

## 14 市民活動・地域集会施設

施設番号	施設名	複合施設	賃借
14-1	ちがさき市民活動サポートセンター	—	
14-2	浜須賀会館	老人憩の家(浜須賀会館)	
14-3	海岸地区コミュニティセンター	—	
14-4	小和田地区コミュニティセンター	子どもの家銀河(ぎんが)	
14-5	小出地区コミュニティセンター	子どもの家わいわいハウス	
14-6	コミュニティセンター湘南	子どもの家わくわくらんど	
14-7	茅ヶ崎地区コミュニティセンター	元町ケアセンター 子どもの家茅っ子(かやっこ)	
14-8	南湖会館	—	
14-9	鶴嶺東コミュニティセンター	浜之郷児童クラブ(なかよしクラブ) 子どもの家さんぼみち	
14-10	鶴嶺西コミュニティセンター	—	
14-11	高砂コミュニティセンター	中海岸保育園	
14-12	松浪コミュニティセンター	子どもの家なみっこ	

茅ヶ崎市には、**11館の地域集会施設**（コミセン）があります。

施設の大きさにもよりますが、年間でおおむね**1,200万円～3,800万円程度**のお金がかかっています。

運営にかかるお金を少なくするため、**部屋の予約がない夜間は、閉館**しています。

**ちがさき市民活動サポートセンター**は、市民活動の拠点です。コミセンと違って貸室はなく、打ち合わせ用のフリースペースがあります。また、活動を応援する**イベントを開催**したり、活動をするための**相談**なども受け付けたりしています。年間で、**3,100万円程度**のお金がかかっています。

ほとんどの施設で、運営にかかるお金のほぼ**100%**が市の負担となっていますが、指定管理者制度を導入し、**民間の力を活用**して運営しています。



図表 26 市民活動・地域集会施設の配置図



◆松浪コミュニティセンター

施設別調査票(平成29年4月1日現在)						施設番号		14-1					
施設名		ちがさき市民活動サポートセンター			用途		市民活動						
所在地		茅ヶ崎三丁目2番7号			施設所管課		市民自治推進課						
■土地・建物情報													
施設総規模	敷地面積[m <sup>2</sup> ]	932.56		バリアフリー	建物名称	建築構造	建築年月日(取得日)	耐震性					
	建築面積[m <sup>2</sup> ]	317.12		有	本館	軽量鉄骨造	H14.3.28	有					
	延床面積[m <sup>2</sup> ]	306.18											
■施設運営情報													
設置目的		市民活動を支援するため			施設管理者		特定非営利活動法人NPOサポートちがさき						
					施設運営者		特定非営利活動法人NPOサポートちがさき						
設置根拠		茅ヶ崎市民活動サポートセンター条例			指定管理導入年度		平成17年度						
開館時間		9時30分～21時30分			指定管理期間		平成29年4月1日～平成33年3月31日						
休館日		第3水曜日・12月28日～1月3日			主な利用者		制限なし						
使用料・手数料の法令規程		-			常駐職員数[人]		常勤職員	再任用等	非常勤	派遣等	計		
施設管理方法		指定管理					3	0	8	1	12		
■事業情報													
自主事業(回数、参加者数)		NPO講座、交流カフェ、さぼせんワイワイまつり、NPOと行政の協働に向けた意見交換会等											
特色のある設備・サービス		高校生がボランティア体験をし、ボランティアに関する理解を深めるためにボランティア塾を実施している。											
委託業務		有 (主な業務 警備、清掃、機械保守 )											
■施設経費					■運営・利用状況								
費目名		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平均	項目名		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平均
収入(円)	使用料・手数料	163,400	166,120	172,840	175,950	169,578	常駐職員数[人]		3	3	3	3	3
	国県支出金	0	0	0	0	0	施設利用者数[人]		28,744	28,676	28,763	28,337	28,630
	その他収入	136,650	104,637	246,722	252,301	185,078	開館日数[日]		342	344	346	344	344
	収入計(A)	300,050	270,757	419,562	428,251	354,655	【参考】館外事業参加者数[人]		7,438	4,480	6,448	8,274	6,660
支出(円)	人件費	18,473,249	19,595,993	20,206,635	20,940,747	19,804,156	■利用状況[1日あたりの利用者数]						
	光熱水費	958,750	943,314	889,425	881,016	918,126	名称	面積[m <sup>2</sup> ]	平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平均
	委託料	1,176,330	1,210,740	1,212,300	1,178,813	1,194,546	1日あたりの利用人数	306.2	84.0	83.4	83.1	82.3	83.2
	修繕費・工事請負費	166,443	166,443	166,443	166,443	166,443							
	主な建物の減価償却費	2,005,932	2,005,932	2,005,932	2,005,932	2,005,932							
	その他支出	5,429,496	6,244,804	6,962,601	7,090,257	6,431,790							
	支出計(B)	28,210,200	30,167,226	31,443,336	32,263,208	30,520,993							
市の負担額(C)(B)-(A)		27,910,150	29,896,469	31,023,774	31,834,957	30,166,338							
市の負担割合(C)/(B)		98.9%	99.1%	98.7%	98.7%	98.8%							
(参考)指定管理料		23,697,000	24,750,000	25,394,000	25,286,000	24,781,750							
■コスト分析[円]													
		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平均							
利用者1人あたり		981	1,052	1,093	1,139	1,066							
㎡1時間あたり		22.5	23.9	24.7	25.5	24.2							
■備考		※常駐職員数は、施設外活動職員を含みます。											





14-1

施設名 **ちがさき市民活動サポートセンター**

運営者

特定非営利活動法人NPO  
サポートちがさき

担当課

市民自治推進課

## 施設紹介

平成29年4月1日現在

市民が元気に安心して楽しく暮らせるように、世の中がもっとよくなるように、自分から進んで、他の人や社会のために役に立つ「市民活動」を支援することを目的に、平成14年4月に開設されました。予約不要のフリースペースや印刷機、常時インターネット接続のパソコンも備えています。平成28年度は344日開館し、2万8千人以上の利用がありました。オリジナル事業も展開し、市民が主役のまちづくりの拠点として愛されています。

## 施設データ

住所

茅ヶ崎三丁目2番7号

電話

0467-88-7546

開館時間

9時30分～21時30分

休館日

第3水曜日・12月28日～1月3日

利用料金

なし

主な利用者

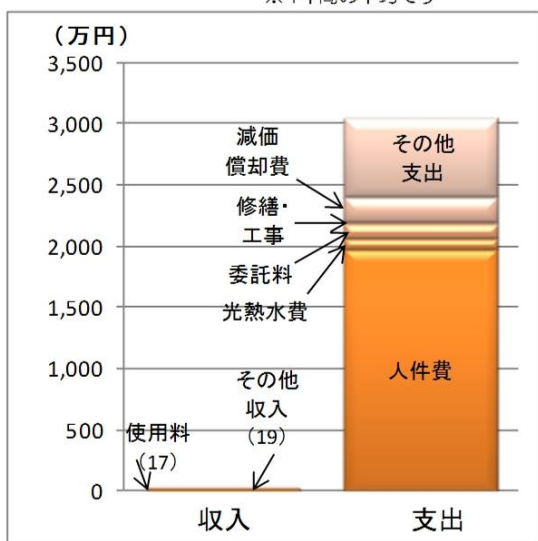
制限なし

常駐職員数

12人（常勤 3人、再任用等 0人、非常勤 8人、派遣等 1人）

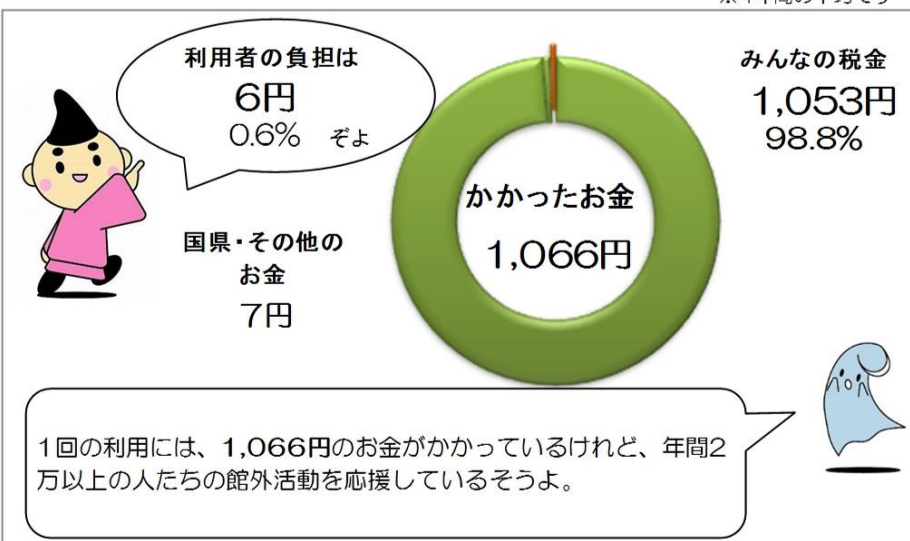
## 収入と支出

※4年間の平均です



## 1回の利用にかかったお金

※4年間の平均です



## 施設稼働率【1日あたりの来館者数】

年度	1日あたりの来館者数
H25	84.0 人/日
H26	83.4 人/日
H27	83.1 人/日
H28	82.3 人/日

■稼働率の計算

$$\text{稼働率} = \frac{\text{1年間の来館者数}}{\text{1年間の開館日数}}$$



施設別調査票(平成29年4月1日現在)						施設番号		14-2						
施設名		浜須賀会館			用途		地域集会施設							
所在地		松が丘二丁目8番63号			施設所管課		市民自治推進課							
■土地・建物情報														
施設総規模	敷地面積[m <sup>2</sup> ]	609.24 ※浜須賀会館の面積			バリアフリー	建物名称	建築構造	建築年月日(取得日)	耐震性					
	建築面積[m <sup>2</sup> ]	512.18			無	会館	鉄筋コンクリート造	S59.3.29	有					
	延床面積[m <sup>2</sup> ]	375.80 ※浜須賀会館の面積												
■施設運営情報														
設置目的	地域住民の自主的活動の推進を図るため				施設管理者	浜須賀会館管理運営委員会								
					施設運営者	浜須賀会館管理運営委員会								
設置根拠	茅ヶ崎市地域集会施設条例				指定管理導入年度	平成17年度								
開館時間	9時～21時(7月～9月は21時30分まで)				指定管理期間	平成29年4月1日～平成33年3月31日								
休館日	月曜日(休日の時は翌日)・12月28日～1月4日				主な利用者	市民・市民団体								
使用料・手数料の法令規程	-				常駐職員数[人]	常勤職員	再任用等	非常勤	派遣等	計				
施設管理方法	指定管理					0	0	2	0	2				
■事業情報														
自主事業(回数、参加者数)	地区で作成の広報紙と連携、コミセンまつり、各種講演・講習会開催など													
特色のある設備・サービス	老人憩の家及び図書コーナーと併設													
委託業務	有 (主な業務 清掃、警備等 )													
■施設経費						■運営・利用状況								
収入(円)	費目名	平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平均	項目名	平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平均		
	使用料・手数料	175,273	203,278	193,796	177,015	187,341	常駐職員数[人]	2	2	2	2	2		
	国県支出金	0	0	0	0	0	施設利用者数[人]	18,026	14,185	14,360	12,893	14,866		
	その他収入	51,802	981	1,125	54	13,491	開館日数[日]	305	306	308	306	306		
	収入計(A)	227,075	204,259	194,921	177,069	200,831	【参考】ラウンジ利用者数[人]	3,678	3,089	2,540	1,729	2,759		
支出(円)	人件費	7,187,170	8,013,408	8,066,891	7,263,058	7,632,632	■利用状況[稼働率%]							
	光熱水費	672,010	688,242	533,291	526,367	604,978	名称	面積[m <sup>2</sup> ]	定員[人]	平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平均
	委託料	995,221	1,017,185	944,862	949,859	976,782	新会議室	24.0	20	39.3	34.5	31.1	32.2	34.3
	修繕費・工事請負費	5,968,200	5,968,200	5,968,200	5,968,200	5,968,200	調理室	46.0	30	18.0	18.6	18.8	17.1	18.1
	主な建物の減価償却費	2,150,478	2,226,078	2,226,078	2,226,078	2,207,178	集会室1	63.0	50	46.1	45.7	45.0	45.3	45.5
	その他支出	2,419,077	1,457,011	1,800,038	2,058,965	1,933,773	集会室2	63.0	50	31.0	29.1	14.0	17.1	22.8
	支出計(B)	19,392,156	19,370,124	19,539,360	18,992,527	19,323,542								
市の負担額(C)(B)-(A)	19,165,081	19,165,865	19,344,439	18,815,458	19,122,711									
市の負担割合(C)/(B)	98.8%	98.9%	99.0%	99.1%	99.0%									
(参考)指定管理料	10,670,000	10,040,000	10,393,071	10,766,000	10,467,268									
■コスト分析[円]														
	平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平均									
利用者1人あたり	1,076	1,366	1,361	1,473	1,319									
m <sup>2</sup> 時間あたり	14.1	14.0	14.1	13.8	14.0									
■備考														



