

# ⑪松浪地区

## ア 地域別配置状況

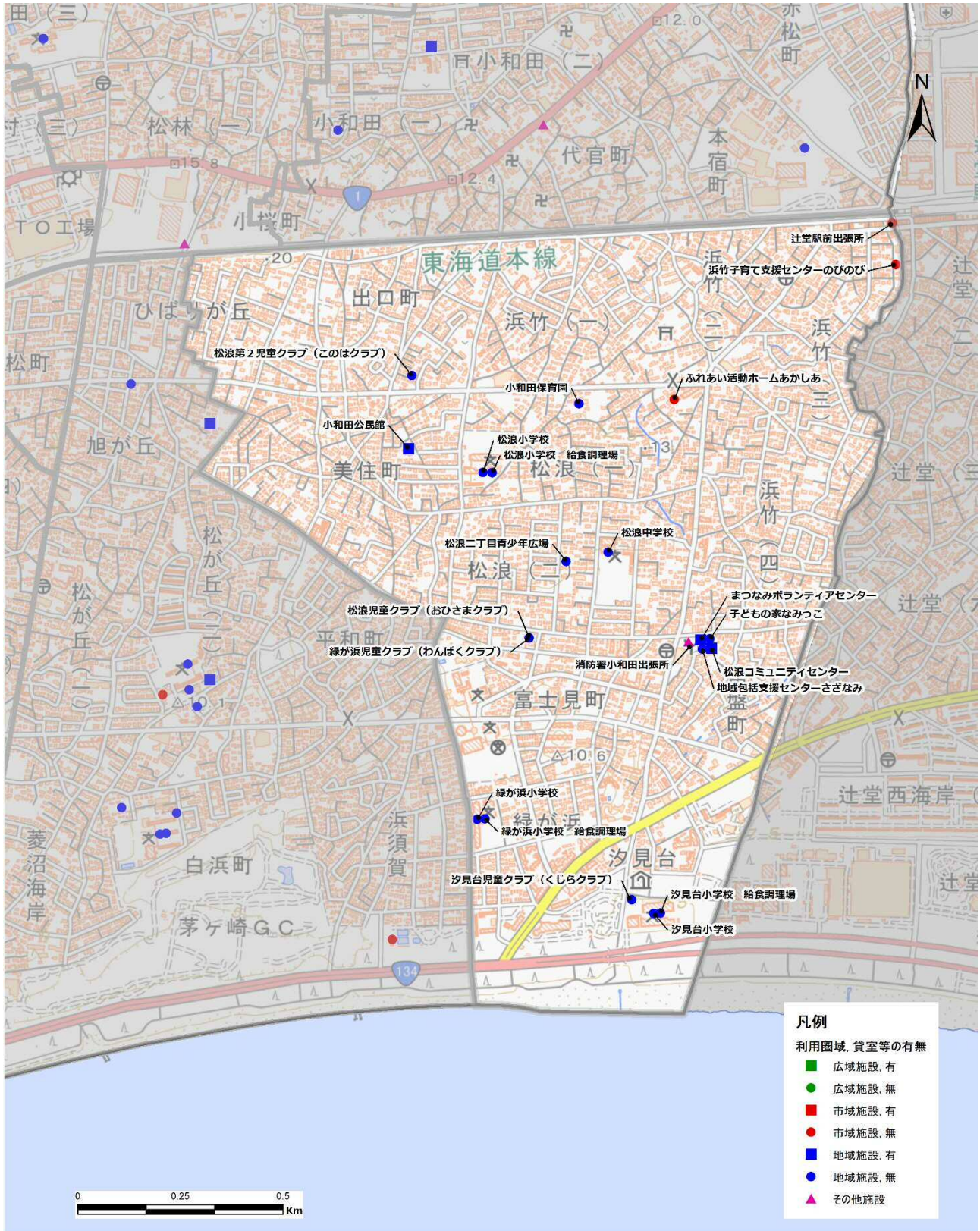


図 6-105 松浪地区の地域別配置状況

## イ 施設基本情報

表 6-106 松浪地区の施設基本情報

| 施設名称              | 施設大分類   | 利用<br>圏域 | 延床<br>面積 | 建築<br>年度 | 貸室構成  |    |     |      |     |
|-------------------|---------|----------|----------|----------|-------|----|-----|------|-----|
|                   |         |          |          |          | 利用率   | 和室 | 会議室 | 多目的室 | 研修室 |
| 辻堂駅前出張所           | 行政系施設   | 市域施設     | 111      | H25      |       |    |     |      |     |
| 消防署小和田出張所         | 行政系施設   | その他施設    | 600      | H28      |       |    |     |      |     |
| 小和田保育園            | 福祉施設    | 地域施設     | 491      | S63      |       |    |     |      |     |
| 松浪児童クラブ（おひさまクラブ）  | 福祉施設    | 地域施設     | 71       | 不明       |       |    |     |      |     |
| 松浪第2児童クラブ（このはクラブ） | 福祉施設    | 地域施設     | 134      | H28      |       |    |     |      |     |
| 緑が浜児童クラブ（わんぱくクラブ） | 福祉施設    | 地域施設     | 68       | 不明       |       |    |     |      |     |
| 汐見台児童クラブ（くじらクラブ）  | 福祉施設    | 地域施設     | 134      | H22      |       |    |     |      |     |
| 浜竹子育て支援センターのびのび   | 福祉施設    | 市域施設     | 99       | H15      |       |    |     |      |     |
| ふれあい活動ホームあかしあ     | 福祉施設    | 市域施設     | 259      | S40      |       |    |     |      |     |
| まつなみボランティアセンター    | 福祉施設    | 地域施設     | 44       | H26      |       |    |     |      |     |
| 地域包括支援センターさざなみ    | 福祉施設    | 地域施設     | 82       | H26      |       |    |     |      |     |
| 松浪小学校             | 学校教育系施設 | 地域施設     | 9,079    | H2       |       |    |     |      |     |
| 緑が浜小学校            | 学校教育系施設 | 地域施設     | 8,019    | H12      |       |    |     |      |     |
| 汐見台小学校            | 学校教育系施設 | 地域施設     | 9,124    | H22      |       |    |     |      |     |
| 松浪中学校             | 学校教育系施設 | 地域施設     | 5,117    | S36      |       |    |     |      |     |
| 松浪小学校給食調理場        | 学校教育系施設 | 地域施設     | 507      | S58      |       |    |     |      |     |
| 緑が浜小学校給食調理場       | 学校教育系施設 | 地域施設     | 364      | H12      |       |    |     |      |     |
