

13 公園・緑地

施設番号	施設名	複合施設	賃借
13-1	公園・緑地	—	一部○
13-2	中央公園	—	
13-3	市民の森	—	
13-4	茶室・書院 松籟庵	—	
13-5	氷室椿庭園	—	

茅ヶ崎市には、**172の公園**があります。このうち、汐見台公園、茅ヶ崎里山公園、えんどう丸山公園を除く169園を茅ヶ崎市が管理しています。

公園や緑地は市の直営ですが、除草や樹木の剪定は、**民間に委託**しています。**松籟庵**と**氷室椿庭園**には、貸室があります。

松籟庵は、指定管理者制度を導入し、**民間の力を活用**して運営しています。

施設別調査票(平成29年4月1日現在)						施設番号		13-1					
施設名		公園・緑地			用途		公園・緑地						
所在地		-			施設所管課		公園緑地課						
■土地・建物情報													
施設総規模	敷地面積[m ²]	170,030.00 ※市が管理している公園面積(掲載済の公園、スポーツ公園除く)			バリアフリー	建物名称	建築構造	建築年月日(取得日)	耐震性				
	建築面積[m ²]	4,822.70			-	-	-	-	-				
	延床面積[m ²]	455.25 ※掲載済の公園、スポーツ公園除く面積			-	-	-	-	-				
■施設運営情報													
設置目的		都市公園の健全な発達を図り、もつて公共の福祉の増進に資することを目的とする。			施設管理者		茅ヶ崎市						
					施設運営者		茅ヶ崎市						
設置根拠		都市公園法			指定管理導入年度		-						
開園時間		-			指定管理期間		-						
休園日		なし			主な利用者		制限なし						
使用料・手数料の法令規程		茅ヶ崎市都市公園条例			常駐職員数[人]		常勤職員	再任用等	非常勤	派遣等	計		
施設管理方法		直営					0	0	0	0	0		
■事業情報													
自主事業(回数、参加者数)		-											
特色のある設備・サービス		-											
委託業務		有 (主な業務 除草、清掃及び剪定業務等)											
■施設経費						■運営・利用状況							
費目名		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平均	項目名		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平均
収入(円)	使用料・手数料	6,321,950	2,079,580	1,200,040	1,984,344	2,896,479	常駐職員数[人]		-	-	-	-	-
	国県支出金	0	0	0	0	0	施設利用者数[人]		-	-	-	-	-
	その他収入	40,000	174,729	40,600	19,200,000	4,863,832	開館日数[日]		365	365	365	366	365
	収入計(A)	6,361,950	2,254,309	1,240,640	21,184,344	7,760,311							
支出(円)	人件費	25,048,688	26,425,985	32,629,869	39,853,542	30,989,521							
	光熱水費	6,101,624	7,284,791	7,478,391	6,119,529	6,746,084							
	委託料	35,450,154	43,069,943	40,412,292	36,687,625	38,905,004							
	修繕費・工事請負費	28,317,149	28,317,149	28,317,149	28,317,149	28,317,149							
	主な建物の減価償却費	0	0	0	0	0							
	その他支出	21,582,408	21,832,168	22,884,430	20,384,549	21,670,889							
支出計(B)	116,500,023	126,930,036	131,722,131	131,362,394	126,628,646								
市の負担額(C)(B)-(A)		110,138,073	124,675,727	130,481,491	110,178,050	118,868,335							
市の負担割合(C)/(B)		94.5%	98.2%	99.1%	83.9%	93.9%							
(参考)指定管理料		-	-	-	19,200,000	19,200,000							
■コスト分析[円]													
		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平均							
利用者1人あたり		-	-	-	-	-							
敷地m ² 1時間あたり		0.08	0.09	0.09	0.09	0.09							
■備考		※その他支出は、公園管理における器具、用具、トイレトーパー、砂場の砂などの消耗品購入などです。											

