

13 公園・緑地

施設番号	施設名	複合施設	賃借
13-1	公園・緑地	—	一部○
13-2	中央公園	—	
13-3	市民の森	—	
13-4	茶室・書院 松籟庵	—	
13-5	氷室椿庭園	—	

茅ヶ崎市には、**162の公園**があります。このうち、汐見台公園、茅ヶ崎里山公園、えんどう丸山公園を除く159園を茅ヶ崎市が管理しています。

公園や緑地は市の直営ですが、除草や樹木の剪定は、**民間に委託**しています。 **松籟庵**と**氷室椿庭園**には、貸室があります。

松籟庵は、指定管理者制度を導入し、**民間の力を活用**して運営しています。



◆氷室椿庭園 氷室雪月花

施設別調査票(平成25年4月1日現在)						施設番号	13-1				
施設名	公園・緑地				用途	公園・緑地					
所在地	-				施設所管課	公園緑地課					
■土地・建物情報											
施設総規模	敷地面積[m ²]	358,006.93 ※市が管理している公園の面積			バリアフリー	建物名称	建築構造		建築年月日(取得日)	耐震性	
	建築面積[m ²]	4,681.12			-	-	-		-	-	
	延床面積[m ²]	4,681.12			-	-	-		-	-	
■施設運営情報											
設置目的	都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資することを目的とする。				施設管理者	茅ヶ崎市					
					施設運営者	茅ヶ崎市					
設置根拠	都市公園法				指定管理導入年度	-					
開園時間	-				指定管理期間	-					
休園日	なし				主な利用者	制限なし					
使用料・占用料の法令規程	茅ヶ崎市都市公園条例				常駐職員数[人]	常勤職員	非常勤職員	派遣等	計		
施設管理方法	直営					0	0	0	0		
■事業情報											
自主事業	-										
特色のある設備・サービス	-										
委託業務	有 (主な業務 除草、清掃及び剪定業務等)										
■施設経費					■運営・利用状況						
	平成22年度	平成23年度	平成24年度	平均		平成22年度	平成23年度	平成24年度	平均		
収入(円)	使用料・手数料	1,345,690	2,203,260	1,347,290	1,632,080	常駐職員数[人]	-	-	-	-	
	国県支出金	666,505	32,842,890	0	11,169,798	施設利用者数[人]	-	-	-	-	
	その他収入	0	0	82,259	27,420	開館日数[日]	365	365	366	365	
	収入計(A)	2,012,195	35,046,150	1,429,549	12,829,298						
支出(円)	人件費	42,427,411	36,630,839	34,481,400	37,846,550						
	光熱水費	4,750,629	4,892,462	5,140,830	4,927,974						
	委託料	40,552,256	41,612,676	33,724,719	38,629,884						
	修繕費・工事請負費	34,285,398	34,285,398	34,285,398	34,285,398						
	主な建物の減価償却費	-	-	-	-						
	その他支出	87,625,540	17,772,527	28,258,183	44,552,083						
	支出計(B)	209,641,234	135,193,902	135,890,529	160,241,888						
	市の負担額(C)(B)-(A)	207,629,039	100,147,752	134,460,980	147,412,590						
	市の負担割合(C)÷(B)	99.0%	74.1%	98.9%	92.0%						
(参考)指定管理料	-										
■コスト分析[円]											
	平成22年度	平成23年度	平成24年度	平均							
利用者1人当たり	-	-	-	-							
m ² 1時間当たり	0.07	0.04	0.04	0.05							
■備考	※その他支出は、公園管理における器具、用具、トイレトペーパー、砂場の砂等の消耗品購入などです。										



13-1

施設名

公園・緑地

運営者 茅ヶ崎市

担当課 公園緑地課

施設紹介

平成25年4月1日現在

茅ヶ崎市には162の都市公園があります。市民1人当たりの面積は、2.99㎡です。
公園はいろいろな人が利用するところです。小さいお子さんや車椅子を利用する人、お年寄り…みなさんが安心して公園に来ることが出来るように、互いにゆずり合って仲良く利用しましょう。

