

令和4年9月14日  
 令和4年度 第1回  
 茅ヶ崎市営住宅運営審議会(書面会議)  
 令和元年8月2日付諮問  
 議題(1) 資料1-1

## 議題(1)

### 茅ヶ崎市営住宅等長寿命化計画の改定について(継続案件)

「茅ヶ崎市営住宅等長寿命化計画の改定」につきましては、令和元年度第1回茅ヶ崎市営住宅運営審議会(令和元年8月2日)にて諮問し、継続案件として計2回ご審議いただき、令和2年度末策定に向けて改定作業を進めてまいりました。

しかしながら、新型コロナウイルス感染症のまん延の影響により、次期茅ヶ崎市総合計画の実施計画の策定が2年間延期することとなり、本計画の改定につきましても、事業の実行性を確保するため、実施計画との整合が図られたものとする必要があることから、2年間延期することといたしました。

つきましては、令和4年度末策定に向けて、引き続き、継続案件としてご審議いただきたく、ご意見をいただきますようお願いいたします。

(主にご意見いただきたい事項)

- 耐用年限が経過している簡易2階建の高田住宅及び香川住宅の用途廃止について
- 需要動向に応じた借上型市営住宅の確保のため、契約期間満了を迎える借上型市営住宅に対して、10年の再借上契約について

#### 【市営住宅等総合活用計画策定スケジュール】

現行計画である「茅ヶ崎市営住宅等長寿命化計画」と「茅ヶ崎市営住宅ストック総合活用計画」を一本化した「茅ヶ崎市営住宅等総合活用計画」を策定します。

市営住宅等総合活用計画策定スケジュール												
	令和4年度											
	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
連絡調整会議			会議				会議					
市営住宅運営審議会					会議		会議					
政策会議等								庁議				
全員協議会									全協			
パブリックコメント											パブコメ	
つつじハイム香川再契約事務												
再借上げ10年を開始するための、契約事務												

※進捗状況によっては、スケジュールの変更等もあります。