

課かい名		建築指導課																			建築指導課																	
施策目標		安全で秩序ある住環境を形成する																																				
基礎情報										平成23年度評価										平成24年度計画							今後の事業展開											
事務事業					対象（顧客）	事業の性質区分	指標・目標			実績						事後評価			活動							①目的達成	②ニーズ	③成果	④継続性	事業の方向性	事業手法					事業の改善提案		予算の方向性
事業No.	総括フック	事務事業名	事務事業の目的・成果	名称			目標値			活動			決算内訳（千円）		事業の指標の達成状況	事務事業の目的に対する成果の状況	23年度の取組に対する分析	活動		予算内訳（千円）		業務計画	①人件費減	②事務費の削減	③民間活用						④市民協働	⑤その他	手法の改善の有無	改善時期（年度）	改善の内容			
							活動指標の名称	目標値	実績値	当該事務事業全体の決算額（合計）	活動ごとの決算額	活動指標の名称	目標値	当該事務事業全体の予算額（合計）				活動ごとの予算額																				
																			23年度	24年度	25年度															66,954	66,954	
1	総	茅ヶ崎市のまちづくりにおける手続及び基準等に関する条例の業務	建主等の建築計画を建築確認申請事前に把握することにより、当該建築計画と市のまちづくり等に関する各計画等の整合性を確認し、適正且つ公平な建築行政の推進を図る。	建築計画を有する市民・法人	定例定型	建築に係る届出	1300件	1300件	1300件						1159件	適切に事務を行っており、成果が出ている。	A							未	中	高	中	現状維持							予算なし			
1		茅ヶ崎市のまちづくりにおける手続及び基準等に関する条例の業務								届出書の受付、助言指導業務	受付件数	1300件	1159件					届出書の受付、助言指導業務	届出書の適正処理率	100%（件数）									済	必要	法令不可	無	なし			予算なし		
2	総	建築確認及び検査に関する業務	建築基準法に基づく建築基準の審査を行い、建築物の安全性の確保や秩序ある居住環境の維持保全等を図る。	建築主	定例定型	確認申請	120件	120件	120件				3,208		103件	適切に事務を行っており、成果が出ている。	A				5,134		業務計画	未	中	中	高	現状維持							維持			
2		建築確認及び検査に関する業務								法等の周知啓発・相談業務	建築基準法に関する相談の適正処理	随時	随時					法等の周知啓発・相談業務	建築基準法に関する相談の適正処理	随時			業務計画						可	必要	済	不可	無	なし	24	再任用職員等による対応可（建築職）	予算なし	
2		建築確認及び検査に関する業務								確認申請書等の手数料の徴収事務	申請手数料の徴収率	100%	100%					確認申請書等の手数料の徴収事務	申請手数料の適正処理率	100%（件数）			業務計画						済	必要	済	不可	無	なし			予算なし	
2		建築確認及び検査に関する業務								建築確認申請に関する事務	処理件数	120件	103件					建築確認申請に関する事務	申請の適正処理率（件数）	100%（件数）			業務計画						可	必要	済	不可	無	なし	24	再任用職員等による対応可（建築職）	予算なし	
2		建築確認及び検査に関する業務								（事業No.2の上記活動に統合）																												
2		建築確認及び検査に関する業務								建築確認共用データベース利用料	システムの運用の保安全管理回数	随時	随時		3,208			建築確認共用データベース利用料	システムの適正な運用と保安全管理回数	100%（件数）		5,134	業務計画						不可	必要	済	不可	無	なし			維持	
2		建築確認及び検査に関する業務								（事業No.2の上記活動に統合）																												
2		建築確認及び検査に関する業務								台帳の整備、保管業務	台帳の件数	1320件	1531件					台帳の整備、保管業務	適正処理率	100%（件数）			業務計画						済	必要	済	不可	無	なし			予算なし	
2		建築確認及び検査に関する業務								中間検査に関する事務	処理件数	25件	18件					中間検査に関する事務	申請の適正処理率	100%（件数）			業務計画						可	必要	済	不可	無	なし	24	再任用職員等による対応可（建築職）	予算なし	
2		建築確認及び検査に関する業務								完了検査に関する事務	処理件数	120件	97件					完了検査に関する事務	申請の適正処理率	100%（件数）			業務計画						可	必要	済	不可	無	なし	24	再任用職員等による対応可（建築職）	予算なし	