施設紹介

平成29年4月1日現在

茅ヶ崎市には172の都市公園があります。市民1人当りの面積は、3.31㎡です。公園はいろいろな人が利用するところです。小さいお子さんや、お年寄りのみなさんが安心して公園を利用出来るよう、互いにゆずり合って仲良く使いましょう。

施設データ

住所 -

電話 -

開園時間 -

休園日 なし

利用料金 なし

主な利用者 制限なし

常駐職員数 0人（常勤 0人、再任用等 0人、非常勤 0人、派遣等 0人）

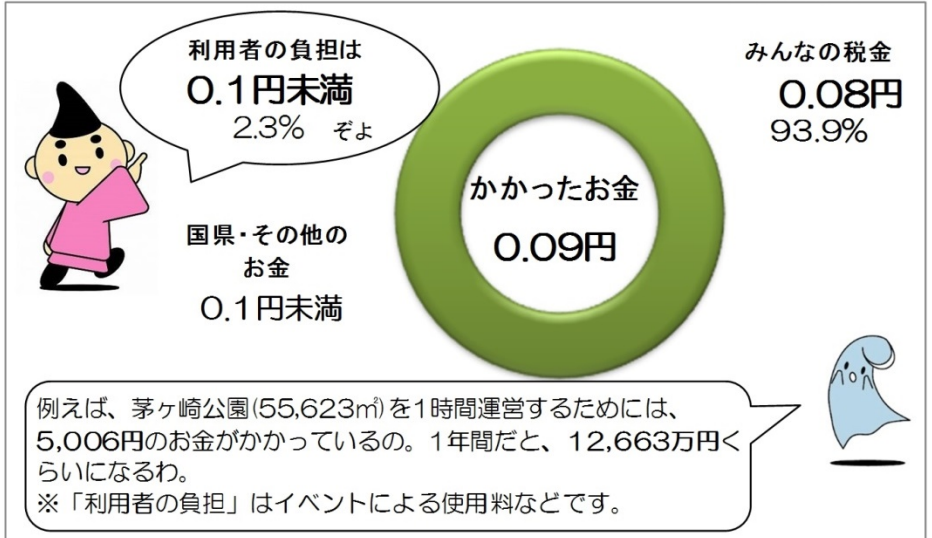
収入と支出

※4年間の平均です



敷地1㎡を1時間運営するのにかったお金

※4年間の平均です



公園の広さランキング

順位	大きい公園	管理面積
1	柳島しおさい公園	70,339 ㎡
2	茅ヶ崎公園	55,623 ㎡
3	相模川河畔スポーツ公園	43,563 ㎡
4	中央公園	40,001 ㎡

