





課かいい名		開発審査課										開発審査課																																					
基礎情報										平成21年度評価										平成22年度計画										今後の事業展開																			
事務事業					実施計画					実績					事後評価					活動					予算内訳(千円)					22年度業務計画における課の重点事業					必要性					事業手法					事業の改善提案				
事業No.	総括フラグ	事務事業名	事務事業の目的・成果	対象(顧客)	事業区分	第5次実施計画	実施計画事業名	21年度所管課かいい			当該事務事業全体の決算額(合計)	活動ごとの決算額	事務事業の目的に対する成果の状況	21年度の取組に対する分析	活動	活動量・サービス量		当該事務事業全体の予算額(合計)	活動ごとの予算額	優先順位	重点事業の名称	①目的達成	②ニーズ	③成果	④継続性	事業の方向性	①人件費減	②必要性	③市民協働	④その他	手法の変更の有無	改善時期(年度)	改善の内容	予算の方向性															
								活動	活動量・サービス量の達成状況							451	451																		活動指標の名称	目標値	実績値	881	881										
									活動指標の名称	目標値																														実績値									
9		住宅地造成事業区域内の計画等の変更の認可					開発審査課	受付事務	受付件数	1件	0件			受付事務	受付件数	100%(0~1件)									不可	必要	不可	不可	無	なし			予算なし																
9		住宅地造成事業区域内の計画等の変更の認可					開発審査課	審査事務	審査件数	1件	0件			審査事務	審査件数	100%(0~1件)									不可	必要	不可	不可	無	なし			予算なし																
9		住宅地造成事業区域内の計画等の変更の認可					開発審査課	認可事務	認可件数	1件	0件			認可事務	認可件数	100%(0~1件)									不可	必要	不可	不可	無	なし			予算なし																
10	総	住宅地造成事業区域内の工事完了検査	認可内容が適正に完了しているか否かの確認をする。	開発事業主	義務		開発審査課							事務執行の体制はとっていたが結果的に案件がなかった	—										現状維持							予算なし																	
10		住宅地造成事業区域内の工事完了検査					開発審査課	受付事務	受付件数	1件	0件			受付事務	受付件数	100%(0~1件)									不可	必要	不可	不可	無	なし			予算なし																
10		住宅地造成事業区域内の工事完了検査					開発審査課	検査事務	検査件数	1件	0件			検査事務	検査件数	100%(0~1件)									不可	必要	不可	不可	無	なし			予算なし																
10		住宅地造成事業区域内の工事完了検査					開発審査課	検査済証交付事務	交付件数	1件	0件			検査済証交付事務	交付件数	100%(0~1件)									不可	必要	不可	不可	無	なし			予算なし																
11	総	住宅地造成事業区域内における建築物の建築の認可	許可基準に基づき審査を行い、適正かつ迅速に処理する。	開発事業主	義務		開発審査課							事業完了に向けては相当の課題もある中で個々の相談事案に対し適切に対処・誘導している。	—									現状維持							予算なし																		
11		住宅地造成事業区域内における建築物の建築の認可					開発審査課	受付事務	受付件数	1件	0件			受付事務	受付件数	100%(0~1件)									不可	必要	不可	不可	無	なし			予算なし																
11		住宅地造成事業区域内における建築物の建築の認可					開発審査課	審査事務	検査件数	1件	0件			審査事務	検査件数	100%(0~1件)									不可	必要	不可	不可	無	なし			予算なし																
11		住宅地造成事業区域内における建築物の建築の認可					開発審査課	認可事務	認可件数	1件	0件			認可事務	認可件数	100%(0~1件)									不可	必要	不可	不可	無	なし			予算なし																
12	総	違反建築物に対する未然防止及び対策	違反開発行為の早期発見、未然防止及び是正指導、勧告等	違反開発行為者	義務		開発審査課							ハトロールを行い早期発見・未然防止に努めている。また、現存する違反物件を調査し台帳作成を進めている。	A									現状維持							予算なし																		
12		違反建築物に対する未然防止及び対策					開発審査課	ハトロールによる違反開発行為の早期発見、未然防止	年間ハトロール回数	36回	32回			ハトロールによる違反開発行為の早期発見、未然防止	年間ハトロール回数	36回									不可	必要	不可	不可	無	なし			予算なし																
12		違反建築物に対する未然防止及び対策					開発審査課	違反開発行為等の現地調査	市内市街化調整区域における違反建築物の洗い出し期限	平成22年3月	平成22年3月			違反開発行為等の現地調査	市内市街化調整区域における違反建築物の洗い出し期限	平成23年3月									不可	必要	不可	不可	無	なし			予算なし																
12		違反建築物に対する未然防止及び対策					開発審査課	違反開発行為者等に対する是正方針の選択	是正方針の選択	50%	50%			違反開発行為者等に対する是正方針の選択	是正方針の選択	50%									不可	必要	不可	不可	無	なし			予算なし																
13	総	優良宅地の認定	優良な宅地の供給に寄与する。	認定を受けようとする者	義務		開発審査課							事務執行の体制はとっていたが結果的に案件がなかった	A									現状維持							予算なし																		
