

松林コミセンのプランに関する委員からの意見

分類	質問事項		回答
	<p>1 体育室は、どのような使い方を想定していますか？ (バドミントン、バスケ等)</p>	<p>日常の使い方</p> <p>休みの日の使い方</p> <p>イベント時の使い方</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・放課後の子どもの運動スペースとしての利用 ・シニア世代中心で可能なスポーツ ・ニュースポーツ体験・教室（ソフトバレー、ファミリーバドミントン、ワンバウンドバレー、室内ペタンク等） ・スポーツ以外も含め、多目的に使用する（子どもの遊びの場所 ほか） ・バドミントン、バスケ、卓球、バレーボール、ドッジボール ・個人、団体のスポーツイベント利用 ・家族・友人たちで楽しめる場所 ・小さい子どもから年配者までを考慮して、時間割を作り使用する ・定期的に教室等を実施する ・予約なしで開放する ・バドミントン、バスケ、卓球、バレーボール、ドッジボール ・各種大会、講演会 ・レクリエーションフェスティバル ・小規模の発表会 ・フリースペースと一体的な使い方を行う ・数十名が集まるようなイベント（講演会、交流会など）※現在40名程度の交流会を実施している ・公民館にあるような長テーブル、折り畳みの椅子は倉庫にいつも入っていると便利ではないでしょうか。 ・地域で活動している人々の発表会の場（ステージ上）、バザーなどのお店出店
	<p>2 屋内フリースペースは、どのような使い方を想定していますか？</p>		<ul style="list-style-type: none"> ・利用者が思い思いに利用できる、自由な空間 ・少人数のグループの雑談や軽食を取るスペース ・二階フリースペースのコーナーに本棚を作り、図書を持ち寄って図書コーナーとする。気に入れば持ち帰りも自由にする。できれば読み聞かせができるようにカーペットを敷いて子どもたちが寝転がってもOKな場所にしてほしい。一階のフリースペースのカフェ付近の壁際にはソファを3～4個おいてお年寄りのおしゃべりの場としたり、幼児との交流の場となれば素晴らしいと思う。 ・談話・休憩及び学習や展示等ができるようにする ・「動」と「静」を区別する ・バザー、お祭りなど ・1階は乳幼児と母親同士のコミュニケーションの場 2階は会議の前後の打ち合わせや待ち合わせ場所 中高生の自習やおしゃべりの場 ・テーブルや椅子があって自由におしゃべりしたり、飲み物を飲んだり、お弁当を食べたりできるような場所 ・勉強や談笑、オセロなどのテーブルゲームの貸し出しなど子どもも遊べる場
	<p>3 屋外フリースペースは、どのような使い方を想定していますか？</p>		<ul style="list-style-type: none"> ・キッチンカーが来たり、屋外イベントがあったり、大人も子供のみのびと安全に過ごせるスペース ・少人数のグループの雑談や軽食を取るスペース ・カフェの厨房東側窓の下にレンガ造りのピザ焼き窯(できれば2個くらい)を設置し、南側の屋外のフリースペースに簡単な丸テーブルと5～6個の椅子を置き食べることができるといい。日よけの傘がテーブルの中央に立てられるとなおよいと思う。花壇も欲しい ・イベント等の時に屋内フリースペース、体育室等を含めて全体的に使用する ・バザー、お祭りなど ・小学生が放課後集まる 散歩の途中の休憩 ・腰掛ける場所は欲しいと思います。
	<p>4 2階の会議室は、会議・打合せ以外にどのような使い方を想定していますか？ また、一体的に利用できるときは、どのような使い方を想定していますか？</p>		<ul style="list-style-type: none"> ・各種団体の会議等の集まりの他、予定が入っていない時は学習スペースとしての解放も。物作りやイベントスペースにも。 ・囲碁・将棋・麻雀・手芸・読書会などの趣味の同好会の集まりに使用。一体的利用は「(仮称)コミセン祭り」などの話し合いに、趣味の同好会に加え音楽室使用団体や体育室使用団体と一緒に各代表者が集まって話し合う場合などに使用。 ・大人数の会議等が必要な時、一体的に広く使用する ・イベント ・講演会 講習会 習い事等 ・地域・学校のフラやダンス、音楽系の練習場。子どものクリスマス会など集まりの場