※市が管理している公園のランキングです。茅ヶ崎里山公園(197,677㎡)は、神奈川県が管理しています。

施設別調査票(平成29年4月1日現在)						施設番号		13-2				
施設名	中央公園				用途	公園						
所在地	茅ヶ崎二丁目3番1号				施設所管課	公園緑地課						
■土地・建物情報												
施設総規模	敷地面積[m ²]	40,000.63 ※中央公園の管理面積			バリアフリー	建物名称	建築構造	建築年月日(取得日)	耐震性			
	建築面積[m ²]	705.05			無	管理棟	鉄筋コンクリート造	S58.3.30	有			
	延床面積[m ²]	512.64										
■施設運営情報												
設置目的	都市公園の健全な発達を図り、もつて公共の福祉の増進に資することを目的とする。				施設管理者	茅ヶ崎市						
					施設運営者	茅ヶ崎市						
設置根拠	都市公園法				指定管理導入年度	-						
開園時間	-				指定管理期間	-						
休園日	なし				主な利用者	制限なし						
使用料・手数料の法令規程	茅ヶ崎市都市公園条例				常駐職員数[人]	常勤職員	再任用等	非常勤	派遣等	計		
施設管理方法	直営					0	0	0	0	0		
■事業情報												
自主事業(回数、参加者数)	-											
特色のある設備・サービス	-											
委託業務	有 (主な業務 除草、清掃及び剪定業務等)											
■施設経費						■運営・利用状況						
費目名	平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平均	項目名	平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平均	
収入(円)	使用料・手数料	44,170	55,212	149,620	69,300	79,576	常駐職員数[人]	0	0	0	0	0
	国県支出金	0	0	0	0	0	施設利用者数[人]	-	-	-	-	-
	その他収入	4,800	1,300	600	600	1,825	開館日数[日]	365	365	365	366	365
	収入計(A)	48,970	56,512	150,220	69,900	81,401						
支出(円)	人件費	2,776,989	2,939,472	3,638,129	3,524,813	3,219,851	■利用状況					
	光熱水費	2,822,983	1,342,914	2,302,514	1,597,095	2,016,377	名称	平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平均
	委託料	9,001,473	7,442,229	7,681,028	6,583,649	7,677,095	使用許可件数	10.0	8.0	7.0	7.0	8.0
	修繕費・工事請負費	2,934,953	2,934,953	2,934,953	2,934,953	2,934,953						
	主な建物の減価償却費	1,845,504	1,845,504	1,845,504	1,845,504	1,845,504						
	その他支出	92,982	102,222	88,348	82,795	91,587						
	支出計(B)	19,474,884	16,607,294	18,490,476	16,568,809	17,785,366						
市の負担額(C)(B)-(A)	19,425,914	16,550,782	18,340,256	16,498,909	17,703,965							
市の負担割合(C)/(B)	99.7%	99.7%	99.2%	99.6%	99.5%							
(参考)指定管理料	0	0	0	0	0							
■コスト分析[円]												
	平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平均							
利用者1人あたり	-	-	-	-	-							
敷地m ² 1時間あたり	0.06	0.05	0.05	0.05	0.05							
■備考												

施設紹介

平成29年4月1日現在

中央公園正面の県道沿いには、フラワーロードの草花が迎えてくれます。公園の中央には、芝・草地広場がひろがっています。春は桜、夏はユリやアジサイが咲き、けやきの木陰で一休みできます。秋には、もみじ・けやきが色づきます。また、東側広場には、県下の市町村の木が植えられています。

