

# 松林地区コミュニティセンター の設計に関する説明会

日時：①令和5年10月9日（月・祝）  
14：00～16：00

②令和5年10月12日（木）  
19：00～21：00

場所：松林公民館 講義室

1. 開会（挨拶・職員紹介）
2. 松林コミセンの概要について【市民自治推進課】
3. 設計のコンセプトについて【洋建築企画】
4. 敷地について【建築課】
5. 施設について【洋建築企画】
6. 閉会

整備スケジュール

	令和4年度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度
コミセン整備	地質調査 基本計画	基本設計 12月	実施設計	建設工事	
市民参加等	パブリック コメント 意見交換会	説明会 懇談会 ワークショップ等			

令和8年  
10月開館予定

## 設計事務所紹介

株式会社 洋建築企画

1983年創業

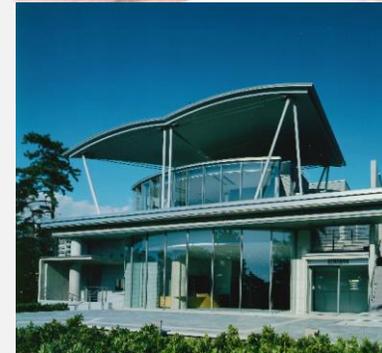
茅ヶ崎市東海岸に事務所を構える

茅ヶ崎の主な実績:

茅ヶ崎美術館、市営小和田住宅、  
高砂コミセン…etc



株式会社 洋建築企画  
YOH ARCHITECTS & ASSOCIATES



茅ヶ崎美術館



高砂コミセン



小和田住宅

コミュニティセンター（通称：コミセン）  
＝地域集会施設

- 地域住民の自主的活動の推進を図る場
- 地域の課題解決に取り組むコミュニティの協議・実施の場

## 公民館

社会教育法に基づき設けられた社会教育施設

→学びが中心の活動する拠点

## コミセン

地域住民の自主的活動の推進を図る地域集会施設

→学習目的ではなくても、地域活動のために集える拠点

## 現状の地域集会施設配置



各地区まちぢから協議会の  
エリアに配置

11施設／13地区

★松林コミセンで12施設目

(参考)

公民館(市内5箇所)

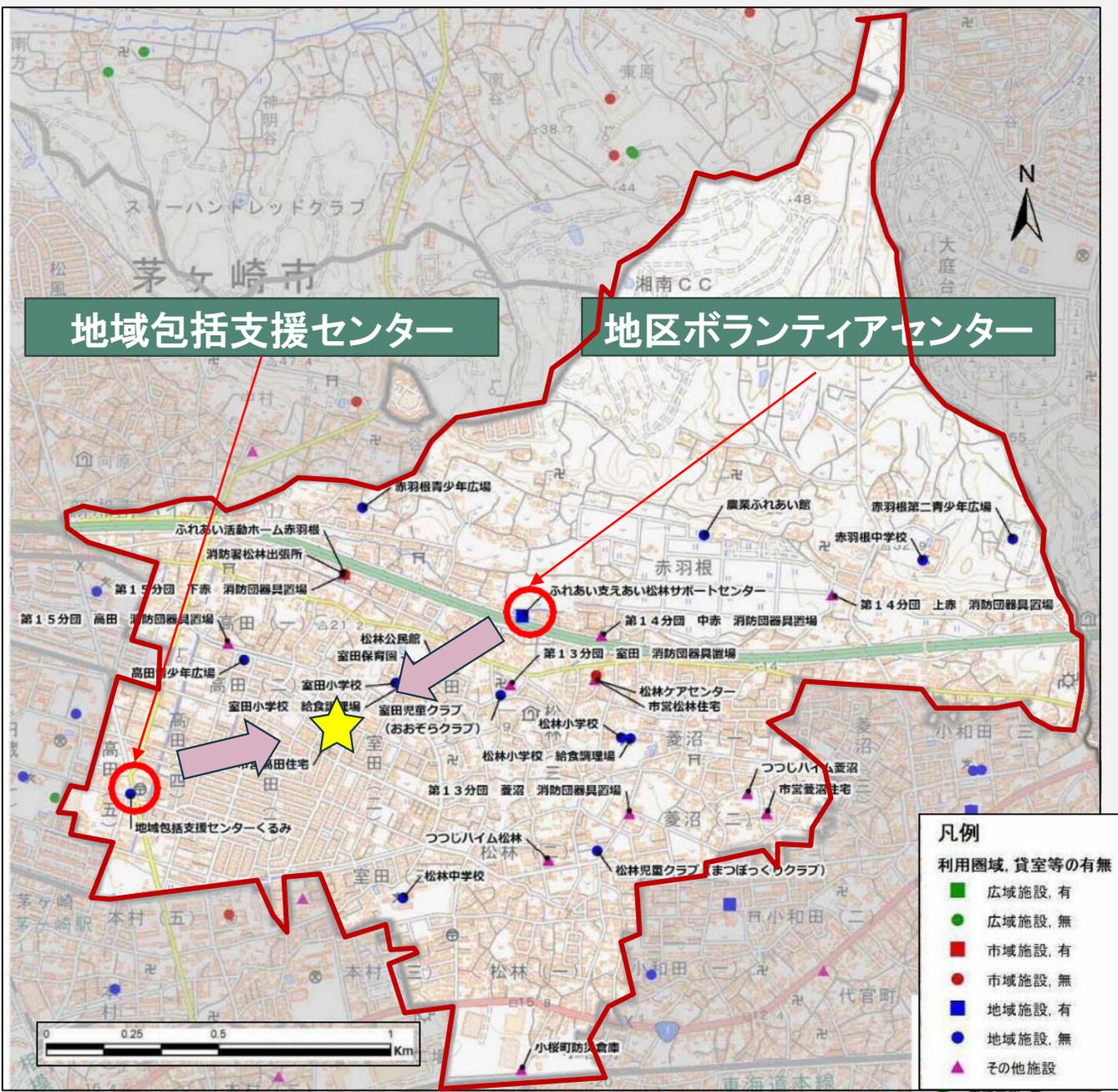
自治会館(市内52箇所)

