

⑤ 学校教育系施設

学校教育系施設は、「小中学校・給食施設」である「小学校」19 施設、「中学校」13 施設及び「給食調理場」19 施設、「その他教育施設」である「その他教育施設」2 施設の計 53 施設があります。

ア 施設類型別配置状況

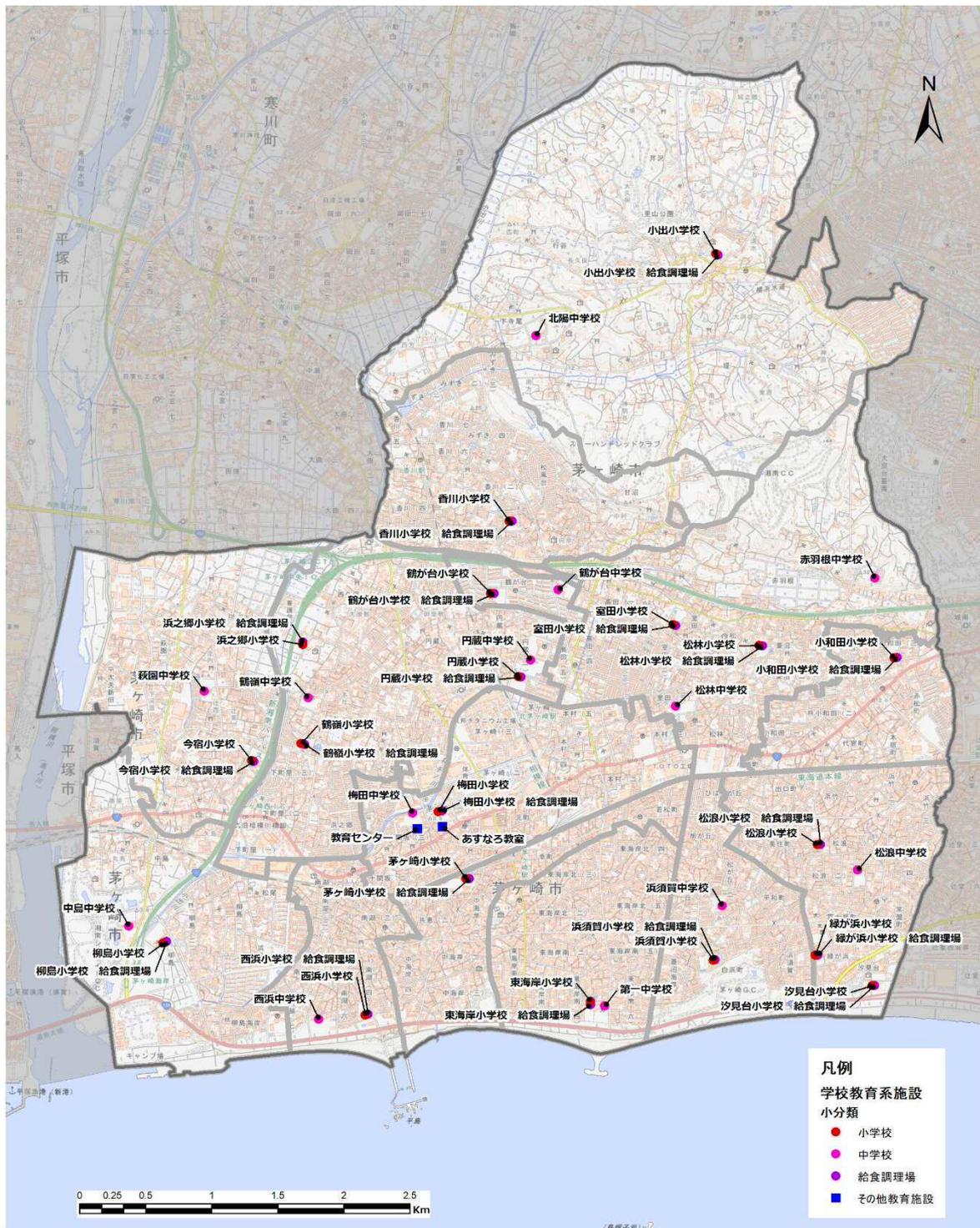


図 6-40 学校教育系施設の施設配置状況

イ 施設基本情報

学校教育系施設の基本情報を以下に示します。

表 6-41 学校教育系施設の対象施設一覧（1）

| 施設名称 | 利用圏域 | 地区区分 | 所有(建物) | 管理方法 | 延床面積(建物) | 建築構造 | 建築年度 |
|--------|------|------|--------|------|----------|-----------|------|
| 茅ヶ崎小学校 | 地域施設 | 茅ヶ崎南 | 市有 | 直営 | 6,890 | 鉄筋コンクリート造 | S37 |
| 鶴嶺小学校 | 地域施設 | 鶴嶺東 | 市有 | 直営 | 7,335 | 鉄筋コンクリート造 | S42 |
| 松林小学校 | 地域施設 | 松林 | 市有 | 直営 | 7,166 | 鉄筋コンクリート造 | S43 |
| 西浜小学校 | 地域施設 | 南湖 | 市有 | 直営 | 6,997 | 鉄筋コンクリート造 | S41 |
| 小出小学校 | 地域施設 | 小出 | 市有 | 直営 | 5,688 | 鉄筋コンクリート造 | S43 |
| 松浪小学校 | 地域施設 | 松浪 | 市有 | 直営 | 9,079 | 鉄筋コンクリート造 | H2 |
| 梅田小学校 | 地域施設 | 茅ヶ崎 | 市有 | 直営 | 7,958 | 鉄筋コンクリート造 | S48 |
| 香川小学校 | 地域施設 | 湘北 | 市有 | 直営 | 9,326 | 鉄筋コンクリート造 | S39 |
| 浜須賀小学校 | 地域施設 | 浜須賀 | 市有 | 直営 | 8,023 | 鉄筋コンクリート造 | S42 |
| 鶴が台小学校 | 地域施設 | 湘北 | 市有 | 直営 | 8,000 | 鉄筋コンクリート造 | S42 |
| 柳島小学校 | 地域施設 | 湘南 | 市有 | 直営 | 8,814 | 鉄筋コンクリート造 | S43 |
| 小和田小学校 | 地域施設 | 小和田 | 市有 | 直営 | 7,311 | 鉄筋コンクリート造 | S48 |
| 円蔵小学校 | 地域施設 | 鶴嶺東 | 市有 | 直営 | 6,577 | 鉄筋コンクリート造 | S51 |