14-2

施設名

浜須賀会館

運営者

浜須賀会館管理運営委員会

担当課

市民自治推進課

## 施設紹介

平成29年4月1日現在

地域集会施設は、地域の皆様が生活環境向上のために地域活動を通じて交流を深め、人間性豊かな心を築く場として設置された施設です。浜須賀会館は、老人憩の家との複合施設となっており、市民の学習、集会、レクリエーション、そして高齢者が集う場を提供し、地域活動の推進を図っています。

## 施設データ

住所

松が丘二丁目8番63号

電話

0467-87-1101

開館時間

9時～21時(7月～9月は21時30分まで)

休館日

月曜日(休日の時は翌日)・12月28日～1月4日

利用料金

なし

主な利用者

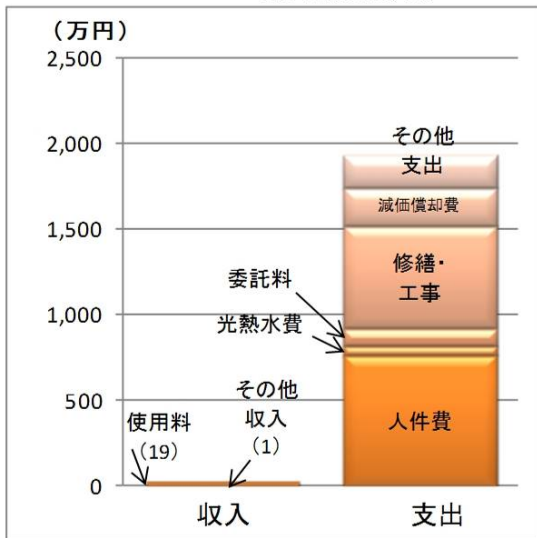
市民・市民団体

常駐職員数

2人(常勤 0人、再任用等 0人、非常勤 2人、派遣等 0人)

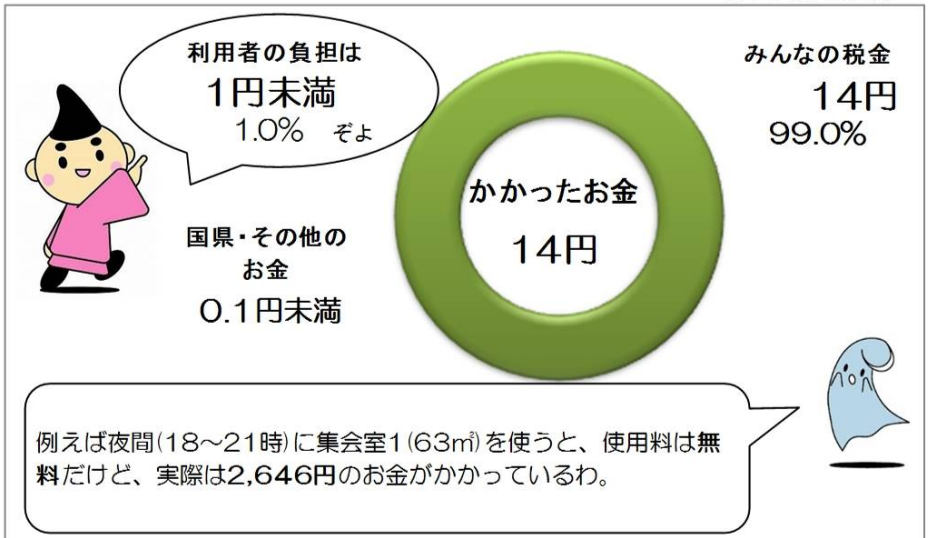
## 収入と支出

※4年間の平均です



## 1㎡を1時間運営するのにかけたお金

※4年間の平均です



## 施設稼働率【貸室の稼働率】

	高い部屋	低い部屋	
H25	集会室1 46.1%	調理室 18.0%	<b>■稼働率の計算</b> 稼働率 = $\frac{\text{1年間の利用があった使用区分の数}}{\text{1年間の利用可能な使用区分の数}}$ ※使用区分とは午前、午後、夜間などで区切った時間帯です
H26	集会室1 45.7%	調理室 18.6%	
H27	集会室1 45.0%	集会室2 14.0%	
H28	集会室1 45.3%	調理室 17.1% 集会室2	



施設別調査票(平成29年4月1日現在)						施設番号		14-3						
施設名		海岸地区コミュニティセンター				用途		地域集会施設						
所在地		東海岸北五丁目16番20号				施設所管課		市民自治推進課						
■土地・建物情報														
施設 総 規 模	敷地面積[m <sup>2</sup> ]	436.13			バリアフリー	建物名称	建築構造	建築年月日 (取得日)		耐震性				
	建築面積[m <sup>2</sup> ]	183.90			無	本館	鉄骨コンクリート造	S61.3.28		有				
	延床面積[m <sup>2</sup> ]	300.00												
■施設運営情報														
設置目的		地域住民の自主的活動の推進を図るため				施設管理者		海岸地区コミュニティセンター管理運営委員会						
						施設運営者		海岸地区コミュニティセンター管理運営委員会						
設置根拠		茅ヶ崎市地域集会施設条例				指定管理導入年度		平成17年度						
開館時間		9時～21時(7月～9月は21時30分まで)				指定管理期間		平成29年4月1日～平成33年3月31日						
休館日		月曜日(休日の時は翌日)・12月28日～1月4日				主な利用者		市民・市民団体						
使用料・手数料の 法令規程		-				常駐職員数[人]		常勤職員	再任用等	非常勤	派遣等	計		
施設管理方法		指定管理						0	0	1	0	1		
■事業情報														
自主事業(回数、参加者数)			各種講演会の開催など											
特色のある設備・サービス			施設の正面にバス停あり											
委託業務			有 (主な業務 清掃、警備等 )											
■施設経費						■運営・利用状況								
費目名		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平均	項目名		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平均	
収入 (円)	使用料・ 手数料	250,885	201,011	298,500	116,674	216,768	常駐職員数[人]		1	1	1	1	1	
	国県支出金	0	0	0	0	0	施設利用者数[人]		17,296	17,275	17,249	17,947	17,442	
	その他収入	0	0	0	0	0	開館日数[日]		305	306	308	306	306	
	収入計(A)	250,885	201,011	298,500	116,674	216,768								
支出 (円)	人件費	6,660,381	6,868,275	7,297,250	6,321,895	6,786,950	■利用状況[稼働率%]							
	光熱水費	552,541	571,013	553,291	556,594	558,360	名称	面積 [m <sup>2</sup> ]	定員 [人]	平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平均
	委託料	926,260	1,060,084	995,480	1,017,576	999,850	第1和室	24.8	25	33.4	33.6	33.0	37.3	34.3
	修繕費・ 工事請負費	616,404	616,404	616,404	616,404	616,404	第2和室	16.5	15	26.2	26.5	27.4	32.3	28.1
	主な建物の 減価償却費	1,565,014	1,565,014	1,565,014	1,565,014	1,565,014	小ホール	16.2	12	20.6	20.9	18.5	20.2	20.1
	その他支出	1,038,333	831,557	1,559,875	1,505,518	1,233,821	大ホール	74.0	70	58.7	56.4	59.9	61.0	59.0
	支出計(B)	11,358,933	11,512,347	12,587,314	11,583,001	11,760,399	会議室	26.0	30	36.3	40.7	41.4	41.3	39.9
市の負担額(C) (B)-(A)		11,108,048	11,311,336	12,288,814	11,466,327	11,543,631								
市の負担割合 (C)÷(B)		97.8%	98.3%	97.6%	99.0%	98.2%								
(参考)指定管理料		8,254,000	8,461,000	10,039,000	8,379,639	8,783,410								
■コスト分析[円]														
		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平均								
利用者1人あたり		657	666	730	645	675								
㎡1時間あたり		10.3	10.5	11.4	10.5	10.7								
■備考														



施設名 海岸地区コミュニティセンター

運営者 海岸地区コミュニティセンター  
管理運営委員会

担当課 市民自治推進課

### 施設紹介

平成29年4月1日現在

地域集会施設は、地域の皆様が生活環境向上のために地域活動を通じて交流を深め、人間性豊かな心を築く場として設置された施設です。市民の学習、集会、レクリエーションの場を提供し、地域活動の推進を図っています。

### 施設データ

住所 東海岸北五丁目16番20号

電話 0467-82-6618

開館時間 9時～21時(7月～9月は21時30分まで)

休館日 月曜日(休日の時は翌日)・12月28日～1月4日

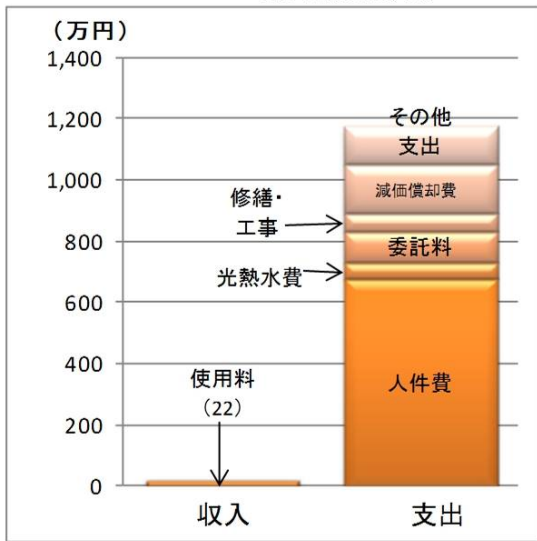
利用料金 なし

主な利用者 市民・市民団体

常駐職員数 1人(常勤 0人、再任用等 0人、非常勤 1人、派遣等 0人)