施設データ

住所

-

電話

なし

開館時間

-

休館日

なし

利用料金

なし

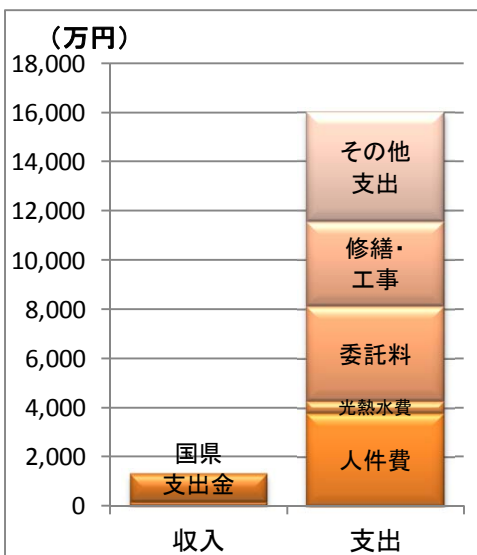
主な利用者

制限なし

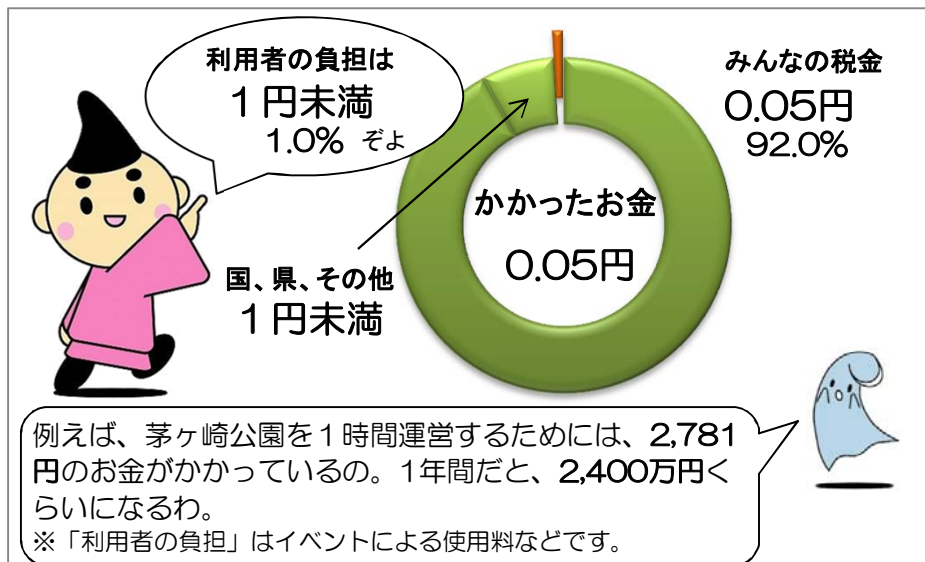
常駐職員数

0人（常勤0人、非常勤0人、派遣等0人）

収入と支出 ※3年間の平均です。



1㎡を1時間運営するのにかったお金 ※3年間の平均です。



公園の広さランキング

順位	公園名	広さ
1位	茅ヶ崎公園	55,623㎡
2位	相模川河畔スポーツ公園	43,563㎡
3位	中央公園	40,001㎡

※市が管理している公園のランキングです。茅ヶ崎里山公園（197,677㎡）は、神奈川県が管理しています。

施設別調査票(平成25年4月1日現在)						施設番号	13-2			
施設名	中央公園				用途	公園				
所在地	茅ヶ崎二丁目3番1号				施設所管課	公園緑地課				
■土地・建物情報										
施設総規模	敷地面積[m ²]	40,000.58	バリアフリー	建物名称	建築構造	建築年月日(取得日)	耐震性			
	建築面積[m ²]	705.05	無	管理棟	鉄筋コンクリート造	S58.3.30	有			
	延床面積[m ²]	705.05								
■施設運営情報										
設置目的	都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資することを目的とする。			施設管理者	茅ヶ崎市					
				施設運営者	茅ヶ崎市					
設置根拠	都市公園法			指定管理導入年度	-					
開園時間	-			指定管理期間	-					
休園日	なし			主な利用者	制限なし					
使用料・占用料の法令規程	茅ヶ崎市都市公園条例			常駐職員数[人]	常勤職員	非常勤職員	派遣等	計		
施設管理方法	直営				0	0	0	0		
■事業情報										
自主事業	-									
特色のある設備・サービス	-									
委託業務	有 (主な業務 除草、清掃及び剪定業務等)									
■施設経費					■運営・利用状況					
	平成22年度	平成23年度	平成24年度	平均		平成22年度	平成23年度	平成24年度	平均	
収入(円)	使用料・手数料	102,528	213,700	27,534	114,587	常駐職員数[人]	0	0	0	0
	国県支出金	0	0	0	0	施設利用者数[人]	-	-	-	-
	その他収入	1,200	500	3,000	1,567	開館日数[日]	365	365	366	365
	収入計(A)	103,728	214,200	30,534	116,154	■利用状況[使用許可件数]				
支出(円)	人件費	5,336,752	4,607,628	4,337,259	4,760,546	名称	平成22年度	平成23年度	平成24年度	平均
	光熱水費	2,617,694	2,598,826	2,872,266	2,696,262	使用許可件数	15	10	13	13
	委託料	5,555,790	6,328,560	5,898,910	5,927,753					
	修繕費・工事請負費	731,433	731,433	731,433	731,433					
	主な建物の減価償却費	-	-	-	-					
	その他支出	2,346,696	1,985,757	3,157,399	2,496,617					
	支出計(B)	16,588,365	16,252,204	16,997,268	16,612,612					
市の負担額(C)(B)-(A)	16,484,637	16,038,004	16,966,734	16,496,458						
市の負担割合(C)÷(B)	99.4%	98.7%	99.8%	99.3%						
(参考)指定管理料	-	-	-	-						
■コスト分析[円]										
	平成22年度	平成23年度	平成24年度	平均						
利用者1人当たり	-	-	-	-						
m ² 1時間当たり	0.05	0.05	0.05	0.05						
■備考										



