

令和3年度第1回茅ヶ崎市営住宅運営審議会（書面会議）会議結果

日時：令和3年6月21日（月）

出席委員：上田委員 水島委員 澄川委員 川合委員 伊東委員 稲岡委員

1 議題

(1) 入居補欠者数（最大枠数）について

入居補欠者数（最大枠数）について（諮問1号） 資料1-1、1-2

- ・資料に基づき、今年度募集予定の市営住宅の補欠者数について、算出根拠や空き家の傾向について事務局が書面にて説明を行い、委員全員から「賛成」が提出され、審議会です承された。

(2) 借上型市営住宅「つつじハイム香川」の契約期間満了への対応について

借上型市営住宅「つつじハイム香川」の契約期間満了への対応について（案）（諮問2号）

資料2-1、2-2、参考資料2-3、2-4

- ・資料に基づき、借上型市営住宅「つつじハイム香川」の契約期間満了への対応について、現行計画である茅ヶ崎市営住宅ストック総合活用計画及び新計画※における市営住宅の供給方針や国土交通省作成のストック推計プログラムの将来推計による目標管理戸数（住宅困窮世帯へ対応するための必要管理戸数）を踏まえた上での課題を挙げ、対応策として「つつじハイム香川」の10年間の再借上げについて、事務局が書面にて説明を行い、委員全員から「賛成」が提出され、審議会です承された。

※新計画…現行計画である「茅ヶ崎市営住宅等長寿命化計画（平成22年3月策定）」及び「茅ヶ崎市営住宅ストック総合活用計画（平成25年3月策定）」の一本化による計画で、現在策定作業中。（令和5年3月策定予定。）