### 収入と支出

※4年間の平均です



### 1㎡を1時間運営するのにかけたお金

※4年間の平均です



### 施設稼働率【貸室の稼働率】

	高い部屋	低い部屋	
H25	大ホール 58.7%	小ホール 20.6%	<b>■稼働率の計算</b> 稼働率 = $\frac{\text{1年間の利用があった使用区分の数}}{\text{1年間の利用可能な使用区分の数}}$ ※使用区分とは午前、午後、夜間などで区切った時間帯です
H26	大ホール 56.4%	小ホール 20.9%	
H27	大ホール 59.9%	小ホール 18.5%	
H28	大ホール 61.0%	小ホール 20.2%	



施設別調査票(平成29年4月1日現在)						施設番号		14-4						
施設名		小和田地区コミュニティセンター				用途		地域集会施設						
所在地		小和田一丁目22番60号				施設所管課		市民自治推進課						
<b>■土地・建物情報</b>														
施設 総 規 模	敷地面積[m <sup>2</sup> ]	685.00 ※子どもの家銀河を含む			バリアフリー	建物名称	建築構造	建築年月日 (取得日)		耐震性				
	建築面積[m <sup>2</sup> ]	398.86			無	本館	鉄筋コンクリート造	S63.3.30		有				
	延床面積[m <sup>2</sup> ]	507.24 ※コミュニティセンターの面積												
<b>■施設運営情報</b>														
設置目的		地域住民の自主的活動の推進を図るため				施設管理者		小和田地区コミュニティセンター管理運営委員会						
						施設運営者		小和田地区コミュニティセンター管理運営委員会						
設置根拠		茅ヶ崎市地域集会施設条例				指定管理導入年度		平成17年度						
開館時間		9時～21時(7月～9月は21時30分まで)				指定管理期間		平成29年4月1日～平成33年3月31日						
休館日		月曜日(休日の時は翌日)・12月28日～1月4日				主な利用者		市民・市民団体						
使用料・手数料の 法令規程		-				常駐職員数[人]		常勤職員	再任用等	非常勤	派遣等	計		
施設管理方法		指定管理						0	0	2	0	2		
<b>■事業情報</b>														
自主事業(回数、参加者数)		広報紙発行、コミセンまつり、各種講演・講習会開催など												
特色のある設備・サービス		子どもの家銀河及び図書コーナーと併設												
委託業務		有 (主な業務 清掃、警備等 )												
<b>■施設経費</b>						<b>■運営・利用状況</b>								
費目名		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平均	項目名		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平均	
収入 (円)	使用料・ 手数料	360,301	396,271	458,713	432,852	412,034	常駐職員数[人]		2	2	2	2	2	
	国県支出金	0	0	0	0	0	施設利用者数[人]		26,641	27,796	27,653	27,361	27,363	
	その他収入	0	0	0	0	0	開館日数[日]		305	306	308	306	306	
	収入計(A)	360,301	396,271	458,713	432,852	412,034								
支出 (円)	人件費	7,947,302	8,863,561	9,792,100	8,724,285	8,831,812	<b>■利用状況[稼働率%]</b>							
	光熱水費	982,504	1,055,169	981,043	999,115	1,004,458	名称	面積 [m <sup>2</sup> ]	定員 [人]	平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平均
	委託料	1,134,957	1,194,126	1,251,137	1,143,744	1,180,991	第1会議室	57.0	50	61.1	65.8	67.2	69.2	65.8
	修繕費・ 工事請負費	1,705,277	1,705,277	1,705,277	1,705,277	1,705,277	第2会議室	36.0	30	50.6	54.9	51.3	53.6	52.6
	主な建物の 減価償却費	2,833,923	2,833,923	2,833,923	2,833,923	2,833,923	調理室	21.0	10	31.6	24.7	25.7	26.0	27.0
	その他支出	2,822,654	2,034,470	1,850,749	2,089,776	2,199,412	大広間1	39.6	50	55.6	62.1	60.8	58.4	59.2
	支出計(B)	17,426,617	17,686,526	18,414,229	17,496,120	17,755,873	大広間2	39.6	50	55.3	59.2	58.1	57.7	57.6
市の負担額(C) (B)-(A)		17,066,316	17,290,255	17,955,516	17,063,268	17,343,839								
市の負担割合 (C)/(B)		97.9%	97.8%	97.5%	97.5%	97.7%								
(参考)指定管理料		1,149,000	11,901,000	12,267,923	12,825,275	9,535,800								
<b>■コスト分析[円]</b>														
		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平均								
利用者1人あたり		654	636	666	639	649								
㎡1時間あたり		9.4	9.5	9.8	9.4	9.5								
<b>■備考</b>														



14-4

施設名 小和田地区コミュニティセンター

運営者 小和田地区コミュニティセンター管理運営委員会

担当課 市民自治推進課

### 施設紹介

平成29年4月1日現在

地域集会施設は、地域の皆様が生活環境向上のために地域活動を通じて交流を深め、人間性豊かな心を築く場として設置された施設です。市民の学習、集会、レクリエーションの場を提供し、地域活動の推進を図っています。小和田地区コミュニティセンターは、子どもの家銀河、図書コーナーとの複合施設です。

### 施設データ

住所 小和田一丁目22番60号

電話 0467-52-9016

開館時間 9時～21時(7月～9月は21時30分まで)

休館日 月曜日(休日の時は翌日)・12月28日～1月4日

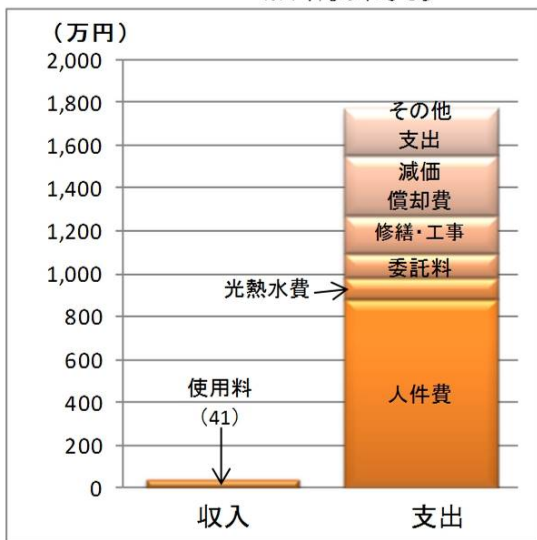
利用料金 なし

主な利用者 市民・市民団体

常駐職員数 2人(常勤 0人、再任用等 0人、非常勤 2人、派遣等 0人)

### 収入と支出

※4年間の平均です



### 1㎡を1時間運営するのにかけたお金

※4年間の平均です



### 施設稼働率【貸室の稼働率】

	高い部屋	低い部屋	
H25	第1会議室 61.1%	調理室 31.6%	<b>■稼働率の計算</b> 稼働率 = $\frac{\text{1年間の利用があった使用区分の数}}{\text{1年間の利用可能な使用区分の数}}$ ※使用区分とは午前、午後、夜間などで区切った時間帯です
H26	第1会議室 65.8%	調理室 24.7%	
H27	第1会議室 67.2%	調理室 25.7%	
H28	第1会議室 69.2%	調理室 26.0%	



施設別調査票(平成29年4月1日現在)						施設番号		14-5						
施設名		小出地区コミュニティセンター				用途		地域集会施設						
所在地		堤1948番地1				施設所管課		市民自治推進課						
■土地・建物情報														
施設総規模	敷地面積[m <sup>2</sup> ]	1,892.71 ※子どもの家わいわいハウスを含む				バリアフリー	建物名称	建築構造	建築年月日(取得日)	耐震性				
	建築面積[m <sup>2</sup> ]	546.96				無	本館	鉄筋コンクリート造	H5.7.1	有				
	延床面積[m <sup>2</sup> ]	802.88 ※コミュニティセンターの面積												
■施設運営情報														
設置目的		地域住民の自主的活動の推進を図るため				施設管理者		小出地区コミュニティセンター管理運営委員会						
						施設運営者		小出地区コミュニティセンター管理運営委員会						
設置根拠		茅ヶ崎市地域集会施設条例				指定管理導入年度		平成17年度						
開館時間		9時～21時(7月～9月は21時30分まで)				指定管理期間		平成29年4月1日～平成33年3月31日						
休館日		月曜日(休日の時は翌日)・12月28日～1月4日				主な利用者		市民・市民団体						
使用料・手数料の法令規程		-				常駐職員数[人]		常勤職員	再任用等	非常勤	派遣等	計		
施設管理方法		指定管理						0	0	2	0	2		
■事業情報														
自主事業(回数、参加者数)		広報紙発行、コミセンまつり、各種講演・講習会の開催など												
特色のある設備・サービス		子どもの家わいわいハウスと併設												
委託業務		有 (主な業務 清掃、警備等 )												
■施設経費						■運営・利用状況								
費目名		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平均	項目名		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平均	
収入(円)	使用料・手数料	421,813	417,215	372,638	428,079	409,936	常駐職員数[人]		2	2	2	2	2	
	国県支出金	0	0	0	0	0	施設利用者数[人]		27,340	28,370	24,839	27,928	27,119	
	その他収入	755,429	792,877	727,537	860,844	784,172	開館日数[日]		305	306	308	306	306	
	収入計(A)	1,177,242	1,210,092	1,100,175	1,288,923	1,194,108	【参考】エントランスホール利用者数[人]		6,779	7,363	8,120	8,187	7,612	
支出(円)	人件費	10,676,395	11,303,611	11,528,716	10,769,238	11,069,490	■利用状況[稼働率%]							
	光熱水費	1,534,546	1,570,041	1,362,992	1,118,681	1,396,565	名称	面積[m <sup>2</sup> ]	定員[人]	平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平均
	委託料	1,896,581	2,129,587	2,123,271	2,235,523	2,096,241	大会議室	158.0	120	73.2	73.5	71.0	74.1	73.0
	修繕費・工事請負費	10,780,313	10,780,313	10,780,313	10,780,313	10,780,313	第1会議室	56.0	25	41.7	42.9	43.3	44.1	43.0
	主な建物の減価償却費	2,386,650	2,386,650	2,386,650	2,386,650	2,386,650	第2会議室	28.0	15	30.6	32.2	34.5	35.5	33.2
	その他支出	3,431,939	3,416,854	3,404,618	4,569,987	3,705,850	第3会議室	63.0	30	74.6	75.0	75.9	75.2	75.2
	支出計(B)	30,706,424	31,587,056	31,586,560	31,860,392	31,435,108	和室1	16.5	20	25.3	23.2	23.2	25.1	24.2
市の負担額(C)(B)-(A)	29,529,182	30,376,964	30,486,385	30,571,469	30,241,000	和室2	16.5	20	25.3	23.2	23.2	25.1	24.2	
市の負担割合(C)÷(B)	96.2%	96.2%	96.5%	96.0%	96.2%	調理室	35.0	18	13.0	11.4	10.3	14.8	12.4	
(参考)指定管理料	14,866,000	1,552,000	15,945,201	16,619,000	12,245,550									
■コスト分析[円]														
		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平均								
利用者1人あたり		1,123	1,113	1,272	1,141	1,162								
㎡1時間あたり		10.4	10.7	10.6	10.8	10.6								
■備考														



14-5

施設名 小出地区コミュニティセンター

運営者 小出地区コミュニティセンター  
管理運営委員会

担当課 市民自治推進課

## 施設紹介

平成29年4月1日現在

地域集会施設は、地域の皆様が生活環境向上のために地域活動を通じて交流を深め、人間性豊かな心を築く場として設置された施設です。市民の学習、集会、レクリエーションの場を提供し、地域活動の推進を図っています。小出地区コミュニティセンターは、子どもの家わいわいハウスとの複合施設です。