施設名

中央公園

運営者 茅ヶ崎市

担当課 公園緑地課

施設紹介

平成25年4月1日現在

中央公園正面の県道沿いには、ボランティアによるフラワーロードの草花が迎えてくれます。公園の中央には、芝・草地広場がひろがっています。春は桜、夏はユリやアジサイが咲き、けやきの木陰で一休みできます。秋には、もみじ・けやきが色づきます。また、東側広場には、県下の市町村の木が植えられています。北側園路の中央には、小さいですが、せせらぎのビオトープがつくられています。

施設データ

住所

茅ヶ崎二丁目3番1号

電話

なし

開館時間

-

休館日

なし

利用料金

なし

主な利用者

制限なし

常駐職員数

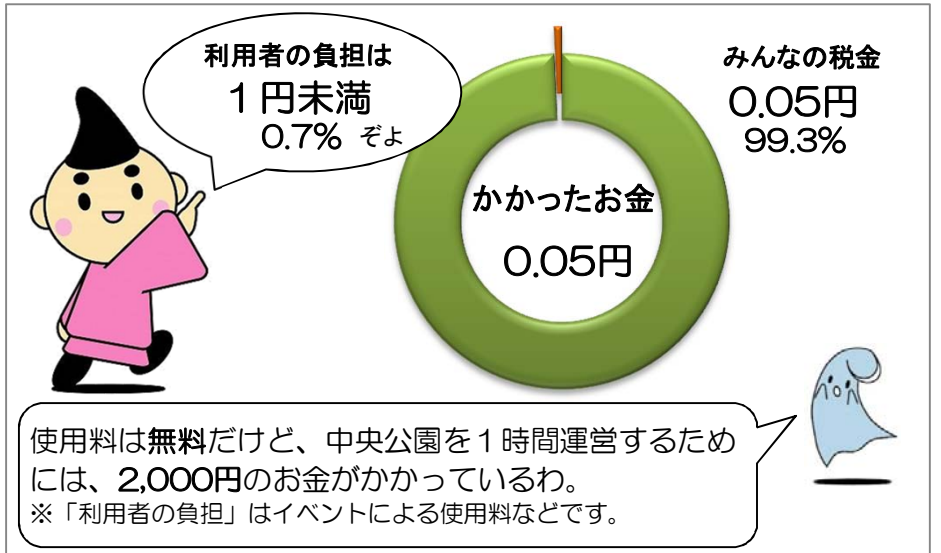
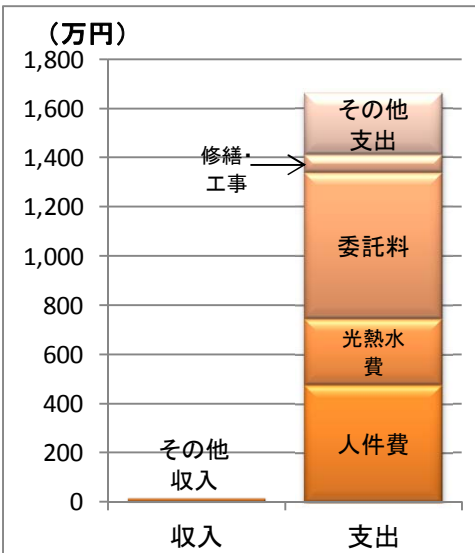
0人（常勤 0人、非常勤 0人、派遣等 0人）

