

社会資本総合整備計画

香川駅周辺地区都市再生整備計画

平成25年3月29日

神奈川県茅ヶ崎市

都市再生整備計画(第4回変更)

かがえきしゅうへん
香川駅周辺地区

かがわ
神奈川県

ちがさき
茅ヶ崎市

平成 25年 3月

都市再生整備計画の目標及び計画期間

都道府県名	神奈川県	市町村名	茅ヶ崎市	地区名	香川駅周辺地区	面積	184 ha
計画期間	平成	21年度～	平成	25年度	交付期間	平成	21年度～平成25年度

目標	大目標:安全・安心・快適で魅力あふれる市街地の再生 目標1:「香川のまちの満足度の向上」 目標2:「自転車駐車場の混雑度の緩和」 目標3:「地区内の交通移動性の向上」
目標設定の根拠	まちづくりの経緯及び現況

課題	〇本市は、東京都心から約50kmの神奈川県中央部にあり、東京都市圏のベッドタウンとして発展してきた面積35.76km²、人口約23.2万人の住宅都市です。 高度経済成長期の昭和35年から昭和55年には、10万人の人口が増加し、急激な過密化とともに、都市化が進みました。反面、都市基盤整備事業については、急激な都市化に追いつかず、特に道路・交通等に対する都市基盤の脆弱さが浮き彫りになってきています。 〇本地区は茅ヶ崎市北部の拠点である香川駅周辺部で、茅ヶ崎市の北の玄関口としての役割を担う地区である。当駅周辺の現状は、通過交通の流入による交通環境の悪化による歩車分離の道路整備、駅前駐輪場の整備等が望まれていた。そこで、市民が中心となりワークショップの開催、まちづくり検討会の開催を経て、平成15年に「香川駅周辺地区まちづくりへの提言」を市長に提出しました。提言を基に平成17年に「香川まちづくり基本計画」を、平成19年に「香川駅周辺地区まちづくり整備計画」を策定し、北の拠点として相応しい市街地づくりを推進している。 〇このことから、当地区は、道路網の整備の遅れから通過交通車面の住宅地内への流入が問題となっており、市民が安全・安心・快適に暮らせる環境づくりが急務となっている。					
目標	〇都市基盤整備は、急激な都市化に追いつかず、特に道路・交通に対する都市基盤の脆弱さが浮き彫りになってきており、市民が安全・安心・快適に暮らせる生活環境づくりが課題となっています。 〇香川駅周辺は、駅施設等の近代化や市街地整備の遅れ等から、小規模な開発による市街地が形成され、自然発生的に集積された住宅や商店が混在している。こうした状況を背景に本地区では都市基盤施設の整備等により、すべての人に魅力のある北の拠点としての整備が急がれる。					
将来ビジョン(中長期)	本地域については、「ちがさき都市マスタープラン」において、茅ヶ崎市の北の拠点として位置づけられており、平成17年には「香川まちづくり基本計画」、平成19年には「香川駅周辺地区まちづくり整備計画」を策定し、今後は交通結節点の整備を行うことにより、安全・快適で魅力あふれる市街地とすることとする。					

目標を定量化する指標		定 義		目標と指標及び目標値の関連性		従前値		目標値		目標年度	
指 標	単 位										
香川のまちの満足度	%	アンケートによる、香川のまちの歩行者空間の満足度		地区内道路の整備による安全性の向上により、満足度を上げる。		40%		50%		平成25年度	
自転車駐車場の混雑度の緩和	%	自転車駐車場の混雑度		自転車駐車場整備による交通結節点の強化により、違法駐輪を減らし、利用者の利便性の向上を図る。		110%		90%		平成25年度	
地区内の移動時間	%	地区内での車輦移動時間に要する時間		骨格となる幹線道路の未整備による交通環境の悪化が問題であるため地区内の平均車輦移動時間の10%短縮を目指す。		100%		90%		平成25年度	
香川駅の乗車人員の増加	人	香川駅の1日の平均乗車人員		地区内道路の整備による安全性の向上により、香川駅の利用者の向上を図る。		4586人		4600人		平成25年度	