## 施設データ

住所

堤1948番地1

電話

0467-54-6525

開館時間

9時～21時(7月～9月は21時30分まで)

休館日

月曜日(休日の時は翌日)・12月28日～1月4日

利用料金

なし

主な利用者

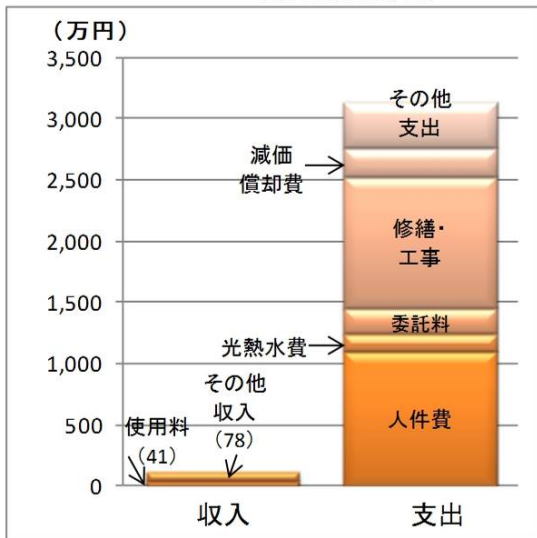
市民・市民団体

常駐職員数

2人(常勤 0人、再任用等 0人、非常勤 2人、派遣等 0人)

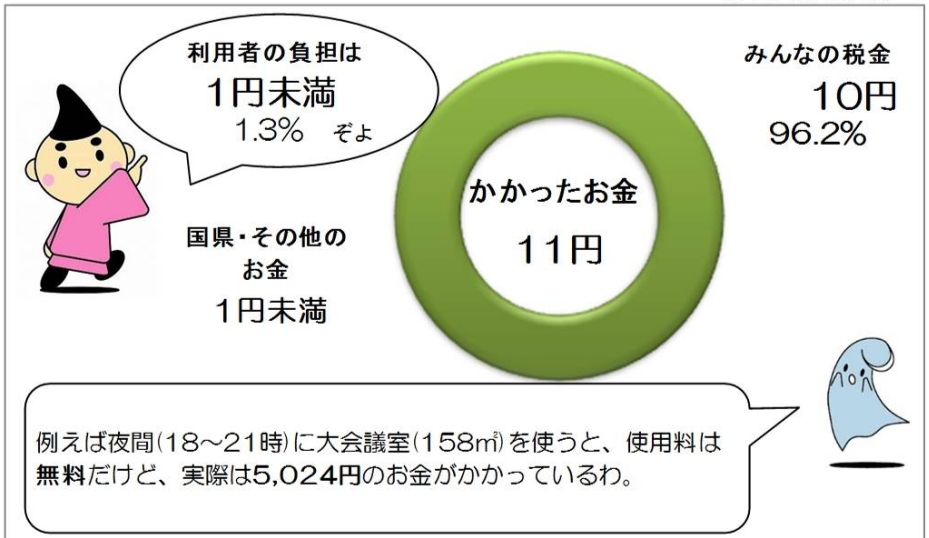
## 収入と支出

※4年間の平均です



## 1㎡を1時間運営するのにかけたお金

※4年間の平均です



## 施設稼働率【貸室の稼働率】

	高い部屋	低い部屋	
H25	第3会議室 74.6%	調理室 13.0%	<b>■稼働率の計算</b> 稼働率 = $\frac{\text{1年間の利用があった使用区分の数}}{\text{1年間の利用可能な使用区分の数}}$ ※使用区分とは午前、午後、夜間などで区切った時間帯です
H26	第3会議室 75.0%	調理室 11.4%	
H27	第3会議室 75.9%	調理室 10.3%	
H28	第3会議室 75.2%	調理室 14.8%	



施設別調査票(平成29年4月1日現在)						施設番号		14-6						
施設名		コミュニティセンター湘南			用途		地域集会施設							
所在地		中島1670番地			施設所管課		市民自治推進課							
<b>■土地・建物情報</b>														
施設 総 規模	敷地面積[m <sup>2</sup> ]	887.63 ※子どもの家わくわくらんどを含む			バリアフリー	建物名称	建築構造	建築年月日 (取得日)	耐震性					
	建築面積[m <sup>2</sup> ]	441.74			無	本館	鉄筋コンクリート造	H10.3.9	有					
	延床面積[m <sup>2</sup> ]	718.16 ※コミュニティセンターの面積												
<b>■施設運営情報</b>														
設置目的		地域住民の自主的活動の推進を図るため			施設管理者		湘南地区地域集会施設管理運営委員会							
					施設運営者		湘南地区地域集会施設管理運営委員会							
設置根拠		茅ヶ崎市地域集会施設条例			指定管理導入年度		平成17年度							
開館時間		9時～21時(7月～9月は21時30分まで)			指定管理期間		平成29年4月1日～平成33年3月31日							
休館日		月曜日(休日の時は翌日)・12月28日～1月4日			主な利用者		市民・市民団体							
使用料・手数料の 法令規程		-			常駐職員数[人]		常勤職員	再任用等	非常勤	派遣等	計			
施設管理方法		指定管理					0	0	2	0	2			
<b>■事業情報</b>														
自主事業(回数、参加者数)		広報紙発行、コミセンまつり、各種講演・講習会開催など												
特色のある設備・サービス		子どもの家わくわくらんどと併設												
委託業務		有 (主な業務 清掃、警備等 )												
<b>■施設経費</b>						<b>■運営・利用状況</b>								
費目名		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平均	項目名		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平均	
収入 (円)	使用料・ 手数料	147,028	161,812	209,643	195,334	178,454	常駐職員数[人]		2	2	2	2	2	
	国県支出金	0	0	0	0	0	施設利用者数[人]		19,539	21,458	19,680	19,504	20,045	
	その他収入	0	0	0	0	0	開館日数[日]		305	306	308	306	306	
	収入計(A)	147,028	161,812	209,643	195,334	178,454	【参考】ホール利用者数[人]		523	2,238	3,544	4,397	2,676	
支出 (円)	人件費	6,915,359	7,282,840	7,669,487	6,847,075	7,178,690	<b>■利用状況[稼働率%]</b>							
	光熱水費	1,618,688	1,779,307	1,525,112	1,385,313	1,577,105	名称	面積 [m <sup>2</sup> ]	定員 [人]	平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平均
	委託料	2,395,149	2,547,205	2,556,684	2,543,171	2,510,552	第1会議室	50.0	30	30.0	37.5	35.2	36.5	34.8
	修繕費・ 工事請負費	2,885,602	2,885,602	2,885,602	2,885,602	2,885,602	第2会議室	37.0	20	39.3	47.9	43.1	46.0	44.1
	主な建物の 減価償却費	5,618,514	5,618,514	5,618,514	5,618,514	5,618,514	和室1	16.5	15	22.6	23.6	21.4	20.8	22.1
	その他支出	2,117,801	2,242,352	2,107,945	2,228,577	2,174,169	和室2	16.5	15	22.1	23.9	21.2	20.4	21.9
	支出計(B)	21,551,113	22,355,820	22,363,344	21,508,252	21,944,632	大会議室	111.0	100	77.3	82.1	73.6	80.0	78.3
市の負担額(C) (B)-(A)	21,404,085	22,194,008	22,153,701	21,312,918	21,766,178	調理室	36.0	18	21.5	19.1	21.2	18.9	20.2	
市の負担割合 (C)/(B)	99.3%	99.3%	99.1%	99.1%	99.2%									
(参考)指定管理料	11,325,000	11,785,000	11,936,957	12,308,533	11,838,873									
<b>■コスト分析[円]</b>														
		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平均								
利用者1人あたり		1,103	1,042	1,136	1,103	1,096								
㎡1時間あたり		8.2	8.5	8.4	8.2	8.3								
<b>■備考</b>														

## 施設紹介

平成29年4月1日現在

地域集会施設は、地域の皆様が生活環境向上のために地域活動を通じて交流を深め、人間性豊かな心を築く場として設置された施設です。市民の学習、集会、レクリエーションの場を提供し、地域活動の推進を図っています。コミュニティセンター湘南は、子どもの家わくわくらんととの複合施設です。

## 施設データ

住所

中島1670番地

電話

0467-57-5655

開館時間

9時～21時(7月～9月は21時30分まで)

休館日

月曜日(休日の時は翌日)・12月28日～1月4日

利用料金

なし

主な利用者

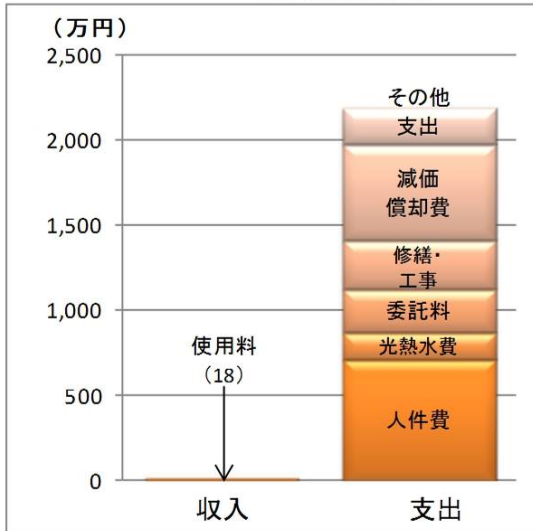
市民・市民団体

常駐職員数

2人(常勤 0人、再任用等 0人、非常勤 2人、派遣等 0人)

## 収入と支出

※4年間の平均です



## 1㎡を1時間運営するのにかけたお金

※4年間の平均です



## 施設稼働率【貸室の稼働率】

	高い部屋	低い部屋	
H25	大会議室 77.3%	調理室 21.5%	<b>■稼働率の計算</b> 稼働率 = $\frac{1年間の利用があった使用区分の数}{1年間の利用可能な使用区分の数}$ ※使用区分とは午前、午後、夜間などで区切った時間帯です
H26	大会議室 82.1%	調理室 19.1%	
H27	大会議室 73.6%	和室2 21.2% 調理室	
H28	大会議室 80.0%	調理室 18.9%	



