

施設別調査票

(茅ヶ崎市ケアセンター)

5-2 茅ヶ崎市松林ケアセンター

5-3 茅ヶ崎市元町ケアセンター

5-4 茅ヶ崎市萩園ケアセンター

施設別調査票(平成28年4月1日現在)						施設番号	5-2				
施設名	松林ケアセンター				用途	福祉施設					
所在地	松林三丁目9番28号				施設所管課	高齢福祉介護課					
■土地・建物情報											
施設総規模	敷地面積[m ²]	1,571.00 ※松林住宅を含む			バリアフリー	建物名称	建築構造		建築年月日(取得日)	耐震性	
	建築面積[m ²]	728.51 ※松林住宅を含む			無	本館	鉄筋コンクリート造		H9.11.30	有	
	延床面積[m ²]	714.59									
■施設運営情報											
設置目的	介護を必要とする在宅の高齢者及びその家族の福祉の増進を図るため				施設管理者	社会福祉法人 慶寿会					
					施設運営者	社会福祉法人 慶寿会					
設置根拠	茅ヶ崎市ケアセンター条例				指定管理導入年度	平成17年度					
開館時間	8時30分～17時				指定管理期間	平成25年4月1日～平成29年3月31日					
休館日	第2、4日曜日・12月29日～1月3日				主な利用者	高齢者					
使用料・手数料の法令規程	茅ヶ崎市ケアセンター条例				常駐職員数[人]	常勤職員	非常勤職員	派遣等	計		
施設管理方法	指定管理					2	9	0	11		
■事業情報											
自主事業(回数、参加者数)	高齢者の通所介護事業(定員40名)										
特色のある設備・サービス	通所介護事業の他に地域交流事業として秋祭りの開催、自主事業として医療講座の元気塾・委託事業の転倒予防教室の開催を行い、他実習生・地域ボランティアの受入等も行っていきます。										
委託業務	有 (主な業務 消防設備保守点検、電気保守点検、受水槽保守点検、自動ドア保守点検等)										
■施設経費					■運営・利用状況						
		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平均		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平均	
収入(円)	使用料・手数料	14,132,623	17,942,323	17,105,544	16,393,497	常駐職員数[人]	10	9	11	10	
	国県支出金	0	0	0	0	施設利用者数[人]	8,735	8,981	8,568	8,761	
	その他収入	0	0	0	0	開館日数[日]	335	335	335	335	
	収入計(A)	14,132,623	17,942,323	17,105,544	16,393,497						
支出(円)	人件費	65,129,719	61,720,154	68,289,549	65,046,474	■利用状況[利用率%]					
	光熱水費	5,747,598	5,664,324	4,851,691	5,421,204	名称	定員[人]	平成25年度	平成26年度	平成27年度	平均
	委託料	2,507,324	1,100,040	999,786	1,535,717	利用率	40	76.6	79.1	69.3	75.0
	修繕費・工事請負費	1,552,787	1,552,787	1,552,787	1,552,787	※平成25年度、26年度の定員は37人です。					
	主な建物の減価償却費	5,106,011	5,106,011	5,106,011	5,106,011						
	その他支出	10,862,802	14,159,354	15,328,130	13,450,095						
	支出計(B)	90,906,241	89,302,670	96,127,954	92,112,288						
市の負担額(C)(B)÷(A)	76,773,618	71,360,347	79,022,410	75,718,792							
市の負担割合(C)÷(B)	84.5%	79.9%	82.2%	82.2%							
(参考)指定管理料	0	0	0	0							
■コスト分析[円]											
		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平均						
利用者1人当たり	10,407	9,944	11,219	10,514							
m ² 1時間当たり	45	44	47	45							
■備考											



5-2

施設名

松林ケアセンター

運営者

社会福祉法人
慶寿会

担当課

高齢福祉介護課

施設紹介

平成28年4月1日現在

松林ケアセンターは、市営松林住宅(シルバーハウジング)と併設されています。
介護保険法に基づく通所介護事業・介護予防通所介護(デイサービス)として、食事・入浴などの介護サービスや機能訓練が日帰りで受けられる施設です。そのほか、訪問介護・介護予防訪問介護(ホームヘルプサービス)、居宅介護支援(ケアマネジメント)を行っています。