# 1.松林コミセン について

建設地は  
市営高田住宅跡地

運営は  
松林地区まちぢから協議会

コミセンの中に  
地域包括支援センター「くるみ」  
松林地区ボランティアセンター  
を移設します。



## 地域包括支援センターと地区ボランティアセンターとは、

### 地域包括支援センター

- 高齢者等の地域住民の総合相談、権利擁護や地域の支援体制づくり、介護予防に必要な援助などを行うところ

#### 利用できる方

- 高齢者やそのご家族

### 地区ボランティアセンター

- 日常生活の困りごとを相談できる地域の相談窓口
- 同じ地区に暮らす人同士の支え合い活動

#### 利用できる方

- 本人または家族が、高齢・病気・出産・育児などの理由により日常生活に支障があり、援助を必要とする方

## 建設予定地の現状



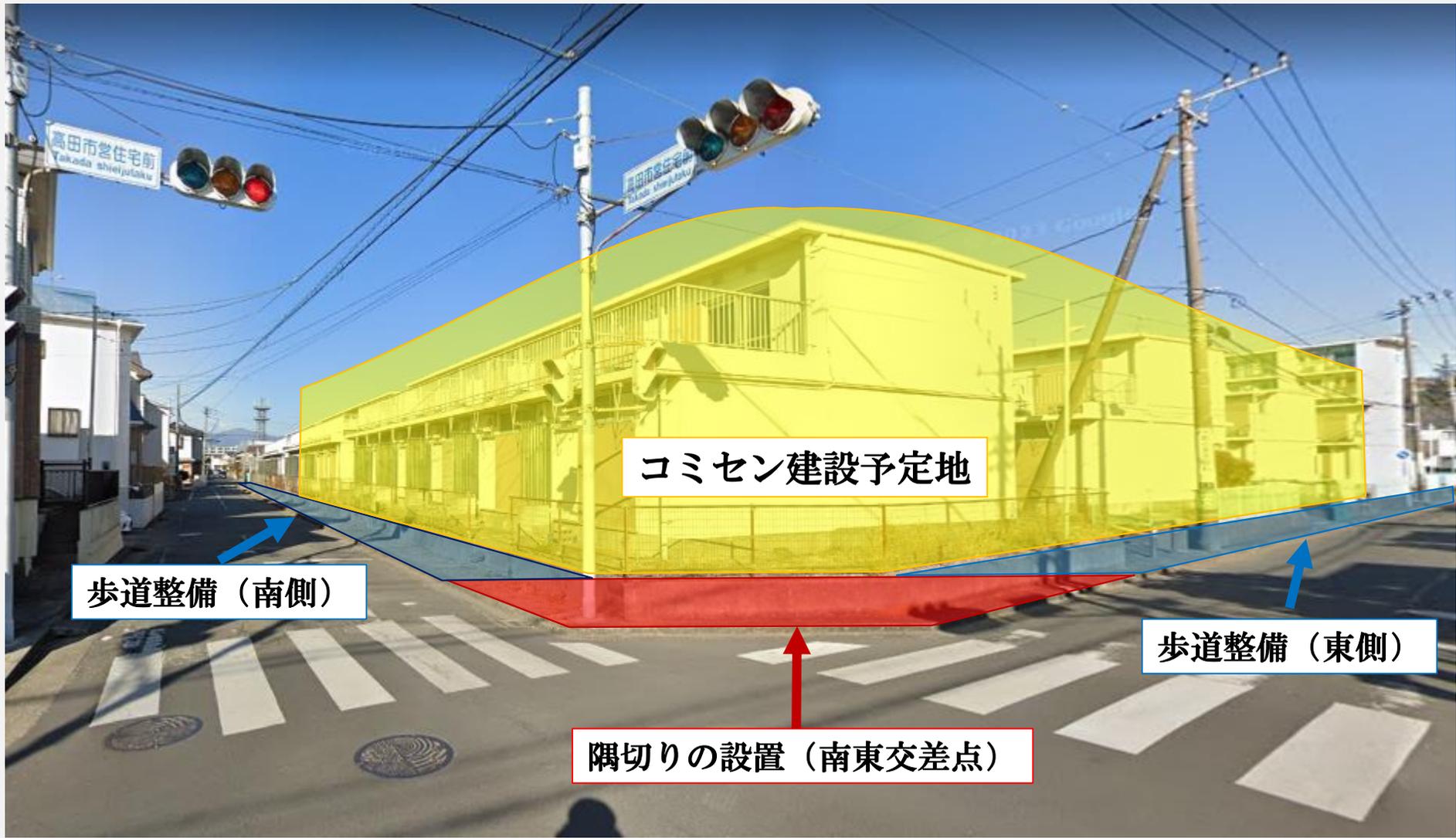
南東側



南西側



# 建設予定地の整備イメージ



基本方針① 「市民の交流」

