

## ⑨公園・緑地

公園・緑地は、「公園施設」である「公園」4施設及び「その他公園施設」1施設の計5施設があります。

### ア 施設類型別配置状況



図 6-69 公園・緑地の施設配置状況

## イ 施設基本情報

公園・緑地の基本情報を以下に示します。

表 6-70 公園・緑地の対象施設一覧

施設名称	利用圏域	地区区分	所有(建物)	管理方法	延床面積(建物)	建築構造	建築年度
中央公園	市域施設	茅ヶ崎	市有	直営	376	鉄筋コンクリート造	H30
しろやま公園	市域施設	湘南	市有	直営	101	鉄筋コンクリート造	H26
氷室椿庭園	市域施設	海岸	市有	直営	210	木造	S10
湘南夢わくわく公園	市域施設	湘南	市有	直営	27	プレキャストコンクリート造	H19
市民の森	市域施設	小出	市有	直営	40	木造	S18

公園・緑地の有形固定減価償却率 (R2) = 51.5%

### 【コスト・利用状況】

大分類	中分類	小分類
公園・緑地	公園施設	公園、その他公園施設

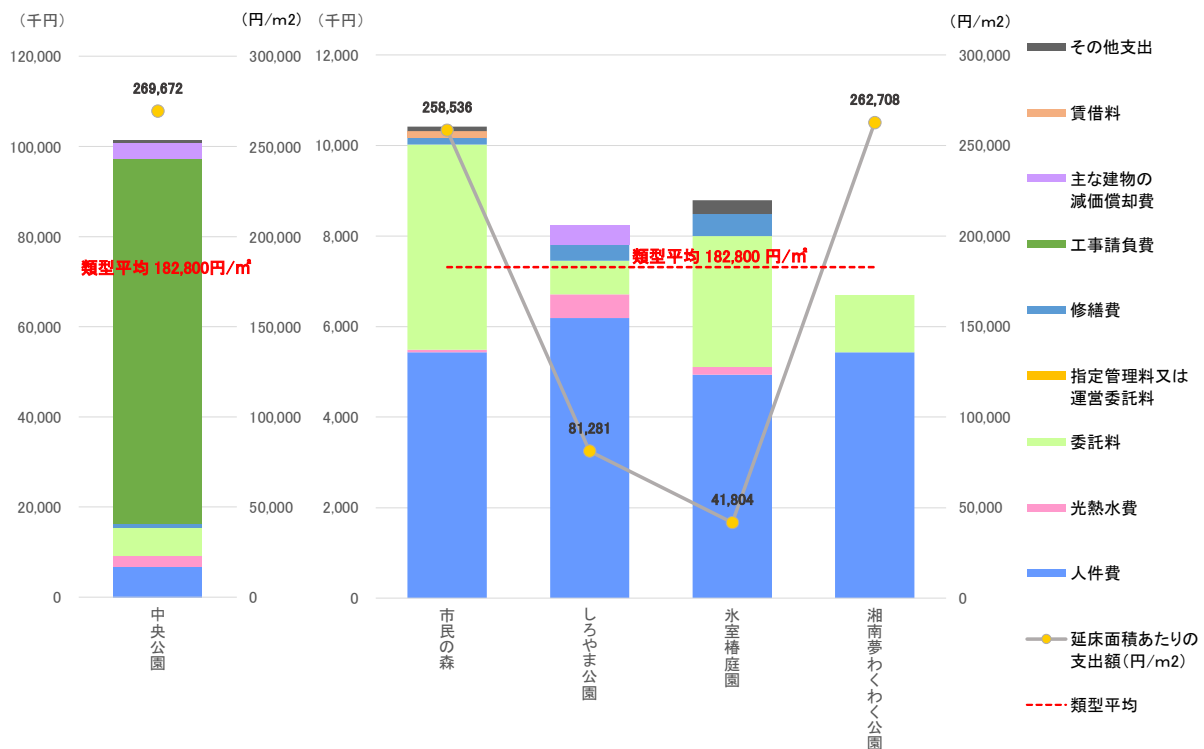


図 6-71 コスト状況 (平成 29-令和元年度平均施設支出額)

## ウ 現状と課題

視点	現状と課題
コスト	<ul style="list-style-type: none"> <li>公園・緑地では、延床面積あたりの支出額は 41,804～269,672 円/m<sup>2</sup>となっています。</li> </ul>
ストック	<ul style="list-style-type: none"> <li>氷室椿庭園は、登録有形文化財に登録されています。</li> <li>中央公園の管理棟については平成 30 年に建て替えを行いました。</li> </ul>
サービス	<ul style="list-style-type: none"> <li>中央公園では、令和 2 年度にネーミングライツ事業を導入し、新たな財源の確保と企業等との協働による地域経済の活性化や市民サービスの継続的な実施に努めています。</li> </ul>

## エ 今後の方針

施設類型（中分類）	今後の方針
公園施設	<ul style="list-style-type: none"> <li>公園及びその他公園施設では、今後も適切な点検・維持管理を行い、施設の安全な状態を維持するとともに、ネーミングライツの導入や余剰地の利活用など、新たな財源確保につながる取組を推進します。また、氷室椿庭園については、開館時間や使用料の見直しなどにより管理運営コストの縮減を図ります。</li> </ul>