施設データ

住所

松林三丁目9番28号

電話

0467-50-1521

開館時間

8時30分～17時

休館日

第2、4日曜日・12月29日～1月3日

利用料金

あり

主な利用者

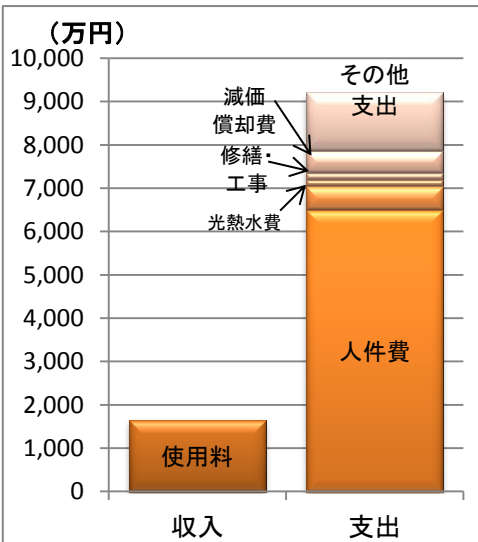
高齢者

常駐職員数

11人 (常勤 2人、非常勤 9人、派遣等 0人)

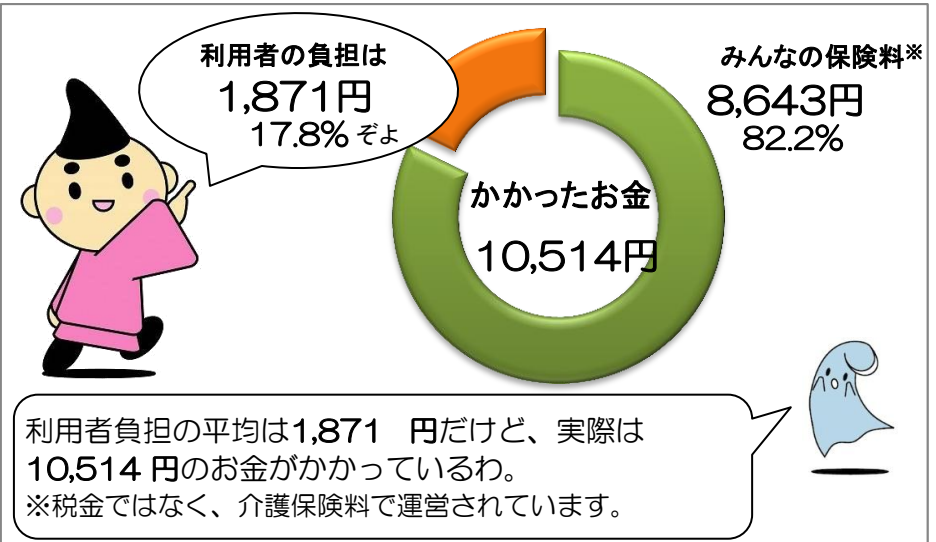
収入と支出

※3年間の平均です。



1回の利用にかかったお金

※3年間の平均です。



施設稼働率【利用率】

年度	利用率
H25	76.6%
H26	79.1%
H27	69.3%

■稼働率の計算

$$\text{稼働率} = \frac{\text{1年間の利用人数}}{\text{1年間の利用可能な人数}}$$

施設別調査票(平成28年4月1日現在)						施設番号	5-3				
施設名	元町ケアセンター				用途	福祉施設					
所在地	元町10番33号				施設所管課	高齢福祉介護課					
■土地・建物情報											
施設総規模	敷地面積[m ²]	1,126.84 ※茅ヶ崎地区コミュニティセンター、子どもの家茅っ子を含む			バリアフリー	建物名称	建築構造		建築年月日(取得日)	耐震性	
	建築面積[m ²]	675.90			有	本館	鉄筋コンクリート造		H13.10.31	有	
	延床面積[m ²]	526.60									
■施設運営情報											
設置目的	介護を必要とする在宅の高齢者及びその家族の福祉の増進を図るため				施設管理者	社会福祉法人 麗寿会					
					施設運営者	社会福祉法人 麗寿会					
設置根拠	茅ヶ崎市ケアセンター条例				指定管理導入年度	平成17年度					
開館時間	8時30分～17時				指定管理期間	平成25年4月1日～平成29年3月31日					
休館日	第2、4日曜日・12月29日～1月3日				主な利用者	高齢者					
使用料・手数料の法令規程	茅ヶ崎市ケアセンター条例				常駐職員数[人]	常勤職員	非常勤職員	派遣等	計		
施設管理方法	指定管理					1	8	0	9		
■事業情報											
自主事業(回数、参加者数)	高齢者の通所介護事業(定員30名)										
特色のある設備・サービス	通所介護事業の他に地域交流事業や実習生・地域ボランティアの受入等を行っています。										
委託業務	有 (主な業務 消防設備保守点検、電気保守点検、受水槽保守点検、自動ドア保守点検等)										
■施設経費					■運営・利用状況						