| 今宿小学校 | 地域施設 | 鶴嶺西 | 市有 | 直営 | 6,897 | 鉄筋コンクリート造 | S52 |
| 室田小学校 | 地域施設 | 松林 | 市有 | 直営 | 7,347 | 鉄筋コンクリート造 | S53 |
| 東海岸小学校 | 地域施設 | 海岸 | 市有 | 直営 | 7,348 | 鉄筋コンクリート造 | S55 |
| 浜之郷小学校 | 地域施設 | 鶴嶺東 | 市有 | 直営 | 9,038 | 鉄筋コンクリート造 | H9 |
| 緑が浜小学校 | 地域施設 | 松浪 | 市有 | 直営 | 8,019 | 鉄筋コンクリート造 | H12 |
| 汐見台小学校 | 地域施設 | 松浪 | 市有 | 直営 | 9,124 | 鉄筋コンクリート造 | H22 |
| 第一中学校 | 地域施設 | 海岸 | 市有 | 直営 | 9,834 | 鉄筋コンクリート造 | S48 |
| 鶴嶺中学校 | 地域施設 | 鶴嶺東 | 市有 | 直営 | 6,682 | 鉄筋コンクリート造 | S61 |
| 松林中学校 | 地域施設 | 松林 | 市有 | 直営 | 6,721 | 鉄筋コンクリート造 | S52 |
| 西浜中学校 | 地域施設 | 南湖 | 市有 | 直営 | 5,509 | 鉄筋コンクリート造 | S41 |
| 松浪中学校 | 地域施設 | 松浪 | 市有 | 直営 | 5,117 | 鉄筋コンクリート造 | S36 |
| 梅田中学校 | 地域施設 | 茅ヶ崎 | 市有 | 直営 | 5,163 | 鉄筋コンクリート造 | S36 |
| 鶴が台中学校 | 地域施設 | 湘北 | 市有 | 直営 | 7,265 | 鉄筋コンクリート造 | S44 |
| 浜須賀中学校 | 地域施設 | 浜須賀 | 市有 | 直営 | 7,470 | 鉄筋コンクリート造 | S49 |
| 北陽中学校 | 地域施設 | 小出 | 市有 | 直営 | 5,576 | 鉄筋コンクリート造 | S50 |
| 中島中学校 | 地域施設 | 湘南 | 市有 | 直営 | 5,367 | 鉄筋コンクリート造 | S50 |
| 円蔵中学校 | 地域施設 | 鶴嶺東 | 市有 | 直営 | 6,194 | 鉄筋コンクリート造 | S55 |
| 赤羽根中学校 | 地域施設 | 松林 | 市有 | 直営 | 7,570 | 鉄筋コンクリート造 | S60 |
| 萩園中学校 | 地域施設 | 鶴嶺西 | 市有 | 直営 | 6,482 | 鉄筋コンクリート造 | S60 |

