

■募集要項に関する質問及び回答（第2回）

No	(別紙の場合) 資料番号	頁	第1	1	(1)	ア	①	項目等	質問内容	回答
1		3	第3	3	(2)	-	-	既存施設解体費用相当額	「既存施設解体費用相当額」の見積内訳書は、優先交渉者として選定された後に開示いただけたらと考えてよろしいでしょうか？	一般財団法人 建設物価調査会総合研究所が提供するJBCI (Japan Building Cost Information) データに基づく解体費用相当額をお示しているものであり、内訳はありません。
2		5	第3	3	(3)	ア	①	駐車場	「駐車場方式については限定しない」とありますが、自走式以外の機械式駐車場(タワー型やパレット型等)も含むという考えでよろしいでしょうか？	ご理解のとおりです。事業者選定基準における「審査事項の詳細内容」を踏まえ、提案内容をご検討ください。
3		15	第5	3	(2)	エ	-	施設計画に関する事項	提案書に図面・表・イメージ図・参考写真などを挿入することは可能でしょうか？	事業提案書様式集の作成要領を踏まえたうえで、提案内容をわかりやすく工夫いただくことは可能です。
4		15	第5	3	(2)	ケ	-	計画図面等	仕上表に記載する内容は、外部は主たる外装、内部は主要室の床・壁・天井程度でよろしいでしょうか？	記載いただく内容は任意です。事業者選定基準における「審査事項の詳細内容」を踏まえ、提案内容をアピールいただくうえで必要な内容を記載してください。
5		15	第5	3	(2)	ケ	-	計画図面等	各要求図面の縮尺についてご指定がございますでしょうか？	事業提案書様式集の作成要領で指定している全体配置図(S=1/300)以外は、適宜設定いただいで結構です。
6		15	第5	3	(2)	ケ	-	計画図面等	断面図は東西、南北各1面でよろしいでしょうか？	記載いただく断面数は任意です。事業者選定基準における「審査事項の詳細内容」を踏まえ、提案内容をアピールいただくうえで必要な内容を記載してください。
7		15	第5	3	(2)	ケ	-	計画図面等	設備概要図とは、配置図・平面図などに主要設備を記入し、補完するための説明文を記載するものと考えてよろしいでしょうか？	記載いただく内容は任意です。事業者選定基準における「審査事項の詳細内容」を踏まえ、提案内容をアピールいただくうえで必要な内容を記載してください。
8		15	第5	3	(2)	ケ	-	計画図面等	内観透視図をご提示する範囲は自由提案施設の建物種類により大きく異なると思われませんが、市民利用に供される部分の透視図と考えてよろしいでしょうか？	記載いただく範囲は任意です。事業者選定基準における「審査事項の詳細内容」を踏まえ、提案内容をアピールいただくうえで必要な内容を記載してください。
9		15	第5	3	(2)	ケ	-	計画図面等	法規制チェックシートの様式(様式I-12)は提案グループの独自様式でよろしいでしょうか？	ご理解のとおりです。ただし、事業提案書内への企業名及び企業名を推測できる記載は認めません。

■事業提案書様式集に関する質問及び回答（第2回）

No	頁	項目等 または 様式No.	質問内容	回 答_玉野回答案
1		様式I-13	仮設計画概要図は、解体工事と新築工事ともに作成が必要でしょうか？新築工事分のみで足りるのでしょうか？ (様式H-1の既存施設解体費用の算定条件内に、仮設工事の項目があるため、確認です。)	記載いただく内容は任意ですが、解体工事についても記載いただくことが望ましいと考えます。事業者選定基準における「審査事項の詳細内容」を踏まえ、提案内容をアピールいただくうえで必要な内容を記載してください。