

資料 2

## 小和田公民館耐震改修及び施設改修工事 について



令和3年11月4日  
小和田公民館

### 工事の概要

#### 【施設概要】

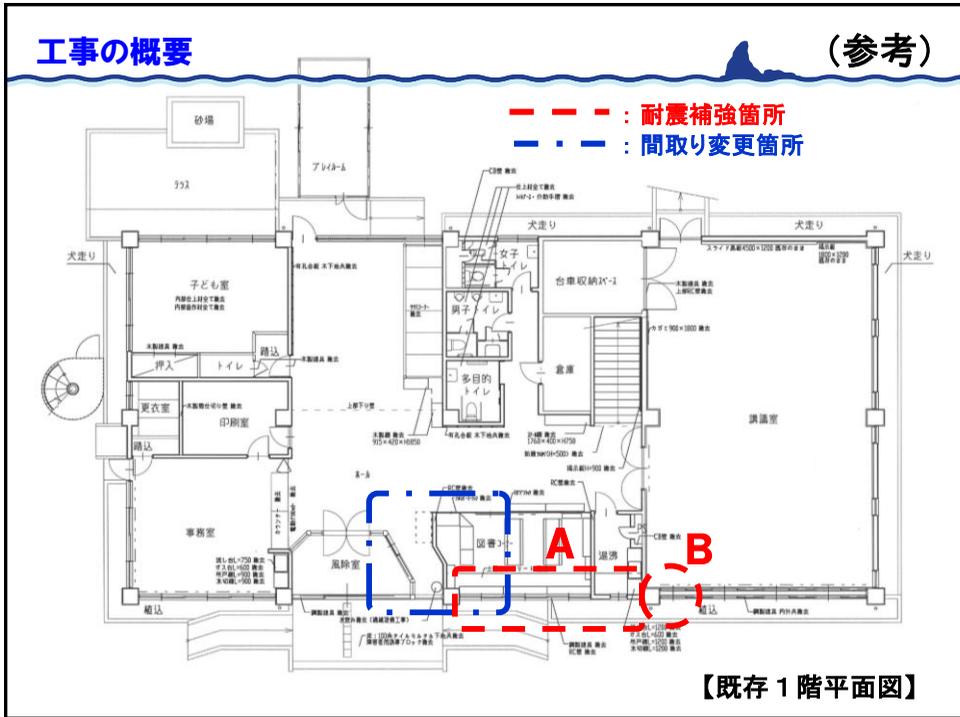
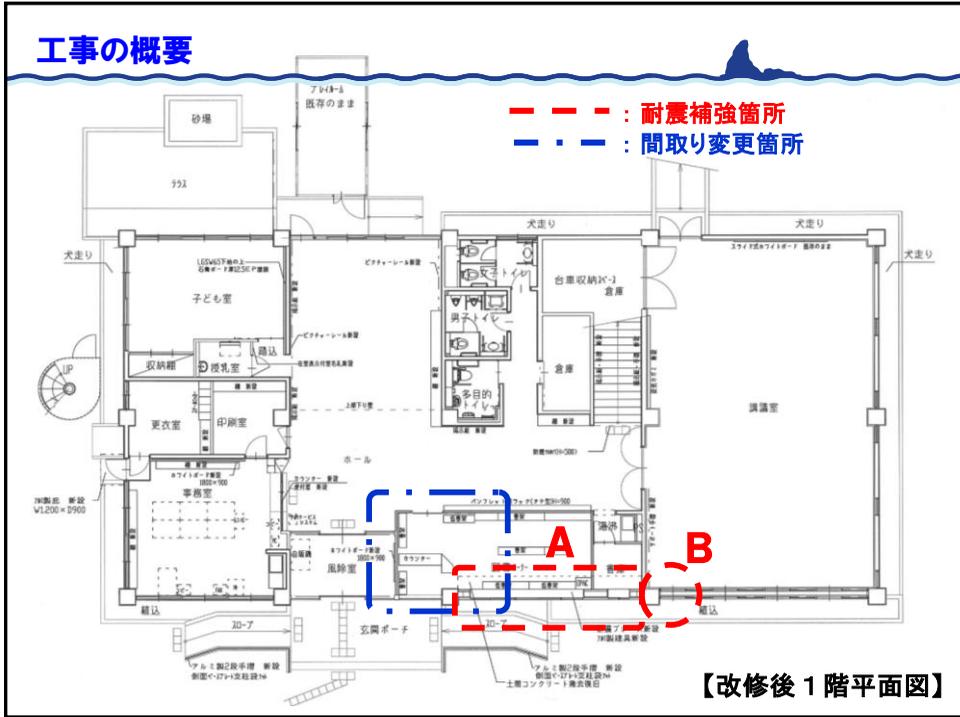
敷地面積：2,085㎡ 建築面積：536.16㎡ 延床面積：785.15㎡