施設別調査票(平成29年4月1日現在)						施設番号		14-7						
施設名		茅ヶ崎地区コミュニティセンター				用途		地域集会施設						
所在地		元町10番33号				施設所管課		市民自治推進課						
■土地・建物情報														
施設 総 規 模	敷地面積[m <sup>2</sup> ]	771.89 ※子どもの家かやっこを含む				バリアフリー	建物名称	建築構造	建築年月日 (取得日)		耐震性			
	建築面積[m <sup>2</sup> ]	675.90				有	本館	鉄筋コンクリート造	H13.10.31		有			
	延床面積[m <sup>2</sup> ]	1,131.12 ※コミュニティセンターの面積												
■施設運営情報														
設置目的		地域住民の自主的活動の推進を図るため				施設管理者		茅ヶ崎地区コミュニティセンター管理運営委員会						
						施設運営者		茅ヶ崎地区コミュニティセンター管理運営委員会						
設置根拠		茅ヶ崎市地域集会施設条例				指定管理導入年度		平成17年度						
開館時間		9時～21時(7月～9月は21時30分まで)				指定管理期間		平成29年4月1日～平成33年3月31日						
休館日		月曜日(休日の時は翌日)・12月28日～1月4日				主な利用者		市民・市民団体						
使用料・手数料の 法令規程		-				常駐職員数[人]		常勤職員	再任用等	非常勤	派遣等	計		
施設管理方法		指定管理						0	0	2	0	2		
■事業情報														
自主事業(回数、参加者数)		広報紙発行、コミセンまつり、各種講演・講習会開催など												
特色のある設備・サービス		子どもの家茅っ子及び元町ケアセンターと併設												
委託業務		有 (主な業務 清掃、警備等 )												
■施設経費						■運営・利用状況								
費目名		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平均	項目名		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平均	
収入 (円)	使用料・ 手数料	146,878	152,946	175,659	135,250	152,683	常駐職員数[人]		2	2	2	2	2	
	国県支出金	0	0	0	0	0	施設利用者数[人]		34,501	35,805	34,523	34,004	34,708	
	その他収入	6,270	1,515	166	48	2,000	開館日数[日]		305	306	308	306	306	
	収入計(A)	153,148	154,461	175,825	135,298	154,683	【参考】多目的ホール利用者数[人]		6,582	8,107	6,933	7,596	7,305	
支出 (円)	人件費	7,137,952	7,625,141	7,896,399	7,108,980	7,442,118	■利用状況[稼働率%]							
	光熱水費	2,264,532	2,508,209	2,323,472	1,988,521	2,271,184	名称	面積 [m <sup>2</sup> ]	定員 [人]	平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平均
	委託料	3,125,449	3,335,066	3,425,208	3,367,429	3,313,288	第1会議室	25.0	20	44.7	44.4	44.2	46.5	45.0
	修繕費・ 工事請負費	1,553,481	1,553,481	1,553,481	1,553,481	1,553,481	第2会議室	25.0	20	29.5	33.0	30.0	30.1	30.7
	主な建物の 減価償却費	5,902,533	5,902,533	5,902,533	5,902,533	5,902,533	第3会議室	53.0	40	52.1	54.5	49.7	52.9	52.3
	その他支出	2,116,956	2,438,234	2,259,176	2,061,007	2,218,843	第4会議室	30.0	20	43.0	46.8	51.0	52.9	48.4
	支出計(B)	22,100,903	23,362,664	23,360,269	21,981,951	22,701,447	大会議室	130.0	100	77.1	86.6	88.2	89.4	85.3
市の負担額(C) (B)-(A)	21,947,755	23,208,203	23,184,444	21,846,653	22,546,764	和室A	24.8	25	41.4	43.1	38.9	45.5	42.2	
市の負担割合 (C)÷(B)	99.3%	99.3%	99.2%	99.4%	99.3%	和室B	13.2	15	41.4	43.1	38.9	45.5	42.2	
(参考)指定管理料	12,835,000	13,359,000	13,449,943	13,772,000	13,353,986	調理室	58.0	25	25.1	22.7	21.7	24.3	23.5	
■コスト分析[円]														
		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平均								
利用者1人あたり		641	652	677	646	654								
㎡1時間あたり		5.3	5.6	5.6	5.3	5.5								
■備考														



14-7

施設名 茅ヶ崎地区コミュニティセンター

運営者 茅ヶ崎地区コミュニティセンター管理運営委員会

担当課 市民自治推進課

## 施設紹介

平成29年4月1日現在

地域集会施設は、地域の皆様が生活環境向上のために地域活動を通じて交流を深め、人間性豊かな心を築く場として設置された施設です。市民の学習、集会、レクリエーションの場を提供し、地域活動の推進を図っています。茅ヶ崎地区コミュニティセンターは、元町ケアセンター、子どもの家茅っ子との複合施設です。

## 施設データ

住所 元町10番33号

電話 0467-88-7522

開館時間 9時～21時(7月～9月は21時30分まで)

休館日 月曜日(休日の時は翌日)・12月28日～1月4日

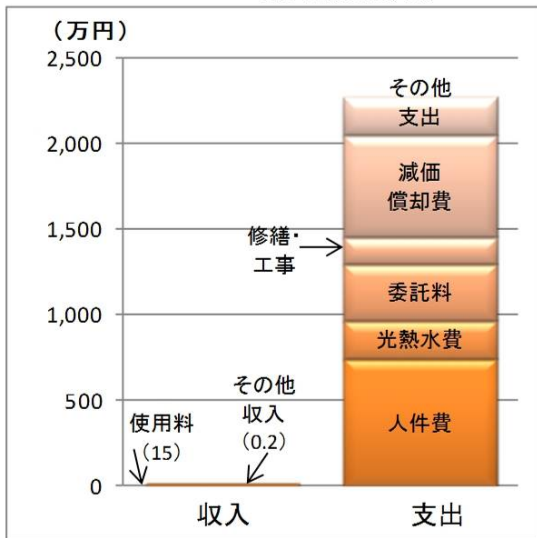
利用料金 なし

主な利用者 市民・市民団体

常駐職員数 2人(常勤 0人、再任用等 0人、非常勤 2人、派遣等 0人)

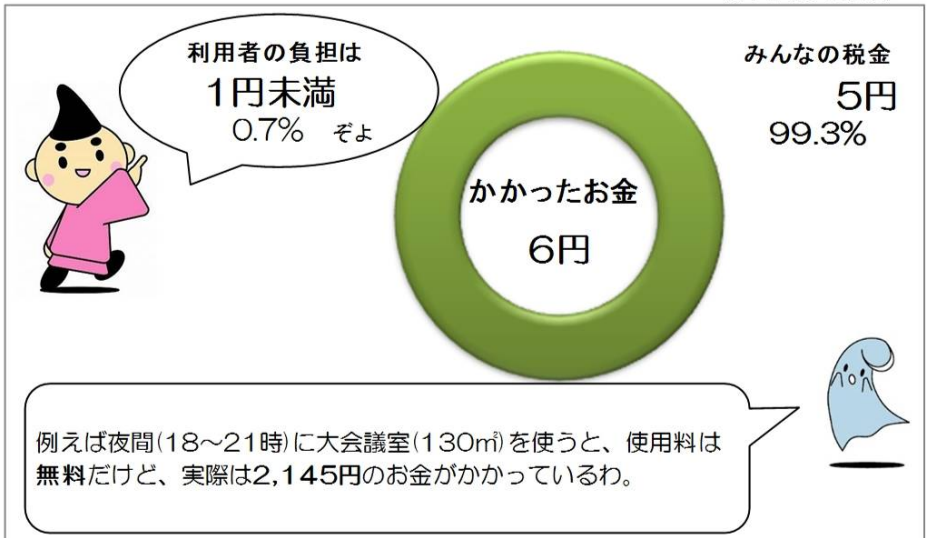
## 収入と支出

※4年間の平均です



## 1㎡を1時間運営するのにかったお金

※4年間の平均です



## 施設稼働率【貸室の稼働率】

	高い部屋	低い部屋	
H25	大会議室 77.1%	調理室 25.1%	<b>■稼働率の計算</b> 稼働率 = $\frac{\text{1年間の利用があった使用区分の数}}{\text{1年間の利用可能な使用区分の数}}$ ※使用区分とは午前、午後、夜間などで区切った時間帯です
H26	大会議室 86.6%	調理室 22.7%	
H27	大会議室 88.2%	調理室 21.7%	
H28	大会議室 89.4%	調理室 24.3%	



施設別調査票(平成29年4月1日現在)						施設番号		14-8						
施設名		南湖会館			用途		地域集会施設							
所在地		南湖四丁目6番1号			施設所管課		市民自治推進課							
■土地・建物情報														
施設 総 規 模	敷地面積[m <sup>2</sup> ]	194.76			バリアフリー	建物名称	建築構造	建築年月日 (取得日)	耐震性					
	建築面積[m <sup>2</sup> ]	147.48			有	本館	鉄骨造	H14.3.15	有					
	延床面積[m <sup>2</sup> ]	426.16												
■施設運営情報														
設置目的		地域住民の自主的活動の推進を図るため			施設管理者		南湖会館管理運営委員会							
					施設運営者		南湖会館管理運営委員会							
設置根拠		茅ヶ崎市地域集会施設条例			指定管理導入年度		平成17年度							
開館時間		9時～21時(7月～9月は21時30分まで)			指定管理期間		平成29年4月1日～平成33年3月31日							
休館日		月曜日(休日の時は翌日)・12月28日～1月4日			主な利用者		市民・市民団体							
使用料・手数料の 法令規程		-			常駐職員数[人]		常勤職員	再任用等	非常勤	派遣等	計			
施設管理方法		指定管理					0	0	1	0	1			
■事業情報														
自主事業(回数、参加者数)		広報紙発行、コミセンまつり、各種講演・講習会開催など												
特色のある設備・サービス		南湖地区の中心に位置する												
委託業務		有 (主な業務 清掃、警備等 )												
■施設経費						■運営・利用状況								
費目名		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平均	項目名		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平均	
収入 (円)	使用料・ 手数料	209,344	200,080	191,396	155,953	189,193	常駐職員数[人]		1	1	1	1	1	
	国県支出金	0	0	0	0	0	施設利用者数[人]		10,944	12,019	13,340	16,132	13,109	
	その他収入	487	5,600	3,711	108,289	29,522	開館日数[日]		305	306	308	306	306	
	収入計(A)	209,831	205,680	195,107	264,242	218,715								
支出 (円)	人件費	6,856,667	7,350,829	7,671,492	7,152,047	7,257,759	■利用状況[稼働率%]							
	光熱水費	870,367	730,423	741,790	674,234	754,204	名称	面積 [m <sup>2</sup> ]	定員 [人]	平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平均
	委託料	1,684,085	1,724,109	2,069,640	2,076,586	1,888,605	第1会議室	21.0	20	58.8	60.7	53.5	41.1	53.5
	修繕費・ 工事請負費	6,190,217	6,190,217	6,190,217	6,190,217	6,190,217	第2会議室	38.0	30	49.7	55.6	45.9	32.3	45.9
	主な建物の 減価償却費	2,243,342	2,243,342	2,243,342	2,243,342	2,243,342	和室	16.5	20	24.5	24.1	15.1	-	21.2
	その他支出	1,723,565	2,802,690	2,253,189	3,559,568	2,584,753	ホール	90.3	60	-	-	18.0	61.0	39.5
	支出計(B)	19,568,243	21,041,610	21,169,670	21,895,994	20,918,879								
市の負担額(C) (B)-(A)		19,358,412	20,835,930	20,974,563	21,631,752	20,700,164								
市の負担割合 (C)/(B)		98.9%	99.0%	99.1%	98.8%	99.0%								
(参考)指定管理料		9,778,000	10,174,000	10,383,442	12,635,000	10,742,611								
■コスト分析[円]														
		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平均								
利用者1人あたり		1,788	1,751	1,587	1,357	1,621								
㎡1時間あたり		12.5	13.4	13.4	14.0	13.3								
■備考														



14-8

施設名

南湖会館

運営者 南湖会館管理運営委員会

担当課

市民自治推進課

## 施設紹介

平成29年4月1日現在

地域集会施設は、地域の皆様が生活環境向上のために地域活動を通じて交流を深め、人間性豊かな心を築く場として設置された施設です。市民の学習、集会、レクリエーションの場を提供し、地域活動の推進を図っています。

## 施設データ

住所

南湖四丁目6番1号

電話

0467-58-6604

開館時間

9時～21時(7月～9月は21時30分まで)

