

# 辻堂駅西口周辺地区まちづくりニュース（第16号）

平成22年12月 発行  
事務局：茅ヶ崎市 経済部 拠点整備課

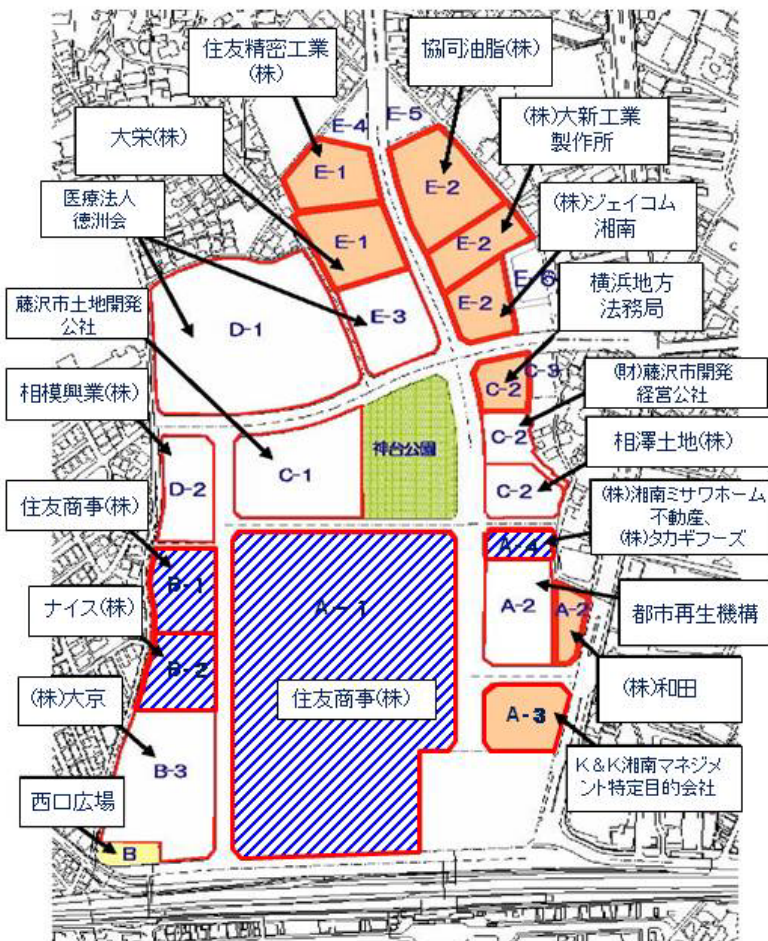
## ■ 辻堂駅及び周辺地区の整備について

辻堂駅周辺地区は、カントクの工場撤退により平成19年度よりJR・藤沢市とともに辻堂駅及び工場跡地である湘南C-Xを中心とした周辺地区の整備・開発を行ってまいりました。

茅ヶ崎市では、辻堂駅西口周辺地区の整備をしており、平成21年度に市境道路の整備、藤沢市と連携のもと平成21年度に西口北側跨線橋、平成22年度に辻堂駅改良事業にて辻堂駅のホーム拡幅工事を実施しました。今後は、西口駅舎とホームから同駅舎までの通路、西口跨線橋（南側）の整備も引き続き実施してまいります。

また上記整備と平行して、湘南C-Xの整備も下図のとおり着々と進んでおり、住友商事(株)が開発を行う大型商業施設も平成22年10月から工事が開始され、平成23年11月にオープン予定となっております。

## ■ 進出企業事業者の施設建設スケジュール（予定）



ゾーン名	事業名	着工及び完成予定
医療・健康増進機能ゾーン	(D-1,E-3) 医療法人徳洲会	平成22年11月着工 ～平成24年11月完成予定
	(D-2) 相模興業(株)	平成22年12月着工 ～平成24年2月完成予定
広域連携機能ゾーン	(C-1) 藤沢市土地開発公社	現在検討中
	(C-2) (財)藤沢市開発経営公社	(仮)アーバンライフサポートプラザ実施計画策定中
	(C-2) 相澤土地(株)	平成23年3月着工 ～平成24年3月完成予定
	(A-4) (株)湘南ミサワホーム不動産(株)タカギフーズ	平成21年11月着工 ～平成23年2月完成予定
	(株)湘南ミサワホーム不動産(株)タカギフーズ	
複合都市機能ゾーン	(A-1) 住友商事(株)	平成22年10月着工 ～平成23年11月完成予定
	(A-2) 都市再生機構	平成22年度内 再公募予定
	(B-1) 住友商事(株)	平成21年10月着工 ～平成23年3月完成予定
	(B-2) ナイス(株)	平成22年2月着工 ～平成23年8月完成予定
	(B-3) (株)大京	平成23年4月着工 ～平成25年3月完成予定
	(株)和田	

凡 例



建設中

## ■ 辻堂駅西口周辺地区における今後の施策について

今後、辻堂駅及び駅周辺地区、湘南 C-X 内の住居、商業施設、医療施設等が完成していくことにより、辻堂駅西口周辺地区の環境も大きく変わっていくことが予想されます。辻堂駅西口地区においては、平成 17 年度に「辻堂駅西口重点整備地区整備計画書」が策定されておりますが、それだけに留まらず今後の辻堂駅西口周辺地区の施策として、辻堂駅西口周辺地域のみなさまと今後のあり方を検討し、活性化を図っていかうと考えております。これに先立ちまして、平成 22 年 11 月 16 日～18 日に辻堂駅西口周辺商業関係者、松浪地区自治会連合会及び小和田地区自治会連合会の各自治会長に現在の整備状況とこれからのあり方についての意見交換を行いました。

今後も引き続き、地域のみなさまとの意見交換の場を設け、地域のみなさまのご意見を集約させていただき、施策を検討し取り組んでまいります。ご協力をお願いいたします。



辻堂駅西口北側



辻堂駅西口南側（整備中）



辻堂駅本屋口北側



湘南 C-X（商業施設）イメージ図

辻堂駅西口周辺地区のまちづくりについて、ご意見・ご要望はこちらまで

連絡先：茅ヶ崎市 経済部 拠点整備課

TEL：0467-82-1111(内線 2612) FAX：0467-89-2916

E-mail：[kyoten@city.chigasaki.kanagawa.jp](mailto:kyoten@city.chigasaki.kanagawa.jp)