収入と支出

※3年間の平均です。

1㎡を1時間運営するのにかったお金

※3年間の平均です。



施設稼働率【1年間の使用許可件数】

年度	1年間の使用許可件数	稼働率の計算
H22	15件	※イベントなどで、公園を使用した件数です。
H23	10件	
H24	13件	

施設別調査票(平成25年4月1日現在)					施設番号	13-3				
施設名	市民の森				用途	公園				
所在地	堤716番地				施設所管課	公園緑地課				
■土地・建物情報										
施設総規模	敷地面積[m ²]	15,896.00	バリアフリー	建物名称	建築構造	建築年月日(取得日)	耐震性			
	建築面積[m ²]	40.26	無	公衆トイレ	鉄筋コンクリート造	S53.5.30	有			
	延床面積[m ²]	40.26		管理棟	木造	H24.10.15	有			
■施設運営情報										
設置目的	都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資することを目的とする。			施設管理者	茅ヶ崎市					
				施設運営者	茅ヶ崎市					
設置根拠	都市公園法に準ずる			指定管理導入年度	-					
開園時間	常時【駐車場:9時~17時(年末年始を除く)】			指定管理期間	-					
休園日	なし			主な利用者	制限なし					
使用料・手数料の法令規程	-			常駐職員数[人]	常勤職員	非常勤職員	派遣等	計		
施設管理方法	直営				0	0	0	0		
■事業情報										
自主事業	市民の森ツリーフェスタ									
特色のある設備・サービス	公共施設では唯一のツリーハウスがあり、市民ボランティアとともに森の活性化を図っています。									
委託業務	有 (主な業務 市民の森の施設清掃業務等)									
■施設経費					■運営・利用状況					
収入(円)		平成22年度	平成23年度	平成24年度	平均		平成22年度	平成23年度	平成24年度	平均
	使用料・手数料	0	0	0	0	常駐職員数[人]	0	0	0	0
	国県支出金	0	0	0	0	施設利用者数[人]	12,680	7,625	10,892	10,399
	その他収入	0	0	0	0	開館日数[日]	241	243	244	243
	収入計(A)	0	0	0	0					
支出(円)	人件費	12,374,216	1,188,213	1,187,153	4,916,527	■利用状況[1日当たりの利用者数]				
	光熱水費	96,951	93,867	97,077	95,965	名称	平成22年度	平成23年度	平成24年度	平均
	委託料	4,271,300	4,535,275	4,711,900	4,506,158	1日当たりの利用者数	53	31	45	43
	修繕費・工事請負費	1,944,677	1,944,677	1,944,677	1,944,677					
	主な建物の減価償却費	-	-	-	-					
	その他支出	938,678	794,303	1,262,936	998,639					
		支出計(B)	19,625,822	8,556,335	9,203,743	12,461,967				
	市の負担額(C)(B)-(A)	19,625,822	8,556,335	9,203,743	12,461,967					
	市の負担割合(C)÷(B)	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%					
(参考)指定管理料	-	-	-	-						
■コスト分析[円]										
	平成22年度	平成23年度	平成24年度	平均						
利用者1人当たり	1,548	1,122	845	1,198						
m ² 1時間当たり	0.14	0.06	0.07	0.09						
■備考	※開館日数はツリーハウス開場日数、施設利用者数はツリーハウス利用者数です。 ※m ² 1時間当たりのお金は、支出計÷敷地面積m ² ÷365(366)日÷24時間で求めています。									



施設名

市民の森

運営者 茅ヶ崎市

担当課 公園緑地課

施設紹介

平成25年4月1日現在

市民の森は、昭和53年10月に開設し、青年会議所の皆様にご協力いただき、アスレチック遊具を設置いたしました。しかしながらその後、施設も老朽化し、平成13年度には、そのほとんどを撤去した経緯があります。現在は、平成20年度に利用開始となったツリーハウスやターザンロープ、ロッククライミング遊具などが設置されています。市内外から多くの利用者があり、気軽に自然にふれあえる場所として親しまれています。

