

5 みどり・景観

(1) 公園

都市公園*は、市南西部地域において、地区公園*2箇所、近隣公園*1箇所、街区公園*12箇所が整備されています。なお、地区公園の相模川河畔スポーツ公園は、平成30年に運動公園として供用する（仮称）柳島スポーツ公園へ移転されます。また、浜見平地区のしろやま公園は、全域整備完了後、近隣公園に位置づけられます。相模川近くには比較的大規模な公園が立地していますが、市街地内には小規模な街区公園が分布するのみとなっています。

浜見平地区では、中央部にかつて、近隣住民を含む子ども達の遊び場や高齢者等の憩い・交流の場として親しまれていた広場がありましたが、平成27年4月に、かまどベンチや防災トイレ等の防災設備を有したしろやま公園（約1.4ha）として、一部（約0.6ha）が供用開始され、多くの市民に利用されています。また、地区内のグラウンドは少年野球や少年サッカーチームの活動の場としても利用されており、現状の利用を基本とし、しろやま公園と一体的に再整備することが計画されています。

なお、市では新湘南国道の延伸や相模川築堤整備に伴い、陸上競技やテニス、サッカー、ラグビー等、多くの市民が利用している相模川河畔スポーツ公園の柳島向河原地区への移転計画を進めており、新たな公園は（仮称）柳島スポーツ公園として、整備基本構想、整備基本計画が策定され、市南西部地域のスポーツ・レクリエーション拠点として供用されます。

このように、広域的なスポーツ・レクリエーションのニーズ*については、（仮称）柳島スポーツ公園が担うため、しろやま公園においては、主に近隣住民が気軽に利用できる公園づくりを目指し、憩い・交流の場としての潤いの演出、健康づくり・子育て等の機能を付加していく必要があります。



築山状遊具（シロヤマ）



しろやま公園

-
- *都市公園：都市公園法に規定される公園で、国又は地方公共団体が設置します。
 - *地区公園：半径1km程度の徒歩圏内に居住する人々が利用する4haを標準とする公園。
 - *近隣公園：半径500m程度の近隣に居住する人々が利用する2haを標準とする公園。
 - *街区公園：半径250m程度の街区に居住する人々が利用する0.25haを標準とする公園。
 - *ニーズ：社会的な意味での要求、需要。

表 市南西部地域の都市公園

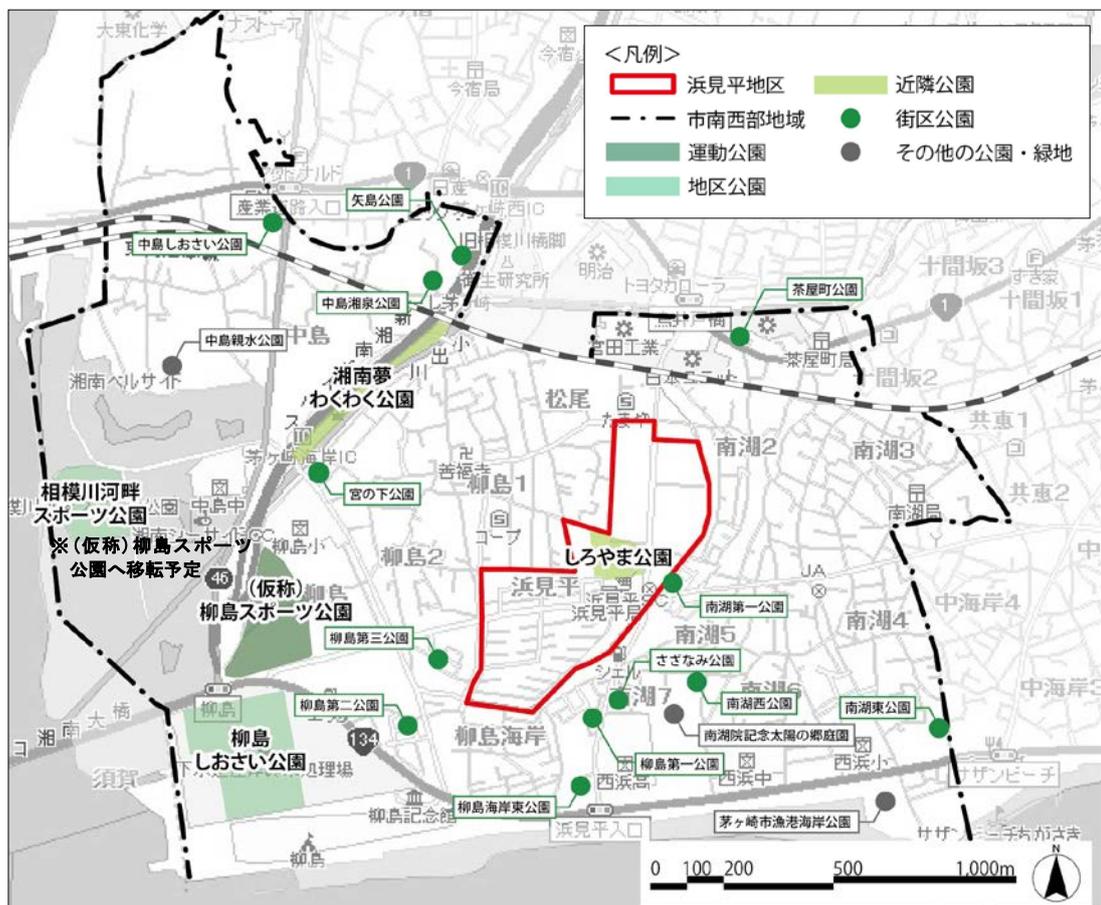
区分	名称	位置	面積 (㎡)
運動公園	(仮称) 柳島スポーツ公園 (整備中)	柳島向河原地区	(65,000)
地区公園	相模川河畔スポーツ公園 ^(注1)	中島 1475-2	43,583
	柳島しおさい公園	柳島 1900	70,339
近隣公園	湘南夢わくわく公園	柳島 171-2	22,276
	しろやま公園 ^(注2)	浜見平 10-16	(14,000)
街区公園	南湖第一公園	南湖五丁目-3961-1	559
	柳島第一公園	柳島海岸 1588-364	231
	柳島第二公園	柳島 1843-28	209
	柳島第三公園	柳島 990-31	280
	柳島海岸東公園	柳島海岸 1588-453	238
	矢島公園	中島字矢島 1379-7	900
	茶屋町公園	南湖一丁目-3643-1	721
	宮の下公園	柳島二丁目-90-2	1,300
	南湖東公園	南湖四丁目 12988-76	324
	中島しおさい公園	中島 271-23	632
	南湖西公園	南湖七丁目-12838-40	160
	中島湘泉公園	中島 1339	241
	さざなみ公園	南湖七丁目-12869-75	514

