

(1) 実施目的

超高齢社会・人口減少社会を見すえ、市民にとって安心して住み続けられる住まいづくりを目指し、セミナー参加者が終活等の基礎知識を得ることで、参加者と自宅の今後のことを考えるきっかけとなり、意識啓発を図る。

また、終活をする高齢者世帯だけでなく、子ども世帯も対象とし、両世帯がともに終活に向けた行動が今後取れるようなセミナーを目指す。

さらに、参加者へのアンケートを通して、高齢者等の住まい方や空き家の発生予防等における対応策を検討するための基礎資料を得ることを目的とする。

(2) 実施概要

①日時

平成 31 年 2 月 17 日（日） 午後 1 時から 4 時 30 分まで（3 時間半）

②場所

茅ヶ崎市役所分庁舎 6 階 集会室 1、集会室 2
5 階 A 会議室、B 会議室

③対象

老後に住む家のこと、不動産の引き継ぎ方等について考えたい高齢世帯及びその子ども世帯

④費用

参加費無料

⑤セミナーの流れ

まず、分庁舎 6 階集会室 1 にて終活を主軸とした基調講演を行い、老後に住む家のこと、不動産の引き継ぎ方について考えるきっかけとする内容を講演する。

基調講演後、ミニセミナーと個別相談会に分かれる。ミニセミナーは分庁舎 5 階で A 会議室・B 会議室で行い、個別相談会は集会室 2 で実施する。

ミニセミナーは、テーマを二つに分け、A 会議室・B 会議室を使用し、参加者は基調講演を基に、自身の興味があるセミナーを聴講するプログラムとする。

個別相談会は、住まいの相談窓口で協定を結んでいる団体、及びミニセミナーで講演する団体が実施し、セミナー参加者は基調講演の内容を基に個別具体的に相談したい内容を相談することができる場とする。

⑥主催

茅ヶ崎市都市政策課

表 プログラム（案）

内容	時間	登壇者
①開会・趣旨説明	13:00～13:10（10分）	都市部長・都市政策課長
基調講演準備・講師紹介	13:10～13:15（05分）	—
②基調講演 ～テーマ：～ 「人生100年時代をどう生き抜くか」 ・これから、どこで誰と暮らし、どのように生活したいか考えてみる ・保有する不動産を確認し、次世代に引き継ぐコツ ・生前に親族間で話しておくこととその話し方 ・エンディングノートの紹介	13:15～14:25（70分） ※講演60分＋質疑10分	講師： 一般社団法人終活 カウンセラー協会 武藤頼胡 氏
休憩	14:25～14:35（10分）	—
③ミニセミナー ※5階会議室へ移動聴講 —ミニセミナー① ※質疑含む 休憩・移動 —ミニセミナー② ※質疑含む 休憩・移動 —ミニセミナー③ ※質疑含む	14:35～15:00（25分） 15:00～15:10（10分） 15:10～15:35（25分） 15:35～15:45（10分） 15:45～16:10（25分）	講師：関係団体
③個別相談会	一人につき15分まで	住まいの相談窓口協定団体 他
④アンケート回収及び順次解散	～16:30	

（参考）武藤頼胡氏 略歴

- 一般社団法人終活カウンセラー協会 代表理事
 リンテアライン株式会社 代表取締役
 明海大学ホスピタリティツーリズム学科外部講師
- 終活カウンセラーの生みの親。『終活』という考えを普及すべく、テレビ、新聞、雑誌などメディアへの掲載多数。全国の公民館や包括センター（行政）などでのセミナー講師を担い、一人一人に「終活」を伝えている。
- 著書：「元気なうちから始める！ こじらせない「死に支度」」

表 ミニセミナー例

ブース／テーマ	ミニセミナー① 14:35～15:00 (25 分)	ミニセミナー② 15:10～15:35 (25 分)	ミニセミナー③ 15:45～16:10 (25 分)
A 会議室	・ 相続時に発生する税金について 東京地方税理士会	・ 生前に家財整理を行うことのメリットや注意点 家財整理相談窓口	・ 高齢者等が安心して居住できる住まい探しの支援 かながわ住まいまちづくり協会
B 会議室	・ これからの自分にぴったりの住まいを～60 歳からの住宅ローン～ 住宅金融支援機構	・ エンディングノートの紹介と書き方 高齢福祉介護課	・ 生前にできる資産の管理と活用のためにできることとは 神奈川県司法書士会