収入(円)		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平均		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平均	
	使用料・手数料	12,489,569	13,351,588	14,701,169	13,514,109	常駐職員数[人]	9	9	9	9	
	国県支出金	0	0	0	0	施設利用者数[人]	7,451	7,794	8,287	7,844	
	その他収入	0	0	0	0	開館日数[日]	335	335	335	335	
	収入計(A)	12,489,569	13,351,588	14,701,169	13,514,109						
支出(円)	人件費	44,451,090	43,057,625	37,347,612	41,618,776	■利用状況[利用率%]					
	光熱水費	4,026,219	3,604,420	4,659,880	4,096,840	名称	定員[人]	平成25年度	平成26年度	平成27年度	平均
	委託料	625,944	565,278	203,141	464,788	利用率	30	82.5	85.2	89.4	85.7
	修繕費・工事請負費	476,664	476,664	476,664	476,664						
	主な建物の減価償却費	3,415,388	3,415,388	3,415,388	3,415,388						
	その他支出	10,103,183	8,063,268	10,308,104	9,491,518						
		支出計(B)	63,098,488	59,182,643	56,410,789	59,563,973					
	市の負担額(C)(B)-(A)	50,608,919	45,831,055	41,709,620	46,049,865						
	市の負担割合(C)÷(B)	80.2%	77.4%	73.9%	77.3%						
(参考)指定管理料	0	0	0	0							
■コスト分析[円]											
	平成25年度	平成26年度	平成27年度	平均							
利用者1人当たり	8,468	7,593	6,807	7,594							
m ² 1時間当たり	42	39	38	40							
■備考											



5-3

施設名

元町ケアセンター

運営者

社会福祉法人
麗寿会

担当課

高齢福祉介護課

施設紹介

平成28年4月1日現在

元町ケアセンターは、茅ヶ崎コミュニティセンター1階部分にあるデイサービスセンターです。広々とした大浴場や様々なボランティアさんによる楽しいショープログラムのほか、麻雀、囲碁・将棋、カラオケ、手芸などの個別レクリエーションも取り入れ、お1人お1人に楽しい1日をお過ごしいただきます。また、季節の食材を取り入れた手作りのお食事も好評です。体験のご利用も随時お受けしております。