3	総	指定確認検査機関に関する業務	指定確認検査機関へ出された確認申請、完了検査等について、申請を受けた機関から報告された書類を建築物の安全性に関する基準に基づき確認することにより、市民の安全性を確保する。	指定確認検査機関	定例定型	確認審査報告書等指導・助言	1050件690件	1050件690件	1050件690件						1220件	適切に事務を行っており、成果が出ている。	A							未	高	中	高	現状維持							予算なし			
3		指定確認検査機関に関する業務								指定確認検査機関からの報告書の確認業務	確認件数	1050件	1220件					指定確認検査機関からの報告書の確認業務	報告の適正処理率	100%（件数）									済	必要	法令不可	無	なし	24			予算なし	

[illegible]

課かい名		建築指導課		建築指導課																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
施策目標		安全で秩序ある住環境を形成する																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
基礎情報										平成23年度評価										平成24年度計画								今後の事業展開																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
事務事業				対象 （顧客）	事業 の性質 区分	指標・目標			実績						事後評価			平成24年度計画								今後の事業展開																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
事業 №	総括 フラグ	事務事業名	事務事業の 目的・成果			名称	目標値			活動			決算内訳（千円）		事業の指標 の達成 状況	事務事業の目的に 対する成果の状況	23年度 の取組 に対する 分析	活動		予算内訳（千円）		業務 計画	必要性				事業の 方向性	事業手法					事業の改善提案		予算 の方向 性																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
							活動	活動量・サービス量の達成状況	当該事務事業 全体の決算額 （合計）	活動ごとの 決算額	活動	活動量・サービス量	当該事務事業 全体の予算額 （合計）	活動ごとの 予算額				① 目的 達成	② 二 ス	③ 成果	④ 継続 性		① 人件費 減	② 資材 費の 削減	③ 民 協働	④ 市民 協働		⑤ その他	手法の 変遷の 有無	改善 時期 （年 度）	改善の内容																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
																																23年度	24年度	25年度		活動指標の名称	目標値	実績値	活動指標の名称	目標値	57,027	57,027																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		

課かい名		建築指導課																																						
施策目標		安全で秩序ある住環境を形成する																																						
基礎情報										平成23年度評価								平成24年度計画						今後の事業展開																
事務事業				対象 (顧客)	事業 の性質 区分	指標・目標			実績				事後評価				活動		予算内訳(千円)		業務 計画	必要性				事業手法				事業の改善提案		予算 の方向 性								
事業 No.	総 括 フ ラ グ	事務事業名	事務事業の 目的・成果			名称	目標値			活動	活動量・サービス量の達成状況			決算内訳(千円)		事業の指 標の達成 状況	事務事業の目的に対 する成果の状況	23年度 の取組 に対する 分析	活動	活動量・サービス量		当該事務事業 全体の予算額 (合計)	活動ごとの 予算額	①目的 達成	②ニ ーズ	③成 果	④経 続性	事業の 方向性	①人 件費 減	②必 要性	③民 間活 用		④市 民協 働	⑤そ の他	手法 の変更 の有無	改善 時期 (年 度)	改善 の内容			
							23年度	24年度	25年度		活動 指標の 名称	目標 値	実績 値	66,954	66,954					活動 指標の 名称																		目標 値	57,027	57,027
13		建築協定に関する業務							建築協定に関する相談・指導業務及び認可業務	相談・指導件数	10件	10件					建築協定に関する相談・指導業務及び認可業務	相談・指導等の適正処理率	100%(件数)																		予算なし			