施設データ

住所

茅ヶ崎二丁目3番1号

電話

-

開園時間

-

休園日

なし

利用料金

なし

主な利用者

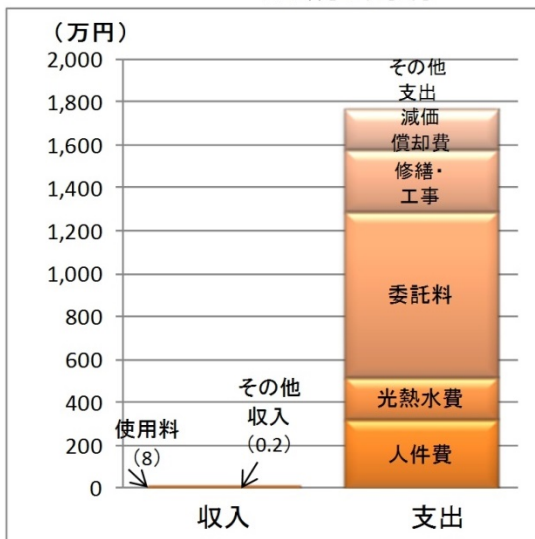
制限なし

常駐職員数

0人（常勤 0人、再任用等 0人、非常勤 0人、派遣等 0人）

収入と支出

※4年間の平均です



敷地1㎡を1時間運営するのにかったお金

※4年間の平均です



施設稼働率【1年間の使用許可件数】

	1年間の使用許可件数
H25	10.0 件
H26	8.0 件
H27	7.0 件
H28	7.0 件

■稼働率の計算
※イベントなどで、公園を使用した件数です。

施設別調査票(平成29年4月1日現在)						施設番号		13-3				
施設名		市民の森			用途		公園					
所在地		堤716番地			施設所管課		公園緑地課					
■土地・建物情報												
施設総規模	敷地面積[m ²]	16,722.00 ※市民の森の管理面積			バリアフリー	建物名称	建築構造	建築年月日(取得日)	耐震性			
	建築面積[m ²]	40.26			無	公衆トイレ	鉄筋コンクリート造	S53.5.30	有			
	延床面積[m ²]	37.92				管理棟	木造	H24.10.15	有			
■施設運営情報												
設置目的		都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資することを目的としています。			施設管理者	茅ヶ崎市						
					施設運営者	茅ヶ崎市						
設置根拠		都市公園法に準ずる			指定管理導入年度	-						
開園時間		常時【駐車場:8時30分~17時(年末年始を除く)】			指定管理期間	-						
休園日		なし			主な利用者	制限なし						
使用料・手数料の法令規程		-			常駐職員数[人]	常勤職員	再任用等	非常勤	派遣等	計		
施設管理方法		直営				0	0	0	0	0		
■事業情報												
自主事業(回数、参加者数)		第8回市民の森ツリーフェスタ2016										
特色のある設備・サービス		ターザンロープ、吊り橋、ロッククライミングなどの遊具のほか、市民の森のシンボルとしてのツリーハウスがあります。										
委託業務		有 (主な業務 市民の森安全管理及び清掃業務、樹苗園区栽培管理業務、ツリーハウス施設点検整備業務)										
■施設経費						■運営・利用状況						
費目名		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平均	項目名	平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平均
収入(円)	使用料・手数料	0	0	0	0	0	常駐職員数[人]	0	0	0	0	0
	国県支出金	0	0	0	0	0	施設利用者数[人]	9,703	7,999	7,657	9,581	8,735
	その他収入	0	0	0	0	0	開館日数[日]	365	365	365	366	365
	収入計(A)	0	0	0	0	0						
支出(円)	人件費	2,986,625	3,044,219	4,534,851	4,331,421	3,724,279	■利用状況[1日あたりの利用者数]					
	光熱水費	103,247	124,323	90,333	122,042	109,986	名称	平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平均
	委託料	4,384,210	4,320,424	4,150,169	4,132,826	4,246,907	1日あたりの利用者数	26.0	41.0	38.0	46.0	37.8
	修繕費・工事請負費	987,433	987,433	987,433	987,433	987,433						
	主な建物の減価償却費	0	0	0	0	0						
	その他支出	903,397	924,919	1,094,460	959,192	970,492						
	支出計(B)	9,364,912	9,401,318	10,857,246	10,532,914	10,039,098						
市の負担額(C)(B)-(A)		9,364,912	9,401,318	10,857,246	10,532,914	10,039,098						
市の負担割合(C)÷(B)		100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%						
(参考)指定管理料		0	0	0	0	0						
■コスト分析[円]												
		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平均						
利用者1人あたり		965	1,175	1,418	1,099	1,164						
敷地m ² 1時間あたり		0.18	0.18	0.21	0.20	0.19						
■備考		※開館日数はツリーハウス開場日数、施設利用者数はツリーハウス利用者数です。 ※m ² 1時間あたりのお金は、支出計÷敷地面積m ² ÷365(366)日÷24時間で求めています。 ※ツリーハウスは、メンテナンスのため、平成27年2月から4月まで閉鎖しました。										



施設名

市民の森

運営者 茅ヶ崎市

担当課

公園緑地課

施設紹介

平成29年4月1日現在

市民の森は、昭和53年10月に開設し、青年会議所の皆様にご協力いただき、アスレチック遊具を設置いたしました。現在は、ツリーハウスやターザンロープ、ロッククライミング遊具などが設置されています。市内外から多くの利用者があり、気軽に自然にふれあえる場所として親しまれています。