(注1) 相模川河畔スポーツ公園は(仮称)柳島スポーツ公園へ移転予定

(注2) しろやま公園は平成27年4月に一部(約6,000㎡)供用開始されていますが、全域の整備完了後に近隣公園に位置づけられる予定です。

表 市南西部地域の都市公園以外の茅ヶ崎市が管理する公園・緑地

区分	名称	位置	面積 (㎡)
その他の公園・緑地	中島親水公園	中島 1475-2	1,330
	茅ヶ崎市漁港海岸公園	南湖六丁目 12989	5,124
	南湖記念太陽の郷庭園	南湖六丁目 12869-1	3,475



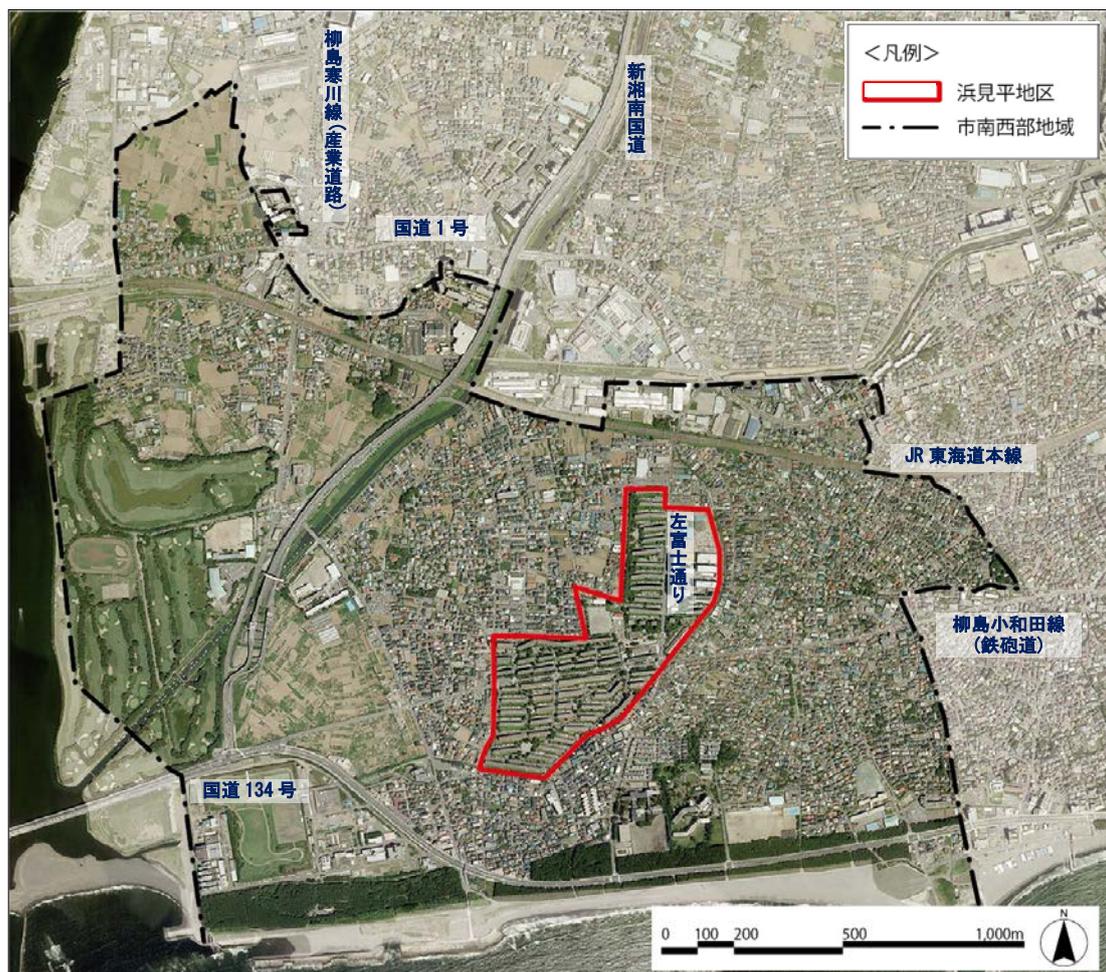
■市南西部地域の都市公園等の位置図

(2) 緑地

浜見平地区周辺の緑被地の状況を見ると、市街地の外縁部においては、海岸沿いの砂防林や相模川沿いの農地、また、公共公益施設（高校、老人ホーム）内の樹林地等、豊かな緑地が分布しています。

一方、戸建て住宅が広がるエリアにおいては、まとまった樹林地等の分布は乏しくなっていますが、浜見平地区においては、隣接道路の樹木や住棟間の樹木が生長し、市街地内における貴重な緑地環境を形成しています。

団地建替え事業に際しては、既存樹の保全や新たな緑の創出を図り、緑豊かな住環境の形成に努めていく必要があります。



資料：茅ヶ崎市航空写真（平成22年度）

■ 航空写真

(3) 景観

茅ヶ崎市では、景観法に基づき、平成 20 年に「茅ヶ崎市景観計画」及び「茅ヶ崎市景観条例」を定め、魅力ある茅ヶ崎市の景観の形成について、市民・事業者・行政の連携による総合的かつ計画的な施策を推進しています。

浜見平地区の景観については、「浜見平地区都市デザインガイドライン」により、『空とみどりにつつまれ、再生される表情豊かなまち』をテーマとして、オープンスペースや建築デザインの誘導基準であるデザイン指針を策定し、平成 23 年 4 月に景観まちづくりを重点的に進める必要がある地区として「浜見平地区特別景観まちづくり地区」に指定し、景観の規制・誘導を行っています。

