

特定開発事業事前届出書

年 月 日

（あて先）茅ヶ崎市長

住所又は所在地

特定開発事業者 氏名（法人にあっては、名称及び代表者氏名）

印

電話番号 （ ）

茅ヶ崎市のまちづくりにおける手続及び基準等に関する条例第9条の規定により、次のとおり届け出ます。

区 分	開発行為 建築（軒の高さ7m超 建築物の高さ10m超 延べ面積1,000㎡以上 計画戸数8戸以上）			
特定開発事業区域に含まれる地域の名称	茅ヶ崎市			
特定開発事業区域の面積	㎡			
特定開発事業区域の概要並びに土地の利用並びに公共施設及び公益的施設等の整備計画	別紙のとおり			
代理人	住所	電話番号（ ）		
	氏名			
工事施行者	住所	電話番号（ ）		
	氏名			
上記のとおり届出がありました。				
部長	課長	課長補佐	担当	起案 ・ ・
				決裁 ・ ・
				施行 ・ ・
				完結 ・ ・
摘要				受付印

- 備考
- 1 太枠内は、記入しないでください。
  - 2 本人が自筆で氏名を記入したときは、押印を省略することができます。
  - 3 次に掲げる図書のうち特定開発事業の計画に応じて市長が必要と認めるものを添付してください。
    - (1) 付近見取図
    - (2) 現況図
    - (3) 土地利用計画図
    - (4) 造成計画平面図
    - (5) 造成計画断面図
    - (6) 配置図
    - (7) 各階平面図
    - (8) 立面図
    - (9) 公図の写し
    - (10) 土地の登記事項証明書若しくはその写し又は土地の登記事項要約書
    - (11) 道路の区域の境界線が確定している場合にあっては、当該境界線を明示した図面

## 別紙

特定開発事業区域の概要								
区域区分	市街化区域 市街化調整区域							
用途地域				高度地区				
地区計画				その他の地域地区				
建築協定				容 積 率	%			
建ぺい率	%							
特定開発事業区域の土地の利用並びに公共施設及び公益的施設等の整備計画								
土地利用		宅地等用地	道路用地	公園等用地	排水施設用地	その他の用地	合 計	
	面積	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
	比率	%	%	%	%	%	100%	
	区 画 数				最小区画面積	m <sup>2</sup>		
	ごみ集積所				集会場			
	面 積	m <sup>2</sup>			面 積	m <sup>2</sup>		
	防災資機材等の保管施設				自転車置場			
	面 積	m <sup>2</sup>			収 納 台 数	台		
	自動車駐車場				緑化			
	収 納 台 数	台			面積及び比率	m <sup>2</sup>	%	
予定建築物の概要	敷地面積	m <sup>2</sup>			主要用途			
	工事種別				建築面積	m <sup>2</sup>		
	延べ面積	m <sup>2</sup>			最高の高さ	m		
	階 数	地上 階	地下 階	構 造				
	計画戸数	戸						
工事着手予定年月日	年 月 日			工事完了予定年月日	年 月 日			