

茅ヶ崎海岸グランドプラン 推進体制の検討 資料

■空間づくりの理念

- 自然環境再生・景観の修復
- ふれ合う・安らぐ・楽しむ
- 地域文化の継承

■5つの将来像

- 市民の庭
- 自然・景観の継承
- ユニバーサルデザインと環境共生
- アメニティと活性化
- 空と海のミュージアム

- 茅ヶ崎海岸グランドプランの具体化はこれからが本番であり、茅ヶ崎海岸の理念の具体化を牽引するリーディングプロジェクトの計画策定と茅ヶ崎海岸における作法（ローカルルール等）及び事業内容等についての関係者等とコンセンサス形成を急ぐ必要がある。
- その役割の中心を担うのは茅ヶ崎市民において他にはいない。
- 行政、関係者等と相互の信頼関係に基づく本格的なパートナーシップによる事業推進を担う、市民が中心となった母体「(仮称) NPO 法人海岸づくり推進機構」の設立が不可欠。

「(仮称)NPO 法人海岸づくり推進機構」等の役割分担と構成及び事業内容

組織	役割	構成	事業内容等
「(仮称) NPO 法人海岸づくり推進機構」	・グランドプラン推進のヘッドクォーター ・平成 19 年7月末を目途に NPO 法人として設立 ・基金の設置及び管理	・茅ヶ崎海岸グランドプラン推進の主要メンバー及び新たなサポーターで構成 ・理事長、理事、事務局約 10 名程度で発足	・グランドプランの周知 ・周知等のためのイベント実施及び関連イベントへの参加 ・ローカルルールの策定及びパブリック空間拡大推進委員会を運営 ・景観計画部会及び自然海浜公園計画策定部会を運営 ・上記2つの部会の運営をサポートする作業支援を行うコンサルタント選定（コンペを実施） ・平成 20 年度のグランドプラン推進事業計画策定 ・基金の設置と管理 ・その他 GP 推進に関する一切の事項
景観計画策定部会（「(仮称) NPO 法人海岸づくり推進機構」が設置・運営）	・平成 20 年度に策定される予定の茅ヶ崎市景観計画に組み入れることを前提として、茅ヶ崎海岸地区の景観計画を策定する部会	・「(仮称) NPO 法人海岸づくり推進機構」のメンバー、市民団体、関係団体、市民約 10 名程度で発足 ・茅ヶ崎市は事務局を担う	・景観計画区域、景観重要公共施設等の設定 ・デザインコード、アクションコードの詳細設定 ・地区計画の見直し、特別緑地保全地区の設定、景観協定、景観協議会等の検討 ・行政との連携による地権者等との協議 ※コンサルタントによる作業支援を前提に実施
自然海浜公園（仮称ハマヒルガオ公園）基本計画策定部会（「(仮称) NPO 法人海岸づくり推進機構」が設置・運営）	・平成 20 年度における基本設計・実施設計、21 年度からの事業実施を前提に、自然海浜公園の基本計画を策定する部会	・「(仮称) NPO 法人海岸づくり推進機構」のメンバー、市民団体、関係団体、市民約 10 名程度で発足 ・茅ヶ崎市は事務局を担う	・交通、景観、緑・自然環境、安全・安心環境等を含め、総合的な観点から、自然海浜公園基本計画を策定する ※コンサルタントによる作業支援を前提に実施
ローカルルールの策定及びパブリック空間拡大推進委員会	・「(仮称) NPO 法人海岸づくり推進機構」の直営事業の実施部隊	・「(仮称) NPO 法人海岸づくり推進機構」のメンバー、市民団体、関係団体、市民約 10 名程度で発足 ・事務局は「(仮称) NPO 法人海岸づくり推進機構」が担う	・茅ヶ崎海岸におけるローカルルールの策定と実施（A,B 地区等の地権者等との調整及びイベント対応を含む） ・パブリック空間拡大推進事業の計画立案と実施

