

松浪コミュニティセンター指定管理者の候補者選定の経緯

1 施設の概要

名 称	松浪コミュニティセンター
種 類	茅ヶ崎市地域集会施設
所 在 地	茅ヶ崎市常盤町2番2号
開 設 年 月	平成27年4月
構 造	鉄筋コンクリート造 地上2階建て
敷地面積	1401.75㎡
延床面積	1188.25㎡
内 容	屋外 駐輪場、倉庫 1階 フリースペース、事務室、喫茶コーナー (子どもの家、地区ボランティアセンター及び地域包括支援センターが併設) 2階 フリースペース、小会議室1、小会議室2、会議室、中集会室、小集会室 音楽室、調理室、和室

2 申請団体 松浪地区まちぢから協議会

3 茅ヶ崎市指定管理者選定等委員会議

(1) 日 時 平成26年10月24日(金) 午後1時30分から午後2時30分まで

(2) 場 所 茅ヶ崎市役所 本庁舎6階 会議室

(3) 出席委員 山崎委員長、鈴木副委員長、大八木委員、小俣委員、朝倉委員、金子(登)委員
夜光委員、安藤委員、金子(陽)委員、山田委員、山本委員

欠席委員 秋元委員

(4) 結 果

ア 選定団体

松浪地区まちぢから協議会

イ 選定理由

松浪コミュニティセンターについては、申請書類に基づく書類審査による合計得点が満点の6割以上の松浪地区まちぢから協議会を松浪コミュニティセンターの指定管理者の候補者として選定することといたしました。

(5) 申請団体の審査、評価

ア 評価方法

書類審査では、松浪地区まちぢから協議会から提出された申請書類に基づき各委員による意見交換を行い、それぞれの申請内容等に基づき、後述のイの1から9までの評価項目について3点満点で評価を行いました。

イ 評価結果

評価結果は、次のとおりです。

評価3点満点（優れている：3点、概ね良好：2点、課題が見受けられる：1点）

評価項目	配点 評価点(3点満点)×委員(12名)	松浪地区まちぢから 協議会 各項目評価点計
1 施設の管理について	36点	28点
2 組織、職員配置及び職員の育成について	36点	27点
3 予算について	36点	22点
4 個人情報の保護について	36点	27点
5 危機管理について	36点	28点
6 利用者ニーズの把握・反映について	36点	29点
7 施設管理業務の実績について	36点	23点
8 定款、規約等について	36点	29点
9 施設における提案事項の内容について		
(1) 地域の人材活用及び地域との交流について	36点	29点
(2) 地域住民の自主的活動の推進について	36点	30点
合計	360点	272点
評価点の満点に対する割合		75.6%