ア シンボル軸

浜見平地区の主要幹線道路である左富士通りと鉄砲道は、シンボル軸として位置づけられています。左富士通りは電線類を地中化し、UR 賃貸住宅や民間分譲集合住宅の整備により歩道状空地が確保され、空のひろがりを感じられる景観を有したシンボル軸として平成 28 年 7 月に整備されています。

一方、鉄砲道は、現在、緑濃いヤマモモの並木道となっています。沿道にはイチョウ等の高木が育っており、豊かな緑を前景に住棟が並ぶ整然とした景観が形成されていますが、反面、変化に乏しい単調なまち並みともいえます。また、歩道はあるものの、幅員は充分ではなく、豊かな歩行者空間を形成するには至っていません。

「浜見平地区特別景観まちづくり地区」の景観構造別の方針では、シンボル軸において沿道の建築物と一体となった特徴あるまち並みとゆとりある歩行者空間の形成を図ることとしています。現在、景観形成規準に基づき、既存樹木を活用しながら、メインストリートとして歩行者空間の充実や電線類の地中化等による質の高い道路景観の形成が進められており、沿道敷地での植栽等による特徴のある並木を形成しつつ、建物デザインの変化や特色ある舗装・ファニチャー*のデザイン等により、表情豊かなストリート景観の演出に向けた整備が必要です。



左富士通りの現況



鉄砲道の現況

*ファニチャー：家具。ここではガードレール、街路灯等、道路空間を構成する設備のこと。

イ みどりの骨格

浜見平地区西側の外周部は、北端からしろやま公園までの区間にはサクラが植えられ、緑濃い並木の散策路となっています。地区の記憶を継承する上でも貴重な空間であり、保全に努めていく必要があります。