表 6-42 学校教育系施設の対象施設一覧 (2)

| 施設名称 | 利用圏域 | 地区区分 | 所有(建物) | 管理方法 | 延床面積(建物) | 建築構造 | 建築年度 |
|-------------|------|------|--------|------|----------|-----------|------|
| 茅ヶ崎小学校給食調理場 | 地域施設 | 茅ヶ崎南 | 市有 | 直営 | 424 | 鉄筋コンクリート造 | S59 |
| 鶴嶺小学校給食調理場 | 地域施設 | 鶴嶺東 | 市有 | 直営 | 374 | 鉄骨造 | S45 |
| 松林小学校給食調理場 | 地域施設 | 松林 | 市有 | 直営 | 379 | 鉄筋コンクリート造 | S58 |
| 西浜小学校給食調理場 | 地域施設 | 南湖 | 市有 | 直営 | 553 | 鉄筋コンクリート造 | S57 |
| 小出小学校給食調理場 | 地域施設 | 小出 | 市有 | 直営 | 342 | 鉄筋コンクリート造 | S56 |
| 松浪小学校給食調理場 | 地域施設 | 松浪 | 市有 | 直営 | 507 | 鉄筋コンクリート造 | S58 |
| 梅田小学校給食調理場 | 地域施設 | 茅ヶ崎 | 市有 | 直営 | 400 | 鉄筋コンクリート造 | S57 |
| 香川小学校給食調理場 | 地域施設 | 湘北 | 市有 | 直営 | 697 | 鉄筋コンクリート造 | S59 |
| 浜須賀小学校給食調理場 | 地域施設 | 浜須賀 | 市有 | 直営 | 573 | 鉄筋コンクリート造 | S56 |
| 鶴が台小学校給食調理場 | 地域施設 | 湘北 | 市有 | 直営 | 604 | 鉄筋コンクリート造 | H14 |
| 柳島小学校給食調理場 | 地域施設 | 湘南 | 市有 | 直営 | 387 | 鉄筋コンクリート造 | S55 |
| 小和田小学校給食調理場 | 地域施設 | 小和田 | 市有 | 直営 | 846 | 鉄骨造 | H28 |
| 円蔵小学校給食調理場 | 地域施設 | 鶴嶺東 | 市有 | 直営 | 591 | 鉄骨造 | H26 |
| 今宿小学校給食調理場 | 地域施設 | 鶴嶺西 | 市有 | 直営 | 878 | 鉄骨造 | H30 |
| 室田小学校給食調理場 | 地域施設 | 松林 | 市有 | 直営 | 210 | 鉄筋コンクリート造 | S53 |
| 東海岸小学校給食調理場 | 地域施設 | 海岸 | 市有 | 直営 | 303 | 鉄筋コンクリート造 | S55 |
| 浜之郷小学校給食調理場 | 地域施設 | 鶴嶺東 | 市有 | 直営 | 412 | 鉄筋コンクリート造 | H11 |
| 緑が浜小学校給食調理場 | 地域施設 | 松浪 | 市有 | 直営 | 364 | 鉄筋コンクリート造 | H12 |
| 汐見台小学校給食調理場 | 地域施設 | 松浪 | 市有 | 直営 | 434 | 鉄筋コンクリート造 | H22 |
| あすなる教室 | 地域施設 | 茅ヶ崎 | 市有 | 直営 | 298 | 鉄筋コンクリート造 | H14 |
| 教育センター | 地域施設 | 茅ヶ崎 | 市有 | 直営 | 388 | 鉄筋コンクリート造 | S58 |

