

辻堂駅西口重点整備地区 整備計画書

平成18年度～平成46年度

【改訂版】



平成27年1月
茅ヶ崎市

【 目 次 】

序章 目的と対象範囲	
1. 目的	1
2. 重点整備地区範囲	1
3. 改訂にあたって	2
第1章 地区の現況整理	
1. 土地利用	7
2. 交通	10
3. 公園・緑地	14
4. 防災	16
5. 公共公益施設	17
6. 西口駅関連施設	18
7. 地元住民による問題点の整理	19
8. 地区の課題	21
第2章 地区整備方針の検討	
1. 茅ヶ崎市辻堂駅西口周辺地区まちづくり基本計画の概要	22
2. 赤松町地区(パナソニック㈱A Ⅴ 社 辻堂工場跡地)に係る まちづくりの考え方についての概要	25
3. 地区整備の方針	26
第3章 都市構造の検討	
1. 基本的な考え方	27
2. 広域道路体系	27
3. 骨格軸構造	28
4. 拠点配置	29
第4章 土地利用計画の検討	
1. 駅前拠点ゾーン	31
2. 都市型産業ゾーン	31
3. 「住」を中心とした複合ゾーン	31
4. 都心型優良居住ゾーン	31
5. 近郊型居住ゾーン	32
6. 沿道複合ゾーン	32
第5章 道路整備計画の検討	
1. 東西・南北路線	35
2. 辻堂赤羽根線(赤松通り)	38
第6章 整備手法の検討	
	39
関連計画	
赤松町地区(パナソニック㈱A Ⅴ 社 辻堂工場跡地)に係る まちづくりの考え方について	41
参考資料	
辻堂駅北口地区地区計画	48

