

特定開発事業に関する警察署長との協議経過書

年 月 日	
(あて先) 茅ヶ崎市長	
住所又は所在地	
特定開発事業者 氏名 (法人にあつては、名称及び代表者氏名) ㊟	
電話番号 ()	
茅ヶ崎市のまちづくりにおける手続及び基準等に関する条例第39条の規定により、茅ヶ崎警察署長と協議をしましたので提出します。	
区 分	<input type="checkbox"/> 開発行為 <input type="checkbox"/> 建築 (<input type="checkbox"/> 軒の高さ7m超 <input type="checkbox"/> 建築物の高さ10m超 <input type="checkbox"/> 延べ面積1,000㎡以上 <input type="checkbox"/> 計画戸数8戸以上)
特定開発事業区域に含まれる地域の名称	茅ヶ崎市
特定開発事業区域の面積	㎡

協 議 項 目	建築物の外周	<input type="checkbox"/> 侵入防止措置	<input type="checkbox"/> 照明設備
		<input type="checkbox"/> 樹木の管理	
	自転車置場等	<input type="checkbox"/> 侵入防止措置	<input type="checkbox"/> 照明設備
		<input type="checkbox"/> 盗難防止措置	
	自動車駐車場	<input type="checkbox"/> 駐車場の配置	<input type="checkbox"/> 警備員の配置
		<input type="checkbox"/> 照明設備	<input type="checkbox"/> フェンス等
	建築物	<input type="checkbox"/> 建築物内への侵入防止措置	<input type="checkbox"/> 警備員の配置
		<input type="checkbox"/> 屋上部への侵入防止措置	
	その他	<input type="checkbox"/> 管理関係	

代 理 人	住 所	電話番号 ()
	氏 名	
茅ヶ崎警察署長欄	協議内容については、別紙のとおり	
	受付番号	
	協議担当者	茅ヶ崎警察署 ㊟

- 備考 1 太枠内は、記入しないでください。
 2 氏名を本人が自筆で記入したときは、押印を省略することができます。

(第39条関係)

特定開発事業に関する警察署長との協議書（共同住宅等）

協議等項目		防犯上の意見	協議結果等
建築物の外周	侵入防止措置	雨どいをバルコニーの内側に設置	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他（ ） <input type="checkbox"/> 依頼事項 ・ ・ ・
		フェンスや生け垣を設置する場合は、見通しを確保（メッシュフェンス等）	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他（ ） <input type="checkbox"/> 依頼事項 ・ ・ ・
	照明設備	街路灯、庭園灯等の照明設備を設置	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他（ ） <input type="checkbox"/> 依頼事項 ・ ・ ・
	樹木の管理	繁茂しない樹木を植栽 定期的な剪定管理	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他（ ） <input type="checkbox"/> 依頼事項 ・ ・ ・
共用玄関	共用玄関の配置	道路からの見通しを確保 住居等相互の視認性に配慮	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他（ ） <input type="checkbox"/> 依頼事項 ・ ・ ・
		商業・業務等に利用する出入口と共用玄関との分離	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他（ ） <input type="checkbox"/> 依頼事項 ・ ・ ・
	共用玄関扉等の設備	共用玄関扉は、扉の内外を見通せる構造	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他（ ） <input type="checkbox"/> 依頼事項 ・ ・ ・
		オートロックシステムの設置	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他（ ） <input type="checkbox"/> 依頼事項 ・ ・ ・
		防犯カメラの設置	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他（ ） <input type="checkbox"/> 依頼事項

			・ ・ ・
照明設備	人の顔、行動を明確に識別できる程度（概ね50ルクス）の照明を設置	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他（ ） <input type="checkbox"/> 依頼事項 ・ ・ ・	
	共用玄関以外の共用出入口に人の顔、行動を識別できる程度（概ね20ルクス）の照明を設置	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他（ ） <input type="checkbox"/> 依頼事項 ・ ・ ・	
	共用メールコーナーに人の顔、行動を明確に識別できる程度（概ね50ルクス）の照明を設置	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他（ ） <input type="checkbox"/> 依頼事項 ・ ・ ・	
管理関係	管理人室を共用メールコーナー、配達ボックス等を見通せる位置に配置	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他（ ） <input type="checkbox"/> 依頼事項 ・ ・ ・	
	郵便受け箱に施錠施設の設置	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他（ ） <input type="checkbox"/> 依頼事項 ・ ・ ・	
	郵便受けは貫通型とする 貫通型でない場合、共用玄関扉の外側に設置	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他（ ） <input type="checkbox"/> 依頼事項 ・ ・ ・	
共用廊下・階段	共用廊下・階段の配置	エレベーターホールからの見通しを確保	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他（ ） <input type="checkbox"/> 依頼事項 ・ ・ ・
		人の顔、行動を識別できる程度（概ね20ルクス）の照明設備を設置	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他（ ） <input type="checkbox"/> 依頼事項 ・ ・ ・
	エレベーターホールの配置	管理人室からの見通しを確保	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他（ ） <input type="checkbox"/> 依頼事項 ・ ・ ・

