

令和5年度第1回茅ヶ崎市営住宅運営審議会 会議の概要

日時：令和5年7月10日(月)

午後2時から午後2時30分まで

場所：茅ヶ崎市役所本庁舎4階会議室1

出席委員：水島委員、池田委員、辻本委員、稲岡委員、川合委員、上田委員

欠席委員：なし

出席職員：寺尾建設部長、有本建築課長、相馬課長補佐、杉山副主査、中田副主査

1 開会

2 議題

(1)茅ヶ崎市営住宅入居者募集に係る審査について 資料1-1、1-2

入居補欠者数(最大枠数)について(諮問1号)

入居補欠者数(最大枠数)は、過去5年間における空家の年間発生件数の平均に、空き家防止のため2.5～3を乗じて算出している。資料に基づき事務局が説明を行い、事務局案(資料1-2)のとおり、承認された。

(2)抽選会の立会人について

茅ヶ崎市営住宅条例施行規則第5条の規定により、市営住宅入居者公開抽選会は茅ヶ崎市営住宅運営審議会委員1人の立会いが必要となっている。今年度の抽選会は、池田委員が立会人として承認された。

3 報告

(1)茅ヶ崎市営住宅等総合活用計画の策定について(報告1号) 資料2-1、2-2、2-3

「茅ヶ崎市営住宅等総合活用計画」について、令和4年度第2回茅ヶ崎市営住宅運営審議会にて答申を受けたのち、パブリックコメント等の手続きを経て、令和5年3月に策定・公表したことを報告した。

(2)高額滞納者への住宅明渡しに係る法的措置の実施について(報告2号) 資料3

高額滞納者に対し、建物明渡しの強制執行を実施し、対象者が退去したことを報告した。

4 閉会