14	総	融資住宅等に関する業務	住宅金融支援機構は、建設基準に適合している安心できる良質な住まいづくりを進めており、市は、その設計・現場審査を受託して設計審査・現場中間検査・現場竣工検査を行っている。	住宅金融支援機構申請者	定例定型	窓口開設日数		災害発生事後随時	災害発生事後随時	災害発生事後随時					随時	適切に事務を行っており、相談や審査体制の整備が出来ている。	A						未	中	中	中	現状維持										予算なし			
14		融資住宅等に関する業務							融資住宅等に係る設計審査及び現場審査	窓口開設日数	災害発生事後随時	0件						融資住宅等に係る設計審査及び現場審査	窓口開設日数	災害発生事後随時											不可	不要	済	不可	無	なし			予算なし	
14		融資住宅等に関する業務							協定書に基づく業務委託手数料の徴収事務	申請手数料の徴収率	100%	100%						協定書に基づく業務委託手数料の徴収事務	申請手数料の適正処理率	100%(件数)											不可	不要	済	不可	無	なし			予算なし	
14		融資住宅等に関する業務							工事審査事務処理規程第29条に基づく工事審査報告書の作成、提出事務	報告書の提出回数	申請のあった翌月初めに提出	申請のあった翌月初めに提出						工事審査事務処理規程第29条に基づく工事審査報告書の作成、提出事務	報告書の提出回数	災害発生事後随時											不可	不要	済	不可	無	なし			予算なし	
15	総	優良・良質住宅新築の認定申請に関する業務	優良・良質住宅を建築することにより一定基準以上の住宅の供給が図れることから、土地重課制度の軽減措置を図る。	事業主又は施工者	定例定型	窓口開設日数	随時	随時	随時						随時	適切に事務を行っており、相談や審査体制の整備が出来ている。	A						未	中	中	中	現状維持										予算なし			
15		優良・良質住宅新築の認定申請に関する業務							優良・良質住宅新築の認定申請の審査業務	窓口開設日数	随時	0件						優良・良質住宅新築の認定申請の審査業務	窓口開設日数	随時											不可	必要	法令不可	不可	無	なし			予算なし	
15		優良・良質住宅新築の認定申請に関する業務							優良・良質住宅新築の認定申請手数料の徴収事務	申請手数料の徴収率	100%	100%						優良・良質住宅新築の認定申請手数料の徴収事務	申請手数料の適正処理率	100%(件数)											不可	必要	法令不可	不可	無	なし			予算なし	
16	総	建築物の耐震改修の促進に関する法律の業務	建築物の耐震改修の措置を講ずることにより建築物の地震に対する安全性の向上を図り公共の福祉に資することを目的に既存建築物に対する指導、助言、指示を行い既存建築物の耐震性能を高める。	建築物所有者	定例定型	窓口開設日	随時	随時	随時						随時	適切に事務を行っており、相談や審査体制の整備が出来ている。	A						未	中	中	中	現状維持										予算なし			
16		建築物の耐震改修の促進に関する法律の業務							法に基づく指導、助言及び指示並びに認定申請の審査事務	窓口開設日数	随時	0件						法に基づく指導、助言及び指示並びに認定申請の審査事務	窓口開設日数	随時											不可	必要	法令不可	不可	無	なし			予算なし	
17	総	耐震改修促進計画事業	市内にある建築物の耐震化率向上による安全、安心なまちづくりを目指す。全ての人が何らかの耐震対策を講じることができるよう施策の策定を行う。市民への普及、啓発による耐震化への意識向上を図る。	昭和56年5月31日以前に建築された建物の所有者等	政策	住宅の耐震化率	76%	80%	84%					43.976		76%	適切に事務を行っており、成果が出ている。	A			43.327		業務計画	未	高	高	高	拡大										増やす		
17		耐震改修促進計画事業							耐震化率の算定(委託)	委託完了時期	9月	9月		2.446				耐震化率の算定(委託)	委託完了時期	9月		2.500	業務計画							可	必要	済	不可	無	なし	24	再任用職員等による対応可(建築職)	維持		

課かい名		建築指導課		建築指導課																																		
施策目標		安全で秩序ある住環境を形成する																																				
基礎情報										平成23年度評価								平成24年度計画							今後の事業展開													
事務事業					対象 （顧客）	事業 の性質 区分	指標・目標			実績				事後評価			平成24年度計画							今後の事業展開														