休館日

月曜日(休日の時は翌日)・12月28日～1月4日

利用料金

なし

主な利用者

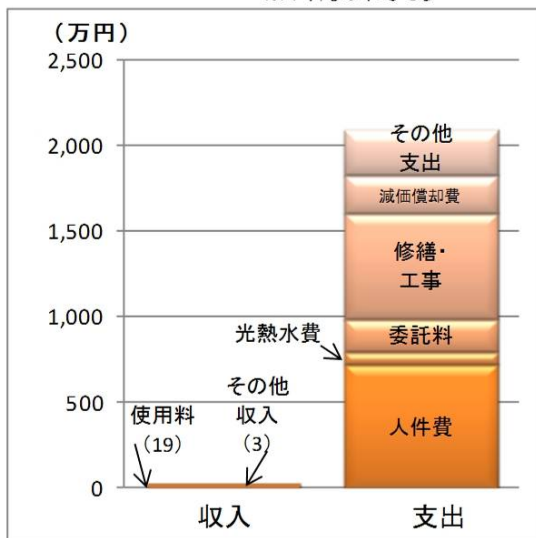
市民・市民団体

常駐職員数

1人(常勤 0人、再任用等 0人、非常勤 1人、派遣等 0人)

## 収入と支出

※4年間の平均です



## 1㎡を1時間運営するのにかけたお金

※4年間の平均です



## 施設稼働率【貸室の稼働率】

	高い部屋	低い部屋	
H25	第1会議室 58.8%	和室 24.5%	■稼働率の計算 $\text{稼働率} = \frac{\text{1年間の利用があった使用区分の数}}{\text{1年間の利用可能な使用区分の数}}$ ※使用区分とは午前、午後、夜間などで区切った時間帯です
H26	第1会議室 60.7%	和室 24.1%	
H27	第1会議室 53.5%	和室 15.1%	
H28	ホール 61.0%	第2会議室 32.3%	



施設別調査票(平成29年4月1日現在)						施設番号		14-9							
施設名		鶴嶺東コミュニティセンター				用途		地域集会施設							
所在地		西久保180番地				施設所管課		市民自治推進課							
■土地・建物情報															
施設総規模	敷地面積[m <sup>2</sup> ]	1,166.40 ※子どもの家さんぼみちを含む				バリアフリー	建物名称	建築構造	建築年月日(取得日)	耐震性					
	建築面積[m <sup>2</sup> ]	588.75				有	本館	鉄骨造	H16.3.18	有					
	延床面積[m <sup>2</sup> ]	835.88 ※コミュニティセンターの面積													
■施設運営情報															
設置目的		地域住民の自主的活動の推進を図るため				施設管理者		鶴嶺東コミュニティセンター管理運営委員会							
						施設運営者		鶴嶺東コミュニティセンター管理運営委員会							
設置根拠		茅ヶ崎市地域集会施設条例				指定管理導入年度		平成16年度							
開館時間		9時～21時(7月～9月は21時30分まで)				指定管理期間		平成29年4月1日～平成33年3月31日							
休館日		月曜日(休日の時は翌日)・12月28日～1月4日				主な利用者		市民・市民団体							
使用料・手数料の法令規程		-				常駐職員数[人]		常勤職員	再任用等	非常勤	派遣等	計			
施設管理方法		指定管理						0	0	2	0	2			
■事業情報															
自主事業(回数、参加者数)		広報紙発行、コミセンまつり、各種講演・講習会開催など													
特色のある設備・サービス		子どもの家さんぼみち及び浜之郷児童クラブと併設													
委託業務		有 (主な業務 清掃、警備等 )													
■施設経費						■運営・利用状況									
費目名		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平均	項目名		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平均		
収入(円)	使用料・手数料	348,358	358,787	396,708	224,077	331,983	常駐職員数[人]		2	2	2	2	2		
	国県支出金	0	0	0	0	0	施設利用者数[人]		44,578	31,029	31,471	31,265	34,586		
	その他収入	0	0	0	45,044	11,261	開館日数[日]		305	306	308	306	306		
	収入計(A)	348,358	358,787	396,708	269,121	343,244	【参考】多目的ホール利用者数[人]		11,566	12,425	12,841	12,841	12,418		
支出(円)	人件費	7,713,890	7,342,907	7,606,732	6,554,619	7,304,537	■利用状況[稼働率%]								
	光熱水費	1,394,632	1,479,429	1,271,418	1,218,343	1,340,956	名称		面積[m <sup>2</sup> ]	定員[人]	平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平均
	委託料	2,553,574	2,689,209	2,566,883	2,719,903	2,632,392	会議室A		65.0	36	36.7	31.5	36.6	34.3	34.8
	修繕費・工事請負費	1,519,226	1,519,226	1,519,226	1,519,226	1,519,226	会議室B		24.0	12	31.8	34.3	24.5	27.2	29.5
	主な建物の減価償却費	8,040,724	8,040,724	8,040,724	8,040,724	8,040,724	会議室C		24.0	18	26.2	29.7	29.0	24.3	27.3
	その他支出	3,330,705	3,152,918	3,430,467	2,654,192	3,142,071	大会議室1		62.0	30	46.6	47.9	50.3	53.3	49.5
	支出計(B)	24,552,751	24,224,413	24,435,450	22,707,007	23,979,905	大会議室2		84.0	70	61.0	59.7	63.2	61.1	61.3
市の負担額(C)(B)-(A)	24,204,393	23,865,626	24,038,742	22,437,886	23,636,662	和室1		13.2	12	17.3	18.6	18.0	18.1	18.0	
市の負担割合(C)÷(B)	98.6%	98.5%	98.4%	98.8%	98.6%	和室2		16.5	16	17.1	18.6	18.2	18.0	18.0	
(参考)指定管理料	13,106,000	12,572,000	12,693,452	13,044,902	12,854,089	調理室		68.0	24	25.4	24.5	22.6	20.3	23.2	
■コスト分析[円]															
		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平均									
利用者1人あたり		551	781	776	726	709									
㎡1時間あたり		8.0	7.9	7.9	7.4	7.8									
■備考															



14-9

施設名 鶴嶺東コミュニティセンター

運営者 鶴嶺東コミュニティセンター  
管理運営委員会

担当課 市民自治推進課

### 施設紹介

平成29年4月1日現在

地域集会施設は、地域の皆様が生活環境向上のために地域活動を通じて交流を深め、人間性豊かな心を築く場として設置された施設です。市民の学習、集会、レクリエーションの場を提供し、地域活動の推進を図っています。鶴嶺東コミュニティセンターは、子どもの家さんぽみち、浜之郷児童クラブとの複合施設です。

### 施設データ

住所 西久保180番地

電話 0467-84-6711

開館時間 9時～21時(7月～9月は21時30分まで)

休館日 月曜日(休日の時は翌日)・12月28日～1月4日

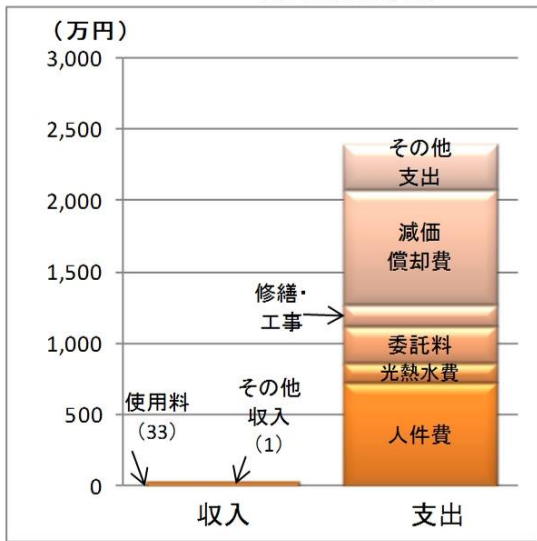
利用料金 なし

主な利用者 市民・市民団体

常駐職員数 2人(常勤 0人、再任用等 0人、非常勤 2人、派遣等 0人)

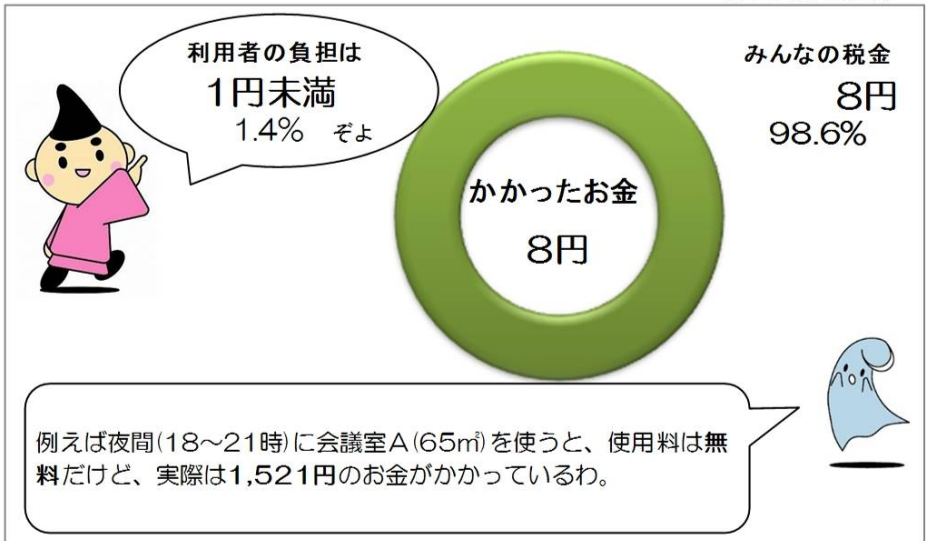
### 収入と支出

※4年間の平均です



### 1㎡を1時間運営するのにかけたお金

※4年間の平均です



### 施設稼働率【貸室の稼働率】

	高い部屋	低い部屋	
H25	大会議室2 61.0%	和室2 17.1%	<b>■稼働率の計算</b> 稼働率 = $\frac{\text{1年間の利用があった使用区分の数}}{\text{1年間の利用可能な使用区分の数}}$ ※使用区分とは午前、午後、夜間などで区切った時間帯です
H26	大会議室2 59.7%	和室1 18.6%	
H27	大会議室2 63.2%	和室1 18.0%	
H28	大会議室2 61.1%	和室2 18.0%	