<リーディングプロジェクト>

①自然海浜公園の創生

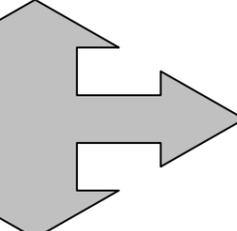
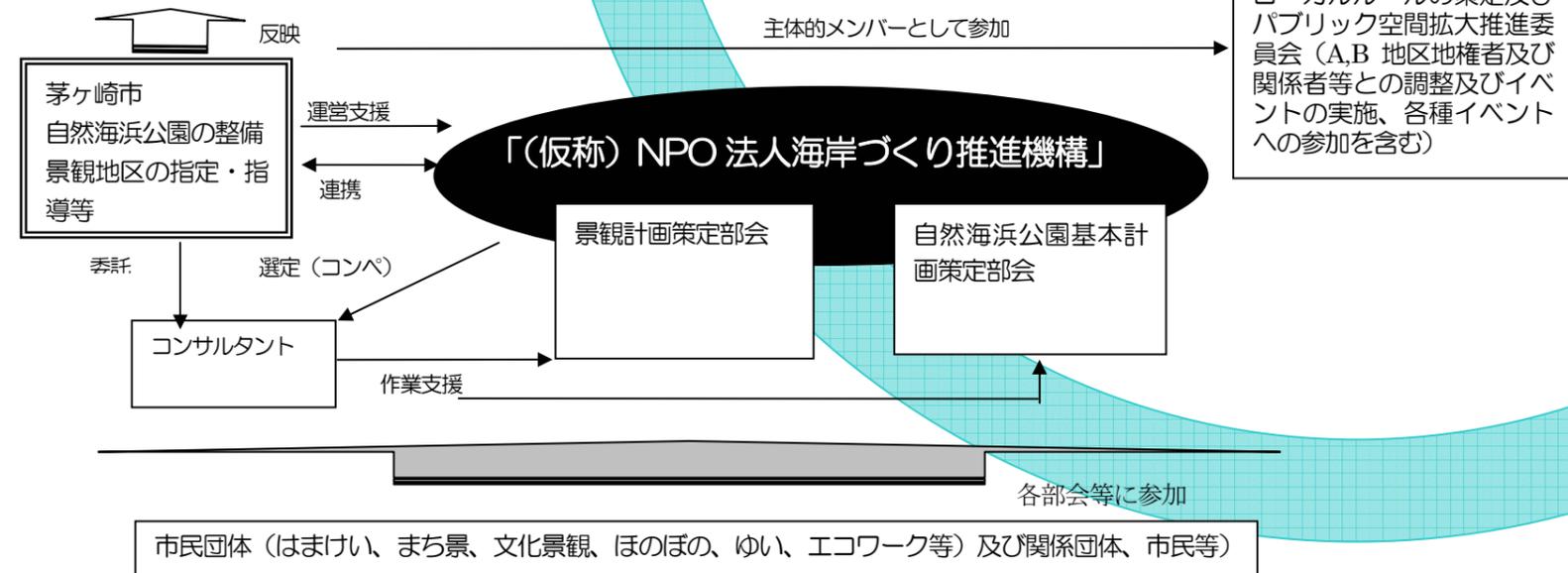
本来の茅ヶ崎海岸の自然を取り戻し、自然の魅力の中に人々が集まり、共生する自然海浜公園の創生

②土地利用等のローカルルールの策定と景観誘導

自然環境に負荷を与えず景観に配慮した土地利用等のローカルルールと景観法を活用した建物等のボリューム、デザイン誘導

推進体制と当面のロードマップ

行政計画（総合計画、景観計画、都市マスタープラン等）



タイムスケジュール (2007年)

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
「(仮称) NPO 法人 海岸づくり推進機構」関連		設立準備		コンサルタント選定の実施			部会、委員会間の調整、GP 周知等のためのイベント等の実施				行政計画への反映、GP2008 事業計画策定	
景観計画策定部会		部会及び委員会メンバーの確定		発足、検討内容の精査		景観計画の策定					景観計画の周知、2008 年度の事業計画の検討	
※ 部会は、1 回/月の頻度で開催												
自然海浜公園(仮称ハマヒルガオ公園)基本計画策定部会				発足、検討内容の精査		自然海浜公園基本計画の策定					自然海浜公園基本計画の周知、2008 年度事業計画の検討	
※ 部会は 1 回/月の頻度で開催												
ローカルルール策定及びパブリック空間拡大推進委員会			発足、検討内容の精査		<ul style="list-style-type: none"> <li>・茅ヶ崎海岸におけるローカルルールの策定</li> <li>・パブリック空間拡大推進事業計画の策定</li> <li>・A,B 地区等地権者との調整及びイベント等の開催</li> </ul>					ローカルルール、パブリック空間拡大推進事業計画の周知、2008 年度事業計画の検討		
※ 委員会は 1 回/月の頻度で開催												