施設データ

住所

堤716番地

電話

なし

開館時間

常時【駐車場:9時~17時(年末年始を除く)】

休館日

なし

利用料金

なし

主な利用者

制限なし

常駐職員数

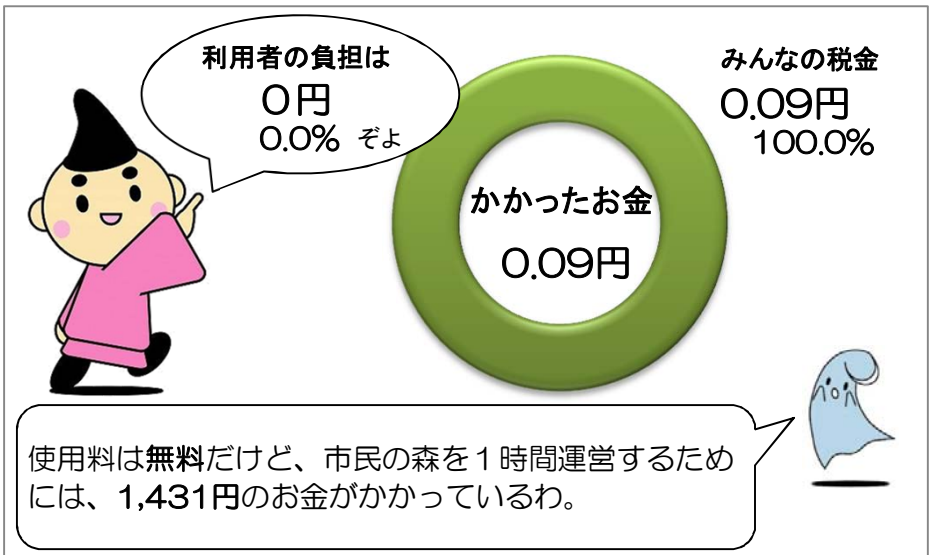
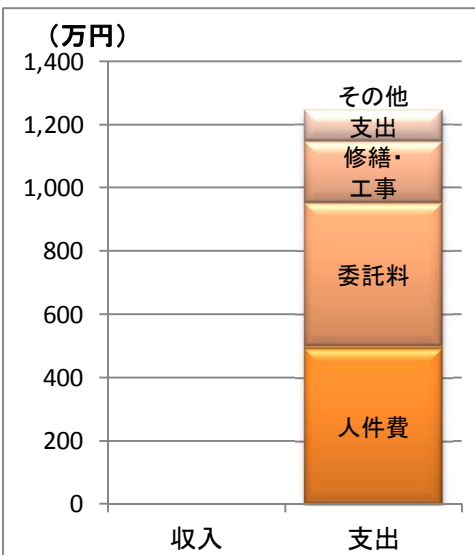
0人 (常勤 0人、非常勤 0人、派遣等 0人)