施設別調査票(平成29年4月1日現在)						施設番号		14-10						
施設名		鶴嶺西コミュニティセンター				用途		地域集会施設						
所在地		萩園2360番地1				施設所管課		市民自治推進課						
<b>■土地・建物情報</b>														
施設 総 規 模	敷地面積[m <sup>2</sup> ]	1,105.86			バリアフリー	建物名称	建築構造	建築年月日 (取得日)	耐震性					
	建築面積[m <sup>2</sup> ]	616.55			有	本館	鉄骨造	H23.3.17	有					
	延床面積[m <sup>2</sup> ]	1,131.11 ※コミュニティセンターの面積												
<b>■施設運営情報</b>														
設置目的	地域住民の自主的活動の推進を図るため				施設管理者	鶴嶺西コミュニティセンター管理運営委員会								
					施設運営者	鶴嶺西コミュニティセンター管理運営委員会								
設置根拠	茅ヶ崎市地域集会施設条例				指定管理導入年度	平成22年度								
開館時間	9時～21時(7月～9月は21時30分まで)				指定管理期間	平成29年4月1日～平成33年3月31日								
休館日	月曜日(休日の時は翌日)・12月28日～1月4日				主な利用者	市民・市民団体								
使用料・手数料の 法令規程	-				常駐職員数[人]	常勤職員	再任用等	非常勤	派遣等	計				
施設管理方法	指定管理					0	0	2	0	2				
<b>■事業情報</b>														
自主事業(回数、参加者数)	広報紙発行、イベント、各種講演・講習会開催など													
特色のある設備・サービス	つるみね西ボランティアセンター及び地域包括支援センターみどりと併設													
委託業務	有 (主な業務 清掃、警備等 )													
<b>■施設経費</b>						<b>■運営・利用状況</b>								
	費目名	平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平均	項目名	平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平均		
収入 (円)	使用料・ 手数料	542,912	645,530	466,652	490,433	536,382	常駐職員数[人]	2	2	2	2	2		
	国県支出金	0	0	0	0	0	施設利用者数[人]	13,144	13,273	14,559	21,455	15,608		
	その他収入	359,450	655,342	650,367	586,311	562,868	開館日数[日]	305	306	308	306	306		
	収入計(A)	902,362	1,300,872	1,117,019	1,076,744	1,099,249	【参考】ロビー・多目的室・プレイルーム・テラス利用者数[人]	52,375	52,171	47,715	48,777	50,260		
支出 (円)	人件費	12,485,308	13,924,396	13,814,078	11,004,806	12,807,147	<b>■利用状況[稼働率%]</b>							
	光熱水費	1,737,892	1,855,586	1,943,676	1,978,972	1,879,032	名称	面積 [m <sup>2</sup> ]	定員 [人]	平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平均
	委託料	2,105,244	1,588,950	1,960,200	2,165,400	1,954,949	会議室1	43.0	30	42.9	27.3	21.8	36.6	32.2
	修繕費・ 工事請負費	442,278	442,278	442,278	442,278	442,278	会議室2	43.0	30	18.9	14.9	14.7	28.5	19.3
	主要建物の 減価償却費	10,107,720	10,107,720	10,107,720	10,107,720	10,107,720	会議室3	43.0	30	29.2	27.0	30.5	36.9	30.9
	その他支出	2,851,673	2,822,334	4,334,667	2,341,982	3,087,664	会議室4	43.0	30	36.2	33.8	38.5	41.3	37.5
	支出計(B)	29,730,115	30,741,264	32,602,619	28,041,158	30,278,789	会議室5	44.0	30	55.8	53.4	48.9	51.3	52.4
市の負担額(C) (B)-(A)	28,827,753	29,440,392	31,485,600	26,964,414	29,179,540	調理室	31.5	30	18.3	23.7	21.4	19.5	20.7	
市の負担割合 (C)÷(B)	97.0%	95.8%	96.6%	96.2%	96.4%									
(参考)指定管理料	15,859,000	16,512,000	18,466,000	16,020,023	16,714,256									
<b>■コスト分析[円]</b>														
		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平均								
利用者1人あたり		2,262	2,316	2,239	1,307	2,031								
m <sup>2</sup> 時間あたり		7.2	7.4	7.8	6.8	7.3								
<b>■備考</b>														



14-10

施設名 鶴嶺西コミュニティセンター

運営者 鶴嶺西コミュニティセンター  
管理運営委員会

担当課 市民自治推進課

## 施設紹介

平成29年4月1日現在

地域集会施設は、地域の皆様が生活環境向上のために地域活動を通じて交流を深め、人間性豊かな心を築く場として設置された施設です。市民の学習、集会、レクリエーションの場を提供し、地域活動の推進を図っています。鶴嶺西コミュニティセンターは、つるみね西ボランティアセンター、地域包括支援センターみどりとの複合施設となっています。

## 施設データ

住所

萩園2360番地1

電話

0467-83-1211

開館時間

9時～21時(7月～9月は21時30分まで)

休館日

月曜日(休日の時は翌日)・12月28日～1月4日

利用料金

なし

主な利用者

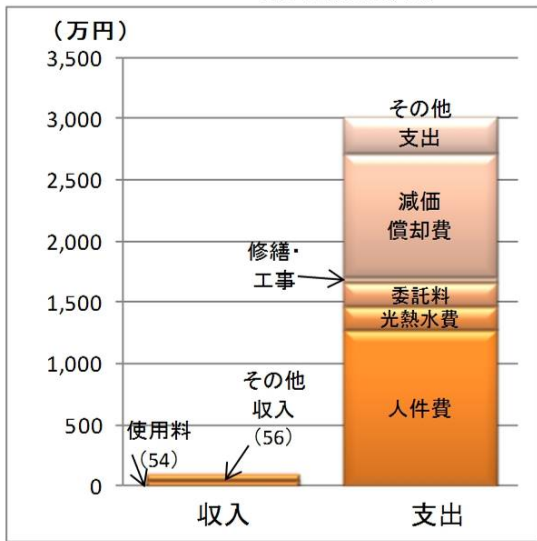
市民・市民団体

常駐職員数

2人(常勤 0人、再任用等 0人、非常勤 2人、派遣等 0人)

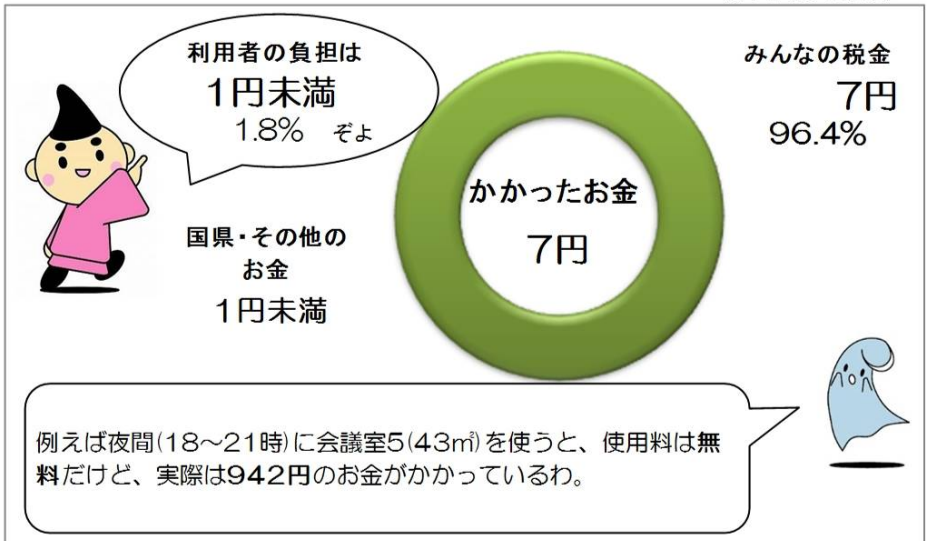
## 収入と支出

※4年間の平均です



## 1㎡を1時間運営するのにかけたお金

※4年間の平均です



## 施設稼働率【貸室の稼働率】

	高い部屋	低い部屋	
H25	会議室5 55.8%	調理室 18.3%	<b>■稼働率の計算</b> 稼働率 = $\frac{\text{1年間の利用があった使用区分の数}}{\text{1年間の利用可能な使用区分の数}}$ ※使用区分とは午前、午後、夜間などで区切った時間帯です
H26	会議室5 53.4%	会議室2 14.9%	
H27	会議室5 48.9%	会議室2 14.7%	
H28	会議室5 51.3%	調理室 19.5%	



施設別調査票(平成29年4月1日現在)						施設番号		14-11						
施設名		高砂コミュニティセンター			用途		地域集会施設							
所在地		中海岸一丁目2番42号			施設所管課		市民自治推進課							
■土地・建物情報														
施設 総 規 模	敷地面積[m <sup>2</sup> ]	698.11 ※コミュニティセンターの面積			バリアフリー	建物名称	建築構造	建築年月日 (取得日)	耐震性					
	建築面積[m <sup>2</sup> ]	1,088.89			有	本館	鉄筋コンクリート造	H24.3.22	有					
	延床面積[m <sup>2</sup> ]	1,253.50 ※コミュニティセンターの面積												
■施設運営情報														
設置目的		地域住民の自主的活動の推進を図るため			施設管理者		高砂コミュニティセンター管理運営委員会							
					施設運営者		高砂コミュニティセンター管理運営委員会							
設置根拠		茅ヶ崎市地域集会施設条例			指定管理導入年度		平成23年度							
開館時間		9時～21時(7月～9月は21時30分まで)			指定管理期間		平成29年4月1日～平成33年3月31日							
休館日		月曜日(休日の時は翌日)・12月28日～1月4日			主な利用者		市民・市民団体							
使用料・手数料の 法令規程		-			常駐職員数[人]		常勤職員	再任用等	非常勤	派遣等	計			
施設管理方法		指定管理					0	0	2	0	2			
■事業情報														
自主事業(回数、参加者数)		広報紙発行、イベント、各種講演・講習会開催など												
特色のある設備・サービス		中海岸保育園と併設												
委託業務		有 (主な業務 清掃、警備等 )												
■施設経費						■運営・利用状況								
費目名		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平均	項目名		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平均	
収入 (円)	使用料・ 手数料	177,910	206,650	68,700	329,180	195,610	常駐職員数[人]		2	2	2	2	2	
	国県支出金	0	0	0	0	0	施設利用者数[人]		28,796	29,344	30,428	28,263	29,208	
	その他収入	0	0	0	0	0	開館日数[日]		305	306	308	306	306	
	収入計(A)	177,910	206,650	68,700	329,180	195,610	【参考】フリースペース・キッズコーナー利用者数[人]		22,422	26,118	30,792	33,617	28,237	
支出 (円)	人件費	9,332,376	10,014,139	11,213,986	12,327,357	10,721,964	■利用状況[稼働率%]							
	光熱水費	1,785,117	2,408,010	2,077,638	1,632,368	1,975,783	名称	面積 [m <sup>2</sup> ]	定員 [人]	平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平均
	委託料	3,602,482	3,439,603	3,141,234	2,621,988	3,201,327	ホール1	79.6	40	87.1	85.0	82.0	82.1	84.1
	修繕費・ 工事請負費	552,114	552,114	552,114	552,114	552,114	ホール2	61.8	40	67.8	65.0	64.4	61.9	64.8
	主な建物の 減価償却費	10,006,470	10,006,470	10,006,470	10,006,470	10,006,470	会議室1	44.0	20	43.2	43.3	48.4	51.3	46.6
	その他支出	3,427,224	3,271,726	3,016,147	3,155,914	3,217,753	会議室2	37.0	18	56.5	57.8	56.3	61.1	57.9
	支出計(B)	28,705,783	29,692,062	30,007,589	30,296,211	29,675,411	会議室3	39.7	20	45.2	41.6	43.5	46.6	44.2
市の負担額(C) (B)-(A)	28,527,873	29,485,412	29,938,889	29,967,031	29,479,801	和室	16.5	15	25.2	30.1	30.4	31.2	29.2	
市の負担割合 (C)÷(B)	99.4%	99.3%	99.8%	98.9%	99.3%	調理室	55.4	20	19.3	16.3	15.7	14.4	16.4	
(参考)指定管理料	15,580,000	16,534,000	16,820,361	17,277,000	16,552,840									
■コスト分析[円]														
		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平均								
利用者1人あたり		997	1,012	986	1,072	1,017								
㎡1時間あたり		6.3	6.5	6.5	6.6	6.5								
■備考														

## 施設紹介

平成29年4月1日現在

地域集会施設は、地域の皆様が生活環境向上のために地域活動を通じて交流を深め、人間性豊かな心を築く場として設置された施設です。市民の学習、集会、レクリエーションの場を提供し、地域活動の推進を図っています。高砂コミュニティセンターは、中海岸保育園との複合施設となっています。

## 施設データ

住所

中海岸一丁目2番42号

電話

0467-57-0891

開館時間

9時～21時(7月～9月は21時30分まで)

