

●●施設指定管理者選定審査評価表(A社)

改訂版(案)

評価点
5:非常に優れている
4:優れている
3:普通
2:劣っている
1:非常に劣っている
0:提示されていない、不明。

評価項目及び評価の視点	様式	書類・面接審査 評価点
1 施設の管理運営に係る基本的な考え方について	第2-1号様式 (その1)	
(1) 基本的な取り組み方針が提示されているか。		5
(2) 施設の設置目的に合った考えが提示されているか。		5
(3) 法令、条例等を遵守した考えが提示されているか。		5
2 組織、職員配置及び職員の育成について	第2-2号様式 (その2) 就業規則 労働条件通知書 賃金台帳	
(1) 施設の管理運営に係る組織及び職員配置は募集要項で示す水準と同等以上となるよう提示されているか。		5
(2) 人材育成に係る考えや研修計画などは提示されているか。		5
(3) 市、関係機関等との連絡、調整、連携を図る方法が提示されているか。		5
3 収支計画について	第2-3号様式 (その3)	
(1) 収支計画書は、事業計画を遂行することが可能な内容が提示されているか。		5
(2) 経費の縮減を図る提案があるか。		5
(3) 自主財源確保に関する提案があるか。		5
4 施設の管理について	第2-4号様式 (その4)	
(1) 施設の清掃、警備、衛生管理が現状と同等以上の水準となるよう提示されているか。		5
(2) 施設や附属設備の修繕等、保守管理が現状と同等以上の水準となるよう提示されているか。		5
(3) 施設の管理に係る記録について考えが提示されているか。		5
(4) 省エネルギー、省資源等、環境に配慮する考えが提示されているか。		5
5 施設の運営について	第2-5号様式 (その5)	
(1) 住民の平等利用が図られる方策が提示されているか。		5
(2) 利用料金の徴収及び減免を効果的・効率的に行う方策が提示されているか。		5
(3) サービス向上のための施設・事業等の広報の方法、利用者の要望・意見等の把握やその反映方法が提示されているか。		5
(4) 目標とする利用者数、稼働率が明確に提示されているか。		5
(5) 施設の設置目的に合った自主事業が提示されているか。		5
(6) 事業等の広報やホームページの管理等について考えが提示されているか。		5
(7) 苦情処理に関する考え方が提示され、責任者が明らかとなっているか。		5

●●施設指定管理者選定審査評価表(A社)
改訂版(案)

5:非常に優れている
4:優れている
3:普通
2:劣っている
1:非常に劣っている
0:提示されていない、不明。

評価項目及び評価の視点	様式	書類・面接審査 評価点
6 危機管理について	第2-6号様式 (その6)	
(1) 事故防止、安全確保のための方策が提示されているか。災害による被害や事故・事件等を未然に防ぐための具体的な方法や手順について、利用者・職員等への周知の方法を含め、提示されているか。		5
(2) 防災、防犯に係るマニュアルは整備されているか。		5
(3) 想定される事業リスクを明確に抽出、分析し、対策が提示されているか。		5
(4)(2) 市、関係機関との連携や施設内での災害や事故・事件等発生時の対応について、具体的な対応方法や手順について、利用者・職員等への周知の方法を含め、提示されているか。		5
(5)(3) 危機管理に係る考えや職員の研修、訓練について提示されているか。		5
(6) 茅ヶ崎市個人情報保護条例を遵守する考えが提示されているか。		5
(7)(4) 個人情報保護や情報公開を適切に行うためのに関する規程等が整備されて、情報漏えい等の事故防止のための方策が提示されているか。		5
(8) 情報公開に関する規程が整備されているか。		5
(9) 施設の管理運営に係る情報や個人情報の漏えい、滅失等の事故を防止する方策は提示されているか。		5
7 提案を求める事項について	第2-7号様式	
(1) ○○○○について提示されているか。		5
(2) ○○○○について提示されているか。		5
(3) ○○○○について提示されているか。		5
78 事業主体について	第3号様式 第4号様式 決算報告書 就業規則等	
(1) 事業計画書に記載された内容を効果的に遂行することが可能と認められるような実績が提示されているか。		5
(2) 業務を遂行することが可能な財務経営状況か。		5
(3) 雇用・労働条件を適切に定め、雇用者に対し、適切な手続きや配慮を行う等、雇用主としての責務を果たしているか。		5
小計		175
満点		175

※ 指定管理者選定等委員会の委員数×○○○点に、ネーミングライツ料を評価基準に基づき点数化した点数(5点満点)を加点した点数が、最終評価点となります。

◆総評

選定と同時にネーミングライツを導入する場合にはこの記載をしてください。

評価できる点

改善を要する点