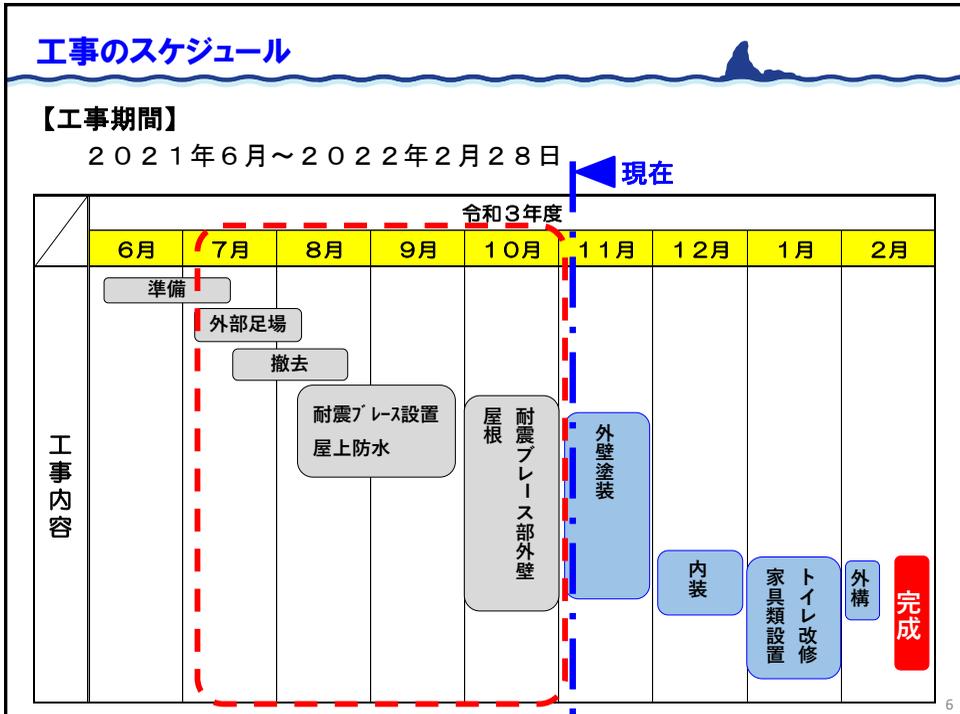
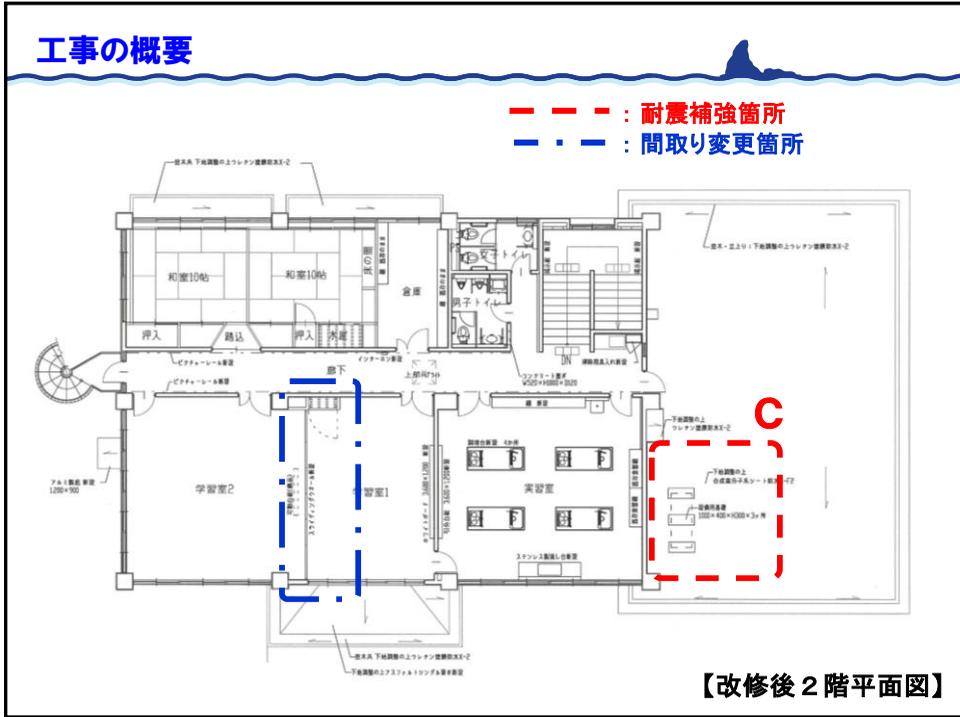
構造：鉄筋コンクリート造 2階建て（昭和54年度）