施設データ

住所

元町10番33号

電話

0467-88-7520

開館時間

8時30分～17時

休館日

第2、4日曜日・12月29日～1月3日

利用料金

あり

主な利用者

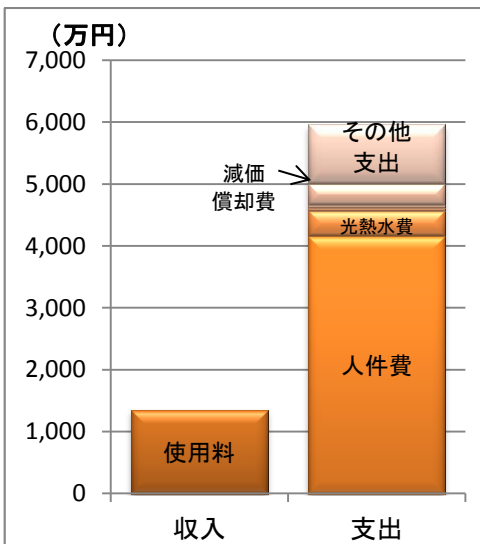
高齢者

常駐職員数

9人（常勤1人、非常勤8人、派遣等0人）

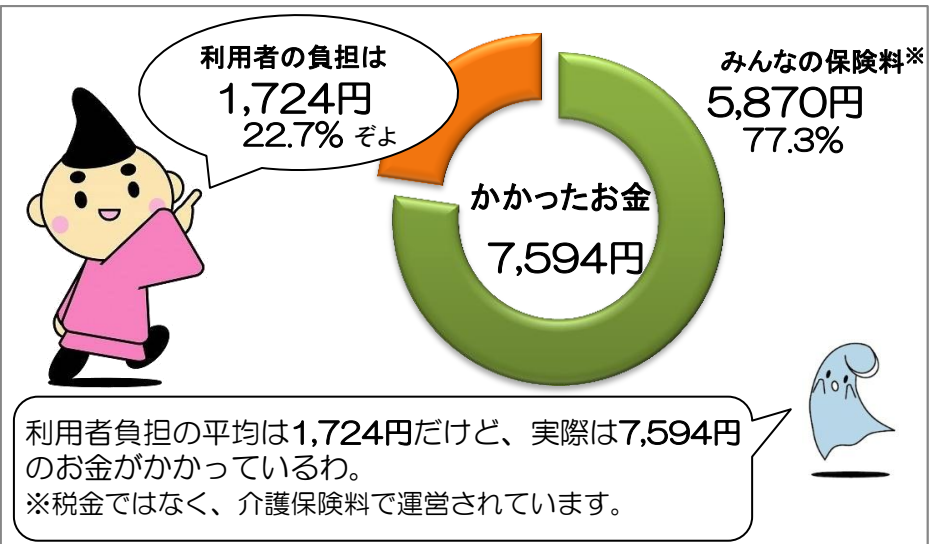
収入と支出

※3年間の平均です。



1回の利用にかかったお金

※3年間の平均です。



施設稼働率【利用率】

	利用率
H25	82.5%
H26	85.2%
H27	89.4%

■稼働率の計算

$$\text{稼働率} = \frac{\text{1年間の利用人数}}{\text{1年間の利用可能な人数}}$$

施設別調査票(平成28年4月1日現在)						施設番号	5-4				
施設名	萩園ケアセンター				用途	福祉施設					
所在地	萩園1215番地4				施設所管課	高齢福祉介護課					
■土地・建物情報											
施設 総規 模	敷地面積[m ²]	1,198.32 ※萩園市民窓口センター、萩園いこいの里を含む			パリアフリー	建物名称	建築構造		建築年月日 (取得日)	耐震性	
	建築面積[m ²]	137.63			有	本館	鉄筋コンクリート造		H13.10.31	有	
	延床面積[m ²]	905.46 ※ケアセンターの面積									
■施設運営情報											
設置目的	介護を必要とする在宅の高齢者及びその家族の福祉の増進を図るため				施設管理者	社会福祉法人 翔の会					
					施設運営者	社会福祉法人 翔の会					
設置根拠	茅ヶ崎市ケアセンター条例				指定管理導入年度	平成17年度					
開館時間	8時30分～17時				指定管理期間	平成25年4月1日～平成29年3月31日					
休館日	第2、4日曜日・12月29日～1月3日				主な利用者	高齢者					
使用料・手数料 の法令規程	茅ヶ崎市ケアセンター条例				常駐職員数[人]	常勤職員	非常勤職員	派遣等	計		
施設管理方法	指定管理					3	6	0	9		
■事業情報											
自主事業(回数、参加者数)	高齢者の通所介護事業(定員30名)										
特色のある設備・サービス	通所介護事業の他に、併設の萩園いこいの里と共催で地域交流事業等を行っています。										
委託業務	有 (主な業務 消防設備保守点検、電気保守点検、受水槽保守点検、自動ドア保守点検等)										
■施設経費					■運営・利用状況						
収入 (円)		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平均		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平均	
	使用料・手数料	9,267,907	8,651,453	9,240,426	9,053,262	常駐職員数[人]	9	9	9	9	
	国県支出金	0	0	0	0	施設利用者数[人]	7,177	6,620	6,356	6,718	
	その他収入	0	0	0	0	開館日数[日]	335	335	335	335	
	収入計(A)	9,267,907	8,651,453	9,240,426	9,053,262						
支出 (円)	人件費	34,452,724	41,022,671	35,840,004	37,105,133	■利用状況[利用率%]					
	光熱水費	3,867,282	3,996,637	3,306,598	3,723,506	名称	定員 [人]	平成25年度	平成26年度	平成27年度	平均
	委託料	1,313,546	1,302,612	1,252,659	1,289,606	利用率	30	78.4	72.1	68.3	72.9
	修繕費・ 工事請負費	1,218,799	1,218,799	1,218,799	1,218,799						
	主な建物の 減価償却費	6,182,125	6,182,125	6,182,125	6,182,125						
	その他支出	8,215,642	8,157,892	8,398,059	8,257,198						
		支出計(B)	55,250,118	61,880,736	56,198,244	57,776,366					
	市の負担額(C) (B)-(A)	45,982,211	53,229,283	46,957,818	48,723,104						
	市の負担割合 (C)÷(B)	83.2%	86.0%	83.6%	84.3%						
(参考)指定管理料	0	0	0	0							
■コスト分析[円]											
	平成25年度	平成26年度	平成27年度	平均							
利用者1人当たり	7,698	9,348	8,842	8,601							
m ² 1時間当たり	21	24	22	22							
■備考											