分類	質問事項	回答
共通	5 1階の会議室は、調理室と隣接していますが、どのような使い方を想定していますか？	<ul style="list-style-type: none"> ・現在まちぢから協議会で活動している、ふくろう塾やかんがるうのぼっけでの利用を想定しています。それとは別に、中が見える利点を生かして、お料理教室などを開催した際、会議室を保育室や子どもの待機部屋として利用可能 ・会議後簡単な食事可能な空間 ・調理室で作った食べ物を会議室に運んで皆の顔を見て食べる。調理室の片づけは食事後にするので食事がゆったりできる。調理室で使う調理器具の収納について、テーブルごとに収納するのは点検時に時間がかかり過ぎるので止めてほしい。扉付きの作り付けの収納棚にして一括収納とする。点検の効率化を望む。 ・調理室で料理を作り、会議室で食事する（かんがるうのぼっけ、ふくろう塾等を考えている） ・料理教室、試食会など ・調理実習をして隣の会議室でみんなで食べる ・料理教室や水を使う絵画や書道教室開催など
	6 2階の和室は、どのような使い方を想定していますか？	<ul style="list-style-type: none"> ・茶道の練習、着付け教室、催し時のダンスや踊りの衣装の着替え(更衣室として)など。 ・和室は和洋室で考えていた。なお、調理室、会議室、和室を一体的に使用することを想定していた。 ・幼児、子育て中の方の交流の場 ・茶道、華道、乳幼児期の親子教室など
	7 印刷室は、いつご利用になりますか？	<ul style="list-style-type: none"> ・団体で使用する資料作成時に利用（回覧資料、学校配布資料、市への提出資料） ・必要に応じた利用時間内 ・いつでも使用できるようにしたい。 ・会議、配布資料など部数の多い場合のコピー ・会議の前、会議中などコミセン開放時間内は自由に使用できる ・どんな印刷機が設置されるのかわかりませんが、必要になった時に使うと思います。 ・勉強のためや本や雑誌のコピー印刷、または免許証、マイナンバーカードなどのコピー利用（コンビニで働いているが多くの方がこのために印刷に来る）
	8 給湯室は、いつご利用になりますか？	<ul style="list-style-type: none"> ・必要に応じた利用時間内 ・いつでも使用できるようにしたい。 ・会議、休憩時のお茶出し ・子どもの集まりや茶道等の活動時、また災害時など有事