#### 【主な工事内容】

耐震補強、大規模改修

耐震補強	建物	A: 鉄骨ブレースの設置(1か所) B: 構造スリット(1か所) C: 1階屋上の設備機械の撤去(荷重軽減)	
	建物	<ul style="list-style-type: none"> <li>・内装全面改修(床、壁、天井)</li> <li>・外壁全面改修</li> <li>・防水改修</li> <li>・建具及び家具改修</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・トイレ改修</li> <li>・給排水衛生及び電気設備改修</li> <li>・空調、換気設備改修</li> </ul>
	外構	・駐輪場など付属施設改修	・外構改修





## 工事の紹介【7～8月】（撤去）



【1階 ホール】  
⇒天井や間仕切り等を撤去



## 工事の紹介【7～8月】（撤去）



【1階 子ども室】  
⇒床、壁、天井等を撤去



工事の紹介【7~8月】(撤去)



【2階 和室】  
⇒畳、天井、障子等を撤去



工事の紹介【7~8月】(撤去)



【2階 学習室】  
⇒天井、壁、床等を撤去



## 工事の紹介【7～8月】（撤去）



【講義室の屋上】  
機械設備を撤去  
（荷重軽減）



11

## 工事の紹介【8～9月】（屋上防水）



【2階屋根（屋上）】  
⇒屋根にウレタン塗装防水



## 工事の紹介【8～9月】（耐震ブレース設置）



【図書コーナー】  
⇒耐震ブレースを入れるために  
外壁を撤去

## 工事の紹介【8～9月】（耐震ブレース設置）



耐震ブレースの上部を設置

工事の紹介【8～9月】（耐震ブレース設置）



工事の紹介【8～9月】（耐震ブレース設置）



## 工事の紹介【10月】（構造スリット）



【図書コーナー横】  
⇒構造スリット



## 工事の紹介【10月】（耐震ブレース部外壁）



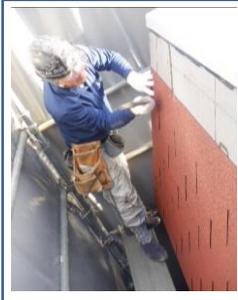
【図書コーナー】  
⇒耐震ブレースの外側に  
外壁パネルを張り付け



## 工事の紹介【10月】（屋根）



【化粧屋根】  
⇒アスファルトシリング屋根  
葺き替え



19

## 工事のスケジュール

### 【工事期間】

2021年6月～2022年2月28日

		令和3年度								
		6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月
工事内容	準備	準備								
	外部足場		外部足場							
	撤去			撤去						
	耐震ブレース設置 屋上防水			耐震ブレース設置 屋上防水						
	屋根 耐震ブレース部外壁				屋根 耐震ブレース部外壁					
	外壁塗装					外壁塗装				
	内装						内装			
	家具類設置 トイレ改修							家具類設置 トイレ改修		
	外構								外構	
	完成									完成



20