※ミニセミナー実施団体及び内容は変更となる可能性があります。

集会室 1

図 分庁舎 6 階 コミュニティホールレイアウト

集会室 2

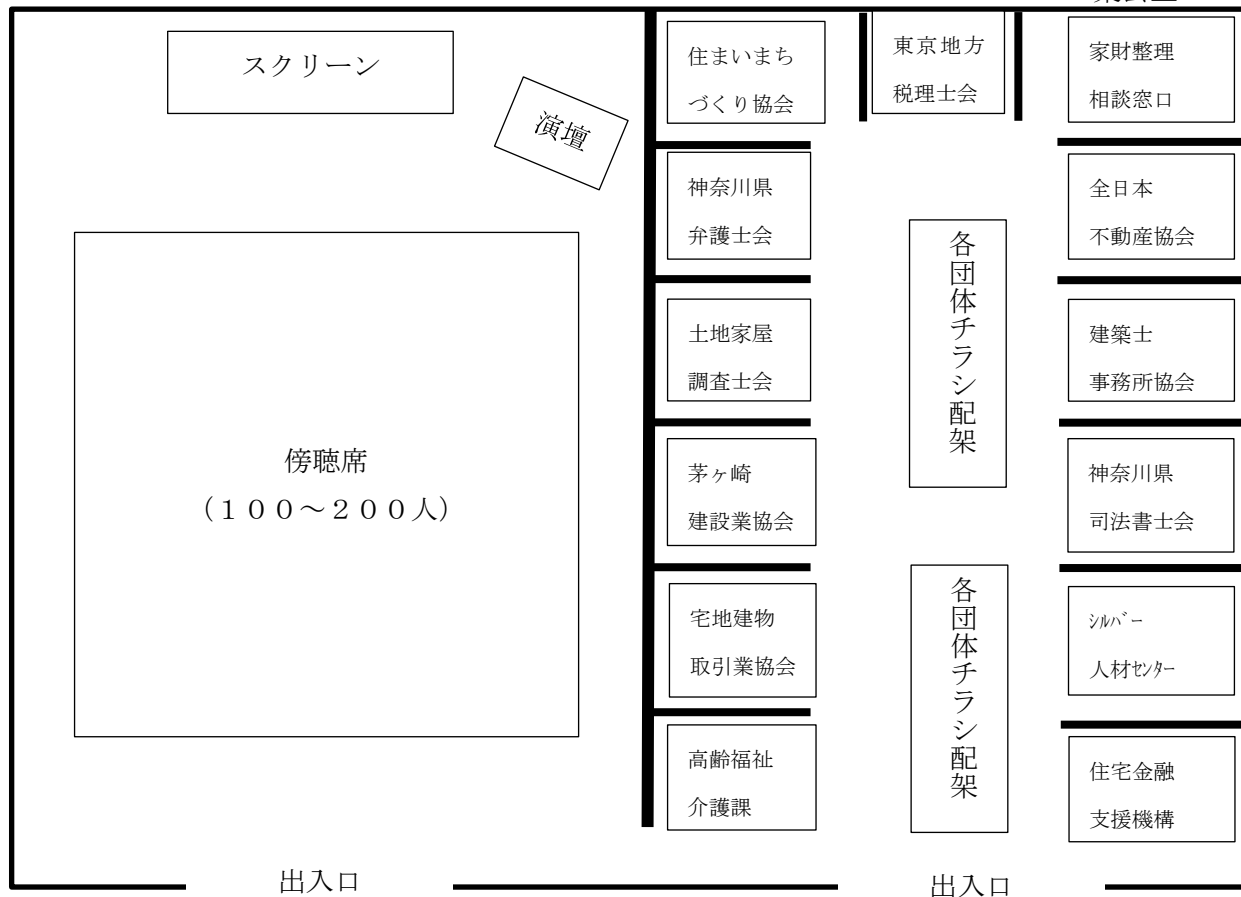
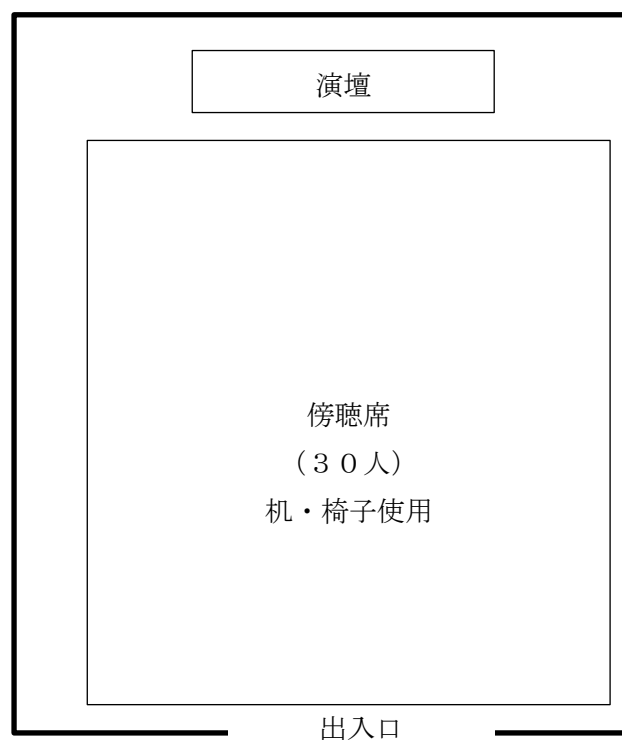
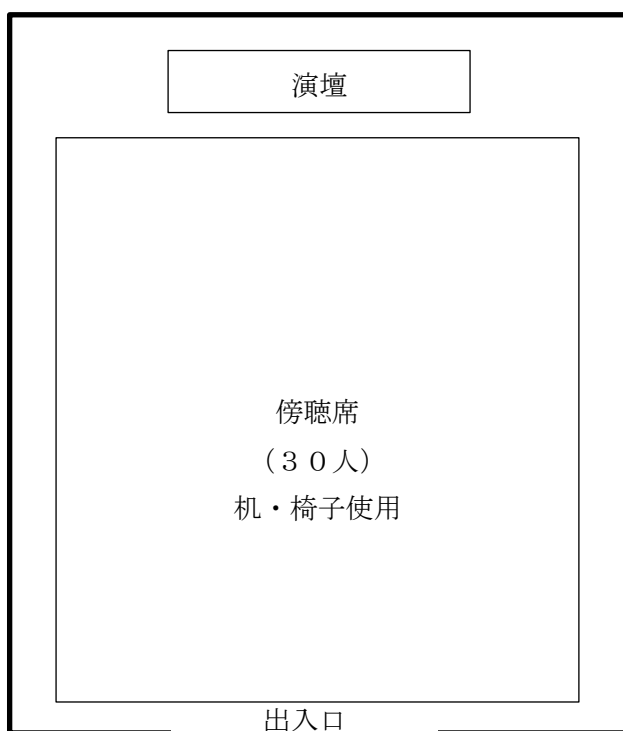