分類	質問事項	回答
	9 図面を見て、気になった点やご意見について、自由に記入してください。	<ul style="list-style-type: none"> ・子ども部会の玩具、物品も保管できる場所を確保願っています。 ・駐車台数の拡大に感謝。車の出し入れから考えると、BかCが良い ・B案が良いと思います ・小上がりは幼児が使用する部屋と承知しているが、例えば幼児10人の募集をするとスタッフとママさんたちを入れると最低でも25~6人が入れる広さが必要になる。できるだけ多くのママさん達に参加してほしいので広めの部屋(B案が望ましい)にしてほしい。他には茅ヶ崎図書館の本を返却するためのポストをコミセンの一角に置けないだろうか？ ・他には茅ヶ崎図書館の本を返却するためのポストをコミセンの一角に置けないだろうか？ ・松林コミセン研究会で検討した4つのコンセプトの①に健康・体育を決めました。コート(13.4m×6.1m)、周りに最低2.0mとする(17.4m×10.1m≒176㎡)に加え、椅子式の物入及び大型の物置が必要となる ・延床面積はできるだけ上限1,500㎡に近づけてほしい ・各会議室等の倉庫は？(椅子・テーブル等の倉庫) ・Bプランは屋外フリースペースが狭くなり、残念です。 ・いずれの案も駐車スペースが広がったのは大歓迎です。 ・包括の相談室は通路から直接入室できるように配慮されているのでしょうか。 ・Aプランの体育館倉庫がかなり狭くなっており、収納に支障があると思われます。 ・1Fのみんなのトイレは車椅子の人も使えるのですか？そうならば2Fのトイレも同様のものが良いと思います。 ・包括くみ(松林地区)は高齢者数が6,000人超(市内でも多い方)であり、実際の支援、相談が今後も増えていくことが予測されます。現状でも通常の包括職員の配置基準(3職種+1名常勤)を上回る職員数(+加算配置職員(看護師)、事務員、プランナー各1名)おり、それでも業務多忙につき、更に常勤1名の配置が必須と考えます。現事務所でも手一杯(職員が座る場所を確保するだけでなく、支援、相談により生じるケースファイルや記録物の保管場所も必要です)な状況で、今よりも狭いスペースでは運営が厳しいと感じます。※プラン(案)にある会議室(ボラセンさんと共有?)がありますが、これは逆に他の会議スペースを活用できれば必ずしも必要でなく、むしろ「相談室」を充実させる必要があると考えます。相談が重複する場合も多く、「相談室」は個別相談に応じることができるよう最低2か所は確保必須と考えます。※コロナの影響でZOOMでの相談、研修、会議等も増えているため、そのようなことが可能になるスペースも確保できたらと考えます。(自分の机では対応ができない場合が多い)※上記を踏まえ、今回提示A~Cのいずれかであれば「B案」が良い(近い)と考えます。
包括 (高齢福祉課)	10 相談室の壁は天井まで達していた方が良いですか？	<ul style="list-style-type: none"> ・相談内容によっては、かなりセンシティブな案件もあると想定できるので、天井まで壁があったほうが安心して話せると思う ・普通の高さの天井までで良いと思う ・相談室の仕切りは上まで区切られている方が良いとの意見です。(逆に風通しやプライバシー、防犯上の懸念はありますが…現状では狭いスペース故、相談者の声や様子が他の職員にもある程度分かるようになっていきます。そのことで様子次第で他職員が介入することもできています。完全に仕切ればそれは難しくなりますが、ドアを少し開けておくなど対応の工夫で解消できるとの意見です。)
	11 相談室の動線や位置に不具合はありますか？	<ul style="list-style-type: none"> ・相談室の動線については、相談者が事務所スペースを横切る等の状況でなければ特筆する問題点はないと思います。(今後、決定されるプランでそのような動線になるのであれば廊下(通路)等が必要になるとは思います。)
ボラセン (地域福祉課)	12 倉庫はどのくらい必要ですか？社協の荷物を整理した上で、ボラセンで使用する面積を教えてください。	<ul style="list-style-type: none"> ・面談コーナーが必要。相談室のように完全に隔離しなくてもよいが、軽く区切るくらいが良い。 ・現在、4㎡ですが、社協の荷物はある程度保管せざるを得ず、2㎡は確保したいです。 ・今の時点でははっきりしていません。

分類	質問事項	回答
管理運営	13 防災倉庫はどのくらいの大きさが必要ですか？具体的にはどのようなものを入れて何に使うのか教えてください。	<ul style="list-style-type: none"> ・品物により、現在各自治会で一時預かりしていることもあり、可能ならば一括管理して欲しい ・<u>現在、松林地区まちぢで保有しているものを保管する（現在は、各自治会の防災倉庫に分散して保管している）</u> ・<u>将来避難所として機能を持つなら、倉庫に保管が必要</u>
	14 カフェについて想定されている運営の仕方を教えてください。	<ul style="list-style-type: none"> ・ちゃんとしたオーナーのいる店の出店希望。地域で出すお店なので、価格設定も良心的で気軽に立ち寄れる店が良い。儲けより地域奉仕してください。 ・障がい者の団体に委託する。 ・当初～簡易的な使い方 ・将来～松浪コミセン（カフェ）を検討する
	15 体育室倉庫に置いておきたい備品にはどのようなものがありますか？（バドミントンネットの支柱、バスケットボール等）	<ul style="list-style-type: none"> ・<u>ソフトバレー用具（支柱、ネット、ボール）、バドミントン用具（支柱、ネット、シャトル、ラケット）、卓球用具（卓球台、ボール、ラケット）、審判台、ホワイトボード、机、椅子、マット、フラフープ、輪投、ボール（バスケ、バレー、ドッジボール）、空気入れ、得点板など</u> ・<u>清掃道具（掃除機、モップ、ほうき、ちりとり等）</u>