施設データ

住所

堤716番地

電話

-

開園時間

常時【駐車場：8時30分～17時(年末年始を除く)】

休園日

なし

利用料金

なし

主な利用者

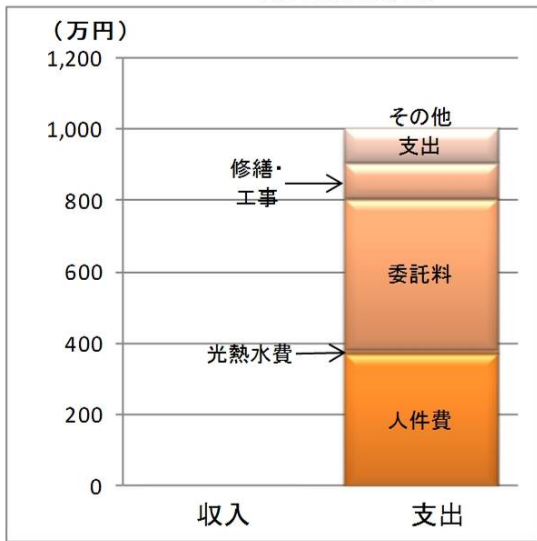
制限なし

常駐職員数

0人(常勤 0人、再任用等 0人、非常勤 0人、派遣等 0人)

収入と支出

※4年間の平均です



敷地1㎡を1時間運営するのにかったお金

※4年間の平均です



施設稼働率【1日あたりの利用者数】

年度	1日あたりの利用者数
H25	26.0 人/日
H26	41.0 人/日
H27	38.0 人/日
H28	46.0 人/日

■稼働率の計算

$$\text{稼働率} = \frac{\text{1年間のツリーハウスの来場者数}}{\text{1年間のツリーハウスの開場日数}}$$

施設別調査票(平成29年4月1日現在)						施設番号		13-4						
施設名	茶室・書院松籟庵				用途	文化施設								
所在地	東海岸北一丁目4番50号(高砂緑地内)				施設所管課	文化生涯学習課								
■土地・建物情報														
施設総規模	敷地面積[m ²]	6,577.00 ※高砂緑地の管理面積			バリアフリー	建物名称	建築構造	建築年月日(取得日)	耐震性					
	建築面積[m ²]	139.24			無	茶室・書院	木造	H39.30	有					
	延床面積[m ²]	125.57												
■施設運営情報														
設置目的	市民の文化及び教養の向上を図るため				施設管理者	公益財団法人茅ヶ崎市文化・スポーツ振興財団								
					施設運営者	公益財団法人茅ヶ崎市文化・スポーツ振興財団								
設置根拠	茅ヶ崎市茶室・書院条例				指定管理導入年度	平成18年度								
開園時間	9時～16時30分(庭園は17時まで)				指定管理期間	平成28年4月1日～平成32年3月31日								
休園日	月曜日(休日の時は翌日)・12月29日～1月3日				主な利用者	制限なし								
使用料・手数料の法令規程	茅ヶ崎市茶室・書院条例				常駐職員数[人]	常勤職員	再任用等	非常勤	派遣等	計				
施設管理方法	指定管理					0	0	3	0	3				
■事業情報														
自主事業(回数、参加者数)	おやこ茶道教室、和菓子作り体験等													
特色のある設備・サービス	茶道具等の無料貸出													
委託業務	有 (主な業務 機械警備、庭園植栽管理)													
■施設経費					■運営・利用状況									
収入(円)	費目名	平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平均	項目名	平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平均		
	使用料・手数料	2,339,000	2,225,380	2,561,240	2,133,080	2,314,675	常駐職員数[人]	5	5	3	3	4		
	国県支出金	0	0	0	0	0	施設利用者数[人]	4,493	4,899	4,765	4,664	4,705		
	その他収入	23,000	7,200	24,600	47,300	25,525	開館日数[日]	305	309	302	285	300		
	収入計(A)	2,362,000	2,232,580	2,585,840	2,180,380	2,340,200								
支出(円)	人件費	5,276,968	4,715,037	4,919,688	5,122,958	5,008,663	■利用状況[稼働率%]							
	光熱水費	414,776	402,064	391,195	351,282	389,829	名称	面積[m ²]	定員[人]	平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平均
	委託料	1,384,944	1,510,056	2,634,020	2,104,594	1,908,404	書院	26.4	-	64.6	63.9	73.8	66.3	67.2
	修繕費・工事請負費	854,301	854,301	854,301	854,301	854,301	茶室	7.4	-	21.3	18.7	25.2	19.3	21.1
	主な建物の減価償却費	2,946,006	2,946,006	2,384,861	0	2,069,218								
	その他支出	802,576	435,265	814,833	1,017,203	767,469								
		支出計(B)	11,679,571	10,862,729	11,998,898	9,450,338	10,997,884							
	市の負担額(C)(B)-(A)	9,317,571	8,630,149	9,413,058	7,269,958	8,657,684								
	市の負担割合(C)/(B)	79.8%	79.4%	78.4%	76.9%	78.7%								
	(参考)指定管理料	5,551,000	5,659,000	5,659,000	5,628,000	5,624,250								
■コスト分析[円]														
		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平均								
	利用者1人あたり	2,600	2,217	2,518	2,026	2,340								
	m ² 時間あたり	40.7	37.3	42.2	35.2	38.9								
■備考	※施設利用者数は、松籟庵の利用者数のみです。高砂緑地の入場者は含みません。													