都市再生整備計画の整備方針等

計画区域の整備方針		方針に合致する主要な事業
・満足度の向上 地区内の道路の拡幅・整備をすることにより、安全な歩行区間を確保します。 また、文化資料館の建設に伴い、地域の生涯学習の場を設けます。 ・自転車駐車場の混雑度の緩和 ・自転車駐車場・駅前広場を整備し、自転車駐車場の駅からのアクセスを向上させ、自転車利用者の駅への利便性を高めるとともに、自転車駐車場の混雑の緩和をはかります。 ・地区内の交通移動性の向上 ・交通環境改善として、骨格的となる道路網の整備を進めます。あわせて快適な歩行空間を確保します。		【基幹事業】 ・道路(市道0111号線道路整備事業) ・道路(市道0205号線道路改良事業) 【関連事業】 ・文化資料館移転事業
		【基幹事業】 ・香川駅西口駅前広場整備 ・(仮)香川自転車駐車場整備
		【基幹事業】 ・道路(市道0111号線道路整備事業) ・道路(市道0205号線道路改良事業) ・香川駅西口駅前広場整備 ・寺尾橋架設事業
その他 ○交付期間中の計画の管理について ・本都市再生整備計画の管理は、市内横断組織としての「香川駅周辺地区まちづくり整備計画連絡調整会議」にて、事業間の問題処理や時間経過とともに生じる社会情勢の変化に対応し本計画の見直しなどの管理を行っていきます。 ○事業終了後の継続的なまちづくり活動に関する事項 ・香川駅周辺地区は、茅ヶ崎市で初めての地域住民主体による「香川駅周辺地区まちづくり検討会」から提案された事業であり、今後とも市民・行政協働による地域の活性化を継続した体制作りを進めていきます。 ○事後評価について ・数値として評価するためアンケート調査を実施し、事業効果に対する評価を事前アンケートと比較します。		

交付対象事業費	1,447	交付限度額	578.8	国費率	0.4
---------	-------	-------	-------	-----	-----

[illegible]

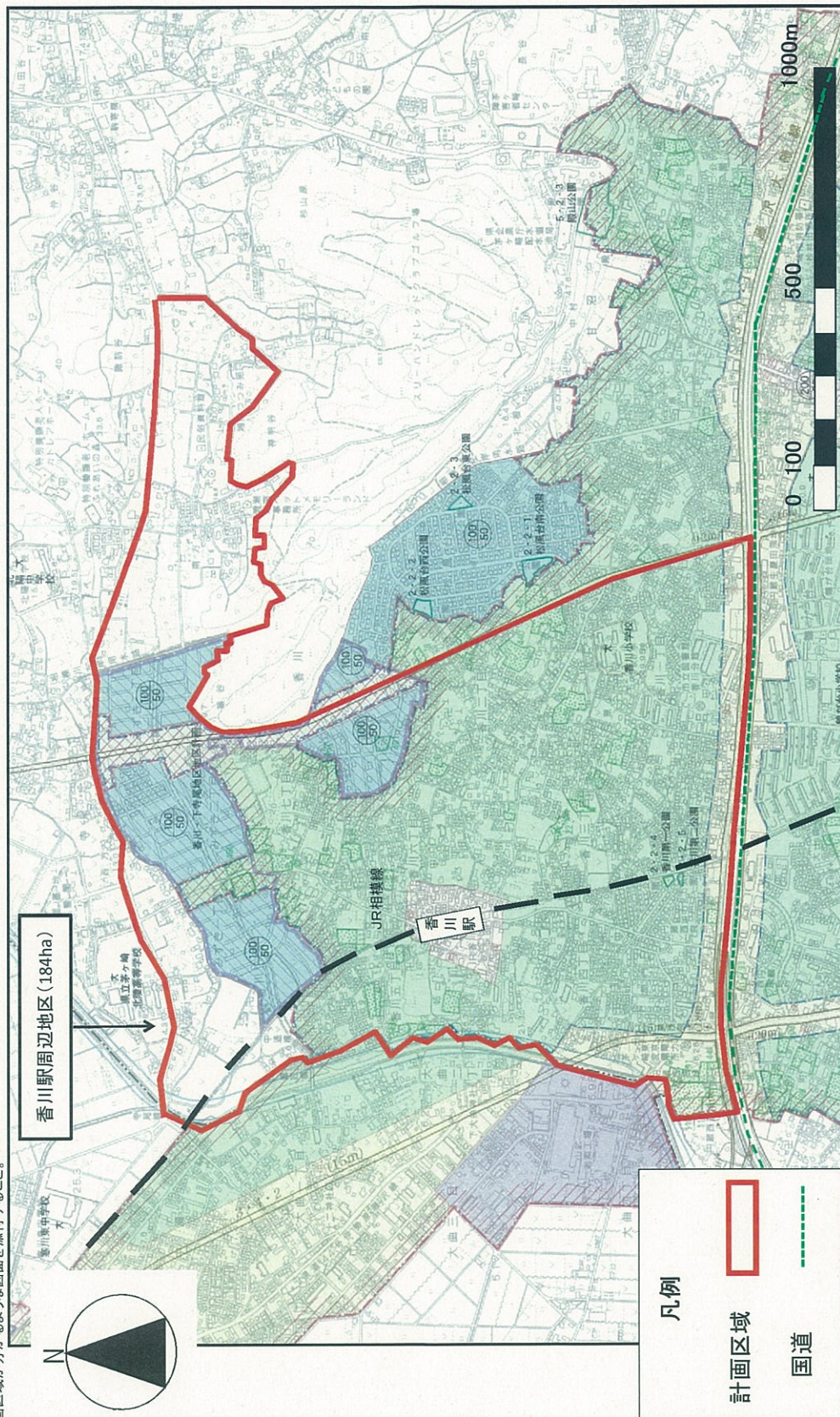
香川駅周辺地区(神奈川県茅ヶ崎市)

