

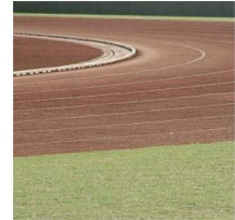
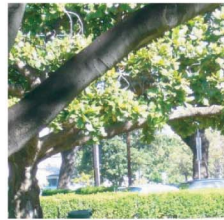
人々が安心して集い
"みどり"を感じ
"こころ"と"からだ"を育む
周辺と一体となったスポーツ公園の整備



(仮称)

柳島スポーツ公園整備事業

概要版



茅ヶ崎市

整備事業の背景・目的

相模川河畔スポーツ公園の周辺には、新湘南国道や相模川を整備する計画があります。これらの整備により、市民の交通の利便性の向上や災害からの安全が確保されることから、本市としては、早期の整備が図られるようこれらの事業実施に向けて協力し、相模川河畔スポーツ公園を移転することとしました。

このような背景から、平成15(2003)年から移転先の検討を行い、平成19(2007)年10月、柳島向河原地区に「(仮称)柳島スポーツ公園」として移転・整備をすることを決定し、さらに、平成20(2008)年10月には、陸上競技場の設置要件、交通アクセス、周辺への影響などを総合的に判断した結果、当該施設を設置する「整備事業区域」を設定しました。

また、平成21(2009)年9月に策定した(仮称)柳島スポーツ公園整備基本構想に基づく施設整備を実現するため、地元の皆様方や、(仮称)柳島スポーツ公園施設整備推進委員会(市民、地権者、関係団体の代表者から構成)の意見を広く伺いながら平成22(2010)年9月に基本計画を策定し、平成23(2011)年3月に基本設計をまとめました。これらは、整備事業区域及び周辺地域の特性を考慮し、多様化する市民ニーズに対応したスポーツ公園の施設の内容・規模及び配置並びに管理運営計画の概要を示し、整備の具体化に向けた内容を明らかにしています。



整備事業区域位置図

整備事業区域及び周辺の概要

■ 立地条件

整備事業区域は、JR茅ヶ崎駅を中心とした半径3km圏内の地点であり、新湘南バイパスの茅ヶ崎海岸インターチェンジ付近に位置する平坦な地形です。

整備事業区域の周辺は、相模川の河口、浜見平地区の市街地及び相模湾があり、南側を国道134号に接しております。また、付近には神奈川県「相模川流域下水道左岸終末処理場」や「柳島小学校」があります。