13-4

施設名

茶室・書院松籟庵

運営者

公益財団法人茅ヶ崎市文化・スポーツ振興財団

担当課

文化生涯学習課

施設紹介

平成29年4月1日現在

茅ヶ崎市在住の岩田孝さん(元長崎屋・会長)のお母様が亡くなられたときにいただいた寄付金をもとに、平成3年文化の日に開館しました。茶室は裏千家の又隠(ユイイン)を、書院は表千家の松風楼を模しており、本格的なつくりです。また、2月中旬から3月上旬には梅の花で庭園が華やぎます。駅から5分とは思えないほど、静かで心安らぎます。

施設データ

住所

東海岸北一丁目4番50号(高砂緑地内)

電話

0467-87-5258

開園時間

9時~16時30分(庭園は17時まで)

休園日

月曜日(休日の時は翌日)・12月29日~1月3日

利用料金

あり

主な利用者

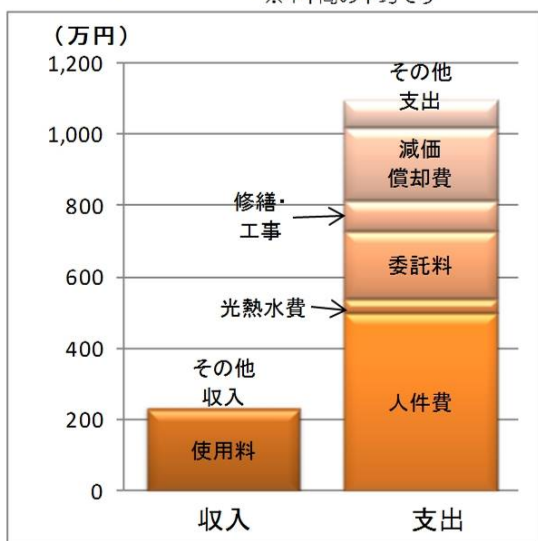
制限なし

常駐職員数

3人(常勤 0人、再任用等 0人、非常勤 3人、派遣等 0人)