香川一丁目、香川三丁目、香川四丁目、香川五丁目、香川六丁目、香川七丁目、みずき一丁目、みずき二丁目、みずき三丁目、の全部と香川二丁目、みずき四丁目、松風台、堤、下寺尾の一部

184 ha

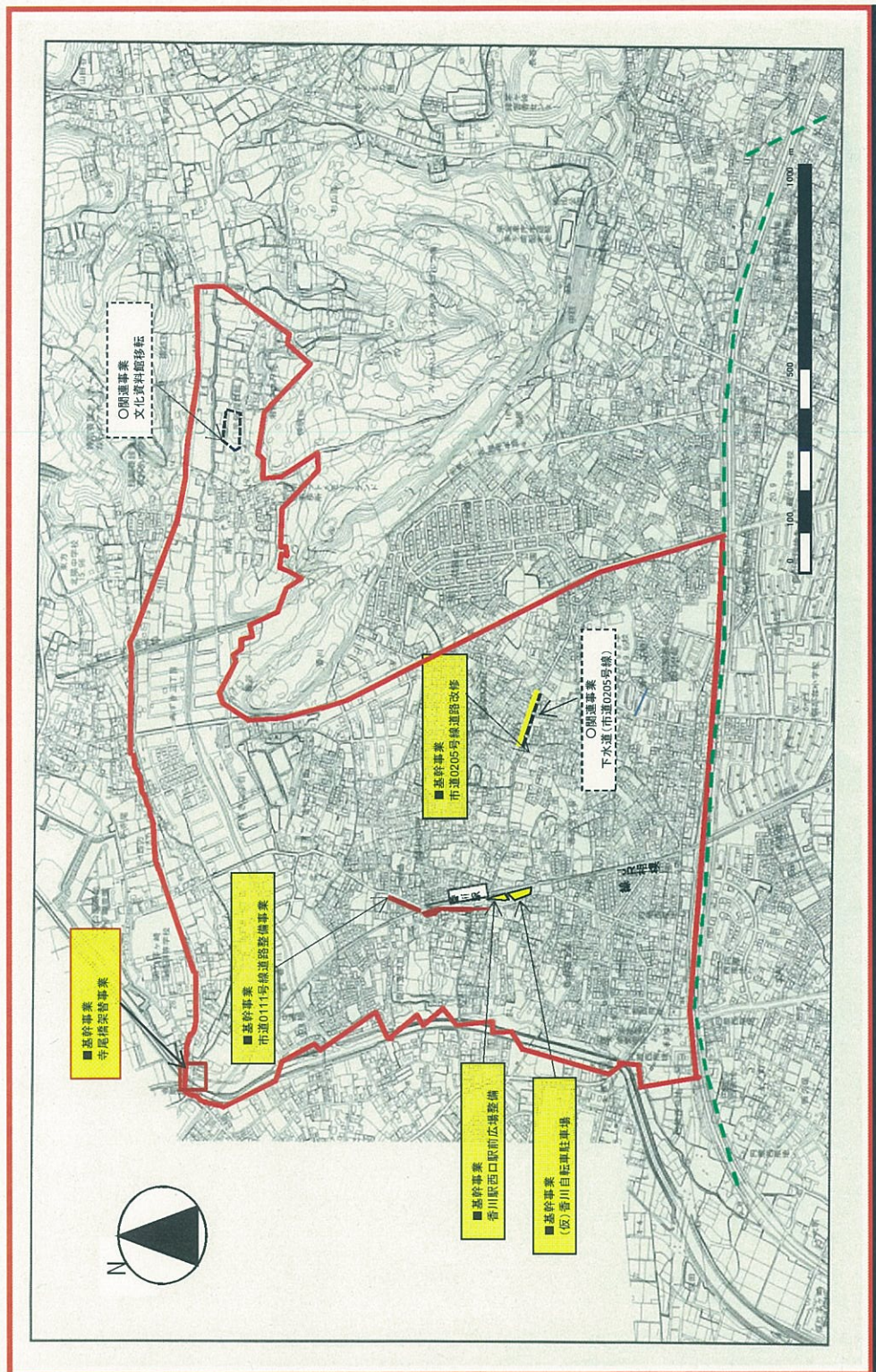
面積

※ 計画区域が分かるような図面を添付すること。



かがわえきしゅうへんちく かながわけんがさきし
香川駅周辺地区(神奈川県茅ヶ崎市) 整備方針概要図

目標	安全・快適で魅力あふれる市街地の再生	代表的な指標	香川のまちの満足度の向上 (%)				
			40	(20年度)	→	50	(25年度)
			110	(20年度)	→	90	(25年度)
			自転車駐車場の混雑緩和 (%)				
			100	(20年度)	→	90	(25年度)
			100	(20年度)	→	90	(25年度)



凡 例

- 計画区域
- 国道
- 基幹事業
- 提案事業
- 関連事業