事業 №	総括 フラグ	事務事業名	事務事業の 目的・成果	名称			目標値			活動			決算内訳（千円）		事業の指 標の達成 状況	事務事業の目的に 対する成果の状況	23年度 の取組 に対する 分析	活動		予算内訳（千円）		業務 計画	必要性				事業の 方向性	事業手法					事業の改善提案		予算 の方向 性			
							活動	活動量・サービス量の達成状況			当該事務事業 全体の決算額 （合計）	活動ごとの 決算額	活動	活動量・サービス量				当該事務事業 全体の予算額 （合計）	活動ごとの 予算額	①目的 達成	②ニ ーズ		③成 果	④継続 性	①人件 費減	②業務 の効率 化		③民間 活用	④市民 協働	⑤その他	手法の 効果の 有無	改善 時期 （年 度）	改善の 内容					
								23年度	24年度	25年度																								活動指標の名称		目標値	実績値	66,954
20	総	神奈川県みんなのバリアフリー街づくり条例に関する業務	高齢者身体障害者等が円滑に利用できる施設を増やすことで、誰もが等しくサービスの提供を受け、使いやすい都市の整備に寄与する。	市民、建物所有者、事業者	定例定型	協議件数	30件	30件	30件					46件	適切に事務を行っており、成果が出ている。	A								業務計画	未	中	中	中	現状維持						なし			予算なし
20		神奈川県みんなのバリアフリー街づくり条例に関する業務								法に基づく相談、指導、助言及び指示並びに認定申請に関する業務	協議件数	30件	46件					法に基づく相談、指導、助言及び指示並びに申請に関する業務	申請の適正処理率	100%（件数）			業務計画						不可	必要	法令不可	無	なし				予算なし	
21	総	省エネ法に関する法律の業務	床面積2,000㎡以上の特定建築物の所有者に対して、建築物の省エネ化を求め、地球環境に配慮を図る。	建物所有者、事業者	定例定型	届出に対する指導件数	30件	30件	30件					55件	適切に事務を行っており、成果が出ている。	A								未	中	中	中	現状維持						なし			予算なし	
21		省エネ法に関する法律の業務								法に基づく届出書の受理、審査業務	審査件数	30件	55件					法に基づく届出書の受理、審査業務	届出の適正処理率	100%（件数）						不可	必要	法令不可	無	なし						予算なし		
21		省エネ法に関する法律の業務								法に基づく助言及び指導業務	助言件数	30件	55件					法に基づく助言及び指導業務	適正処理率	100%（件数）						不可	必要	法令不可	無	なし						予算なし		
22	総	指定道路台帳に関する業務	建築確認等の際に、指定道路に関する情報を迅速に把握できる体制を整え、事務の円滑化による申請者等の利便性の向上を図ると共に、建築主事、指定確認検査機関等の事務の効率化を図る。	市民、事業者、指定確認検査機関、建築主事	定例定型	委託業務の執行	平成24年3月まで	随時	随時				14,121	100%	適切に事務を行っており、成果が出ている。	A					1,506			未	中	中	中	現状維持						なし			維持	
22		指定道路台帳に関する業務								「指定道路図」や「指定道路調書」の作成業務補助	指定道路図面や調書作成のための情報収集	随時	随時		870		「指定道路図」や「指定道路調書」の作成業務	指定道路図や調書の維持、更新	随時		1,506						済	必要	法令不可	無	なし					維持		
22		指定道路台帳に関する業務								「指定道路図」の作成委託業務（委託）	指定道路調書の作成委託業務の執行	平成24年3月	平成24年3月		13,251																							
23	総	各種協議会に関する業務	全国・県内特定行政庁間による連絡調整会議・研修会等を通じて、適正な建築行政の推進を図る。	特定行政庁	定例定型	幹事会、分科会、担当者会議などの参加率	随時	随時	随時					328	100%	適切に協議や事務を行い、成果が出ている。	A				482			未	中	中	中	現状維持						なし			維持	
23		各種協議会に関する業務								県建築行政連絡協議会への参加	委員会、幹事会、分科会	委員会1回、幹事会3回、分科会50回	委員会1回、幹事会3回、分科会50回		3		県建築行政連絡協議会への参加	委員会、幹事会、分科会	委員会1回、幹事会2回、分科会12回		7						不可	必要	その他不可	無	なし	24			維持			
23		各種協議会に関する業務								県西部特定行政庁連絡協議会への参加	総会、担当者会議の回数	総会1回、担当者会議8回	総会1回、担当者会議8回		10		県西部特定行政庁連絡協議会への参加	総会、担当者会議の回数	総会1回、担当者会議4回		10						不可	必要	その他不可	無	なし	24			維持			