収入と支出

※3年間の平均です。

1㎡を1時間運営するのにかったお金

※3年間の平均です。



施設稼働率【1日当たりの利用者数】

年度	1日当たりの利用者数
H22	53人
H23	31人
H24	45人

■稼働率の計算

$$\text{稼働率} = \frac{\text{1年間のツリーハウスの来場者数}}{\text{1年間のツリーハウスの開場日数}}$$


施設別調査票(平成25年4月1日現在)						施設番号	13-4					
施設名	茶室・書院 松籟庵				用途	文化施設						
所在地	東海岸北一丁目4番50号(高砂緑地内)				施設所管課	公園緑地課						
■土地・建物情報												
施設総規模	敷地面積[m ²]	6,577.59 ※高砂緑地全体の面積			バリアフリー	建物名称	建築構造		建築年月日(取得日)	耐震性		
	建築面積[m ²]	139.24			無	茶室・書院	木造		H3.9.30	有		
	延床面積[m ²]	139.24										
■施設運営情報												
設置目的	市民の文化及び教養の向上を図るため				施設管理者	公益財団法人 茅ヶ崎市文化・スポーツ振興財団						
					施設運営者	公益財団法人 茅ヶ崎市文化・スポーツ振興財団						
設置根拠	茅ヶ崎市茶室・書院条例				指定管理導入年度	平成18年度						
開館時間	9時～16時30分(庭園は17時まで)				指定管理期間	平成24年4月1日～平成28年3月31日						
休館日	月曜日(休日の時は翌日)・12月29日～1月3日				主な利用者	制限なし						
使用料・手数料の法令規程	茅ヶ崎市茶室・書院条例				常駐職員数[人]	常勤職員	非常勤職員	派遣等	計			
施設管理方法	指定管理					2	0	0	2			
■事業情報												
自主事業	親子茶道教室、美術館とのタイアップ事業等											
特色のある設備・サービス	茶道具等の無料貸出											
委託業務	有 (主な業務 機械警備、庭園植栽管理)											
■施設経費					■運営・利用状況							
収入(円)		平成22年度	平成23年度	平成24年度	平均		平成22年度	平成23年度	平成24年度	平均		
	使用料・手数料	2,084,600	2,630,900	2,443,100	2,386,200	常駐職員数[人]	2	2	2	2		
	国県支出金	0	0	0	0	施設利用者数[人]	2,720	3,676	3,930	3,442		
	その他収入	0	0	0	0	開館日数[日]	306	307	307	307		
	収入計(A)	2,084,600	2,630,900	2,443,100	2,386,200							
支出(円)	人件費	4,809,916	5,159,471	5,049,751	5,006,379	■利用状況[稼働率%]						
	光熱水費	384,860	354,278	429,370	389,503	名称	面積[m ²]	定員[人]	平成22年度	平成23年度	平成24年度	平均
	委託料	1,621,662	1,329,762	1,565,149	1,505,524	書院	26.4	-	64.1	73.3	72.2	69.9
	修繕費・工事請負費	352,057	352,057	352,057	352,057	茶室	7.43	-	17.8	23.3	30.5	23.9
	主な建物の減価償却費	2,651,405	2,651,405	2,651,405	2,651,405							
	その他支出	733,686	1,401,559	1,036,061	1,057,102							
		支出計(B)	10,553,586	11,248,532	11,083,793	10,961,971						
	市の負担額(C)(B)-(A)	8,468,986	8,617,632	8,640,693	8,575,771							
	市の負担割合(C)÷(B)	80.2%	76.6%	78.0%	78.2%							
	(参考)指定管理料	5,614,000	5,573,000	5,471,000	5,552,667							
■コスト分析[円]												
		平成22年度	平成23年度	平成24年度	平均							
	利用者1人当たり	3,880	3,060	2,820	3,185							
	m ² 1時間当たり	33	35	35	34							
■備考	※施設利用者数は、松籟庵の利用者数のみです。高砂緑地の入場者は含みません。											



13-4 施設名 **茶室・書院 松籟庵**

運営者 公益財団法人 茅ヶ崎市文化・スポーツ振興財団

担当課 **公園緑地課**

施設紹介

平成25年4月1日現在

茅ヶ崎市在住の岩田孝さん(元長崎屋・会長)のお母様が亡くなられたときにいただいた寄付金をもとに、平成3年文化の日に開館しました。茶室は裏千家の又隠(ユーイン)を、書院は表千家の松風楼を模しており、本格的なつくりです。また、2月中旬から3月上旬には梅の花で庭園が華やぎます。駅から5分とは思えないほど、静かで心安らぎます。

施設データ

住所

東海岸北一丁目4番50号(高砂緑地内)

電話

0467-87-5258

開館時間

9時～16時30分(庭園は17時まで)

休館日

月曜日(休日の時は翌日)・12月29日～1月3日

利用料金

あり

主な利用者

制限なし

常駐職員数

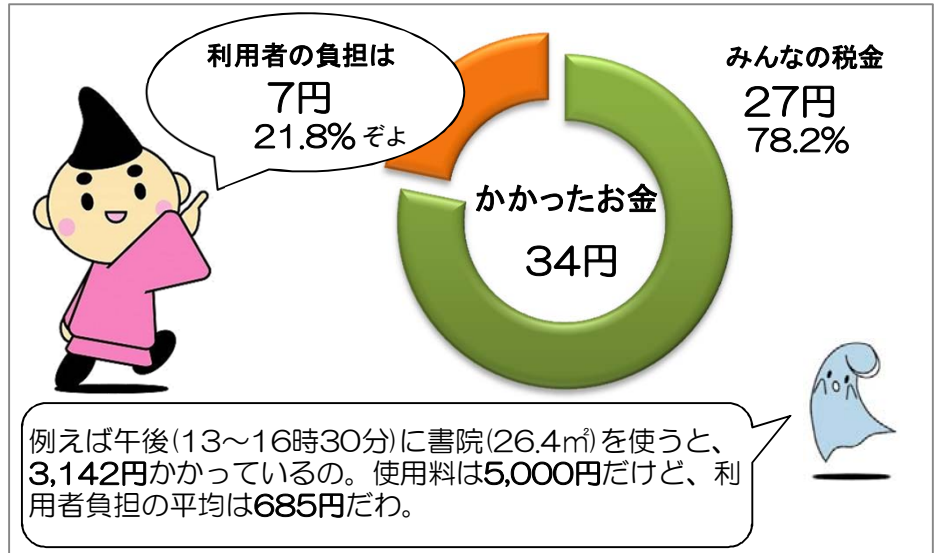
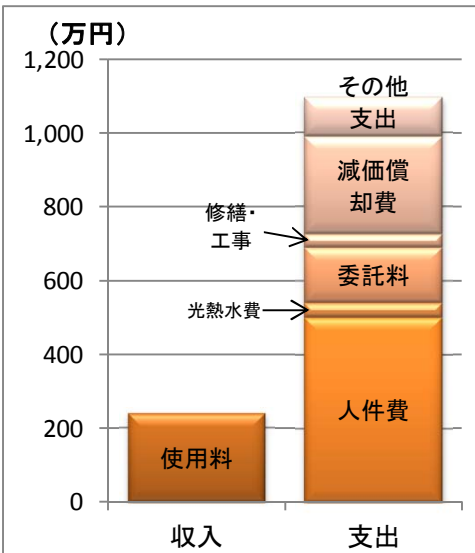
2人(常勤2人、非常勤0人、派遣等0人)