| 汐見台小学校給食調理場       | 学校教育系施設 | 地域施設     | 434      | H22      |       |    |     |      |     |
| 松浪コミュニティセンター      | 市民文化系施設 | 地域施設     | 1,164    | H26      | 47.4% | 2  | 3   |      |     |
| 小和田公民館            | 社会教育系施設 | 地域施設     | 791      | S54      | 70.1% | 1  |     |      | 3   |
| 子どもの家なみっこ         | 社会教育系施設 | 地域施設     | 85       | H26      |       |    |     |      |     |
| 松浪二丁目青少年広場        | 社会教育系施設 | 地域施設     | -        | -        |       |    |     |      |     |

※利用率については、新型コロナウイルスの影響で令和2年度は利用状況が他年度と大きく異なることから平成29～令和元年度データの平均値を採用しています。

※上記「貸室構成」の諸室については、施設の再配置検討の参考とするため、ホール、体育館、調理室及び図工室等の特殊な設備等のある諸室を除く貸室を対象としています。

## ウ 現状と課題

| 視点   | 現状と課題  |
|------|--|
| ストック | <ul style="list-style-type: none"> <li>松浪地区は本市で3番目に人口の多い（令和2年度実績）地区です。</li> <li>令和2年度～令和37年度までの人口推計によると、令和7年度をピークに令和37年度までに5.5%の人口減少が見込まれています。</li> <li>年少人口の減少率と老年人口の増加率が他の地区に比べて高く、年少人口については令和37年度までに23.0%の人口減少、老年人口については令和37年度までに58.4%の人口増加が見込まれています。</li> <li>「ちがさき都市マスタープラン」上では南東部地域に区分されており、JR東海道本線辻堂駅の南側から海岸まで伸びる地区で、東側は藤沢市に隣接する地区で、本市が管理・運営する施設の7.9%（37,274㎡）、21施設が立地しています。この地区に配置された公共施設は、住宅街や幹線道路沿いに点在しており、その多くが地域住民の利用を前提とした地域施設です。</li> <li>本地区の建物で築30年以上経過している施設は43.8%（16,636㎡）で、市域全体（61.8%）と比較すると、新しい施設が配置されています。</li> </ul> |
| サービス | <ul style="list-style-type: none"> <li>貸室機能を持った施設は2施設あり、各施設の平均貸室利用率は47.4%～70.1%を推移しています。</li> </ul>  |

|  |  |
|--|--|
|  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• 地域住民の利用を前提とした地域施設は 18 施設であり、地区内に配置された公共施設の 95.8% (35,708 m<sup>2</sup>) となっています。</li> </ul> |
|--|--|

## エ 今後の方針

| 視点   | 現状と課題   |
|------|---|
| ストック | <ul style="list-style-type: none"> <li>• 小学校が複数設置されていることから、今後、地区内の今後の人口動向や施設の配置、老朽化及び利用状況などを勘案し、施設の有効利用や統廃合、複合化などの検討を進めます。</li> <li>• 貸室機能を有する施設で十分に活用できていない施設や藤沢市に隣接する地域については、藤沢市との連携のもと、サービス・機能の広域化や施設の相互利用などの可能性を検討するなど、地区内の今後の人口動向や施設の配置、老朽化及び利用状況などを勘案し、施設の統廃合・複合化・集約化の可能性を検討します。</li> </ul> |
| サービス | <ul style="list-style-type: none"> <li>• 本市の南東部地域に位置し、藤沢市に隣接する地区であり、子育て世代を含む若い年齢層の割合も多い地域であることから、子育て・保育等の福祉施設や地域集会施設など、多様な世代に配慮した機能を集約し、引き続き、地域住民へのサービス維持・向上を目指します。</li> </ul>  |