすさに配慮した、着実な施設の管理運営が期待される。</li></ul>

<b>2. 改善を要する点</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>・ 提案事項や事業については、今後の市との協議の中で、内容を具体化・明確化した上で取り組んでほしい。</li><li>・ 施設の老朽化や塩害による劣化が顕著であるため、積極的かつ主体的な補修や、これ以上劣化を進めないための事前措置等を図る工夫をお願いしたい。また、補修に要する財源の確保にも努めていただきたい。</li><li>・ 自主事業や物販事業の収益性が低いため、参加者・利用者の増加による収益の確保を図るとともに、収益の具体的な状況を明示するなど、進捗管理にも取り組んでほしい。</li><li>・ 利用者満足度向上のため、日頃から利用者への丁寧な説明を行い、イベント実施時には、主催者との綿密な打合せを通してスタッフの教育の充実を図るなど、対応を徹底していただきたい。また、利用者意見については、デジタルな手段によらない収集方法についても工夫をし、いただいた意見やその回答についての発信方法を検討していただきたい。</li></ul>