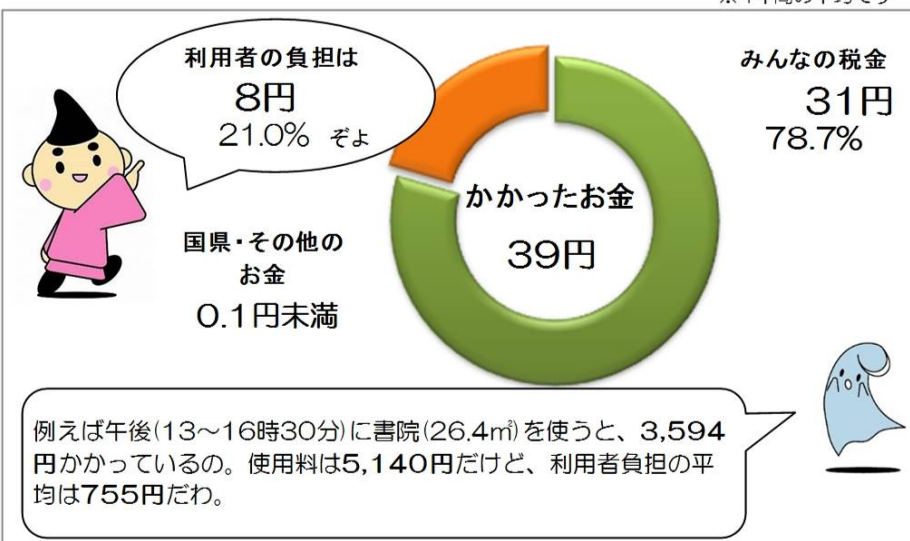
収入と支出

※4年間の平均です



1㎡を1時間運営するのにかけたお金

※4年間の平均です



施設稼働率【貸室の稼働率】

	書院	茶室
H25	64.6 人/日	21.3 人/日
H26	63.9 人/日	18.7 人/日
H27	73.8 人/日	25.2 人/日
H28	66.3 人/日	19.3 人/日

■稼働率の計算

$$\text{稼働率} = \frac{\text{1年間の利用があった使用区分の数}}{\text{1年間の利用可能な使用区分の数}}$$

※使用区分とは午前、午後、夜間などで区切った時間帯です

施設別調査票(平成29年4月1日現在)						施設番号		13-5						
施設名		氷室椿庭園			用途		文化施設							
所在地		東海岸南三丁目2番41号			施設所管課		公園緑地課							
■土地・建物情報														
施設 総 規 模	敷地面積[m ²]	2,764.04 ※氷室椿庭園の管理面積			バリアフリー	建物名称	建築構造	建築年月日 (取得日)	耐震性					
	建築面積[m ²]	175.29			無	本館	木造	S35.12	無					
	延床面積[m ²]	186.29												
■施設運営情報														
設置目的		市民の庭園の観賞並びに文化及び教養の向上を図るため			施設管理者	茅ヶ崎市								
					施設運営者	茅ヶ崎市								
設置根拠		茅ヶ崎市氷室椿庭園条例			指定管理導入年度	-								
開館時間		9時～17時(和室は21時まで)			指定管理期間	-								
休館日		月曜日(休日の時は翌日)・12月29日～1月3日・3月は休園日なし			主な利用者	制限なし								
使用料・手数料の 法令規程		茅ヶ崎市氷室椿庭園条例			常駐職員数[人]	常勤職員	再任用等	非常勤	派遣等	計				
施設管理方法		直営				0	0	1	0	1				
■事業情報														
自主事業(回数、参加者数)		-												
特色のある設備・サービス		-												
委託業務		有 (主な業務 植栽管理、樹木剪定、建物警備等)												
■施設経費					■運営・利用状況									
費目名		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平均	項目名		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平均	
収入 (円)	使用料・ 手数料	36,000	28,690	0	0	16,173	常駐職員数[人]		1	1	1	1	1	
	国県支出金	0	0	0	0	0	施設利用者数[人]		374	264	-	-	319	
	その他収入	0	0	0	0	0	開館日数[日]		312	313	312	312	312	
	収入計(A)	36,000	28,690	0	0	16,173								
支出 (円)	人件費	3,883,770	4,278,727	5,006,173	4,741,162	4,477,458	■利用状況[稼働率%]							
	光熱水費	183,386	160,892	181,498	159,139	171,229	名称	面積 [m ²]	定員 [人]	平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平均
	委託料	3,266,854	3,132,276	2,904,733	3,218,740	3,130,651	和室	24.0	-	16.0	13.1	-	-	14.6
	修繕費・ 工事請負費	497,726	497,726	497,726	497,726	497,726								
	主な建物の 減価償却費	0	0	0	0	0								
	その他支出	370,422	316,142	368,313	327,189	345,517								
	支出計(B)	8,202,158	8,385,763	8,958,443	8,943,956	8,622,580								
市の負担額(C) (B)-(A)		8,166,158	8,357,073	8,958,443	8,943,956	8,606,408								
市の負担割合 (C)/(B)		99.6%	99.7%	100.0%	100.0%	99.8%								
(参考)指定管理料		0	0	0	0	0								
■コスト分析[円]														
		平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平均								
利用者1人あたり		21,931	31,764	-	-	26,848								
㎡1時間あたり		17.6	18.0	19.3	19.2	18.5								
■備考		※耐震診断の結果、耐震性が非常に低いことが判明したため、平成27年度より和室の貸し出しを中止しています。 ※利用者は和室利用者のみの実績です。												