■ 整備事業区域

整備事業区域は、図に示す赤い線に囲まれた区域です。

- ・ 整備事業区域：茅ヶ崎市柳島向河原地区
- ・ 面積：約6.5ha



整備事業区域立地地図



整備事業区域図

■施設計画の概要

基本テーマ

人々が安心して集い、“みどり”を感じ、
“こころ”と“からだ”を育む、
周辺と一体となったスポーツ公園の整備

基本方針

総合スポーツ拠点の整備

- ・市内唯一の運動公園として、誰もが楽しめ、市民の利用に重点をおいた公園の整備をめざします。
- ・柳島しおさい広場等の周辺施設との一体的な整備をめざします。

多様な交通アクセスの利用

- ・徒歩、自転車、自動車など複数の交通手段を利用した場合にも対応できる整備をめざします。

市民の競技力（競技レベル）の総合的な向上

- ・本格的な運動施設を導入し、市民の競技力向上をめざします。

“からだ”や“こころ”の健康増進

- ・スポーツによる“からだ”の健康増進とともに、“こころ”の健康増進もめざします。
- ・周辺農地と連携した整備をめざします。

公園としての空間の形成

- ・気軽に利用できる公園として、多種多様な利用が可能な空間形成をめざします。

防災拠点としての整備

- ・周辺施設と連携し、防災機能を備えた公園整備をめざします。

主な導入施設

公園エリア

- ① 多目的広場（臨時駐車場）
- ② 複合遊具・健康遊具
- ③ 駐車場
- ④ 駐輪場

運動エリア

- ⑤ 総合競技場
- ⑥ テニスコート（4面）
- ⑦ ジョギングコース

防災エリア

- ⑧ 防火水槽（飲料水兼用）
- ⑨ 防災倉庫
- ⑩ 防災四阿
- ⑪ 防災ベンチ



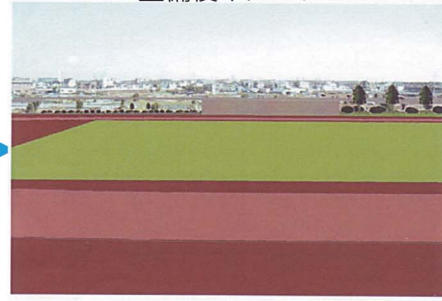
整備イメージ

■スタンド北側から東方向を望む ※スタンド最後部(平坦部)に立った高さ(約6.7m)で想定

現況



整備後イメージ



■北側多目的広場から南側方向を望む

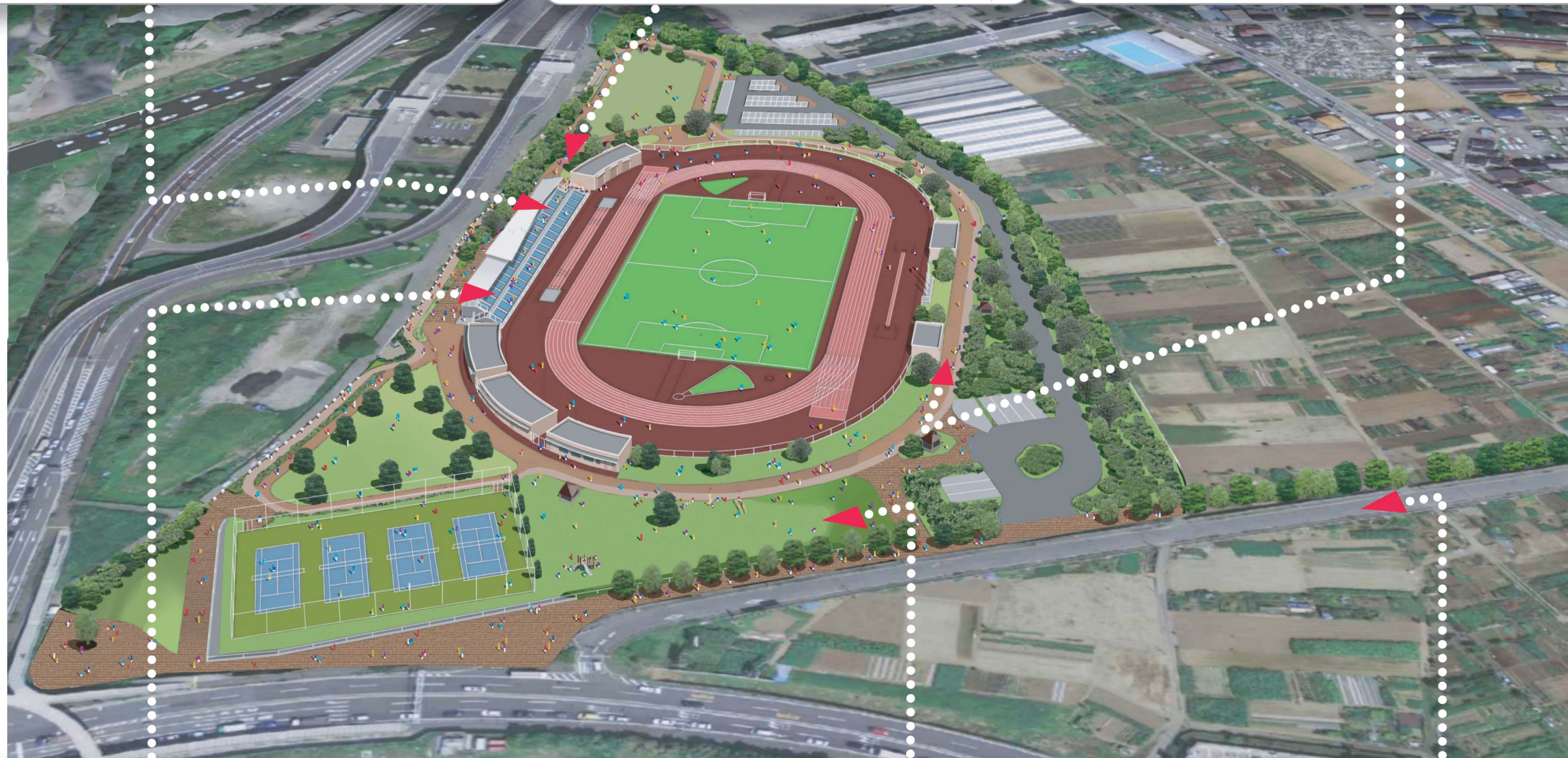


■エントランス付近から北方向を望む

現況



整備後イメージ