休館日

月曜日(休日の時は翌日)・12月28日～1月4日

利用料金

なし

主な利用者

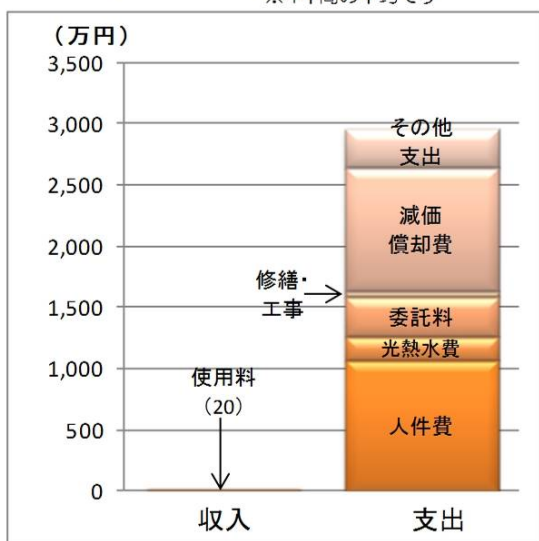
市民・市民団体

常駐職員数

2人(常勤 0人、再任用等 0人、非常勤 2人、派遣等 0人)

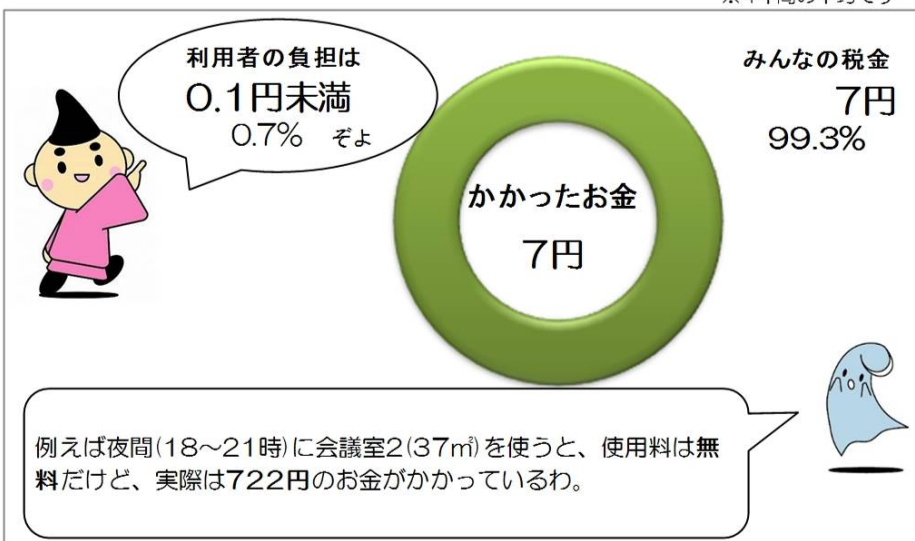
## 収入と支出

※4年間の平均です



## 1㎡を1時間運営するのにかけたお金

※4年間の平均です



## 施設稼働率【貸室の稼働率】

	高い部屋	低い部屋	
H25	ホール1 87.1%	調理室 19.3%	<b>■稼働率の計算</b> 稼働率 = $\frac{\text{1年間の利用があった使用区分の数}}{\text{1年間の利用可能な使用区分の数}}$ ※使用区分とは午前、午後、夜間などで区切った時間帯です
H26	ホール1 85.0%	調理室 16.3%	
H27	ホール1 82.0%	調理室 15.7%	
H28	ホール1 82.1%	調理室 14.4%	



施設別調査票(平成29年4月1日現在)						施設番号		14-12						
施設名		松浪コミュニティセンター				用途		地域集会施設						
所在地		常盤町2番2号				施設所管課		市民自治推進課						
■土地・建物情報														
施設 総 規 模	敷地面積[m <sup>2</sup> ]	1,401.75 ※子どもの家なみっこを含む			バリアフリー	建物名称	建築構造	建築年月日 (取得日)	耐震性					
	建築面積[m <sup>2</sup> ]	704.24			有	集会施設	鉄筋コンクリート造	H27.3.20	有					
	延床面積[m <sup>2</sup> ]	1,374.88												
■施設運営情報														
設置目的		地域住民の自主的活動の推進を図るため			施設管理者		松浪地区まちぢから協議会							
					施設運営者		松浪地区まちぢから協議会							
設置根拠		茅ヶ崎市地域集会施設条例			指定管理導入年度		平成26年度							
開館時間		9時～21時(7月～9月は21時30分まで)			指定管理期間		平成29年4月1日～平成33年3月31日							
休館日		月曜日(休日の時は翌日)・12月28日～1月4日			主な利用者		市民・市民団体							
使用料・手数料の 法令規程		-			常駐職員数[人]		常勤職員	再任用等	非常勤	派遣等	計			
施設管理方法		指定管理					0	0	2	0	2			
■事業情報														
自主事業(回数、参加者数)		広報紙発行、イベント、各種講演・講習会開催など												
特色のある設備・サービス		施設内にコミュニティカフェ。子どもの家なみっこ、松浪ボランティアセンター及び地域包括支援センターさざなみと併設												
委託業務		有 (主な業務 清掃、警備等 )												
■施設経費						■運営・利用状況								
費目名		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平均	項目名		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平均	
収入 (円)	使用料・ 手数料	-	-	469,340	654,690	562,015	常駐職員数[人]		-	-	2	2	2	
	国県支出金	-	-	0	0	0	施設利用者数[人]		-	-	29,867	34,643	32,255	
	その他収入	-	-	5,297,756	6,299,735	5,798,746	開館日数[日]		-	-	308	306	307	
	収入計(A)	-	-	5,767,096	6,954,425	6,360,761	【参考】フリースペース・コミュニティカフェ利用者数[人]		-	-	29,707	24,332	27,020	
支出 (円)	人件費	-	-	8,992,371	7,381,073	8,186,722	■利用状況[稼働率%]							
	光熱水費	-	-	2,548,991	2,831,267	2,690,129	名称	面積 [m <sup>2</sup> ]	定員 [人]	平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平均
	委託料	-	-	4,682,458	4,953,676	4,818,067	ホール1	51.0	30	-	-	62.8	71.0	66.9
	修繕費・ 工事請負費	-	-	220,187	220,187	220,187	ホール2	97.0	63	-	-	75.1	76.3	75.7
	主な建物の 減価償却費	-	-	11,304,972	11,304,972	11,304,972	会議室1	26.0	18	-	-	38.3	51.1	44.7
	その他支出	-	-	10,597,756	9,999,745	10,298,751	会議室2	26.0	18	-	-	28.1	42.2	35.2
	支出計(B)	-	-	38,346,735	36,690,920	37,518,828	会議室3	40.0	24	-	-	37.0	48.8	42.9
市の負担額(C) (B)-(A)	-	-	32,579,639	29,736,495	31,158,067	和室1	33.0	18	-	-	30.3	40.5	35.4	
市の負担割合 (C)÷(B)	-	-	85.0%	81.0%	83.0%	和室2	22.0	12	-	-	29.1	40.4	34.8	
(参考)指定管理料	-	-	17,960,000	16,811,664	17,385,832	調理室	56.0	24	-	-	15.4	22.8	19.1	
■コスト分析[円]						音楽室	57.0	30	-	-	48.2	52.9	50.6	
		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平均								
利用者1人あたり		-	-	1,284	1,059	1,172								
㎡1時間あたり		-	-	7.5	7.3	7.4								
■備考														



施設名

松浪コミュニティセンター

運営者

松浪地区まちぢから協議会

担当課

市民自治推進課

## 施設紹介

平成29年4月1日現在

地域集会施設は、地域の皆様が生活環境向上のために地域活動を通じて交流を深め、人間性豊かな心を築く場として設置された施設です。市民の学習、集会、レクリエーションの場を提供し、地域活動の推進を図っています。松浪コミュニティセンターは、子どもの家なみっこ、松浪ボランティアセンター、地域包括支援センターさざなみとの複合施設です。

## 施設データ

住所

常盤町2番2号

電話

-

開館時間

9時～21時(7月～9月は21時30分まで)

休館日

月曜日(休日の時は翌日)・12月28日～1月4日

利用料金

なし

主な利用者

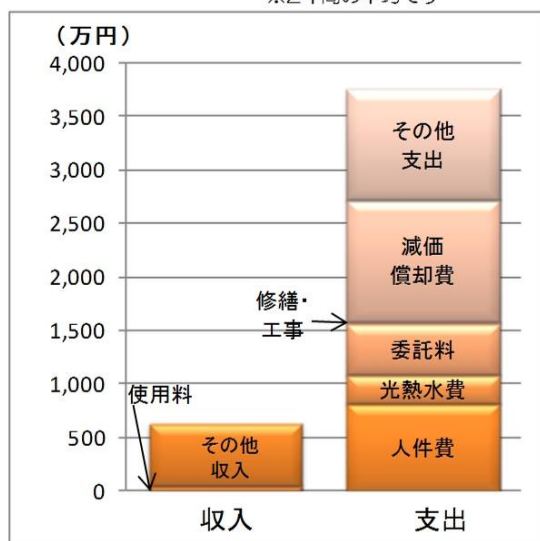
市民・市民団体

常駐職員数

2人(常勤 0人、再任用等 0人、非常勤 2人、派遣等 0人)

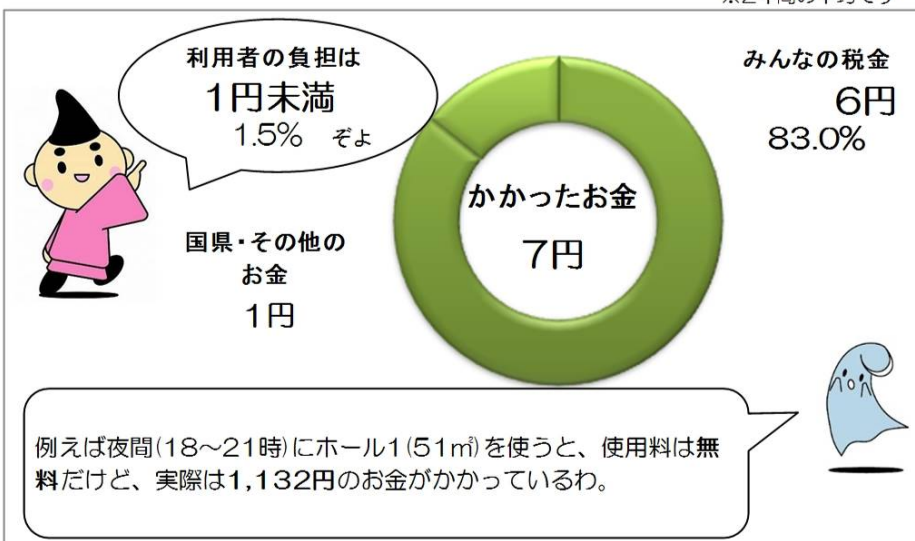
## 収入と支出

※2年間の平均です



## 1㎡を1時間運営するのにかったお金

※2年間の平均です



## 施設稼働率【貸室の稼働率】

	高い部屋	低い部屋
H25	- %	- %
H26	- %	- %
H27	ホール2 75.1%	調理室 15.4%
H28	ホール2 76.3%	調理室 22.8%

■稼働率の計算

$$\text{稼働率} = \frac{\text{1年間の利用があった使用区分の数}}{\text{1年間の利用可能な使用区分の数}}$$

※使用区分とは午前、午後、夜間などで区切った時間帯です