収入と支出

※3年間の平均です。

1㎡を1時間運営するのにかったお金

※3年間の平均です。



施設稼働率【貸室の稼働率】

	書院	茶室
H22	64.1%	17.8%
H23	73.3%	23.3%
H24	72.2%	30.5%

■稼働率の計算

稼働率＝

1年間に利用があった使用区分の数

1年間の利用可能な使用区分の数

※「使用区分」とは、午前、午後、夜間などで区切った時間帯です。

施設別調査票(平成25年4月1日現在)						施設番号		13-5				
施設名		氷室椿庭園			用途		文化施設					
所在地		東海岸南三丁目2番41号			施設所管課		公園緑地課					
■土地・建物情報												
施設総規模	敷地面積[m ²]	2,326.59	バリアフリー	建物名称	建築構造	建築年月日(取得日)	耐震性					
	建築面積[m ²]	175.29	無	本館	木造	S35年12月	無					
	延床面積[m ²]	175.29										
■施設運営情報												
設置目的		市民の庭園の観賞並びに文化及び教養の向上を図るため		施設管理者	茅ヶ崎市							
				施設運営者	茅ヶ崎市							
設置根拠		茅ヶ崎市氷室椿庭園条例		指定管理導入年度	-							
開園時間		9時～17時(和室は21時まで)		指定管理期間	-							
休園日		月曜日(休日の時は翌日)・12月29日～1月3日・3月は休園日なし		主な利用者	制限なし							
使用料・手数料の法令規程		茅ヶ崎市氷室椿庭園条例		常駐職員数[人]	常勤職員	非常勤職員	派遣等	計				
施設管理方法		直営			1	3	0	4				
■事業情報												
自主事業		-										
特色のある設備・サービス		-										
委託業務		有 (主な業務 植栽管理及び樹木剪定)										
■施設経費					■運営・利用状況							
		平成22年度	平成23年度	平成24年度	平均			平成22年度	平成23年度	平成24年度	平均	
収入(円)	使用料・手数料	9,100	19,900	47,800	25,600	常駐職員数[人]		3	3	3	3	
	国県支出金	0	0	0	0	施設利用者数[人]		81	209	385	225	
	その他収入	0	0	0	0	開館日数[日]		312	314	312	313	
	収入計(A)	9,100	19,900	47,800	25,600							
支出(円)	人件費	4,437,333	4,097,778	3,906,667	4,147,259	■利用状況[稼働率%]						
	光熱水費	275,891	271,885	249,255	265,677	名称	面積[m ²]	定員[人]	平成22年度	平成23年度	平成24年度	平均
	委託料	2,710,456	2,660,962	2,599,636	2,657,018	和室	24	-	2.2	6.4	17.0	8.5
	修繕費・工事請負費	251,683	251,683	251,683	251,683							
	主な建物の減価償却費	0	0	0	0							
	その他支出	125,402	184,046	115,784	141,744							
	支出計(B)	7,800,765	7,466,354	7,123,025	7,463,382							
市の負担額(C)(B)-(A)		7,791,665	7,446,454	7,075,225	7,437,782							
市の負担割合(C)÷(B)		99.9%	99.7%	99.3%	99.7%							
(参考)指定管理料		-	-	-	-							
■コスト分析[円]												
		平成22年度	平成23年度	平成24年度	平均							
利用者1人当たり		96,306	35,724	18,501	33,171							
㎡1時間当たり		18	17	16	17							
■備考 ※施設利用者数は和室の利用者数のみです。庭園の入場者数は含みません。												



