

個別方針の検討課題について

1 交通ネットワークの方針

地区内に不必要な自動車の進入を抑制し、人と自転車のためのネットワークと空間づくりを行う。

- 地区内及び周辺駐車場整備のあり方

- ※国道134号北側の駐車場整備のあり方
西浜駐車場、その他民間駐車場の活用
- ※漁港北側の駐車場計画
- ※西側暫定駐車場の廃止

- 地区内の区画道路のあり方

地区内の区画道路の機能とそれに合わせた修復について

- 地区内の駐輪場の整備のあり方
- レンタサイクル、サイクル&パークライド等の新たな自転車方策
- 茅ヶ崎駅から本地区までの公共交通の充実

2 景観の方針

- 地区内の景観形成のあり方（基本理念）
- 建物の規模（高さを含む。）、位置、形態基準
- 地区の色彩基準
- 広告物（看板）の基準
- 視点場としてのモデル景観の設定
- 実現方策（制度）
- 茅ヶ崎海岸景観形成方針（景観計画）との整合性

3 緑・自然環境保全の方針

- 緑・自然環境保全のあり方（基本理念）
- 緑化方策
- 自然環境保全・修復方策
- モデル地区の設定と整備方策