13		優良宅地の認定					開発審査課	受付事務	受付件数	1件	0件			受付事務	受付件数	100%(0~1件)									不可	必要	不可	不可	無	なし			予算なし																

課名		開発審査課										開発審査課																																					
基礎情報										平成21年度評価										平成22年度計画										今後の事業展開																			
事務事業					実施計画					実績					事後評価					活動					予算内訳(千円)					22年度業務計画における重点事業					必要性					事業手法					事業の改善提案				
事業No.	総括フラグ	事務事業名	事務事業の目的・成果	対象(顧客)	事業区分	第5次実施計画	実施計画事業名	活動			決算内訳(千円)		事務事業の目的に対する成果の状況	21年度の取組に対する分析	活動	活動量・サービス量		予算内訳(千円)		22年度業務計画における重点事業		①目的達成	②ニーズ	③成果	④継続性	事業の方向性	①人件費減	②必要性	③民間活用	④市民協働	⑤その他	手法の変更の有無	改善時期(年度)	改善の内容	予算の方向性														
								活動	活動量・サービス量の達成状況		当該事務事業全体の決算額(合計)	活動ごとの決算額				活動指標の名称	目標値	実績値	451	451	活動指標の名称															目標値	881	881	優先順位	重点事業の名称									
									活動指標の名称	目標値																															実績値								
13		優良宅地の認定					開発審査課	審査事務	審査件数	1件	0件			審査事務	審査件数	100% (0~1件)										不可	必要	不可	不可	無	なし			予算なし															
13		優良宅地の認定					開発審査課	認定事務	認定件数	1件	0件			認定事務	認定件数	100% (0~1件)										不可	必要	不可	不可	無	なし			予算なし															
14	総	地方税法に基づく計画的な宅地化等の認定	優良な宅地の供給に寄与する。	認定を受けようとする者	義務		開発審査課						事務執行の体制はとっていたが結果的に案件がなかった	—																			予算なし																
14		地方税法に基づく計画的な宅地化等の認定					開発審査課	受付事務	受付件数	1件	0件			受付事務	受付件数	100% (0~1件)										不可	必要	不可	不可	無	なし			予算なし															
14		地方税法に基づく計画的な宅地化等の認定					開発審査課	審査事務	審査件数	1件	0件			審査事務	審査件数	100% (0~1件)										不可	必要	不可	不可	無	なし			予算なし															
14		地方税法に基づく計画的な宅地化等の認定					開発審査課	認定事務	認定件数	1件	0件			認定事務	認定件数	100% (0~1件)										不可	必要	不可	不可	無	なし			予算なし															
15	総	まちづくり条例に係る指導及び特定開発事業の締結	秩序あるまちづくりの促進を図り、良好な都市環境を形成する。	特定開発事業主	義務		開発審査課						適切に事務を行っており、成果が出ている	A																			予算なし																
15		まちづくり条例に係る指導及び特定開発事業の締結					開発審査課	事前確認事務	事前確認件数	100件	75件			事前確認事務	事前確認件数	100件										不可	必要	不可	不可	無	なし			予算なし															
15		まちづくり条例に係る指導及び特定開発事業の締結					開発審査課	受付事務	受付件数	100件	75件			受付事務	受付件数	100件										不可	必要	不可	不可	無	なし			予算なし															
15		まちづくり条例に係る指導及び特定開発事業の締結					開発審査課	審査事務	審査件数	100件	75件			審査事務	審査件数	100件										不可	必要	不可	不可	無	なし			予算なし															
15		まちづくり条例に係る指導及び特定開発事業の締結					開発審査課	確認事務	確認件数	100件	74件			確認事務	確認件数	100件										不可	必要	不可	不可	無	なし			予算なし															
16	総	法第32条協議の締結	秩序あるまちづくりの促進を図り、良好な都市環境を形成する。	特定開発事業主	義務		開発審査課						適切に事務を行っており、成果が出ている	A																			予算なし																
16		法第32条協議の締結					開発審査課	協議書締結事務	協議書締結件数	80件	63件			協議書締結事務	協議書締結件数	80件										不可	必要	不可	不可	無	なし			予算なし															
17	総	まちづくり条例に係る工事完了検査	秩序あるまちづくりの促進を図り、良好な都市環境を形成する。	特定開発事業主	義務		開発審査課						適切に事務を行っており、成果が出ている	A																			予算なし																
17		まちづくり条例に係る工事完了検査					開発審査課	受付事務	受付件数	90件	60件			受付事務	受付件数	90件										不可	必要	不可	不可	無	なし			予算なし															
17		まちづくり条例に係る工事完了検査					開発審査課	検査事務	検査件数	90件	60件			検査事務	検査件数	90件										不可	必要	不可	不可	無	なし			予算なし															
17		まちづくり条例に係る工事完了検査					開発審査課	検査済証交付事務	検査済証交付件数	90件	64件			検査済証交付事務	検査済証交付件数	90件										不可	必要	不可	不可	無	なし			予算なし															