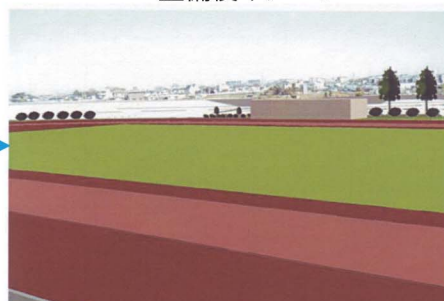


■スタンド南側から東方向を望む ※スタンド最後部(平坦部)に立った高さ(約6.7m)で想定

現況



整備後イメージ



■メインエントランスから西側方向を望む

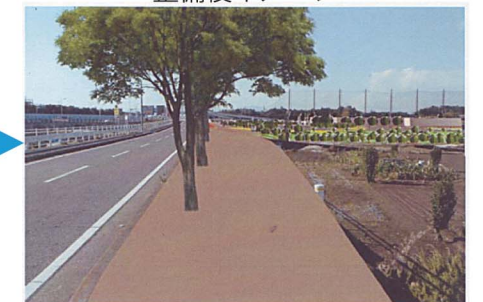


■市道0121号線(柳島小和田線・鉄砲通)からエントランス方向を望む

現況



整備後イメージ



周辺施設との連携

本公園は、北側の「湘南夢わくわく公園」、「柳島小学校」や南側の「柳島しおさい広場」、「湘南海岸公園（柳島青少年キャンプ場）」等の連携を図り、本市南西部地域におけるスポーツ・レクリエーション拠点をめざします。

また、隣接する周辺の農地や施設と相互連携することで、多様な人々が集い交流を図ることができる場を提供するとともに、防災面でも、東側の浜見平地区と連携し、本市南西部地域防災拠点をめざします。



周辺施設との連携図

防災対策

防災対策は、各種防災計画を考慮して、本市南西部防災拠点としての整備を図ります。

- ・本公園の面積約6.5haを有効に活用し、周辺施設（柳島小学校、浜見平地区等）と一体となった広域的な防災拠点[※]の機能を確保します。
- ・緊急物資の物流機能確保のため、ヘリコプター離着陸場となりうる空間や、備蓄機能確保のため防災倉庫等を確保します。
- ・防災機能を果たすため、通信機能等を総合競技場諸室内に確保します。
- ・市民の避難地として、必要な避難スペースを公園内に確保します。

※広域的な防災拠点：大震災等の災害が発生した場合において、救援活動、復旧・復興活動等その被害軽減のための積極的な諸活動を行うための拠点
(出典：防災公園計画・設計ガイドライン：建設省都市局公園緑地課・土木研究所環境部監修、財団法人都市緑化技術開発機構(平成11(1999)年8月))

整備手法

本公園は、多様化する市民ニーズに効率的、効果的に対応し、市民サービスの向上や、経費の縮減等を図ることを目的として、「PFI方式」等、民間の資金、活力、専門的知識・経験の導入を念頭においた整備手法についても検討しています。