エレベーターホール等			・
		共用廊下・階段からの見通しを確保	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他 () <input type="checkbox"/> 依頼事項 ・ ・
	照明設備	人の顔、行動を明確に識別できる程度（概ね50ルクス）の照明を設置	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他 () <input type="checkbox"/> 依頼事項 ・ ・ ・
		エレベーター内に、人の顔、行動を明確に識別できる程度（概ね50ルクス）の照明を設置	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他 () <input type="checkbox"/> 依頼事項 ・ ・ ・
エレベーターホール等の設備	エレベーターホールに防犯カメラを設置	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他 () <input type="checkbox"/> 依頼事項 ・ ・ ・	
	エレベーター内に防犯カメラを設置	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他 () <input type="checkbox"/> 依頼事項 ・ ・ ・	
	エレベーター内に警報ボタンを設置	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他 () <input type="checkbox"/> 依頼事項 ・ ・ ・	
	エレベーター内及び出入口の扉を透明とする	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他 () <input type="checkbox"/> 依頼事項 ・ ・ ・	
自転車置場等	侵入防止措置	道路、通路からの見通しを確保	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他 () <input type="checkbox"/> 依頼事項 ・ ・ ・
		門扉を設置し、施錠設備を設置	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他 () <input type="checkbox"/> 依頼事項 ・ ・ ・

		防犯カメラを設置	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他 () <input type="checkbox"/> 依頼事項 ・ ・ ・
	照明設備	人の行動を視認できる程度（概ね3ルクス）の照明を設置	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他 () <input type="checkbox"/> 依頼事項 ・ ・ ・
	盗難防止措置	チェーンを取り付けることが可能なバーラックを設置	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他 () <input type="checkbox"/> 依頼事項 ・ ・ ・
自動車 駐車場	駐車場の配置	道路、通路からの見通しを確保	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他 () <input type="checkbox"/> 依頼事項 ・ ・ ・
	照明設備	人の行動を視認できる程度（概ね3ルクス）の照明を設置	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他 () <input type="checkbox"/> 依頼事項 ・ ・ ・
	フェンス等	駐車場をフェンス等で囲む場合は周囲からの見通しを確保（メッシュフェンス等）	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他 () <input type="checkbox"/> 依頼事項 ・ ・ ・
専用 玄関等	玄関扉	玄関扉は強固な材質とする	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他 () <input type="checkbox"/> 依頼事項 ・ ・ ・
		ピッキングに対応したシリンダー一式の錠を設置	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他 () <input type="checkbox"/> 依頼事項 ・ ・ ・
		ドアスコープを設置	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他 () <input type="checkbox"/> 依頼事項 ・ ・ ・
		ドアチェーンを設置	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他 ()

			<input type="checkbox"/> 依頼事項 ・ ・ ・
		インターホンを設置	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他 () <input type="checkbox"/> 依頼事項 ・ ・ ・
窓	住戸内への侵入 防止措置	共用廊下等に面する窓に侵入防 止の面格子を設置	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他 () <input type="checkbox"/> 依頼事項 ・ ・ ・
		侵入しやすい窓に補助錠の設置	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他 () <input type="checkbox"/> 依頼事項 ・ ・ ・
		窓ガラスにはガラス破りが困難 な強化ガラスを設置	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他 () <input type="checkbox"/> 依頼事項 ・ ・ ・
バル コ ニー	侵入防止措置	バルコニーは外部からの侵入が 困難な位置に設置	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他 () <input type="checkbox"/> 依頼事項 ・ ・ ・
		バルコニーの手すり等に警報機 付きセンサー又はライトの設置	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他 () <input type="checkbox"/> 依頼事項 ・ ・ ・
		バルコニー内は外からの見通し を確保	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他 () <input type="checkbox"/> 依頼事項 ・ ・ ・
		接地階は専用庭、柵等に侵入防 止措置をとる	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他 () <input type="checkbox"/> 依頼事項 ・ ・ ・
置 上 部	屋上部への侵入 防止措置	屋上に通じる階段の出入口等に 内外を見通せる構造の扉及び錠 を設置	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他 () <input type="checkbox"/> 依頼事項 ・

		<ul style="list-style-type: none"> ・ ・
	扉は内外を見通せる構造とする	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他 () <input type="checkbox"/> 依頼事項 <ul style="list-style-type: none"> ・ ・ ・
	屋上が隣接建物と接近している場合、面格子、柵を設置	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他 () <input type="checkbox"/> 依頼事項 <ul style="list-style-type: none"> ・ ・ ・