施設名

氷室椿庭園

運営者 茅ヶ崎市

担当課 公園緑地課

施設紹介

平成25年4月1日現在

三井不動産の元副社長である氷室 捷爾(しょうじ)さん・花子さん夫妻の庭園を、御遺族が茅ヶ崎市へ寄贈して下さったもので、平成3年10月に開園しました。

広さ約2,800平方メートルの和風庭園には、椿や松、バラなど1,300本におよぶ庭木類が植えられています。なかでも椿は約250種類あり、「氷室雪月花」は、白や淡桃色の地に紅色の絞りが入った美しい品種です。

施設データ

住所

東海岸南三丁目2番41号

電話

0467-82-2823

開園時間

9時～17時(和室は21時まで)

休園日

月曜日(休日の時は翌日)・12月29日～1月3日・3月は休園日なし

利用料金

なし(和室利用はあり)

主な利用者

制限なし

常駐職員数

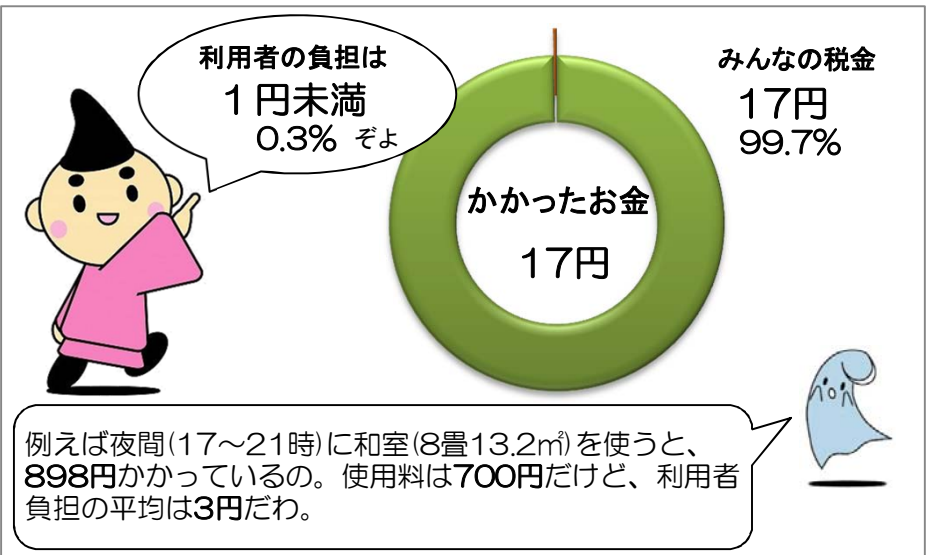
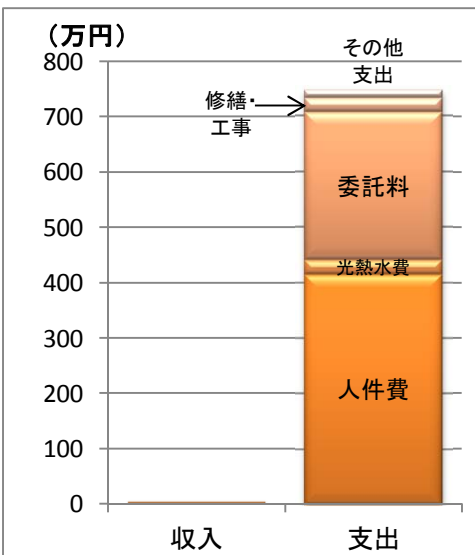
4人 (常勤 1人、非常勤 3人、派遣等 0人)

収入と支出

※3年間の平均です。

1㎡を1時間運営するのにかったお金

※3年間の平均です。



施設稼働率【貸室の稼働率】

年度	稼働率
H22	2.2%
H23	6.4%
H24	17.0%

■稼働率の計算

$$\text{稼働率} = \frac{\text{1年間に利用があった使用区分の数}}{\text{1年間の利用可能な使用区分の数}}$$

※「使用区分」とは、午前、午後、夜間などで区切った時間帯です。



◆市民の森 ツリーフェスタ