

設計説明書

設計の方針												
特定開発事業区域の状況												
特定開発事業区域の概要	区域区分	市街化区域		市街化調整区域								
	用途地域					高度地区						
	地区計画					その他の地域地区						
	建築協定					容積率		%				
	建ぺい率					%						
主たる接続道路	道路の名称				下水の主たる放流先	河川等の名称						
	管理者					管理者						
	道路の幅員					整備状況						
特定開発事業区域の土地の利用並びに公共施設及び公益的施設等の整備計画												
工事着手予定年月日		年 月 日			工事完了予定年月日		年 月 日					
土地利用		宅地等用地	道路用地	公園等用地	排水施設用地	その他の用地	合計					
	面積	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²					
	比率	%	%	%	%	%	100%					
	区画数				最小区画面積	m ²						
	ごみ集積所				集会場							
	面積	m ²			面積	m ²						
	防災資機材等の保管施設				自転車置場							
	面積	m ²			収納台数	台						
	自動車駐車場				緑化							
	収納台数	台			面積及び比率	m ²		%				
予定建築物の概要	敷地面積	m ²			主要用途							
	工事種別				建築面積		m ²					
	延べ面積	m ²			最高の高さ		m					
	階数	地上	階	地下	階	構造						
	計画戸数	戸										