学校教育系施設の有形固定減価償却率 (R2) = 76.7%

【コスト・利用状況】

| 大分類 | 中分類 | 小分類 |
|---------|-----------|-----|
| 学校教育系施設 | 小中学校・給食施設 | |

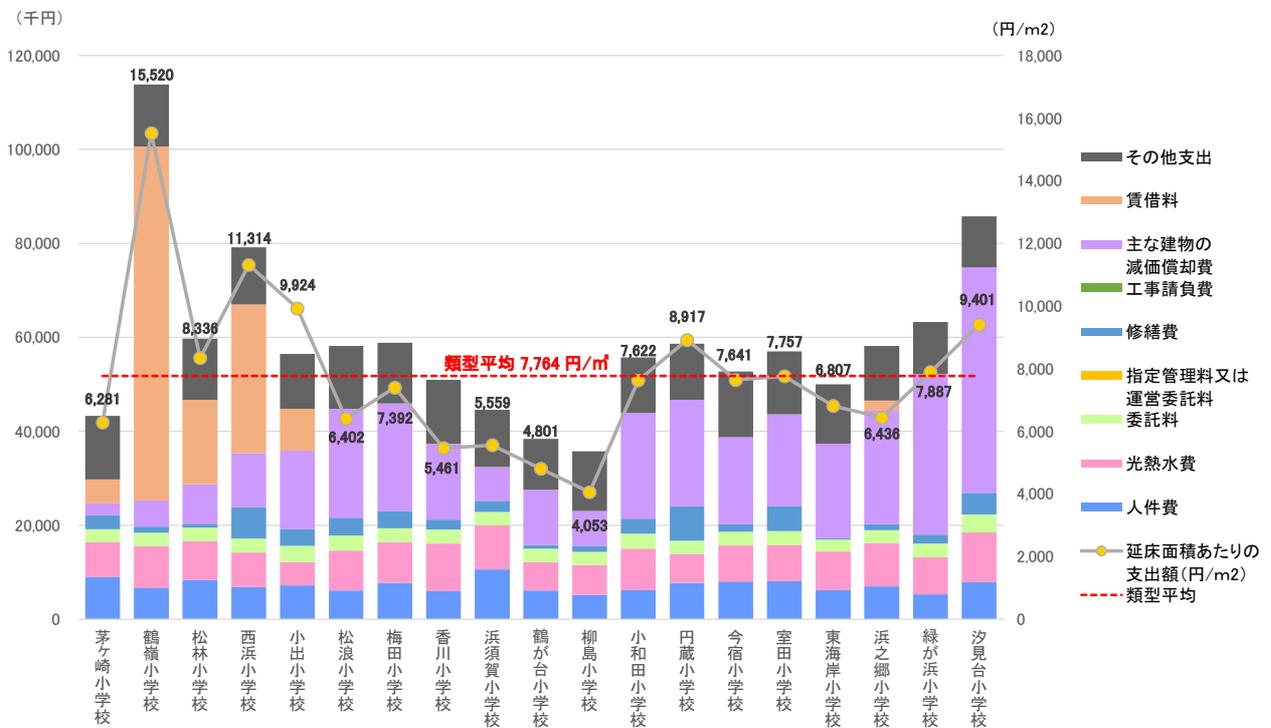


図 6-43 コスト状況 (令和 2 年度施設支出額)