※「PFI (Private Finance Initiative: プライベート・ファイナンス・イニシアティブ)」とは、民間の資金、経営能力及び技術的能力を活用して、公共施設等の建設、維持管理、運営等を行う手法です。

事業スケジュール・概算工事費

開園に向けたスケジュールは、次に示すとおりとします。

基本計画・基本設計及び実施設計終了後、工事期間を平成26(2014)年度から平成28(2016)年度とし、平成28(2016)年度末に開園を予定しています。

事業スケジュール

| 項目 | 年度 | 平成 21 (2009) 年度 | 平成 22 (2010) 年度 | 平成 23 (2011) 年度 | 平成 24 (2012) 年度 | 平成 25 (2013) 年度 | 平成 26 (2014) 年度 | 平成 27 (2015) 年度 | 平成 28 (2016) 年度 | 平成 29 (2017) 年度 |
|-------------|----|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 基本計画・基本設計 | | ■■■■■ | | | | | | | | |
| 実施設計 | | | | | ■■■■■ | | | | | |
| 都市計画決定 | | | | | | | | | | |
| 都市計画決定・事業認可 | | | | ■■■■■ | | | | | | |
| 用地関係 | | | | | | | | | | |
| 用地取得 | | | | | ■■■■■ | | | | | |
| 工事 | | | | | | | | | | |
| 造成工事 | | | | | | | ■■■■■ | | | |
| 公園施設工事 | | | | | | | ■■■■■ | | | |
| 建築工事 | | | | | | | | ■■■■■ | | |
| 設備工事等 | | | | | | | | ■■■■■ | | |

※事業スケジュールは、都市計画決定、事業認可申請、用地取得等により変更することがあります。

さらに、概算工事費は次に示すとおり、初期整備工事費と将来整備工事費を予定しています。

概算工事費

| 項目 | 初期整備工事費(千円) | 将来整備工事費(千円) |
|----------------------|-------------|-------------|
| 調整池工事 | 808,000 | |
| 公園施設・総合競技場・テニスコート等工事 | 2,258,000 | 523,000 |
| その他工事 | 679,000 | 60,000 |
| 道路整備工事 | 120,000 | 99,000 |
| 計 | 3,865,000 | 682,000 |
| 消費税(5%)込み総計 | 4,058,250 | 716,100 |
| 初期整備・将来整備工事費 | 計 | 4,547,000 |
| | 消費税(5%)込み総計 | 4,774,350 |

※整備は段階的な整備を予定しています。

※その他工事は、公園内排水工事、共同溝等工事、土工事等を予定しています。

※共同溝等工事は、電線共同溝、ガス、水道工事等を仮定し算出しています。また、周辺の電線共同溝は将来整備するものと仮定して算出しています。

※公園施設は、園路、植栽、駐車場等の施設工事を仮定して算出しています。

※総合競技場は、照明設備を初期整備において配管整備のみを行い、照明塔については、将来整備するものと仮定して算出しています。

※スタンド屋根は、初期整備でスタンド内に基礎部のみを構築しておき、屋根本体は、将来、観覧者の健康や安全等を考慮して整備するものと仮定して算出しています。

※テニスコートは、照明設備を初期整備するものと仮定して算出しています。

※道路整備工事は、公園に接する市道0121号線(柳島小和田線・鉄砲道)歩道部を初期整備し、周辺の道路整備については将来整備するものと仮定して算出しています。

(仮称) 柳島スポーツ公園整備事業 概要版

平成23(2011)年3月発行 1,000部作成

発行：茅ヶ崎市

編集：文化生涯学習部スポーツ健康課

〒253-0041

神奈川県茅ヶ崎市茅ヶ崎一丁目9番63号(茅ヶ崎市総合体育館内)

電話 0467-82-7136 FAX 0467-82-7120

ホームページ <http://www.city.chigasaki.kanagawa.jp/>

携帯サイト <http://mobile.city.chigasaki.kanagawa.jp/>



携帯サイトQRコード