また、地区外周部を巡る松尾川雨水幹線は、暗渠化による緑道化を前提に「みどりの骨格」として位置づけられています。ハマミーナ（茅ヶ崎市南西部複合施設）東側では、地域の要望により、せせらぎが整備され、また、商業施設の南東側は、施設の外構デザインと合わせた歩行者空間が整備されています。

今後も緑道化整備を進めるにあたっては、水路上には高木植栽等が難しいことから、沿道敷地における既存樹木の保全・活用や修景植栽の誘導等、民地側と連携しながら、緑のネットワーク化を図っていく必要があります。



サクラ並木の現況



松尾川雨水幹線（緑道化後）

ウ 浜見平地区中央部

「浜見平地区まちづくり計画」において、浜見平地区中央部（鉄砲道と左富士通りの交差部）は、生活拠点ゾーン*として位置づけられており、平成27年3月にハマミーナ（茅ヶ崎市南西部複合施設）が、平成29年3月には鉄砲道の南側に商業施設が整備されています。

今後整備される鉄砲道としろやま公園に挟まれる街区については、生活拠点ゾーンを構成する建物として、豊かな表情を有する店舗等のデザインを誘導します。また、店舗前や街角に広場を確保するとともに、しろやま公園と一体的に空間を設える等、にぎわいを醸し出す質の高い空間づくりと交流の場を確保していくことが課題です。



ハマミーナ（茅ヶ崎市南西部複合施設）



鉄砲道の南側の商業施設

*生活拠点ゾーン：「浜見平地区まちづくり計画」において位置づけられているゾーンで、商業・公共公益施設・公園が立地する市南西部地域の生活拠点

工 眺望

浜見平地区からの眺望景観としては、富士山と丹沢の山並みがあります。現在、しろやま公園やハマミーナ（茅ヶ崎市南西部複合施設）では、富士山や丹沢の山並みへの眺望に配慮するとともに、富士山への視点場を確保した整備が行われています。

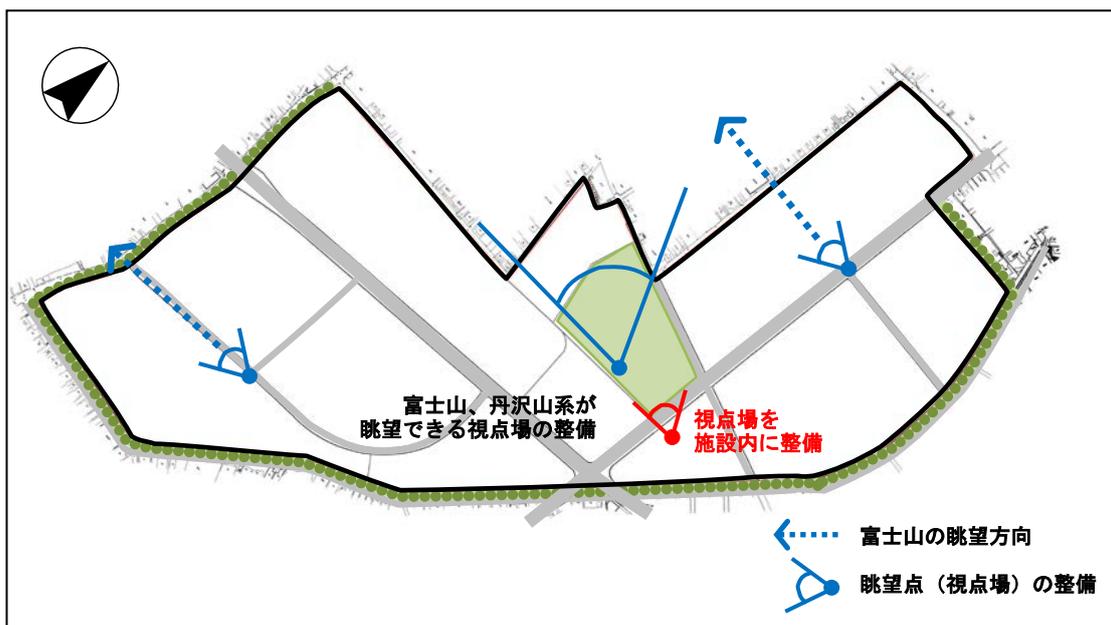
今後とも、公共空間から得られる富士山や丹沢の山並みへの眺望を大切にするとともに、視点場等の確保等を進めていくことが大切です。



しろやま公園の築山からの眺望



C 街区 2 階テラスからの眺望



出典：「茅ヶ崎市景観計画（平成 27 年 7 月改訂）」景観構造イメージ図より抜粋したものに追記

■富士山、丹沢への眺望