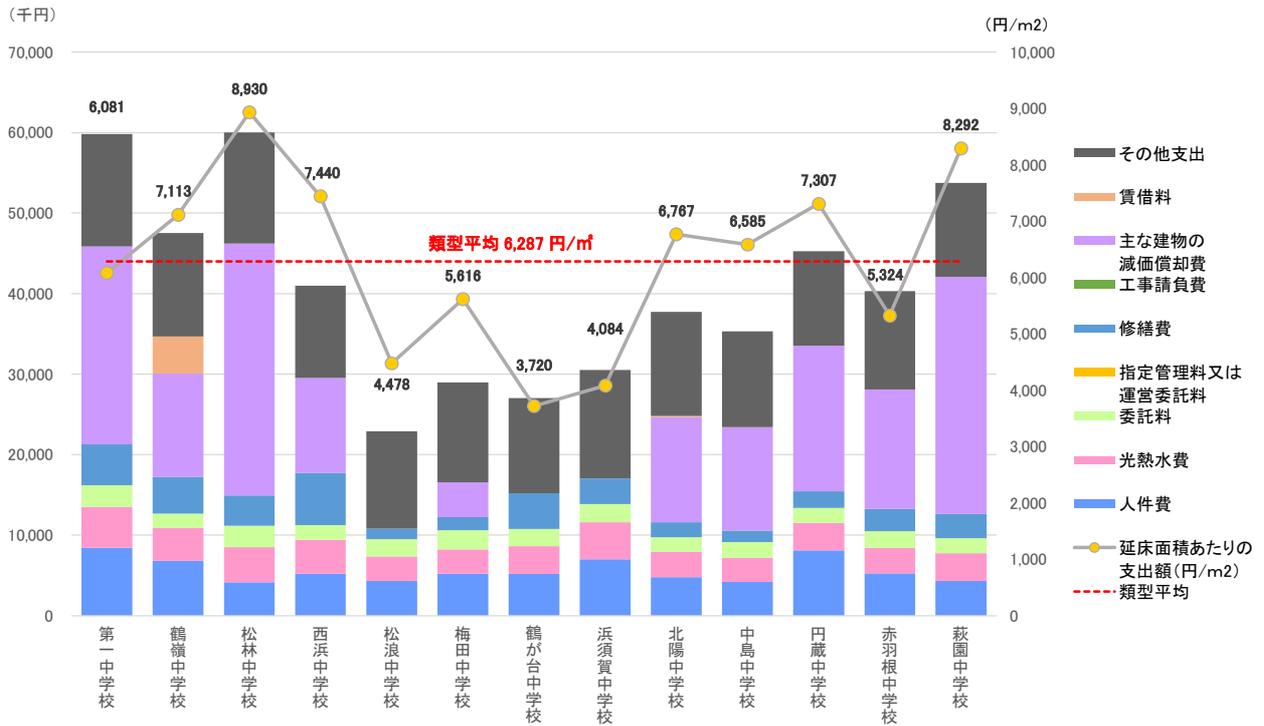


図 6-44 コスト状況（令和 2 年度施設支出額）

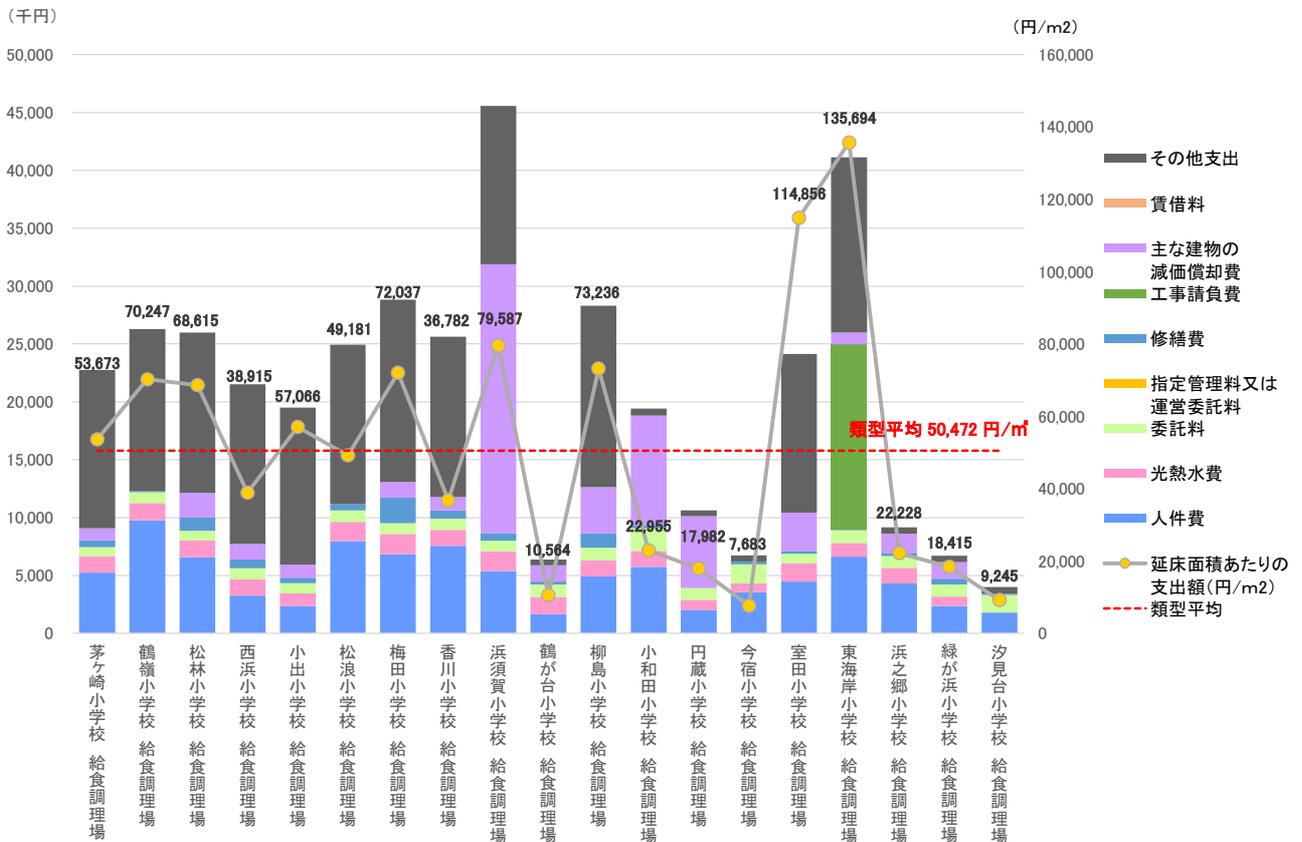


図 6-45 コスト状況（令和 2 年度施設支出額）

【コスト・利用状況】

| 大分類 | 中分類 | 小分類 |
|---------|---------|---------|
| 学校教育系施設 | その他教育施設 | その他教育施設 |

