1.緑化-松林や海浜性植物の尊重-基準(素案)

■ 景観形成の方針=緑化に関する景観形成に関する方針 (H18年度グランドプランより)

松林の緑や、砂浜の海浜性植物群落は、湘南海岸の代表的自然環境の一つであり、砂防林の保全・公共施設の修景緑化・ 宅地内の緑化等を推進します。

■ 全地区共通の基準

高木植栽: 敷地面積500m2以内毎にクロマツを1本植栽する。 生垣植栽: 敷地周囲には生垣状の植栽を行うよう努力する。

潜在植生:駐車場や空地等は、海浜性の潜在植生が生長する環境づくりに努める。

樹種:地区の潜在植生及び現在の景観をつくっている植栽とする。

高木植栽





敷地面積1000m2超~1500m2以内=クロマツ3本

敷地面積500m2超~1000m2以内=クロマツ2本

敷地面積0~500m2以内=クロマツ1本

生垣植栽:敷地周囲には生垣状の植栽を行うよう努力する。



















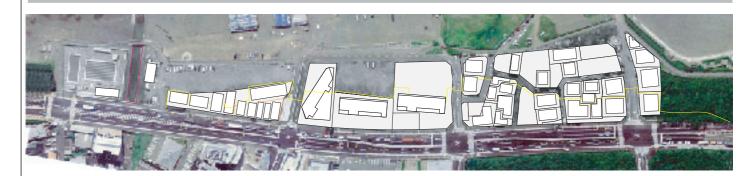
2. 考え方

松林と調和したまち並みを考えることが必要です。

湘南海岸の特徴的な景観は、海と砂浜と調和した立派な松林にあります。(白砂青松100選)

道路や緑地などの公共空間は、海への眺望の確保のために高木緑化は必要最小限に抑え、民有地の敷地内にクロマツによる高木緑化を行います。





高木緑化無し 高度利用が進んだ場合の海側立面図







高木緑化有り 高度利用が進んだ場合の海側立面図







イメージ

街角にある一本の樹木が、まち並み の雰囲気を一変させることがありま す。

左は金沢、右は平塚の例です。樹種によってまち並みのイメージが大きく異なることが分かります。