図 分庁舎 5 階 ミニセミナー会場レイアウト

A 会議室

B 会議室



住まいと終活セミナー

～終活を通じて、自宅と自分の今後を考えるきっかけに～

参加費無料

皆様のご参加
お待ちしております

【日時】▶▶ 2月17日(日) 13:00～16:30

【会場】▶▶ 茅ヶ崎市役所分庁舎5・6階

コミュニティホール

(茅ヶ崎市茅ヶ崎一丁目1番1号)

基調講演 13:15～14:25(場所:分庁舎6階)

「人生100年時代をどう生き抜くか」

【講師】武藤 頼胡 氏

《講演内容》

- ・これから、どこで暮らし、どのように生活したいか考えてみる
- ・保有不動産を確認し、次世代へ引き継ぐコツ
- ・生前に親族間で話しておくこととその話し方
- ・エンディングノートの紹介



(プロフィール)

■一般社団法人終活カウンセラー協会
代表理事

■リンテアライン株式会社 代表取締役

■終活カウンセラーの生みの親。
『終活』という考えを普及するため、
テレビ出演や行政などのセミナー
講師として活躍中。

■著書「元気なうちから始める！
こじらせない死に支度」

先着100名様(事前予約制)

ミニセミナー、個別相談会も開催(裏面に記載)

申込方法

下記申込先に、住所、氏名、電話番号、希望する講演等をお知らせください

申込期間:1月15日(火)～2月8日(金)

お申込みは
お電話かFAXで

TEL 0467-82-1111

FAX 0467-57-8377

申込先・お問い合わせ:茅ヶ崎市都市部都市政策課

ミニセミナー 14:35～16:10

場所:分庁舎5階 A会議室・B会議室
各専門団体より住まいに関するセミナーを実施します
事前予約制(先着30名様)

14:35～15:00

15:10～15:35

15:45～16:10

A
会
議
室

東京地方税理士会

- ・相続時に発生する税金について

家財整理相談窓口

- ・生前に家財整理を行うことのメリットや注意点について

かながわ住まい まちづくり協会

- ・高齢者等が安心して居住できる住まい探しの支援

B
会
議
室

住宅金融支援機構

- ・これからの自分にぴったりの住まいを
～60歳からの住宅ローン～

高齢福祉介護課

- ・エンディングノートの紹介と書き方

*個別相談会も実施

神奈川県司法書士会

- ・生前にできる資産の管理と活用のためにできることとは

個別相談会 14:35～16:30

場所:分庁舎6階 集会室2
各団体に1回15分で住まいに関するご相談ができます(原則お一人1団体まで)
事前予約制(先着順※) ※団体により受付人数が異なります

かながわ住まいまちづくり協会

- ・高齢者等の転居の相談
- ・高齢者の安否確認等の相談

神奈川県弁護士会

- ・法律相談

神奈川県土地家屋調査士会

- ・隣家との境界に関する相談
- ・道路拡幅等の相談

神奈川県司法書士会

- ・成年後見制度の相談
- ・相続登記に関する相談

家財整理相談窓口

- ・生前の家財整理相談
- ・相続した住宅の家財整理

神奈川県宅地建物取引業協会

- ・不動産の売却、賃貸の相談

全日本不動産協会

- ・不動産の売却、賃貸の相談

神奈川県建築士事務所協会

- ・建て替え、リフォーム、耐震改修に関する相談

茅ヶ崎建設業協会

- ・解体、建て替え、リフォームに関する相談

茅ヶ崎市シルバー人材センター

- ・空き家の見回りサービス
- ・草木の剪定についての相談

住宅金融支援機構

- ・お住まいに関する金融相談
- ・60歳からの住宅ローンについて

東京地方税理士会

- ・相続時に発生する税金に関する相談