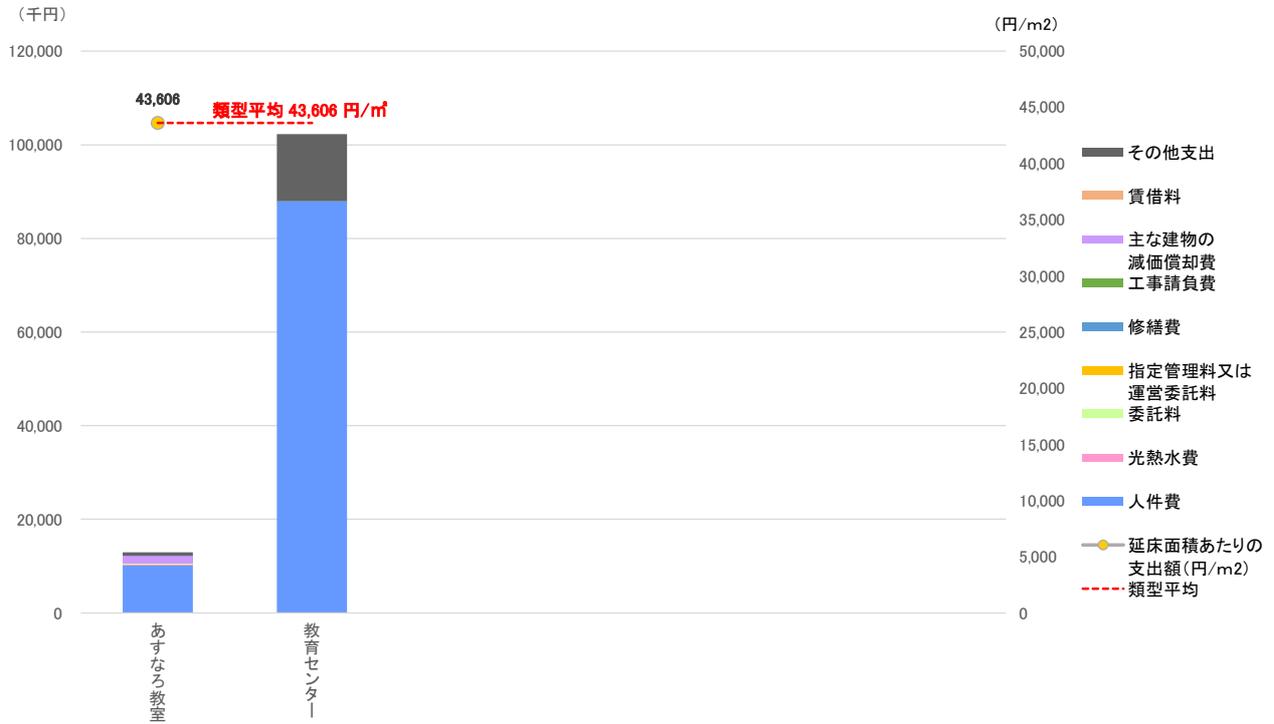


図 6-46 コスト状況（平成 29-令和元年度平均施設支出額）

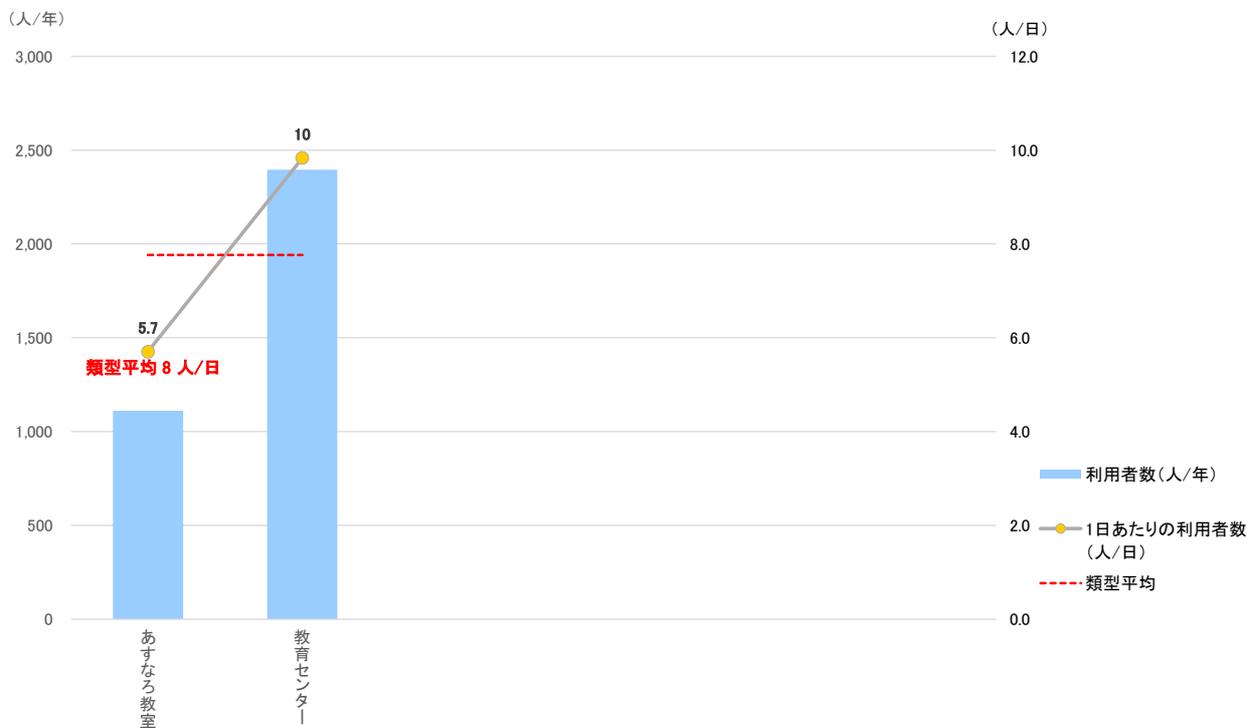


図 6-47 利用状況（平成 29-令和元年度平均施設支出額）

ウ 現状と課題

| 視点 | 現状と課題 |
|------|--|
| コスト | <ul style="list-style-type: none"> 小学校では、延床面積あたりの支出額は 4,053～15,520 円/㎡となっており、年間 2,202～75,391 千円の賃借料がかかっています。この中で、鶴嶺小学校は児童の急増により校舎をリースしていることから、他施設より賃借料が高いことがわかります。 中学校では、延床面積あたりの支出額は 3,720～8,930 円/㎡となっています。鶴嶺中学校では年間 4,638 千円、北陽中学校では年間 145 千円の賃借料がかかっており、鶴嶺中学校の賃借料が高いことがわかります。 給食施設では、延床面積あたりの支出額は 7,683～135,694 円/㎡となっています。東海岸小学校給食調理場については、当年度にエレベーター改修工事を実施したことから、支出額が高くなっています。 |
| ストック | <ul style="list-style-type: none"> 築 50 年以上経過した建物があり、全体的に老朽化が進行しています。 |
| サービス | <ul style="list-style-type: none"> 地域の拠点として、防災機能や地域行事の場所としても使用されています。 小学校の体育館やプール施設、中学校のグラウンド等の貸し出しを行っている施設もあります。 |

エ 今後の方針

| 施設類型（中分類） | 今後の方針 |
|-----------|---|
| 小中学校・給食施設 | <ul style="list-style-type: none"> 小中学校は、今後の学校区ごとの年少人口の推移などを考慮し、施設の大規模改修や更新の際は、他の地域施設との複合化など、学校の規模や配置の適正化に向けた検討を行います。 給食施設は、小学校の対応に準じながら、安全・安心な給食の実施に必要な衛生状態が確保できるよう適切な維持管理を行います。 施設の有効利用や貸出しの手法を検討します。 学校施設の今後の方針については、今後策定を予定している「（仮称）教育施設再整備基本計画」において検討していきます。 |
| その他教育施設 | <ul style="list-style-type: none"> その他教育施設は、周辺施設の改修・更新に合わせ、学校やその他施設との複合化などを検討し、施設の管理運営コストの縮減に努めます。 |