5-4

施設名

萩園ケアセンター

運営者

社会福祉法人
翔の会

担当課

高齢福祉介護課

施設紹介

平成28年4月1日現在

萩園ケアセンターは、いこいの里、市民窓口センターと、在宅を支えるヘルパー、ケアマネージャー事務所との複合施設で、高齢者に必要な様々な支援を行っています。デイサービスでは、広い空間でのびのびと楽しく体を動かしたり、頭を使ったり、個別の生活訓練、ニュースポーツ等を通じて、心身共に「元気になって帰る」事を大事にしています。おいしい炊き立てお櫃ご飯等工夫しながら、バランスの取れた食事を、抑えた価格で提供しています。リラクゼーションは温泉のようにゆったり入れるお風呂、マッサージルーム、喫茶店の利用等、家庭や自宅では味わえないサービスを提供します。

施設データ

住所

萩園1215番地4

電話

0467-88-7511

開館時間

8時30分～17時

休館日

第2、4日曜日・12月29日～1月3日

利用料金

あり

主な利用者

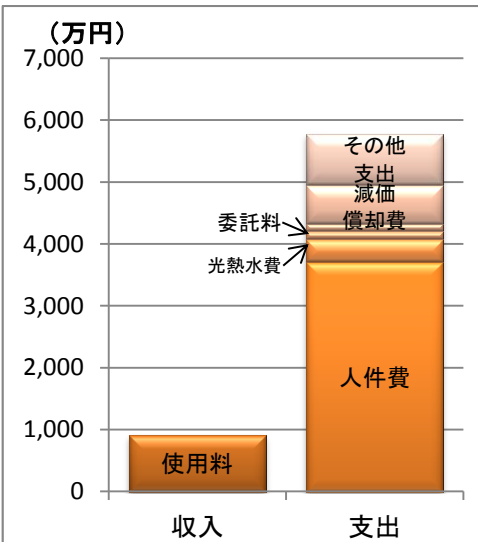
高齢者

常駐職員数

9人（常勤 3人、非常勤 6人、派遣等 0人）

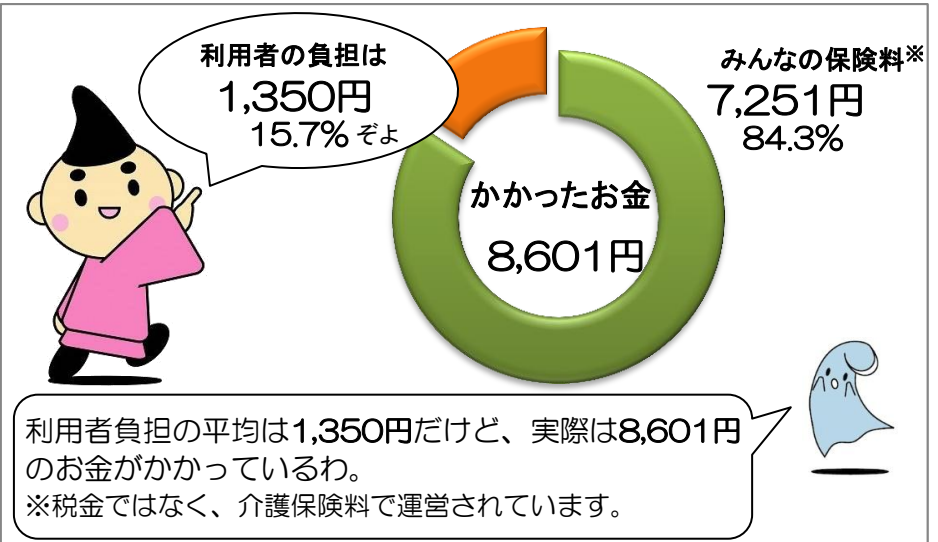
収入と支出

※3年間の平均です。



1回の利用にかかったお金

※3年間の平均です。



施設稼働率【利用率】

年度	利用率
H25	78.4%
H26	72.1%
H27	68.3%

■稼働率の計算

$$\text{稼働率} = \frac{\text{1年間の利用人数}}{\text{1年間の利用可能な人数}}$$