多世代が気軽に来訪し交流でき、誰でも気軽に集えるコミュニティセンター

基本方針② 「文化・学び」

地域文化を継承しつつ、創造と発信を担うコミュニティセンター

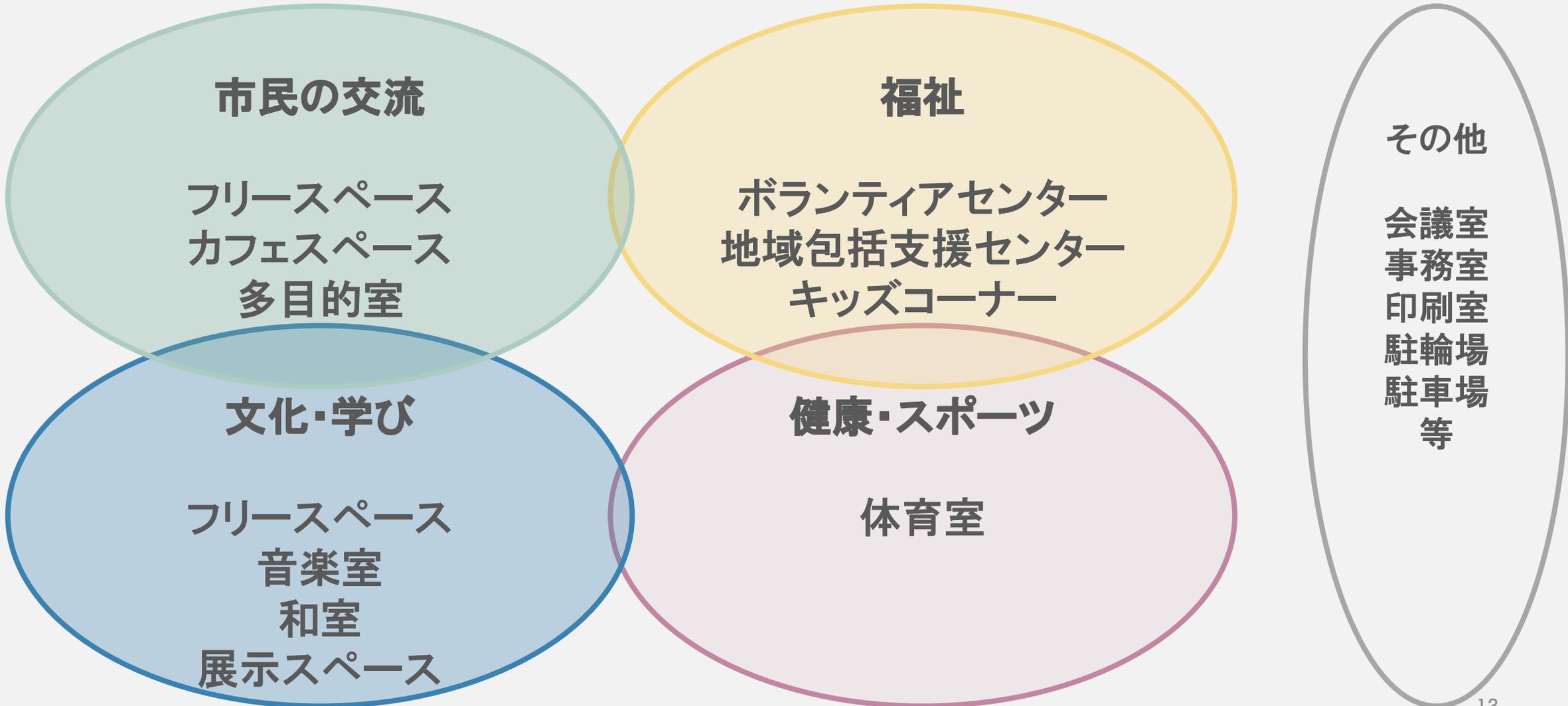
基本方針③ 「健康・スポーツ」

健康の維持増進のため、スポーツを楽しめるコミュニティセンター

基本方針④ 「福祉」

心やさしい思いやりと生きる心を育み、地域福祉につなげるコミュニティセンター

# 施設整備に関わる諸室



## これまでの検討経過①

日程	内容	備考
令和3年 2月	松林コミセン研究会のまとめ①の作成	松林地区まちぢから協議会コミセン研究会での検討
令和4年11月	松林コミセン研究会のまとめ②の作成	
令和5年 1月21日(土)	近隣住民説明会①	(仮称)松林地区地域集会施設等複合施設整備基本計画(素案)に関する説明  (仮称)松林地区地域集会施設等複合施設整備基本計画(素案)に関する意見募集
令和5年 1月24日(火)	近隣住民説明会②③	
令和5年 1月25日(水)	意見交換会①	
令和5年 1月27日(金)	意見交換会②	
令和5年 1月29日(日)	意見交換会③	
令和5年 1月27日(金)～ 3月 7日(火)	パブリックコメント	
令和5年 3月	(仮称)松林地区地域集会施設等複合施設整備基本計画の策定	

## これまでの検討経過②

日程	内容	備考
令和5年 5月25日(木)	第1回懇談会	設計コンセプト等に関する検討・意見聴取
令和5年 7月29日(土)	松林コミセンの整備に向けた市民ワークショップ	
令和5年 8月 9日(水)	第2回懇談会	基本設計(平面図)等に関する検討・意見聴取
令和5年 9月 5日(火)	第3回懇談会	
令和5年10月 5日(木)	第4回懇談会	
令和5年10月 9日(月・祝)	松林地区コミュニティセンターの設計に関する説明会①	基本設計(平面図)等に関する説明・意見聴取
令和5年10月12日(木)	松林地区コミュニティセンターの設計に関する説明会②	