23		各種協議会に関する業務								神奈川建築コンクール表彰実行委員会への参加	実行委員会表彰式書記会議の回数	2回1回4回	2回0回5回		0		神奈川建築コンクール表彰実行委員会への参加	実行委員会表彰式書記会議の回数	2回1回4回		150						不可	必要	その他不可	無	なし				維持			
23		各種協議会に関する業務								日本建築行政会議への参加	総会、分科会の回数	総会1回、分科会6回	総会1回、分科会6回		100		日本建築行政会議への参加	総会、分科会の回数	総会1回、分科会1回		100						不可	必要	法令不可	無	なし	24			維持			
23		各種協議会に関する業務								県建築物震後対策推進事業への参加	総会、部会、分科会の回数	総会、部会など26回の会議	総会、部会など26回の会議		215		県建築物震後対策推進事業への参加	総会、部会、分科会の回数	総会、部会など5回の会議		215						不可	必要	その他不可	無	なし	24			維持			

課かい名		建築指導課		建築指導課																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
施策目標		安全で秩序ある住環境を形成する																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
基礎情報										平成23年度評価										平成24年度計画								今後の事業展開																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
事務事業				対象（顧客）	事業の性質区分	指標・目標			実績						事後評価				活動								予算内訳（千円）				業務計画	必要性				事業の方向性	事業手法				事業の改善提案		予算の方向性																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
事業No.	総括フラグ	事務事業名	事務事業の目的・成果			名称	目標値			活動			決算内訳（千円）			事業の指標の達成状況	事務事業の目的に対する成果の状況	23年度の取組に対する分析	活動	活動量・サービス量		当該事務事業全体の予算額（合計）	活動ごとの決算額	活動	活動量・サービス量		当該事務事業全体の予算額（合計）	活動ごとの予算額	①目的達成	②ニーズ		③成果	④継続性	事業の方向性	①人件費減		②必要性の確保	③民間活用	④市民協働	⑤その他	手法の変更の有無	改善時期（年度）		改善の内容																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
								23年度	24年度	25年度	活動	活動指標の名称	目標値	実績値																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																

課かい名		建築指導課									
施策目標		安全で秩序ある住環境を形成する									

基礎情報								平成23年度評価							平成24年度計画						今後の事業展開																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
事務事業				対象 (顧客)	事業 の 性 質 区 分	指標・目標			実績				事後評価			活動		予算内訳 (千円)		業務 計画	必要性				事業の 方向性	事業手法					事業の改善提案		予算 の 方 向 性																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
事業 №	総 括 フ ラ グ	事務事業名	事務事業の 目的・成果			名称	目標値			活動	活動量・サービス量の達成状況			当該事務事業 全体の決算額 (合計)	活動ごとの 決算額	事業の指標の達成 状況	事務事業の目的に対 する成果の状況	23年度 の取組 に対す る分析	活動		活動量・サービス量		当該事務事業 全体の予算額 (合計)	活動ごとの 予算額		① 目的 達成	② 二 次 ス ト ル ク	③ 成 果	④ 継 続 性	① 人 件 費 減 少 の 有 無	② 資 材 費 の 削減 の 有 無	③ 民 路 店 用 の 有 無		④ 市 民 協 働 の 有 無	⑤ そ の 他 の 有 無	手法の 変更の 有無	改善 時期 (年 度)	改善の内容																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
							23年度	24年度	25年度		活動指標の名称	目標値	実績値								活動指標の名称	目標値																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															