13-5

施設名

氷室椿庭園

運営者 茅ヶ崎市

担当課

公園緑地課

施設紹介

平成29年4月1日現在

三井不動産の元副社長である氷室捷爾(しょうじ)さん・花子さん夫妻の庭園を、御遺族が茅ヶ崎市へ寄贈して下さったもので、平成3年10月に開園しました。広さ約2,800平方メートルの和風庭園には、椿や松、バラなど1,300本におよぶ庭木類が植えられています。なかでも椿は約250種類あり、「氷室雪月花」は、白や淡桃色の地に紅色の絞りが入った美しい品種です。

施設データ

住所

東海岸南三丁目2番41号

電話

0467-82-2823

開館時間

9時～17時(和室は21時まで)

休館日

月曜日(休日の時は翌日)・12月29日～1月3日・3月は休園日なし

利用料金

なし(和室利用はあり)

主な利用者

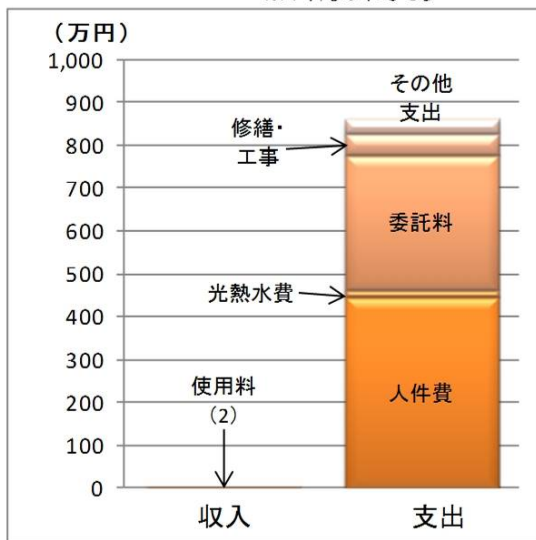
制限なし

常駐職員数

1人(常勤 0人、再任用等 0人、非常勤 1人、派遣等 0人)

収入と支出

※4年間の平均です



1㎡を1時間運営するのにかけたお金

※4年間の平均です



施設稼働率【貸室の稼働率】

年度	稼働率
H25	16.0 %
H26	13.1 %
H27	- %
H28	- %

■稼働率の計算

$$\text{稼働率} = \frac{\text{1年間の利用があった使用区分の数}}{\text{1年間の利用可能な使用区分の数}}$$

※使用区分とは午前、午後、夜間などで区切った時間帯です